اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۱۶ اسفند ۱۳۹۹ - شماره ۱۰۲۵

سررسید وعده ورود ۱۶ فروند هواپیما؛ کمتر از ۲ هفته

رئیس سازمان هواپیمایی از ورود ۸ فروند هواپیمای غربی به کشور خبر داد و با اشـاره به ورود ۱۶ فروند دیگر تا پایان سال، گفت:برای تعیین تکلیف قرارداد بوئینگ مکاتباتی انجام شده است.به گزارش اقتصادسرآمد، تورج دهقانی زنگنه در همین رابطه در نشست خبری ویدئو کنفرانسی با بیان این مطلب تاکید کرد: در زمان حاضر و در شرایط تحریم و با وجود تحریم های ۴۲ ساله، حدود ۱۶۲ فروند هواپیمای فعال در ناوگان هوایی کشور داریم.
وی تاکید کرد: چندین فروند هواپیما نیز به تازگی وارد کشور شده و مجددا وارد می شود. این هواپیماها به تازگی وارد کشور شده تولید سال ۲۰۰۴ و ۲۰۰۵ میلادی هستند. زنگنه عنوان کرد: تاکنون هشت فروند وارد کشور شـده که البته هنوز پرواز نمی کنند. اما در آینده خیلی نزدیک پرواز خواهند کرد. وی افزود: همه این هواپیما ها غربی هستند. حدود دو برابر این تعداد نیز یعنی ۱۶ فروند تا پایان سال وارد کشور خواهد شد. البته زمان ورود به صورت قطعی نیست و پیش‌بینی می‌کنیم این هواپیماها در مورد مقرر وارد شوند.

شگرد جدید دلالان برای جلوگیری از کاهش قیمت مسکن، «اقتصادسرآمد» گزارش می دهد

بانک ها، تعیین کننده نامحسوس قیمت مسکن

قیمت مسکن چرا و چگونه افزایش می‌یابد؟ برای پاسخ گویی باید به دو عامل عرضه و تقاضا و دیگری میزان تورم موجود در اقتصاد توجه ویژه داشـت. زیرا زمانی که میزان عرضه و تقاضـا تغییر کند، این تغییر بر قیمت مسکن نیز اثر می گذارد.براساس تجربه نشان داده که بعد از یک دوره ثبات قیمت در بازار مسکن، تقاضا برای خرید مسکن افزایش پیدا می کنـد. اما چون بازار مسـکن ثابت بوده، ساخت‌وساز راکد است و عرضه محدود است. افزایش تقاضا در کنـار ثابت ماندن میزان عرضه سبب می‌شود قیمت مسکن افزایش یابد و قیمت مسـکن روی اعداد بالاتری تثبیت شود. در این حالت علاوه بر کاهش قـدرت خرید مردم و با افزایش تقاضا و قیمت‌ها، به تدریج میزان عرضه رو به افزایش می گذارد. در این حال نباید ردپای بانک ها بر این تغییرات را نادیده گرفت.
به گزارش اقتصادسـرآمد، از آن جا که ساخت مسـکن یک فرایند زمان‌بر حداقل یکساله است وزمان می‌برد که بتوانـد جواب تقاضای موجود در بـازار را بدهد و تا زمانی که عرضه مسـکن بتواند شـوک تقاضا را جواب دهد، شکاف بین عرضه و تقاضا باعث شـوک قیمتی می‌شود. از سوی دیگر، مجموعه تورم موجود در کشور هم توانسته قیمت مسکن را متاثر از خود کند. میزان جهش قیمتی تحت تاثیر مجموعه تورمی است که اقتصاد از سـیکل افزایش قبلی تا سیکل افزایش جدید تجربه کرده.با این تفاسیر؛ می توان بررسی کرد که بانک‌هـا چگونه باعـث افزایش قیمت مسکن می‌شوند. مسکن یک کالای بادوام است که هر روزه خرید و فروش نمی‌شود. چرا که فرد وقتی اقدام به خرید خانه می کند که یا به خانه نیاز داشته باشد یا قصد سرمایه گذاری داشته باشد.
در دهـه ۸۰ شمسـی و با تاسـیس اولین بانک خصوصی در ایران بود کـه، اولین اثر بانک‌ها بر رشد قیمت مسکن، پرداخت تسهیلات به افزایش تقاضا و قیمت دامن زد. در این حالت مسکن به کالای سرمایه‌ای تبدیل شد. برخی از افراد چندین و چند خانه خریدند و با فروش آن به قیمت بالاتر به افزایش قیمت‌ها کمک کردند.
پذیرش مسـکن به‌عنوان وثیقه بانکی، شـیوه دیگری اسـت که بانک‌ها با آن بر قیمت مسکن اثـر می‌گذارند. بانک‌ها اصـولا تمایل دارند که در ازای تسهیلاتی که می‌دهند، املاک مسکونی به‌خصوص در تهـران را به‌عنوان وثیقه بپذیرند. این مساله خود می‌تواند به افزایش تقاضا و قیمت مسکن تاثیر زیادی بگذارد.

نقش تعیین کننده بانک ها درصعود قیت مسکن

محمدرضا عبدلی پژوهشـگراقتصاد مسـکن درخصوص اثرات سوء بانک ها بر افزایش قیمت مسـکن به ویژه در تهران به خبرنـگار روزنامه اقتصاد سرامد، گفت: متاسفانه شرکت‌های وابسته به بانک‌ها به خصوص در تهران و شهرهای جدید تعیین کننده قیمت شده‌اند و پروژه‌های خود را با چند میلیون تومان بالاتـر از قیمت منطقه پیش فروش می‌کنند. این مسـئله باعث شده تا قیمت مسـکن در پایتخت و شـهرهای جدید اطراف تهران به شـدت افزایش پیدا کند وعاملی باشند بر سود جویی دلالان مسکن که از«آب گل آلود ماهی های بزرگی» صید کنند. وی کسی به نقش بانک ها در افزایش ثیمت مسکن کمترین اشاره ای هم نکند.

شگرد جدید دلالان برای جلوگیری از کاهش قیمت مسکن

شگرد جدیدی که اخیراً دلالان به آن متوسل شده اند معاملات صوری بـرای جلوگیری از کاهش قیمت مسـکن به ویژه در بخش های خاصی از تهران اسـت، موضوعی بود که د ادامه عبدلی به آن اشاره کرد و افزود: در برخی مناطق معامله‌ای صورت نمی گیـرد و افراد وقتـی متوجه روند کاهشی قیمت مسکن می شوند با انجام معاملات صوری و اخذ کد رهگیری پس از مدت کوتاهی اقدام به فسخ معامله می کنند. متاسفانه برخی از دفاتر املاک نیز با این افراد همراه هستند و نظارتی نیز بر کار آنها نیست.

بانک ملک می خرد اما کجا؟

وی با تاکید بر این مهم که بانک ها برای توسعه شـعب و واحدهای اداری و پشتیبانی خود نیاز به خرید ملک دارند و بخـش مهمی از تقاضای آنها، تقاضای حقیقی اسـت، تصریـح کرد: اما نکته اینجا است که «تمام» تقاضای بانک‌ها برای خرید مستغلات، تقاضای حقیقی نیست. بانک‌ها یکی از مشتریان املاک مسـکونی و تجاری به خصوص در تهران و مناطق بالای شـهر هستند. چراکه افزایش قیمت مسـکن در تهران بیش از شهرهای دیگر و در مناطق بالای تهران بیشتر از مناطق پایین و متوسـط است. پس خرید مسکن توسـط بانک‌ها در مناطق بالای شـهر، نوعی سرمایه‌گذاری است.بنابراین؛ ازسال ۱۳۹۰ بود که بانک مرکـزی با افایش نرخسـود بانکها به ۱۸ و ۲۵ درصد و اعطای وام در ازای سند ملک به خریداران مسکن به مخالفت با ورود بانک ها به بخش مسکن برخواسـت ومقابل روشی که بانک‌ها از طریق آن وارد بازار مسـکن می‌شدند و به افزایش تقاضا و قیمت دامن می‌زنند ایستاد.
از سوی دیگر، بنگاه‌داری بانک‌ها و ورود بانک ها به مستغلات به خصوص از ابتدای دهه ۹۰ روش دیگری بود که بانک های بـه ان ورود کردند و مورد انتقاد جدی قرار کار گرفت و بانک مرکزی سعی کرد مانع ورود بانک‌ها به بخش مسکن شود و اجازه ندهد آنها بیش از این زمین و مستغلات بخرند. اما تـا به امروز دیده شـده بانک های به سرمایه داری خود ادامه می دهند و عاملی نیز مانع آن نیسـت هرچند بانک مرکزی هرازگاهی نیم توجهی به اقدامات آنها داشته است.

برگزیده حمل ونقل

۶۰۰ هزار واحد مسکن ملی در حال ساخت است

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن گفت: ۶۰۰ هزار واحد مسکن ملی در قالب پروژه‌های واگذاری گروهی زمین، مشارکتی، متوسط و بزرگ مقیاس، نوسـازی و بهسازی بافت‌های فرسوده و تفاهم با دسـتگاه‌ها در مرحله ساخت قرار دارد.به گزارش اقتصادسرآمد، پروانه اصلانی تازه‌ترین وضعیت طرح مسکن ملی که سیاستگذاری و ریل گذاری آن در معاونت مسکن و ساختمان و دفتر اقتصاد مسکن در حال انجام است را توضیح داد.مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، با اشـاره به اینکه در مجموع تاکنون ۶۰۰ هزار واحد طرح اقدام ملی مسکن در قالب پروژه‌های واگذاری گروهی زمین، پروژه‌های مشارکتی، پروژه‌های متوسط و بزرگ مقیاس، نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده و تفاهم‌نامه با سایر وزارتخانه‌ها، وارد فاز عملیاتی و اجرایی شده است، گفت: در اجرای طرح اقدام ملی مسکن تاکنون به حدود ۱۳۵ هزار خانوار واگذاری گروهی زمین انجام شده است.وی گفت: ساخت حدود ۳۴۰ هزار واحد مسکونی نیز در قالب پروژه‌های متوسط و بزرگ‌مقیاس آغاز شده است. همچنین برای حدود ۴۰ هزار واحد نیز در بافت‌های فرسوده تسهیلات نوسازی و بهسازی در قالب طرح اقدام ملی مسکن پرداخت شده است.اصلانی ادامه داد: تاکنون عملیات اجرائی حدود ۲۵ هزار واحد مسکونی نیز در قالب مشارکت با بخش خصوصی شـروع شده و برای حدود ۶۰ هزار واحد نیز برای تامین مسکن متقاضیان تحت پوشش دستگاه‌های مختلف اجرائی، زمین تأمین و عملیـات اجرایی آن‌ها در حال انجام اسـت.وی در مجموع عملکرد طرح اقدام ملی مسکن را ۶۰۰ هزار واحد عنوان کرد و گفت: برای ۶۰۰ هزار واحد مسکونی که عملیات اجرائی آن‌ها آغاز شده، زمین نیز تامین شده است.مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن در خصوص واریز وجه طرح اقدام ملی مسکن برای پروژه‌های غیر از واگذاری گروهی و مشارکتی که نیاز به آورده ندارند، توضیح داد: در پروژه‌های متوسط و بزرگ‌مقیاس طرح اقدام ملی مسکن که با آورده متقاضیان و تسهیلات آن‌ها اجرایی می‌شوند، حدود ۱۵۰ هزار نفر واریز وجه کرده‌اند که مجموع مبالغ واریزی توسط این متقاضیان، معادل ۵۶۶۱ میلیارد تومان است.اصلانی با تاکید بر استقبال مناسب مردم از اجرای طرح اقدام ملی مسکن، شناخت ابعاد طرح و موفقیت در اجرا را از دلایل اسـتقبال مردم از این طرح ملی برشمرد و تصریح کرد: همچنان روزانه تقاضاهایی برای ثبت‌نام در سـامانه طرح اقدام ملی مسکن به وزارت راه و شهرسازی ارائه می‌شود که این امر نشان از استقبال مردم از اجرای آن اسـت.برای این پروژه ۴۰۰ هزار واحد تعریف شد که در دور اول نام نویسی ۱.۶ میلیون نفر از طریق سایت tem.mrud.ir و پیامک ثبت نام کردند که ۴۶۰ هزار نفر واجد شرایط شناخته شدند.

اعلام آمادگی آنکارا برای از سرگیری سفرهای ریلی میان ایران و ترکیه

مدیرعامل شـرکت راه آهـن از مذاکـرات مقامات ریلی ایران و ترکیه برای افزایـش همکاری های دو کشور در زمینه حمل بار و مسافر خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، سعید رسولی درباره همکاری‌های ایران و ترکیه در زمینه جابه جایی بار و مسـافر با قطار اظهار کرد: سال ۱۳۹۸ در ۳ ماهه پایانی سند همکاری ۵ جانبه در آنکارا به امضا رساندیم که طی آن سند، قرار شد با همکاری ترکمنستان، ازبکستان، قزاقستان، ایران و ترکیه کریدور جنوبی دریای خزر برای سیر بارهای حمل شده میان چین و اروپا فعال شود.وی ادامه داد: نرخ تعرفه یکسان برای راه اندازی این کریدور به توافق و در سـند مذکور به امضا رسید. رسـولی گفت: اما این موضوع با شـیوع ویروس کرونا و انسداد مرزها همزمان شد که بیش از ٤ ماه مرزها مسدود بود.معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: پس از این موضوع، قرار شد مجدداً نرخ تعرفه‌ها را مورد بازنگری قرار دهیم امسال با گفت وگوهایی که با طرف‌های ذی ربط انجام شد، نرخ تعرفه‌ها را بررسی کردیم که تا چه میزان می‌توانیم این نرخ‌ها را اصلاح کنیم که با سایر کریدورها قابل رقابت باشد.وی یادآور شد: ماه گذشته سفری به آنکارا داشتیم و مجدداً بر این سند همکاری در مذاکراتمان با طرف ترکیه‌ای تأکید شد و به توافق رسـیدیم در حال حاضر هم معاونت بهره برداری شرکت راه آهن و شرکت‌های فورواردی کالا در بخش خصوصی، مشـغول مذاکره برای جذب بار از مسـیر کریدور ایران هستند. مدیرعامل شرکت راه آهن درباره یکی دیگر از توافق‌های ایران و ترکیه گفت: در این سند که اخیراً به امضا رسید، موضوع دیگری هم به توافق رسید و آن جذب بارهای ترانزیتی میان ترکیه و افغانستان از مسیر ریلی ایران و خط آهن خواف-هرات و همچنین ترکیه-پاکستان و خط آهن میرجاوه بود.وی خاطرنشان کرد: ترکیه‌ای ها خواهان راه اندازی خط باری بندر شهید رجایی به ترکیه هستند تا بتوانند بخشی از واردات خود را از بندر شهید رجایی ایران انجام دهند که با موافقت ایران روبه رو شد و در سند همکاری‌های ما با ترکیه به امضا رسید؛ ما در تلاشیم تا سطح همکاری‌هایمان با ترکیه را ارتقا دهیم.رسولی در خصوص همکاری‌های مسافری ایران و ترکیه نیز گفت: سال گذشته هفتگی اعزام دو قطار به وان و آنکارا را شاهد بودیم اما به خاطر شیوع کرونا، این ترددها متوقف شده است. مدیرعامل راه آهن اظهار داشت: در سفر اخیری که به آنکارا داشتم، این موضوع بـار دیگر مطرح کردیم؛ هر دو طـرف به راه اندازی مجدد سفرهای ریلی میان اتباع ایران و ترکیه علاقه مند هستند؛ اما ما به خاطر رعایت پروتکل‌های بهداشتی، بررسی دقیق‌تری را در دست اقدام داریم.

زیرساخت‌های شهرهای جدید با رشد جمعیت توسعه می‌یابد

مدیرعامل شرکت عمران شـهرهای جدید گفت: در سال جاری ۹ پروژه راهسـازی و ٤٤ پروژه زیرسـاختی شامل طرحهای خدماتی، رفاهی، تفریحی، فرهنگی و آموزشی به ارزش ۶۰۰۰ میلیارد تومان را در ۱٤ شهر جدید اجرا کردیم.
به گزارش اقتصادسرآمد، حبیب الله طاهرخانی اظهار کرد: در سال ۱۳۹۹ جمعیت ۲۱ شهر جدید از ۱.۱ میلیون نفر عبور کرد و روند رشد جمعیت به دلیل افزایش سـرانه های رفاهی و خدماتی به ٦ برابر کلان‌شهرهای کشور رسیده است. پیش بینی ما این است شـهرهای جدید در آینده به کانونهای سکونتی تبدیل شوند و به همین دلیل نیاز به توسعه پروژه های دسترسی، خدماتی و رفاهی در این شهرها احساس می شود.وی افزود: بجز ۹ پروژه راهسازی و قطار شهری که بخشی از آنها افتتاح و تعدادی در مراحل پایانی قرار دارد ٤٤ پروژه را در بخشهای مختلف ورزشی، درمانی، آموزشـی، فرهنگی، مذهبی، تفریحی، تجـاری ـ اداری، پارک، فضای سبز و مرکز محله در سال ۱۳۹۹ به اجرا رساندیم که خوشبختانه بخش قابل توجهی از این طرحها به اتمام رسیده و تعدادی دیگر در سال آینده تکمیل می شود.معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه شرکت عمران یک مجموعه درآمدی هزینه ای محسـوب می شود گفت: عمده پروژه های زیرساختی را از طریق منابع داخلی و تهاتر زمین احداث کرده ایم. طاهرخانی درخصوص جزئیات پروژه های خدماتی و رفاهی شهرهای جدید در سال ۱۳۹۹ اظهار کرد: در سال جاری ۱٤ واحد آموزشی، ۷ واحد فرهنگی، ٦ مسجد، ۵ پروژه راهسازی، ٤ قطار شهری، ٤ پارک و فضای سبز، ٦ پروژه چندمنظوره، ۲ پروژه تفریحی، ۲ مرکز تجاری ـ اداری، یک پروژه ورزشی و ۲ مرکز درمانی را به ارزش بیش از ۶۰۰۰ میلیارد تومان اجرا رساندیم.وی با اشـاره به برخی پروژه های شاخص گفت: بوستان مشاهیر در شـهر جدید پرند با مسـاحد ۳۲ هکتار با اعتباری بالغ بر ۵۸ میلیارد تومان احداث شد که دارای بخشهایی همچون ساختمان آموزش، آمفی تئاتر، نمازخانه، مسـیر دوچرخه سـواری، زمین ورزشی و سوله بحران است که بخش اصلی این بوستان بزرگ به اتمام رسیده است. در پرند همچنین با هدف هویت بخشی و احیای تنها اثر تاریخی، بهسازی و مرمت کاروانسرای سنگی شهر جدید پرند را به اجرا رساندیم که در حال حاضر به اتمام رسیده اسـت.مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید همچنین درباره پروژه های خدماتی رفاهی شهر جدید هشتگرد بیان کرد: مرکز خدمات ناحیه ای سرزمین (پوریا) با کاربری های تجاری، درمانی و پارکینگ در زمینی به مساحت ۸۳۷۵ متر، مرکز خدمات ناحیه ای گوهران با کاربری های تجـاری، بازار روز، پارک، سـرای ناحیه و پارکینگ در مسـاحت ۳۱ هزار و ۱۸۰ متر مربع، مرکز خدمات ناحیه ای دریا و مرکز خدمات ناحیه ای آذین هرکدام به ترتیب با زیربنای ۳۰ هزار و ۱۷۵ متر و ۱۰ هزار و ۱۶۵ متر از جمله طرحهایی است که در هشتگرد اجرا می شود.

نگاه

افزایش سهم صادرات ایران به روسیه معطل ظرفیت ترانزیتی

کارشناس حمل و نقل و ترانزیت با تأکید بر اینکه ضرورت دارد کشتیرانی تجاری در دریای خزر مورد تمرکز جدی نهادهای مربوطه قرار گیرد، گفت: دریای خزر می توانـد محدودیت‌های ترانزیتی ایران به سمت شـمال را محو کند.به گزارش اقتصادسرآمد، علی ضیایی اظهار داشت: از جمله ظرفیت های مهم و بالقوه ایران، موقعیت جغرافیایی راهبردی اسـت که می تواند بسترساز نقش پررنگ ایران در ترانزیت کالاهای تجاری بین المللی و احصاء منافع سرشـار اقتصادی و سیاسی برای کشور باشد. این کارشناس حمل و نقل و ترانزیت ادامه داد: کریدورهای حمل بار بین المللی علاوه بـر فراهم آوردن عواید ترانزیتی برای کشور، به توسعه صادرات ایران نیز خواهد انجامید
.وی اظهار داشـت: کریدورهای گذرنده از ایران شامل دو محور شرق به غرب و شمال به جنوب است، کریدور شرق به غرب کارکرد انتقال بار چین به اروپا و کریدور شـمال به جنوب مختص متصل کردن روسـیه و کشورهای محصور در خشکی آسیای میانه، به خلیج فارس و آب های گرم بین المللی است.
ضیائی بیان کرد: در حال حاضر، صادرات سـالانه ایران به روسیه ۵۰۰ میلیون دلار است، این در حالی است که واردات این کشور بالغ بر ۲۵۰ میلیارد دلار در سـال بوده و با توجه ظرفیت های موجود در کشور، سـهم ایران از این واردات می تواند بسیار بیشـتر از مقدار کنونی باشد، این محدودیت صادرات معلول عوامل مختلفی است اما به عقیده کارشناسان، مهم ترین دلیل آن محدودیت ظرفیت حمل و نقل بین ایران و روسیه است.
این کارشـناس حمل و نقل و ترانزیت گفـت: ایران جهت اتصال زمینی به روسـیه، نیازمند عبور از قلمرو یکی از دو همسایه شمالی خود، یعنی ترکمنستان یا آذربایجان است، اما در این مسیر، با مشکلاتی از سوی این دو همسایه مواجه شده و روز به روز نیز دو کشور مذکور مشکلات بیشتری بر سر راه ترانزیت ایران ایجاد می کنند.
وی افزود: به طور مثال در سـال‌های گذشـته روزانه ۴۰۰ دسـتگاه کامیون از مرزهای میان ایران و ترکمنسـتان عبور می‌کرد امـا پس از آغاز مناقشـات گازی میان دو کشـور، ترکمنسـتان اقدام بـه اعمـال محدودیت هایـی بر عبور کامیون‌های ایرانی کرد تا جایی که در حال حاضر روزانه بیش از ۳۰ کامیون از مرزهای دو کشور عبور نمی کند.
ضیائی اضافه کرد: علاوه بر این، ترکمنسـتان اقدام به وضع تعرفه هایی خارج از عرف برای کامیون های ایرانی کرده است که کارشناسان این اقدام را هماهنگ با ترکیه ارزیابی می کنند.
وی ادامه داد: از طرف دیگر، تـا حدود ٦ ماه پیش، روزانه به طور تقریبی ۲۵۰ دسـتگاه کامیون از مرز آستارا و به واسطه خاک آذربایجان اقدام به ترانزیـت کالاهای صادراتی ایران به روسـیه می کرد اما پس از پایان جنگ قره باغ در آبان ماه سـال جاری که با دمیدن ترکیه در آن و حمایت همه جانبه این کشـور از دولت باکو، به پیروزی آذربایجان منتهی شد، روابط این دو دولت تعمیق شـده و پس از به امضا رسیدن توافق صلح قره باغ، جمهوری آذربایجان به بهانه‌هایی مانند تلاش برای کشف مواد مخدر اقدام به کاهش شدید ظرفیت مرز آستارا کرد.
ضیائی اظهار داشـت: این اقدام به نحوی بـوده که ظرفیت این مرز از ۲۵۰ دستگاه کامیون در روز به حدود ۲۰ دستگاه کامیون در روز رسیده است و ایجاد صف‌های کیلومتری از کامیون‌ها و محموله‌های ایرانی پشت مرز این کشور، منجر به فاسد شدن بسـیاری از کالاهای صادراتی ایران به روسیه شده است.
کارشناس حمل و نقل و ترانزیت گفت: تجار ایرانی معتقدند آذربایجان این اقدام را با انگیزه حذف محصولات ایرانی از رقابت با محصولات کشاورزی سردسـیری ترکیه در بازار روسیه در دستور کار قرار داده و پشتیبانی های نظامی ترکیه از این کشور در به وجود آمدن محدودیت های مذکور موثر بوده است.
وی تصریح کرد: در شـرایط کنونی، حتی ترانزیت کالاهای صادراتی ایـران به روسـیه نیز بـه واسـطه حرکت‌های محدودیت‌آفرین همسایگان شـمالی در حال متوقف شدن بوده و این کشورها باوجود اینکه خود نیز به واسطه محصور کردن کریدورهای ایـران از درآمدهـای ترانزیتی محروم می‌شـوند، اما با انگیزه اعمال فشار بر کشـورمان حاضر به متحمل شدن این هزینه هستند.
ضیائی تأکید کرد: فارغ از گزینه‌های ذکر شده، ایران در اتصال به روسیه و قزاقستان دارای مرز آبی است و دریای خزر می تواند محدودیت‌های ترانزیتی ایران به سمت شمال را محو کند، از طرفی جدا از بحث صادرات، بار پیش‌بینی شده برای گذر کریدور ترانزیتی شمال-جنوب بالغ بر چند میلیون تن در سال بوده و جهت حمل این جریان باری سنگین، راه آهن و حمل و نقل دریایی، نسبت به حمل و نقل جاده‌ای ارجحیت و صرفه بیشتری دارد، چنان‌که گفته شد، دو دولت ترکمنستان و آذربایجان همکاری لازم را در حمل زمینی کالا (اعم از راه آهن و جاده) نداشته و تنها گزینه کشور جهت ایجاد جریان کالا مابین ایران و روسیه، دریای خزر است.
وی بیان کـرد: در حال حاضـر ایران حضـور پررنگی در کشتیرانی دریای خزر نداشته و عمده تمرکز کشور در حمل و نقل دریایی، بر سـواحل جنوبی متمرکز است، با توجه به ظرفیت ها و چالش های حمل و نقل بین‌المللی در شـمال کشور نیاز است تا کشـتیرانی تجاری در دریای خزر مورد تمرکز جدی نهادهای مربوطه قرار گیرد.

اخبار حمل ونقل

کمک مالی دولت به هواپیمایی هما در آستانه نوروز

مدیرکل روابـط عمومی هواپیمایی جمهوری اسـلامی ایران از کمک مالی دولت به "هما" در آستانه نوروز خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، با عملی شـدن وعده کمـک فوری سـازمان برنامه و بودجـه به هما برای پرداخت‌های قبل از پایان سـال و لحاظ کردن کمک به صندوق بازنشستگی ایران ایر در آئین‌نامه اجرایی بند «و» تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱٤۰۰ برای حقوق سال آتی، مشـکلات بازنشستگان هما رفع می شود.حسـین جهانی مدیرکل روابط عمومی هما به خبرنگار اقتصادی ایرنا گفت: در پی جلسه مشترک مدیرعامل هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران "هما" با «محمدباقر نوبخت» رئیس سازمان برنامه و بودجه و طرح مشکلات "هما" از جمله حل مشکلات بازنشستگان و بدهی‌های معوقه و قول مسـاعد نوبخت برای رفع این موضوعات، سرانجام بودجه لازم برای پرداخت بخشـی از بدهی‌های "هما" تخصیص یافت.وی گفت: امیدوار هستیم با این اقدام دولت در آستانه نوروز، بخشی از دغدغه‌های کارکنان و بازنشستگان هما مرتفع شود.به گزارش ایرنا روز دوشنبه ۱۸ اسفندماه ایثارگران و بازنشستگان شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران در تجمعی از مجلس و سازمان برنامه و بودجه، خواستار پیگیری مطالبات خود شدند.اجرا و پرداخت فوق العاده ایثارگری به ایثارگران ایران ایر به موجب بند ۲ ماده ٦۸، اجرا و پرداخت فوق العاده ایثارگری به موجب ماده ۵۱ قانون جامع خدمات‌رسـانی به ایثارگران و پرداخت معوقه ٦ ماهه طرح همسان‌سازی حقوق، از مطالبات بازنشستگان ایران ایر است

آغاز ثبت نام طرح ترافیک ۱۴۰۰ خبرنگاران ۲۰ اسفند

مدیر واحد سـاماندهی محدوده‌ها و طرح های ترافیکی سازمان حمل ونقل و ترافیک شـهرداری تهران جزئیات ثبت نام طرح ترافیک سال ۱٤۰۰ خبرنگاران را تشریح کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، عمار سعیدیان فر با اعلام خبر آغاز ثبت نام از خبرنگاران برای دریافت سـهمیه طرح ترافیک سال ۱٤۰۰ گفت: ۲۰ اسفند ماه فرآیند ثبت نام آرم طرح ترافیک و کارت بلیت خبرنگاری سال ۱٤۰۰ خبرنگاران آغاز و تا ۳۰ فروردین ماه ۱٤۰۰ ادامه خواهد داشـت.وی با بیان اینکه اصحاب رسانه مطابق هرسـال می توانند با مراجعه به سـامانه "تهران من" نسبت به ثبت نام طرح ترافیک و کارت بلیت خبرنگاری اقدام نمایند، گفت: خبرنگاران می بایست پس از ورود به سامانه "تهران من" و کلیک بر روی نام و نام خانوادگی خود وارد قسمت "خبرنگار هستم" شوند و پس از آن مدارک خود اعم از مدارک هویتی، معرفی نامه، بیمه خبرنگاری و یا ۱۰ اثر خود را در این قسمت بارگذاری نمایند.به گفته سعیدیان فر، به منظور تسریع تخصیص فرآیند کارت بلیت خبرنگاری، خبرنـگاران فقط می توانند صرفا در طرح ترافیک و یا کارت بلیـت خبرنگاری ثبت نام نمایند.وی تاکید کرد: به افرادی که ثبت نام طرح ترافیک انجام می دهند، اما سهمیه طرح ترافیک خبرنگاری از سوی رسانه مربوطه به آنها تخصیص نیابد، به صورت خودکار کارت بلیت خبرنگاری به آنها تخصیص خواهد یافت.
مدیر واحد ساماندهی محدوده‌ها و طرح های ترافیکی با تاکید بر اینکه عمده خبرنگاران، سال گذشته در این سامانه ثبت نام کردند اما با این حال می‌بایست مدارک خود را مجددا بارگذاری کنند، افزود: طراحی جدید صفحه ثبت نام خبرنـگاری تهران من، موجب تسـهیل روند ثبت نام توسط اصحاب رسانه خواهد شد و قطعا روند تخصیص طرح ترافیک و کارت بلیت خبرنگاری را سرعت خواهد بخشید. وی ادامه داد: مدارک متقاضیان کارت بلیت خبرنگاری سال ۱٤۰۰ به سرعت بررسی خواهد شد و ان شـا الله زودتر یا همراه با تخصیص طرح ترافیک خبرنگاری، کارت بلیت متقاضیان مذکور صادر یا شارژ مجدد خواهد شد.بر اساس گزارش روابط عمومی معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران، وی تاکید کرد: سهمیه های طرح ترافیک خبرنگاری سال ۱۳۹۹ تا زمان پایان تخصیص سـهمیه های طرح ترافیک مربوط به سال ۱٤۰۰ اعتبار خواهد داشت.

اشتغال بیش از ۸۰۰ کارگر و کارشناس در خط دو مترو ی کرج

شـهردار کرج گفت: اکنون بیش از ۸۰۰ کارشـناس و کارگر در خط ۲ قطار شهری کرج مشغول به کار هستند.به گزارش اقتصادسرآمد، علی کمالی زاده در حاشیه بازدید محمد شریعتمداری وزیر تعاون ، کار و رفاه اجتماعی از خط ۲ قطار شهری کرج افزود: این پروژه تا پیش از سال ۹۷ حدود ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشـت اما با حمایت های استاندار البرز، شورای اسلامی شهر کرج و تلاش مجموعه شرکت سابیر ، اکنون پیشـرفت فیزیکی پروژه به بالای ۸۵ درصد رسیده است.شهردار کرج گفت: این اعتبارات از محل فروش اوراق تامین و منابع داخلی شهرداری تامین در اختیار پروژه قطار شهری کرج قرار گرفت تا پس از سال ها مردم شاهد بهره برداری از این پروژه باشند.وی ادامه داد: اکنون بیش از ۸۰۰ کارشناس و کارگر در خط ۲ قطار شهری کرج مشغول به کار هستند و تمام تلاش ها بر این است تا این پروژه در اوایل سال آینده بهره برداری شود.شهردار کرج بیان داشت: یکی از ویژگی های این پروژه آن است که تمام مصالح و نیازهای تجهیزاتی آن از داخل کشور و استان البرز تامین شده است.کمالی زاده افزود: تامین نیازهای قطار شهری کرج به اشتغال مولد در استان البرز و کشور کمک کرده است.وی اظهار داشت: مجموعه مدیریت شهری کرج ، اسـتان البرز و مجری پروژه در تلاش هستند تا بتوانند زمینه بهره برداری مردم از متروی خط ۲ کرج را فراهم کنند.

بلیت نوروزی هواپیما گران نشده است

سـخنگوی سـازمان هواپیمایی با بیان اینکه بلیت هواپیما برای نوروز گران نشده اسـت، گفت: سـازمان هواپیمایی با فروش بلیت هواپیما در سـقف نرخ مصوب موافقت کرده و اقدام شـرکت‌های هواپیمایی مصداق گران‌فروشی نیست.به گزارش اقتصادسرآمد، کمتر از دو هفته مانده به آغاز سفرهای نوروزی، بلیت هواپیما توسط بیشتر شرکت‌های هواپیمایی در سقف قیمت‌های اعلام شـده به فروش می‌رود تا جایی که هزینه مسـافرت هوایی برای یک خانواده ۲ نفره را تا چهار میلیون تومان افزایش داده است.بر اسـاس توافق‌های شرکت‌های هواپیمایی امسـال هیچ گونه افزایش قیمتی در ایام نوروز روی بلیت‌های هواپیما اعمال نخواهد شد و بلیت‌ها در همه مسـیرها بر اساس نرخ‌های اعلام شده آبان امسال به فروش می‌رسد.با این حال بررسی قیمت‌های فعلی در مسـیرهای مختلف، از عرضه بلیت در سـقف قیمتی خبر می‌دهد، موضوعی که قیمت بلیت هواپیما را در بسـیاری از مسیرها به حدود ۲ میلیون تومان می‌رساند.در همین راستا «محمدحسن ذبیحی» سخنگوی سازمان هواپیمایی اعلام کرد: طی ایام نوروز هیچ گونه افزایش نرخ بلیتی رخ نخواهد داد اما بلیت فروشی در سـقف قیمت ها هم بلامانع است.
وی افزود: اینکه برخـی گمان می‌کنند که نرخ بلیـت هواپیما افزایش پیدا کرده به این دلیل اسـت که برخی از ایرلاین‌ها بر اسـاس مصوبه شورای‌عالی هواپیمایی اقدام به فروش بلیت بر اساس سقف نرخ تعیین شده، کرده‌اند.ذبیحی گفته است: به تازگی شرکت‌های هواپیمایی طی تقاضایی از سازمان هواپیمایی کشـوری درخواست افزایش نرخ بلیت را داشتند که سـازمان با این درخواسـت مخالفت کرد؛ اما درعین‌حال سازمان به این نتیجه رسـید که نرخ تکلیفی را بردارد و ایرلاین‌ها مجاز خواهند بود تا بر اساس حداقل کف و حداکثر سقف قیمت‌های مصوب شده اقدام به فروش بلیت کنند.سـخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری تصریح کرد: در واقع هیچ‌گونه افرایش قیمتی رخ نداده و اقدام ایرلاین‌ها مصداق گران‌فروشی حساب نمی‌شود.وی تأکید کرد: اگر گران‌فروشی در فـروش بلیت رخ بدهد، مردم می‌توانند از طریق سـایت سـازمان هواپیمایی کشـوری در بخش شـکایت‌های مردمی، اعتراض خود را ثبت کنند و مطمئن باشند که در اسـرع وقت به شکایات آنان رسیدگی خواهد شد.