



همکاری فیات و فاکسکان برای تولید خودروهای برقی

اقتصاد **بَکد** طبق اسنادی که توسط فاکسکان در اختیار مقامات دولتی قرار داده شده، فیات کرایسلر و فاکسکان به دنبال ایجاد یک جوینت ونچر (شرکت مشترک) با سهم ۵۰-۵۰درصدی هستند.به گزارش اقتصادسراسرآمد، این کمپانی که بیشتر با نام تجاری فاکسکان – همان شرکتی که محصولات اپل را می‌سازد – شناخته می‌شود، در صورت نهایی شدن قرارداد، خودروهای برقی FCA را مونتاژ خواهد کرد.طبق اسنادی که توسط فاکسکان در اختیار مقامات دولتی قرار داده شده، فیات کرایسلر و فاکسکان به دنبال ایجاد یک جوینت ونچر (شرکت مشترک) با سهم ۵۰-۵۰ درصدی هستند.فیات کرایسلر با انتشار بیانیه‌ای مذاکرات با طرف چینی را موفقیت‌آمیز توصیف کرده و افزوده قرارداد تاسیس این شرکت مشترک احتمالاً در عرض چند ماه آینده امضا خواهد شد. به گفته FCA در ابتدا شرکت مذکور بازار داخلی چین را هدف خواهد گرفت. یونگ لیو رئیس هیئت مدیره فاکسکان گفته است Hon Hai مسئولیت طراحی، تولید اجزا و مدیریت زنجیره تامین را بر عهده خواهد داشت. وی تاکید کرده فاکسکان مستقیماً وارد عرصه مونتاژ خودرو نخواهد شد.آقای لیو نیز در ادامه صحبت‌های خود تایید کرده Hon Hai و FCA به دلیل مقیاس بسیار بزرگ، در ابتدا بر بازار داخلی چین تمرکز خواهد کرد.شاید بدانید که چین بزرگ‌ترین بازار خودرویی جهان محسوب شده و مدل‌های برقی از فروش بالایی در آن برخوردار هستند.آمارهای موجود نشان می‌دهند در حال حاضر سهم فیات کرایسلر از بازار خودروی چین کمتر از یک درصد است، در مقابل رقبایی مثل جنرال موتورز و فورد به ترتیب سهمی ۱۳.۸ و ۲.۳ درصدی را تصاحب کرده‌اند.اگر چه شرکت Hon Hai تجربه محدودی در صنعت خودرو دارد، اما به اعتقاد برخی از کارشناسان و تحلیلگران می‌تواند در تحقق اهداف FCA در بازار چین نقشی کلیدی ایفا کند.یکی از کارشناسان در این باره گفته در کشور چین فاکسکان بهتر از هر شرکت دیگر زنجیره تامین را شناخته و در این حوزه یک متخصص است. خودروهای برقی که با یک بار شارژ می‌توانند مسافت بسیار طولانی را طی کنند بیش از خودروهای دیزلی به محیط زیست آسیب می‌زنند و علت این امر فرایند مخرب تولید باتری آنهاست.

شرکت خودروسازی مزدا می‌گوید با توجه به کشف این موضوع قصد دارد باتری‌های خودروهای برقی تولیدی خود را در سال‌های آینده به گونه‌ای طراحی کند که چندان پرفرقت نباشند و با یک بار شارژ قادر به طی مسافتی کمتر از ۵۰۰ تا ۶۰۰ کیلومتر باشند. یافته‌های مزدا نشان می‌دهد فرایند طی شده برای تولید باتری‌های برقی قدرتمند مورد استفاده در اتومبیل‌های برقی باعث انتشار مقدار زیادی گاز دی اکسیدکربن در جو کره زمین می‌شود. زیرا در این فرایند کارخانه‌ها انرژی زیادی را صرف می‌کنند و نتیجه این امر آلوده شدن محیط زیست است. بر همین اساس اگر یک خودروی دیزل مزدا ۳ مسافتی برابر با ۱۶۰ هزار کیلومتر را طی کند، باز هم کمتر از یک خودروی برقی به محیط زیست آسیب می‌زند و همین امر نشان می‌دهد روند تولید باتری‌های خودروهای برقی تا چه حد باعث تخریب محیط زیست می‌شود.مزدا هشدار داده که فرایند تولید و ساخت باتری‌های ۹۵ کیلووات ساعتی که در مدل‌های جدید خودروهای تسلا مانند مدل اس و ایکس به کار می‌روند، موجب انتشار گاز دی اکسید کربن بسیار زیادی می‌شود و لذا مزدا فعلاً در تولیدات خود از باتری‌های ۳۵.۵ کیلووات ساعتی استفاده می‌کند.گوگل خدمات تازه ای را به سرویس نقشه خود افزوده که به مالکان خودروهای برقی امکان می‌دهد تا ایستگاه‌های شارژ را از این طریق پیدا کنند.پایان شارژ باتری خودروهای برقی یک کابوس جدی برای مالکان این نوع خودروهاست، زیرا باعث می‌شود آنها برای رسیدن به مقصد با مشکلات جدی مواجه شوند.گوگل به تازگی اپلیکیشن نقشه خود را برای گوشسی‌های اندرویدی به روز کرده تا رانندگان خودروهای برقی بتوانند به سرعت نزدیک ترین ایستگاه شارژ به خود را شناسایی کنند و برای بر کردن باتری اتومبیل خود اقدام کنند. هنوز مشخص نیست این خدمات چه زمانی برای گوشی آیفون و سیستم عامل ای او اس در دسترس قرار می‌گیرد.همچنین می‌توان با اعمال فیلتر بر روی نقشه اندرویدی گوگل، ایستگاه‌های شارژی را شناسایی کرد که با خودروی برقی هر فرد سازگاری دارند تا از اتلاف وقت جلوگیری شود.برای دسترسی به این خدمات باید گزینه جدید تنظیمات خودروهای برقی یا electric vehicle settings در اپلیکیشن نقشه گوگل فعال شود.



تخصیص ۱۲ میلیارد به ارتقای ایمنی فرودگاه بین‌المللی پیام

مدیرعامل فرودگاه بین‌المللی پیام از تخصیص ۱۲ میلیارد ریال به ارتقای بخش ایمنی و آتش‌نشانی این فرودگاه خبر داده.به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از مهر، نادر ثناگو مطلق با اشاره به برنامه ریزی‌های صورت گرفته برای بالا بردن ضریب ایمنی و آتش‌نشانی و ارتقای الزامات ایکائو در فرودگاه بین‌المللی پیام، گفت: با اعتباری بالغ بر ۱۲ میلیارد ریال بازسازی و بهسازی خودروهای اطفائی و کف‌ساز فرودگاه در دستور کار معاونت هوانوردی قرار گرفته است.وی افزود: این اقدام با اعتباری بالغ بر یک میلیارد ۲۰۰ میلیون تومان از محل اعتبارات شرکت خدمات هوایی پیام صورت گرفته است.مدیرعامل فرودگاه بین‌المللی پیام گفت: هدف از انجام این اقدام به روز رسانی تجهیزات موجود و ارتقای الزامات ایمنی هوانوردی در حوزه ایمنی و آتش‌نشانی و افزایش category ایمنی و نجات فرودگاهی است.

افت و خیز بازار مسکن در گزارش «اقتصادسراسرآمد»

شوک افزایش قیمت بر مسکن



میلیون تومان قسط پرداخت کنند که این مسئله در توان خانوارها نیست. این نماینده مردم در مجلس دهم ادامه داد: به نظر من در شرایط کنونی افزایش میزان تسهیلات خرید مسکن در بهبود وضعیت بازار اثر گذار نیست، از این رو دولت باید تمام تمرکز اعتباری خود را برای تقویت بخش ساخت و ساز در نظر بگیرد. بهادری گفت: افزایش تسهیلات ساخت موجب ارتقا میزان تولید مسکن و افزایش عرضه و به تبع آن کاهش قیمت مسکن می‌شود. بنابر این افزایش وام خرید نه تنها موجب بهبود وضعیت بازار نشده بلکه افزایش تورم بازار را در پی خواهد داشت. عضو کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: بهترین راه کار برای افزایش قدرت مالی خریداران این است که تسهیلات در گام

نخست به سازندگان داده شود تا پس از ساخت ملک، سازنده، اعتبار مذکور را برای افزایش قدرت مالی به خریداران واگذار کند. افزایش دوباره قیمت در حالی است که از تیر ماه امسال بر اساس گزارش‌های اعلامی دو مرجع بازار مسکن، قیمت‌ها روند نزولی به خود گرفته بود؛ هر چند که آذر ماه بار دیگر میانگین قیمت مسکن در تهران به کانال ۱۳ میلیون تومان در هر متر مربع بازگشته بود، اما به زعم بسیاری از کارشناسان، افزایش بیش از حد تصور قیمت مسکن در منطقه یک تهران سبب این افزایش شده بود؛ و گرنه در سایر مناطق قیمت‌ها عمدتاً یا بدون تغییر یا نزولی بود.

فروش واحدهای مسکونی لوکس در اختیار

۱۱۰۰ دستگاه شتاب‌نگار زلزله

در کشور فعال است



۳۶۰ دستگاه خواهد رسید.وی بیان کرد: تاکنون ۳۵ ایستگاه شتاب‌نگار زلزله در استان بوشهر نصب شده‌است که از این شمار سه ایستگاه در شهرهای خورموج، کاکي و شنبه شهرستانی دشتی فعال است. وی تاکید کرد: کشور ایران در غرب آسیا دارای بزرگ‌ترین شبکه شتاب‌نگاری ثبت زمین لرزه است و در این میان تنها کشور ترکیه با بیش از ۵۰۰ ایستگاه شتاب نگاری در این عرصه فعال است.ابراهیم پور افزود: سیستم شبکه بر خط شتاب‌نگاری زلزله کشور اکنون در بیشتر استان‌ها راه‌اندازی شده‌است که امیدواریم این سیستم در سایر استان‌های کشور نصب و راه‌اندازی شود.کارشناس ارشد شبکه شتاب‌نگاری مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی اضافه کرد: شبکه‌های لرزه‌نگاری و شتاب‌نگاری مهم‌ترین ابزار ثبت و مطالعه زمین‌لرزه‌ها است و بدون یک شبکه مترakم، امکان مطالعه زمین لرزه‌ها فراهم نمی‌شود. وی بیان کرد: شعاع عملکرد این دستگاه‌ها تا چند صد کیلومتر است و پس از وقوع زلزله با ارائه میزان شتاب به مدیریت بحران در مناطق مختلف کمک و دقایقی پس از زلزله نقشه خسارت و نقاط در گیر حادثه را گزارش می‌کند.

کارشناس ارشد شبکه شتاب‌نگاری کشور با اشاره به اینکه استان بوشهر به سبب وجود گسل‌های فعال به ویژه در بخش مرکزی، از جمله استان‌های لرزه خیز کشور است بیان کرد: گسل‌های فعال این استان بخشی از پهنه لرزه خیز وسیع زاگرس است که در قرن‌های گذشته فعالیت‌های لرزه‌ای از خود نشان داده‌اند.وی افزود: گرچه زلزله ۲۰ فروردین ۱۳۹۲ در استان بوشهر در شهر شنبه رخ داده‌است، اما با توجه بهفقرانگیزی سامانه گسلی استان در یک پهنه مشترک (پهنه زاگرس)، وقوع زلزله‌هایی مشابه زلزله شنبه در شهرها و بخش‌های دیگر استان از جمله برازجان، اهرم، خورموج محتمل است.ابراهیم پور درباره نحوه عملکرد این سامانه توضیح داد: امواج رادیویی با سرعتی بیشتر نسبت به امواج زلزله منتقل می‌شود، بنابراین می‌توان قبل از رسیدن امواج زلزله به منطقه هدف، به کمک امواج رادیویی هشدار زلزله را به مناطق دورتر اعلام کرد.

وی افزود: البته زمان هشدار، به الگوریتم مورد استفاده در سامانه هشدار سریع نیز وابسته است، به طور کلی در سامانه‌های هشدار سریع از دو الگوریتم برجا (تک ایستگاهی) و ناحیه‌ای (شبکه لرزه‌ای) استفاده می‌شود.

تخصیص ۱۲ میلیارد به ارتقای ایمنی فرودگاه بین‌المللی پیام

مدیرعامل فرودگاه بین‌المللی پیام از تخصیص ۱۲ میلیارد ریال به ارتقای بخش ایمنی و آتش‌نشانی این فرودگاه خبر داده.به گزارش اقتصادسراسرآمد به نقل از مهر، نادر ثناگو مطلق با اشاره به برنامه ریزی‌های صورت گرفته برای بالا بردن ضریب ایمنی و آتش‌نشانی و ارتقای الزامات ایکائو در فرودگاه بین‌المللی پیام، گفت: با اعتباری بالغ بر ۱۲ میلیارد ریال بازسازی و بهسازی خودروهای اطفائی و کف‌ساز فرودگاه در دستور کار معاونت هوانوردی قرار گرفته است.وی افزود: این اقدام با اعتباری بالغ بر یک میلیارد ۲۰۰ میلیون تومان از محل اعتبارات شرکت خدمات هوایی پیام صورت گرفته است.مدیرعامل فرودگاه بین‌المللی پیام گفت: هدف از انجام این اقدام به روز رسانی تجهیزات موجود و ارتقای الزامات ایمنی هوانوردی در حوزه ایمنی و آتش‌نشانی و افزایش category ایمنی و نجات فرودگاهی است.

افت و خیز بازار مسکن در گزارش «اقتصادسراسرآمد»

شوک افزایش قیمت بر مسکن

سفته بازان قرار دارد و میزان خرید مصرفی مسکن در این منطقه کمتر از سایر مناطق پایتخت است، لذا اساساً نوع بازار در این منطقه را باید با سایر مناطق تهران متفاوت دانست؛ به گونه‌ای که برخی کارشناسان معتقدند باید قیمت‌های مسکن در منطقه یک را از بازار مسکن پایتخت در گزارش آماری ماهانه که دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی و همچنین بانک مرکزی ارائه می‌دهند، جدا کرد.

بر اساس همین روند باثبات قیمت مسکن در ماه‌های اخیر و همچنین روند رشد سریع و هیجانی قیمت‌ها در بازار سرمایه و بازدهی بالای سرمایه گذاری در این بازار بود که در همایشی که آذر ماه برگزار شده بود، کارشناسان اقتصادی متفق القول از سودده نبود بازار مسکن تهران و سایر بازارهای سوازی غیر از بازار سرمایه (بورس) برای سرمایه‌گذاران خبر داده و خواستار سرمایه گذاری در بازار سهام شده بودند. در حالی که بسیاری منتظر بودند تا این پیش‌بینی کارشناسان اقتصادی در خصوص بازار مسکن تا پایان سال جاری ادامه دار باشد، اما بر خلاف این پیش‌بینی‌ها، بازار مسکن از حدود یکماه قبل بار دیگر روند صعودی در پیش گرفت و سبب شد تا افزایش سقف تسهیلات مسکن که از ابتدای دی ماه به تصویب شورای پول و اعتبار رسید و عملاً اجرای آن تا اواخر ماه جاری به طول انجامید، اثر خود را از دست بدهد.

اخبار حمل و نقل — 1

نصب ۳۰ دستگاه دوربین جدید در جاده‌های استان کرمانشاه

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه گفت: به منظور کاهش تصادفات و تخلفات راهنمایی و رانندگی ۳۰ دستگاه دوربین جدید برای نصب در جاده‌های استان خریداری شده و بزودی نصب می‌شود.به گزارش اقتصادسراسرآمد، فریبرز کریمی افزود: هم اکنون ۶۰ دستگاه دوربین؛ ۳۰ دستگاه ثابت و ۳۰ دستگاه سیار در سطح جاده های استان برای کنترل، مدیریت و ثبت تخلفات رانندگی راه اندازی شده است.وی همچنین از شناسایی ۱۰۲ نقطه پرحادثه جاده ها استان و آشکارسازی آنها خبر داد و گفت: در سال جاری ۱۵ نقطه پرحادثه جاده ای رفع نقص شده و در سال ۹۹ نیز رفع ایراد از ۱۶ نقطه پرحادثه دیگر در دستور کار است.کریمی اضافه کرد که نقاط پر حادثه اکنون با نیوجرسی و علائم هشدار دهنده آشکارسازی شده و فقط برای رفع زیرساختی و اساسی آنها نیاز به اعتبار و زمان است.استان کرمانشاه در مجموع بیش از هشت هزار کیلومتر راه اصلی، فرعی و روستایی دارد.

ساخت اسکله تفریحی در سواحل مازندران

در مرحله اجرا

با اعلام موافقت سازمان بنادر و دریانوردی برای ساخت ۱۳۴ اسکله تفریحی در سواحل مازندرانی دریای خزر، ساخت این سازه‌ها به صورت رسمی وارد فاز اجرایی شده است.به گزارش اقتصادسراسرآمد، ساخت اسکله های تفریحی برای بهره گیری بهینه از حدود ۴۰۰ کیلومتر خط ساحلی مازندران مطالبه ای چندین ساله است که سرانجام مهر ماه امسال در جلسه تسهیل ایجاد اسکله‌های تفریحی و گردشگری استان که بر اساس ماده ۱۰۰ برنامه ششم توسعه تشکیل شده بود، مصوب شد و با جنمایی ۱۳۴ مکان برای سازمان بنادر و دریانوردی ارسال شده بود.روابط عمومی استانداری مازندران هم اعلام کرد که در نشتی با حضور محمد راستاد، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی کشور، احمد حسین زادگان، مقام عالی دولت در مازندران و معاونین این سازمان در تهران، با صدور موافقت اصولی اجرای ۱۳۴ اسکله تفریحی در استان و ارایه تسهیلات لازم به این منظور از سوی سازمان بنادر و دریانوردی کشور، موافقت لازم صورت گرفت. میراث فرهنگی مازندران پیش از این اعلام کرده بود که جنمایی ۱۳۴ اسکله تفریحی در شهرستان هارامسر، تنکابن، جویبار، عباس آباد، چالوس، نوشهر، نور، بابلسر، فریدونکنار، میاندرد، بهشهر و محمودآباد صورت گرفته است.مازندران ۲۲ شهرستان دارد که از این تعداد ۱۵ شهرستان دارای نوار ساحلی هستند.

تغییر مسیر پرواز کیش – کرمانشاه به فرودگاه مهر آباد

پرواز مسیر کیش به کرمانشاه به دلیل بدی آب و هوای کرمانشاه در فرودگاه مهرآباد تهران به زمین نشست.به گزارش اقتصادسراسرآمد، ین پرواز که متعلق به شرکت هواپیمایی وارش بود، از کیش به سمت فرودگاه کرمانشاه در حرکت بود اما به علت بدی آب و هوای کرمانشاه به مهرآباد منتقل شد.اکنون با توجه به مساعد شدن شرایط جوی شهر مقصد «کرمانشاه» آماده پرواز به سمت این فرودگاه است.بنابر مقررات در مورد پروازهایی که به دلیل شرایط جوی و یا اضطراری فرودگاه مبداء، مقصد و مسیر دچار تاخیر یا ابطال بیش از دو ساعت می‌شود، شرکت‌های هواپیمایی با رعایت مقررات پذیرایی از نوع اول، صرفاً موظف به استرداد کامل وجه به مسافرین هستند.همچنین مسافران پروازی که به دلیل بدی آب و هوا به فرودگاه دیگری منتقل شدند، دوباره به همان پرواز به شهر مقصد بازگردانده می‌شوند.

محدودیت ترافیکی در آزادراه تهران–شمال

پس از افتتاح رسمی

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه از اعمال محدودیت ترافیکی در قطعه یک آزادراه تهران –شمال پس از افتتاح رسمی خبر داد. به گفته خادمی، وزارت راه به‌دنبال کاهش نرخ پیشنهادی عوارض این قطعه است.به گزارش اقتصادسراسرآمد، خیرالله خادمی در جمع خبرنگاران بـا بیان این که زمان دقیق افتتاح قطعه یک آزادراه که در ماه جاری است، تعیین می‌شود، اظهار کرد: امیدواریم قبل از بهره‌برداری رسمی بتوانیم چند روزی به‌صورت آزمایشی با تعدادی خودروی محدود از این قطعه تردد داشته باشیم.وی ادامه داد: این کار برای آن صورت می‌گیرد تا احتمالاً اگر کم و کسر و نقصی وجود دارد بتوانیم آنها را برطرف کنیم.وی اضافه کرد: برای تردد در حالت عادی هیچ مشکلی در قطعه یک آزادراه نخواهیم داشت، زمانی که بپیک ترافیک است محدودیت ترافیکی خاصی را به‌واسطه این که در شهرستان به جاده کنونی چالوس متصل می‌شویم، ممکن است ترافیک در این منطقه به‌اصطلاح پس بزند، اعمال کنیم.معاون وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: با توجه به این مسئله درباره نحوه عبور از قطعه یک آزادراه تهران –شمال تصمیم‌گیری می‌شود.

امانه پایش شهرت تهران رونمایی می‌شود

مدیر کل حریم شهر تهران اعلام کرد: در راستای افزایش شفافیت در مدیریت حریم شهر تهران و جمعیت اطلاعات حریم، سامانه پایش حریم شهر تهران رونمایی می‌شود. به گزارش اقتصادسراسرآمد، مجتبی شکری در این باره گفت: از این پس هر گونه ارزیابی عملکرد نواحی دارای حریم در خصوص نحوه برخورد با ساخت و سازهای غیر مجاز و تخلفات صرافا از طریق سامانه هوشمند ثبت تخلفات صورت می‌گیرد و گزارش های شفاهی مبنای اثر نخواهد بود.وی افزود: با توجه به اینکه از سال ۱۳۹۳ هوشمندسازی حریم هم در تخلفات و هم در مصوبات پایه گذاری شده است، طی همکاری که با سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران به عمل آمده است، فرآیند تحلیل حریم بر روی سامانه جامع اطلاعات مکانی ایجاد گردیده است که اقداماتی از جمله مرزبندی های حریم، تدقیق عکس های هوایی و تعیین وسعت حریم هر منطقه در آن صورت گرفته است.