

# اقتصادسرآمد

سه‌شنبه ۱۲ اردیبهشت ۱۴۰۰ - شماره ۱۰۶۵

## گوناگون

### تفاهمنامه کشتیرانی با یک بانک داخلی امضا شد

شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران با هدف گسترش همکاری های متقابل، تفاهمنامه‌ای را با یک بانک داخلی امضا کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، بر اساس مفاد این تفاهم نامه مقرر شده بانک ارائه خدمات و تسهیلات بانکی را براساس آخرین سیاست های پولی و اعتباری بانک مرکزی و مطابق مقررات، ضوابط و دستورالعمل های جاری بانک به شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و شرکت های تابعه آن در قبال افزایش همکاری های مشترک ا ارزی و ریالی به دستور کار خود قرار دهد. در این تفاهم نامه یکساله که قابلیت تمدید دارد، مقرر شده بانک طبق مقررات داخلی بانک و بانک مرکزی، خدماتی را در قالب پرداخت انواع تسهیلات، انتقال ارز وحوالجات ارزی از خارج به داخل کشور و بالعکس از طریق بانک تجارت، صدور ضمانت نامه های ریالی و ارزی و گشایش اعتبارات اسناد داخلی و خارجی به کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران ارائه دهد. ارائه خدمات مرتبط با حوزه سهام و بازار سرمایه با سوی بانک به شرکت‌های گروه کشتیرانی، اعطای تسهیلات ارزی و خدمات مرتبط از محل صندوق توسعه ملی، منابع بانک و کارگزاران (داخلی و خارجی)، خطوط تأمین منابع مالی کوتاه مدت، قبول عاملیت گشایش اعتبارات اسنادی از دیگر مفاد تفاهم نامه بین بانک تجارت و کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران است. از دیگر مواردی که در تفاهم نامه یاد شده می‌توان به آنها اشاره کرد؛ فائیتس بین‌المللی به کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و شرکت‌های گروه در جهت توسعه ناوگان ملی کشتیرانی مطابق ضوابط است.

**تعمیرات اساسی ۱۰ دستگاه کشنده در بندر شهید رجایی توسط متخصصان داخلی**  
تعمیرات اساسی ۱۰ دستگاه کشنده فرسوده توسط متخصصان داخلی انجام و به نوان گانه خدمات بندری مجتمع بندری شهید رجایی ملحق شد.به گزارش اقتصادسرآمد، عملیات تعمیر و آماده به کار ۱۰ دستگاه کشنده و کفی (ترمیتال تراکتور) با همت متخصصان و تعمیرکاران داخلی توسط بخش خصوصی انجام شد.الحاق این تجهیزات در افزایش نسزم عملیات جابجایی کانتینر و بهبود خدمات استرپ و آستانگیاب کانتینر نقش بسزایی ایفا می‌کند.الحاق ۳ دستگاه لایفرآکی جدید طی ماه آینده (خرداد ماه) و همچنین بازسازی و تعمیر ۱۰ دستگاه کشنده و کفی دیگر نیز در پایانه های کانتینری بندر شهید رجایی تا پایان آبان ماه از دیگر برنامه های در دست اجرا است.

### عزم جدی نیروی دریایی سپاه:مقابله با قاچاق سوخت در خلیج فارس

نیروی دریایی سپاه طی چند روز اخیر با توقیف چندین شناور قاچاق سوخت در خلیج فارس عزم جدی خود برای تحقق شعار امسال را نشان داد.به گزارش اقتصادسرآمد، رزمندگان دریادل نیروی دریایی سپاه موفق شدند در سال تولید، پشتیبانی ها و مانع زدایی ها مقادیر زیادی سسوخت قاچاق را در پهنه خلیج همیشه فارس کشف و شناورهای حامل قاچاق را توقیف و به مقامات قضایی تحویل نمایند.در عملیات های غافلگیرانه و با اشراف اطلاعاتی رزمندگان نیروی دریایی سپاه، شناورهای حامل بیش از ۳۰۰هزار لیتر سوخت قاچاق کشف، توقیف و به مقامات قضایی تحویل شده است.رزمندگان دریادل ناوتپبذ ذوالفقار منطقه یکم ندسا در یکی از این عملیات موفق به کشف ۱۵۰ هزار لیتر سوخت قاچاق شدند؛ همزمان با این عملیات، دریادلان ناو گروه ذوالفقار خارک و پایگاه دریایی شهید ریسیعلی دلواری(ره) بندر عامری منطقه دوم ندسا موفق شدند ۱۳۰ هزار لیتر سوخت قاچاق کشف و شناورهای حامل، توقیف و به مقامات دریابانی و قضایی محلی تحویل نمایند.در مرحله دیگری از عملیات رزمندگان غیرتمند منطقه پنجم ندسا با کشف ۵۵ هزار لیتر سوخت قاچاق، شناورهای خاطی را توقیف و به مقام قضایی تحویل دادند.



### کاهش بارش هادر گیلان ووضیعت بحرانی تنش آبی

# تصمیمات هیجانی مجلس در تشدیدتنش آبی



هم هستند نوع برمحصول مثل گوهر و سپیدرود را می‌کارند. سال‌های گذشته با کمک آشنایان و با کارگر روزمزد کار می‌کردیم اما دو سال است به دلیل شیوع کرونا کشت و کار را زودتر شروع می‌کنیم تا فطش با اعضای خانواده برنج را نشا کنیم. برای وچین و دویارو حتی دوو برنج هم اعضای خانواده همکاری می‌کنیم.

«امیرخسرو پورغلامی» دیگر کشاورز اهل روستای پنجاه در لاهیجان به بیان می‌کند: کشت مکنایزه رادر روستای خود با دو هکتار زمین مزرعه شروع کردم. در دو سال اخیر من و خانواده‌ام به صورت جزئی در زمین کار کرده‌ام و همه کارهای کاشت و داشت برنج تا برداشت به صورت مکنایزه بوده است. این روش برای کسانی که مزرعه بیشتری دارند هم به صرفه‌تر است هم اینکه کشاورزان از سرایت ویروس کرونا در امان می‌مانند.

**ضرورت توجه به تنش آبی و خشکالی**  
مسعود الماسی رئیس سازمان جهاد کشاورزی نیز با اعلام اینکه تاکنون ۹۸ درصد از اراضی کشاورزی

گیلان امسال در معرض بحران کم آبی برای آبیاری مزارع قرار دارد و بحران در سطح شالیزارهای برنج شهرستان های چون تالش، رضوانشهر، ماسال و شفت بسیار جدی تر است. برای کاهش اثرات خشکسالی در حال حاضر ۴۵۰۰ هکتار آب بیشتر از انهار لاریوی شده است، همچنین ۹۰۰ پمپ، ۴۵۰۰ ایستگاه آب و ۲۶۰ حلقه چاه در گیلان و چود دارد که برای سال زراعی مهیا و با حال آماده سازی است. امسال با توجه به بروز پدیده خشکسالی، اکنون بیشتر از بالابودن هزینه‌های تولید و بسا دغدغه‌ی فروش برنج، پدیده کم آبی و خشکسالی مطرح است. این موضوع قطعا برای زمین‌های زراعی که معمولا از سد سفیدرود سیراب نمی‌شوند و با بالادست هستند، دغدغه‌ها را پررنگ‌تر می‌کند.

«محمد سیدین» کشاورز اهل صومعه سرا در روستای ترکستان می‌گوید: چندین سال است با کمک خانواده و همسایگان برنج را به صورت سنتی کشت می‌کنم. معمولاً رقم هاشمی، علی کاظمی، صدری و حسنی و دیلمانی در این مناطق بیشتر کاشت می‌شود اما برخی

بر اساس آمار میزان بارندگی در گیلان از ابتدای سال گذشته(۹۹) تا تاریخ ۲۶ اسفند، نسبت به سال‌های ماقبل (یعنی ۹۸) ۱۶ درصد و نسبت به نرمال بلند مدت ۹ درصد کاهش را نشان می‌دهد. در حوزه آبریز سد سفیدرود نیز ۱۷۱ میلی‌متر کاهش بارش داشته‌ایم. از این رو امسال به لحاظ کاهش بارش، سالی سخت برای تصمیم‌گیری در حوزه آبیاری مزارع است.

گیلان در فروردین ۱۴۰۰ از لحاظ کاهش بارش (از سال ۷۸ تاکنون) وضعیت استثنایی داشته است. طوری که ۵۰ تا ۹۰ درصد کاهش بارش در سطح استان وجود داشته است. در فروردین امسال ۱۵ میلی‌متر باران در استان باریده که کاهش ۷۹ درصدی نسبت به سال گذشته را نشان می‌دهد. بخش مرکزی استان که ۶۰ هزار هکتار در آن قرار دارد با ۷۸ درصد کاهش بارش در فروردین ماه مواجه بوده است.

۱۷۲ هزار هکتار از اراضی کشاورزی استان با سد سفیدرود آبیاری می‌شود اما میزان آب در سد سفیدرود ۵۰ درصد کاهش یافته و به اندازه روزهای کشت برنج آب ندارد. ورودی آب در این سد اکنون ۵۸ متر مکعب بر ثانیه است که این عدد در سال گذشته حدود ۳۰۰ متر مکعب بوده است.

در حوزه آبریز سد سفیدرود نیز ۱۷۱ میلی‌متر کاهش بارش داشته‌ایم. از این رو امسال به لحاظ کاهش بارش، سالی سخت برای تصمیم‌گیری در حوزه آبیاری مزارع است.

۱۷۲ هزار هکتار از اراضی کشاورزی استان با سد سفیدرود آبیاری می‌شود اما میزان آب در سد سفیدرود ۵۰ درصد کاهش یافته و به اندازه روزهای کشت برنج آب ندارد. ورودی آب در این سد اکنون ۵۸ متر مکعب بر ثانیه است که این عدد در سال گذشته حدود ۳۰۰ متر مکعب بوده است.

۷۷ هزار هکتار دیگر از مزارع کشاورزی نیز خارج از سد سفیدرود آبیاری می‌شود که منابع آبی مطمئنی ندارد و وابسته به شرایط جوی هستند، در حالی‌که در فروردین ماه باران مناسبی نبارید.

## برگزیده ها

### معاون وزیر راه و شهر سازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی

## آمادگی سازمان بنادر برای انجام فعالیت های مشترک با کمیته منطقه ای اقیانوس هند مرکزی



معاون وزیر راه و شهر سازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در پیامی به هشتمین نشست بین دولتی کمیته منطقه ای اقیانوس هند مرکزی کمیسیون بین دولتی اقیانوس شناسی یونسکو به میزبانی جمهوری اسلامی ایران، گفت: سازمان بنادر و دریانوردی برای انجام فعالیت های مشترک در زمینه های علمی، مطالعاتی و تجاری با این کمیته آمادگی کامل دارد.به گزارش اقتصادسرآمد، در مدت کامل پیام محمد راستاد؛ معاون وزیر راه و شهر سازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی به این نشست چنین آمده است:اهمیت اقیانوس ها با توجه به نقش حیاتی آنها در چرخه زندگی، حمل و نقل و توسعه فعالیت های تجاری، شیلاتی بر کسی پوشیده نیست در این میان جمهوری اسلامی ایران با توجه به مجاورت با اقیانوس هند توجه ویژه ای در ظرفیت های این پهنه آبی دارد. سازمان بنادر و دریانوردی در سال های اخیر با انجام مطالعات دقیق و جامع از جمله مدیریت یکپارچه مناطق ساحلی کشور (ICZM) و پایش و شبیه سازی سواحل مکران و همچنین بررسی و رصد دقیق امواج و طوفان های حاره ای اقیانوس هند و پدیده سونامی، ایجاد شبکه های گسترده اندازه گیری مشخصه های دریایی ی موج، جریان، جزرومد و هوشناسی بندری، دانش و توانمندی بسیاری در این زمینه کسب کرده است. سازمان بنادر و دریانوردی بر پایه مطالعات یاد شده و ایجاد بانک اطلاعات متنوع و غنی مشخصه های دریایی و اقیانوسی زمینه برای توسعه پایدار سواحل و همچنین رونق حمل و نقل ایمن دریایی در اقیانوس هند را فراهم کرده است. نگاه ویژه و راهبردی جموری اسلامی ایران به بندر چابهار با سرمایه گذاری های گسترده در توسعه این بندر، به عنوان بزرگترین بندر اقیانوسی کشور و همچنین توسعه بندر کوچک مردم در مجاورت اقیانوس هند نشان دهنده اهمیت توسعه این مناطق و بهره برداری بهینه و پایدار از منابع و ظرفیت های این منطقه است.لازم است از این فرصت استفاده کرده و آمادگی این سازمان برای انجام فعالیت های مشترک در زمینه های علمی و مطالعاتی، تجاری را اعلام نمایم چرا که اعتقاد داریم با توجه به گستردگی این منطقه انجام مطالعات با رویکرد مشارکت کشورهای همجوار و تأسیس شبکه های پایش بین المللی و برقراری امکان تبادل داده ها و تأسیس سامانه های منطقه ای در زمینه های پایش و ثبت پارامترهای محیطی و سیستم های هوشمند و تسهیلگر حمل و نقل دریایی می تواند گام موثری در بهره برداری بهینه و پایدار و تأمین ایمنی دریانوردی و شکوفایی اقتصاد منطقه باشد.در پایان ضمن آرزوی موفقیت، لازم می‌دانم از جناب دکتر Atmanand از کشور هند که ریاست دو دوره متوالی این کمیته را بر عهده داشته است و همچنین دکتر Troisi از کشور آرژانتین رئیس دوره‌ای IOC و دکتر ولادیمیر رباینین مدیر اجرایی IOC در یونسکو پاریس و همچنین جناب لطیفی ریاست پژوهشگاه ملی اقیانوس شناسی و علوم جوی که میزبانی هشتمین نشست بین دولتی کمیته منطقه ای اقیانوس هند مرکزی کمیسیون بین دولتی اقیانوس شناسی یونسکو را بر عهده دارد و همه دست اندرکاران و اعضای اجلاس را کمال قدردانی را داشته باشم.

## گزارش

### حمله کرونا به ایران، این بار از دریا



یک کشتی پانامایی از مبداء آلمان به بندر امام خمینی (ره) به دلیل مثبت شدن تست کرونا ی چهار خدمه هندی آن اجازه پهلوگیری در این بندر را دریافت نکرد اما به دنبال این اتفاق شایعات زیادی مانند ورود کرونا ی هندی به بوشهر از طریق ۲۵ دریانورد هندی در فضای مجازی منتشر شد. به گزارش اقتصادسرآمد از ایسنا، در پی وخیم شدن وضعیت هندوستان از نظر کرونا و گسترش شیوع کرونا ی هندی شایعات بسیاری مانند ورود این نوع از کرونا از طرق مختلف دریایی و هوایی در بوشهر منتشر شد که البته بسیاری از آن‌ها در همان ابتدا از سوی متولیان استانی و مسئولان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی تکذیب شد.

البته ورود کرونا ی هندی به بوشهر نهایتاً تأیید شد اما اینکه دریانوردان هندی با وجود داشتن ویروس جهش یافته کشورشان به راحتی از کشتی پیاده شده و در بوشهر به کشت و گذار پرداخته‌اند از این طریق کرونا ی هندی به این شهر جنوبی آمده است توسط مسئولان وزارت بهداشت و سازمان بنادر و دریانوردی تکذیب شد.

حالا و با وجود توقف کشتی پانامایی در بندر امام خمینی (ره) به دلیل مثبت شدن تست کرونا ی چهار خدمه هندی خود، شایعات دیگری در فضای مجازی منتشر شده و آن اینکه کرونا ی این خدمه برزیلی بوده است و آن‌ها نتها در بندر امام خمینی پهلو گرفته‌اند بلکه خدمه این کشتی در بازار شهرهای جنوبی در حال خرید هستند و کنترل و نظارتی بر آن‌ها نمی‌شود.

این مسائل و حواشی در حالی مطرح شده که سازمان بنادر و دریانوردی این موضوع را شایعه می‌خواند و تکذیب کرده است، چرا که چنگیز جوادپور –مسئول هماهنگی مقابله با کرونا در سازمان بنادر و دریانوردی– ضمن تکذیب خبر ورود کرونا ی برزیلی از طریق کشتی پانامایی در بندر امام خمینی (ره) در این باره اینگونه توضیح داد که یک فروند کشتی پانامایی از مبداء آلمان با بار چهار ماهه ۲۵ خلمه هندی وارد لنگرگاه بندر امام خمینی (ره) شده است؛ طبق روال معمول همکاران در وزارت بهداشت، قبل از ورود کشتی به بندر از خدمه این کشتی تست کرونا گرفته‌اند و تست چهار خدمه مثبت شده است.

وی افزود: در حال حاضر کشتی یاد شده در لنگرگاه در خورموسی متوقف شده و اجازه پهلوگیری به آن داده نشده است.

جوادپور با بیان اینکه نمونه تست این خدمه برای شناسایی نوع ویروس کرونا به مراکز مربوطه ارسال شده است، گفت: تا به این لحظه نوع برزیلی ویروس کرونا ی این چهار خدمه تأیید نشده است؛ احتمالاً تا پس فردای ویروس کرونا ی خدمه کشتی پاناما مشخص می‌شود، از اینرو تا اعلام نتیجه کشتی اجازه پهلوگیری ندارند. وی تأکید کرد: این موضوع اقتدار برای سازمان بنادر و حائزه اهمیت است که تمام جوانب احتمالی را در نظر گرفته و تا پایان زمان قرنطینه اجازه ورود این کشتی به بندر را نمی‌دهد.

مسئول هماهنگی مقابله با کرونا در سازمان بنادر و دریانوردی ادامه داد: باید توجه و مدل قرنطینه این کشتی متناسب با نوع ویروس کرونا ی خدمه آن مشخص و تعیین شود؛ بدین جهت تمام خدمه قرنطینه می‌شوند و پس از تعیین تکلیف آن‌ها کشتی حامل بار چو پهلو داده خواهد شد.

البته پیش از این نیز حسین عباس‌نژاد سمدریکل امور دریایی سازمان بنادر و دریانوردی– درباره چگونگی اجرای پروتکل‌های بهداشتی در این زمینه به ایسنا گفته بود: سازمان بنادر و دریانوردی خود را تابع ستاد ملی مقابله با کرونا می‌داند و مجری همه دستورالعمل‌ها و پروتکل‌های ابلاغ شده در زمینه‌های بهداشتی است. وی افزود: از ابتدای شیوع ویروس کرونا تاکنون همه دستورالعمل‌های اعلام شده را برای مقابله با ویروس کرونا اجرا کرده‌ایم و پس از آنکه کشورهای پرخطر بر اساس میزان و واریانت شیوع یافته طبقه‌بندی شدند برای آن‌ها پروتکل‌های سختگیرانه‌تری در نظر گرفته و اجرا شد.

عباس‌نژاد ادامه داد: یکی دیگر از پروتکل‌هایی که برای این کشورها مورد توجه قرار می‌گیرد این است که به خدمه کشتی و دریانوردان این کشورها اجازه نمی‌دهیم از کشتی و شناور خود پیاده شوند.

حالا باید منتظر ماند دید که نتیجه نهایی تست کرونا ی این خدمه و نوع ویروس آن‌ها مشخص می‌شود؟ خدمه این کشتی به صورت کامل قرنطینه خواهند شد و تا روز پایانی بهبود حال این خدمه و آسودگی از انتقال نیاختن این ویروس به ماکزور، رفع اختلالات این دو نهاد، به دآوری این ارجاع می‌شود. با توجه به اینکه بر بهداشتی مانند ممنوعیت سفرهای جاده‌ای در ایام کرونا ی چندان جدی گرفته شده و اتفاقات دیگری در انتظار بنادر و نهایتاً کشور است؟

## گزارش

### ارجاع اختلاف سازمان بنادر و اپراتور هندی بندر چابهار به داوری

دولت لایحه ارجاع اختلافات میان سازمان بنادر و دریانوردی با اپراتور هندی بندر چابهار به داوری را به مجلس ارائه کرده.به گزارش اقتصادسرآمد، رئیس جمهور، مصوبه هیئت دولت مبنی بر ارجاع اختلافات سازمان بنادر و دریانوردی با شرکت هندی اپراتور بندر چابهار به داوری را که در قرارداد این دو نهاد آمده، برای تصویب مجلس شورای اسلامی به رئیس خانه ملت ارسال کرد. گفتنی است سازمان بنادر و دریانوردی به زودی قرارداد را گذاری («پورت اپراتور») بندر چابهار به مدت ۱۰ سال را با شرکت هندی به امضا می‌رساند که در قرارداد مذکور، رفع اختلافات این دو نهاد، به داوری ارجاع می‌شود. با توجه به اینکه بر اساس اصل ۲۹۹ قانون اساسی، ارجاع اختلافات دستگاه‌های دولتی با شرکت‌های خارجی به داوری، نیاز به تصویب مجلس دارد، دولت نیز لایحه مذکور را که در ۲۹ فروردین امسال به تصویب هیئت وزیران رسیده بود، دیروز ۲۶ اردیبهشت برای طی تشریفات قانونی به مجلس شورای اسلامی ارسال کرد.–ماده واحده– به دولت (سازمان بنادر و دریانوردی) اجازه داده می‌شود شرط ارجاع اختلافات ناشی از قرارداد تجهیز و بهره برداری از بندر چابهار با شرکت ایندیا پورتر گلوبال به داوری را در قرارداد مربوطه پیش‌بینی و در صورت وقوع اختلاف، نسبت به طی فرآیند داوری مطابق قرارداد مربوط اقدام کند.

### صادرات غیر نفتی در بندر بوشهر ۱۷۹ درصد افزایش یافت

مدیریکل بنادر و دریانوردی بوشهر گفت: در ماه اول امسال، در بنادر بوشهر میزان صادرات غیرنفتی بیش از ۲۶ هزار تن بود که نسبت به فروردین سال قبل، ۱۷۹ درصد افزایش نشان می‌دهد.به گزارش اقتصادسرآمد، سی‌اوش ارجمندزاده، اظهار داشت: تخلیه و بارگیری کالاهای غیرنفتی در ماه فروردین امسال ۲۸۴ هزار تن گزارش شد که نسبت به فروردین ماه سال گذشته رشد ۱۲۶ درصدی را نشان می‌دهد. وی بیان کرد: در فرودین امسال میزان تخلیه و بارگیری کالاهای کانتینری در بندر بوشهر نیز حدود سه هزار کانتینر بود که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل ۹۰/۵۱ درصد افزایش دارد.ارجمندزاده اظهار داشت: میزان صادرات غیرنفتی در ماه فروردین از طریق بندر بوشهر بیش از ۲۶ هزار تن بود که نسبت به فروردین ماه سال ۱۷۹ درصد افزایش نشان می‌دهد.مدیریکل بنادر و دریانوردی بوشهر گفت: در ماه گذشته در مجموع ۲۸ شناور نسبت به تخلیه و بارگیری کالا در بندر بوشهر اقدام کردند.

### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابوالفضل بختیاری اصالتاً و طبق و کالتنامه شماره ۱۳۱۸۵۹ مورخ ۹۹/۱۲/۲۳ دفترخانه ۵۵ تهران از طرف وراث محمد صادق بختیاری طی وارده ۹۶۷۹۲۱۰۴۵۰۴۶۹۲۱۳۹۹۸۵۶۰۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۳ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهودان طی شماره ۶۹۲۲۸ مورخ ۹۹/۱۲/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی ۵۵ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف به مساحت ۱۰۷/۰۳ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی به شماره ۶/۲۸ فرعی از ۱۶۵۲ اصلی مغرور و مجزا شده از ۲۱۸ فرعی از مساحت مذکور قطعه ۳ واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۱۰۷۰۳ متر مربع مالکیت محمد صادق/ بختیاری زمانی بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۶۱۲۱۳ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۲۴۰ دفتر املاک جلد ۳۱۵۳ ذیل شماره ۵۸۷۸۹۹ ثبت گردیده است. و مالکیت دادو/ بختیاری زمانی بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۶۱۳۰ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۵۴۱ دفتر املاک جلد ۱۸۸۷ ذیل شماره ۱۰۹۲۷۱ ثبت گردیده است. مفقود آن را نموده است. لذا بدینوسیله وقت ماده ۱۲۰ آیین دادره قانون ثبت مورخه ۱۳۸۰/۱۱/۰۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک موردنظر می باشند که بدان اشاره نشده و اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند، ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل اسناد مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند. در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید.

میم الف: ۱۰۷۶۸ شناسه آگهی: ۱۱۳۶۰۰۷

مهدی شعبانی

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

از طرف بابک احمدی

### آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکفیک وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

بر اساس موجب رای شماره ۱۸۳۱/۵۴۰۰۳۰۱۳۹۹۶۰۳ مورخ ۹۹/۰۷/۲۲ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مغروری و مالکانه آقای برائعلی قاسمی فلأور جانی فرزند حیدر علی متقاضی پرونده کلاسه ۱۰۵۴۰۰۰۰۳۹۱۴۴۰۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱ نسبت به یک قطعه زمین با بنای احدانی در آن به مساحت ۷/۱۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی قسمتی از پلاک ۴۴۱۸ واقع در بخش ۷ تهران به شماره الکترونیکی ۹۴۱۸/۵۴۰۰۳۰۱۳۹۲۵۱ صفحه ۳۸۹ دفتر ۵۷۰ ثبت گردیده. مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکامشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد. طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مغروری متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه مواعراض خود را به مراجع قضائی تسلیم نمایند. بدیهی است پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مغروری به مساحت و حدود بالا به نام نامبرده اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۲/۲۸ تا ۱۴۰۰/۳/۱۲

شناسه آگهی: ۱۱۳۵۹۸۶

میم الف: ۱۰۷۶۲

غضنفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران

### آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۹۰۹۳۴۲

بدین وسیله به: مرتضی فروزان فر نام پدر: محمد محل صدور: تهران تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۱/۱۴ شناسه ملی: ۰۷۴۶۸۷۶۸۹ شماره شناسنامه: ۲۱۰ به نشانی: تهران نازی آباد هزار دستگاه شهید رحیمی کوچه شهید مقیمی کوچه شیبانی پلاک ۳۱ ابلاغ می شود خاتم سیمیه بابائی جهت وصول تعداد ۵۰۰ قطعه سکه طلای یک بهار آزادی به انضمام حقوق دولتی متعلقه به موجب سند ادواج شماره ۸۲۴۹ مورخ ۱۳۸۵/۰۶/۱۸ تنظیمی دفترخانه ادواج شماره ۲۵۳ تهران علیه شما مباردت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۹۰۹۳۴۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مأمور مربوطه نشانی شما در متن اجرائیه شناسایی نگردیده و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد. لذا طبق تبصره ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می شود نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت..

شناسه آگهی: ۱۱۳۶۰۰۸

یعقوبی

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی