اقتصاد سرآمد
دوشنبه۱۴تیر ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۰۴

گزارش

تکمیل فرایند تجاری بندر نوشهر با دسترسی به کمربندی

ایجاد و تامین زیرساخت‌های حمل‌ونقل زمینی ، دریایی و هوایی در شهرستان بندری نوشهر یکی از محوری‌ترین فعالیت‌های دولت برای توسعه این شهرستان جهت تسهیل مبادلات تجاری با کشورهای همسایه طی هشت سال گذشته بوده است.

به گزارش اقتصادسرآمد از ایرنا ، این شهرستان به خاطر داشتن موقعیت های ممتاز مبادلات تجاری و گردشگری مانند دسترسی به راه های زمینی ، هوایی ، دریایی همواره مورد توجه سرمایه گذاران و گردشگران بوده است ، بنا بر این ، ایمن سازی ، توسعه و احداث راه های جدید برای عبور و مرور آسان برای مسافران و گردشگران از یک طرف فراهم کردن بستر لازم برای صادرات و واردات از طریق دریا و هوا ضروری بود به همین خاطر دولت تدبیر و امید با اعتبار سنجی برای تامین زیر ساخت ها اعتبارات ویژه ای در این سال ها اختصاص داده است.

اختصاص حدود ۵۰۰ میلیارد تومان برای ساخت راه دسترسی مستقیم بندر نوشهر به کمربندی ، تخصیص ۲۰ میلیارد تومان برای توسعه و تجهیز فرودگاه و نیز انجام روکش آسفالت به طول حدود ۸۰ کیلومتر با اعتباری ۷۰ میلیارد تومان از جمله این فعالیت ها در چند سال گذشته بوده است.

شهرستان ۱۴۰ هزار نفری نوشهر در فاصله ۲۰۰ کیلومتری پایتخت قرار دارد. اینبندر در سال های ۱۳۰۹ تا ۱۳۱۸ توسط دو شرکت هلندی و بلژیکی احداث و در سال ۱۳۱۹ با ورود نخستین کشتی تجاری حامل قطعات و ماشین‌آلات کارخانه ذوب آهن کرج راه اندازی شد. بتدرنوشهر در اردیبهشت ماه سال ۹۰ با تصویب مجلس شورای اسلامی به منطقه ویژه اقتصادی تبدیل شد.

ساخت راه دسترسی مستقیم بندر نوشهر به کمربندی یکی از طرح‌های زیربنایی و تاثیرگذاری است که حدود ۱۵ سال پیش تصویب شد و فقط در حد مصوبه کاغذی باقی ماند تا این که در دولت تدبیر و امید عملیات اجرایی آن با اختصاص ۵۰۰ میلیارد تومانی آغاز شد.

کار کارشناسی و مطالعه اجرای این طرح از سال ۱۳۸۲ آغاز شد و به عنوان یک نیاز راهبردی و اساسی منطقه در ابعاد مختلف بویژه در تبادلات اقتصادی از سوی دولت وقت در سال ۱۳۸۵ به تصویب رسید که برقراری ارتباط میان بندرخشکی واقع درحاشیه کمربندی با بندرنوشهر، شتاب بخشی در فرآیند تخلیه و بارگیری کالا، رفع معضل ترافیک شهری، ساماندهی تریلرهای حامل بار در بندر خشک، رونق اقتصادی منطقه و ایجاد اشتغال از جمله اهداف اجرای این طرح اعلام شد.

همزمان با تصویب طرح و ابلاغ منطقه ویژه اقتصادی بندر نوشهر درسال ۱۳۹۰ درحقیقت اهمیت اجرایی شدن احداث جاده میان بندر با بندر خشک در کمربندی به عنوان یکی از طرح های زیربنایی بندر دو چندان شد.

اگرچه در آبان سال ۸۹ اقداماتی برای اجرایی شدن این طرح صورت گرفت، اما بنا به دلایلی از جمله به علت آسیب رساندن به گونه های ارزشمند بزرگترین باغ اکولوژی کشور و مشکلات زیست محیطی از ادامه آن جلوگیری به عمل آمد.

این راه دسترسی قرار بود پس از عبور از ضلع غربی باغ گیاه شناسی و بدون ایجاد مشکلات زیست محیطی و آسیب رساندن به گونه های ارزشمند این میراث طبیعی به طول حدود یکهزار و ۸۰۰متر به بندرنوشهر متصل شود و برای تملیک اراضی و تخریب واحدهای مسکونی در مسیر اجرای این طرح حدود ۳۰ میلیارد ریال نیز اعتبار در نظر گرفته شده بود.

در فرآیند اجرای این طرح وعده های زیادی از سوی مسئولان در نشست های رسمی و غیر رسمی و نیز در گفت و گو با خبرنگاران داده شد اما هیچ یک از این وعده ها رنگ اجرایی به خود نگرفت.

مدیر کل بنادر و دریانوردی استان مازندران در این باره می گوید : پس از سال ها پی گیری این طرح در این دولت نتیجه داد و حدود ۵۰۰ میلیارد تومان برای اجرای طرح ساخت راه دسترسی مستقیم بندر نوشهر به کمربندی اختصاص یافت.

محمدتقی انزانپور در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود : هم اینک این طرح با روند پیشرفت فیزیکی حدود ۵۰ درصد در حال اجرا است و تاکنون با صرف مقادیری از این اعتبار بیش از ۵۰ پلاک مسکونی نیز در مسیر اجرای این طرح به طول حدود ۲ کیلومتر رفت و برگشت خریداری شده است.

این مسئول اظهار داشت : این طرح که در جوار رودخانه ماشلک احداث می شود ، با بهره برداری از آن طی سه سال آینده معضل چندین ساله ترافیک در این شهرستان به خاطر عبور و مرور خودروهای سنگین حامل بار برطرف خواهد شد.

وی گفت : مهم ترین هدف اجرای کامل این طرح دستیابی به زمین ۲۰۰ هکتاری تحت عنوان پسکرانه در جنوب بندر نوشهر است که این طرح نیز همزمان با راه دسترسی مصوب شده بود که بنا به دلایلی اجرا نشد.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان مازندران با اشاره به این که بندر نوشهر در حوزه دریایی سالانه قابلیت پذیرش چهار میلیون تن کالا را دارد ، گفت : دستیابی به زمین ۲۰۰ هکتار پس از اجرای کامل راه دسترسی جزو نیازهای ضروری توسعه اراضی پسکرانه بندر است چرا که این اراضی در زمینه دپو ، نگهداری و ترخیص کالا برای صاحبان کالا نقش اساسی دارد ضمن آنکه در حوزه دریایی به اندازه مورد نیاز توسعه انجام گرفته است.

انزانپور ابراز امیدواری کرد که با بهره برداری از راه دسترسی بندر نوشهر به کمربندی و در پی آن خریداری حدود ۲۰۰ هکتار اراضی پسکرانه ای ، ظرفیت اسمی بندر نوشهر که هم اکنون چهارمیلیون تن در سال است، محقق می شود

بندر نوشهر در حال حاضر با مساحت ۸۸ هکتار و دارا بودن ۱۱ پست اسکله تجاری و خدماتی و تجهیزات مدرن بندری و دریایی ، از ظرفیت مناسبی برای تخلیه و بارگیری انواع کالا و پذیرش کشتی های تجاری با ظرفیت بالغ بر ۶۵۰۰ تن برخوردار است.

تخلیه و بارگیری ۱۱ میلیون تن کالا در بندر امام

مدیرکل بنادر و دریانوردی خوزستان گفت: در بهار امسال تخلیه و بارگیری انواع کالای نفتی و غیرنفتی در مجتمع بندری امام با ۱۵ درصد رشد نسبت به مدت مشابه سال گذشته به حدود ۱۱ میلیون تن نزدیک شد.به گزارش اقتصادسرآمد، عادل دریس با اشاره به تخلیه و بارگیری ۱۰ میلیون و ۸۳۱هزار تن انواع کالای نفتی و غیرنفتی تا پایان خردادماه سال جاری گفت: از این میزان شش میلیون و ۶۸۱ هزار تن را کالای غیرنفتی و بیش از چهار میلیون تن نیز کالای نفتی تشکیل می‌دهد.وی همچنین با اشاره به امکانات مساعد و تجهیزات توانمند در پایانه‌های نفتی در این مجتمع بزرگ بندری و صنایع نفتی همجوار اظهار داشت: به دنبال ورود ۱۲۳ فروند کشتی حامل فراورده‌های نفتی و تخلیه و بارگیری بیش از چهار میلیون انواع فراورده‌های نفتی، ۷۰درصد رشد نسبت به مدت مشابه پارسال به دست آمد.وی همچنین با اشاره به ترانزیت بیش از ۱۱۹ هزار تن انواع کالا در سه ماهه نخست سال جاری از رشد ۴۶ درصدی آن نسبت به مدت مشابه در سال گذشته خبرداد.بندر راهبردی امام با برخورداری از تجهیزات پیشرفته و پرقدرت و با ظرفیت سالانه ۵۰ میلیون تن حجم تخلیه و بارگیری نقشی مهمی در زنجیره تأمین کالا و امنیت غذایی کشور ایفا می‌کند.

پایانی تلخ برای خوشبینی در آب و هوای گیلان

افزایش رسوبات به حوضه‌های آبریز

گروه اقتصاددریا – وحیده اسماعیلی

– کشاورزی گیلان در بهار امسال یکی از کم بارش‌ترین فصلهای کشت خود را پشت سر گذاشت. در حالیکه طی چند سال اخیر در اغلب استان‌های کشور بارشها کمتر از حد نرمال بود امسال نیز کاهش ۴۰ درصدی بارشها درگیلان همزمان با گرمای هوا، مهر تأییدی شد در خشکسالی و کم آبی شدید استان. به گزارش اقتصادسرآمد، اما آنچه که بیشتر موجب نگرانی کارشناسان کشاورزی و منابع طبیعی بوده، تداوم و تشدید ورود ریزگردها و گرد وغبار صحرای ترکمنستان و سواحل شمالی دریای خزر به عنوان سوغات بادها و جریانهای شمالی به گیلان است. در حالی که سالها منشا و کانون گرد و غبار ورودی به مناطق غربی و جنوب غربی ایران، کشورعراق معرفی می‌شد اکنون ورود این ریزگردها از مناطق شمالی دریای خزر، نه تنها موجب غافلگیری شهروندان شد بلکه به گفته کارشناسان، آینده کشاورزی و محیط زیست گیلان را مورد تهدید قرار داده است.

اثرات منفی گرد و غبار بر محیط زیست گیلان

چنانچه«نیما فرید مجتهدی» دکتری آب و هواشناسی دانشگاه تهران و شاغل در واحد تحقیقات کاربردی مرکز تحقیقات هواشناسی استان به مرور تاکید کرد: اتفاقی که با ورود ریزگردها به مناطق خشک و نیمه خشک برای بلوطهای زاگرس پیش آمد می تواند در آینده نه چندان دور باعث اختلاط در فتوسنتز درختان مناطق جنگلی شمال کشور باشد. مناسب‌ترین پیشگیری جلوگیری از اثرات ریزگردها، سازگاری محیطی و تقویت پوشش گیاهی شهرهای شمالی از جمله رشت است. متاسفانه رشت در زمره فقیرترین شهرهای کشور در فضای سبز قرار دارد که حتی در کوچه ها و محلاتش نیز از نبود درخت و فضای سبز کافی رنج می برد.محقق و کارشناس هواشناسی گیلان بروز پدیده گرد وغبار در کشور را وابسته و متاثر از گرمایش جهانی بیان کرد و گفت: گرمایش جهانی طی ۱۵ سال گذشته تعادل منطقه و کشور را از بین برده است. در حالیکه وزش بادهای شمالی به سمت ایران در گذشته موجب شادی مردم بود الان باید از نفوذ این جریان به کشورنگران باشیم.

پوشش گیاهی بخصوص جنگلهای استان خود سدی در برابر ریزگردها عمل می‌کنند و مانع از نفوذ گرد و غبار به جلگه می شوند. اما از سوی دیگر با تداوم گرد وغبار بعد از بارشها، این ریزگردها از روی شاخ وبرگ درختان شسته شده و سالانه حجم زیادی از رسوب را وارد حوضه های آبریز استان می کنند.وی معتقد است بیش از آنکه در بحث مقابله با ورود گرد وغبار به کشور برنامه ریزی انجام شود در ابتدا باید به فکر تثبت منشاریزگردها در خارج از کشور باشیم که اجرای این کار از اختیار ما خارج است. لذا مناسبترین پیشگیری دراین زمینه سازگاری محیطی و تقویت پوشش گیاهی شهرهای شمالی از جمله رشت برای کاهش اثرات گرد و غبار است. متاسفانه رشت در زمره فقیرترین شهرهای کشور در فضای سبز قرار دارد که حتی در کوچه ها و محلاتش نیز از نبود درخت و فضای سبز کافی رنج می برد.اواخر اردیبهشت ماه مردم گیلان به مدت دو روز با آلایندگی هوا و کاهش دید مواجه شدند. ریزگردهایی که به گفته کارشناسان هواشناسی گیلان ابعادی بین ۲ تا ۱۰ میکرون داشتند اما به دلیل نبود مطالعات از نوع ذرات، مشخص نیست علاوه بر آلودگی تنفسی و کاهش دید چه تبعاتی برای محیط زیست و کشاورزی گیلان به همراه دارند؟ چه سرنوشتی با ادامه ورود ریزگردها در انتظار آینده محیط زیست، کشاورزی و جنگلهای استان خواهد بود؟

افزایش رسوبات به حوضه های آبریز با ورود گرد و غبار

«محمدرضا عبداللهی» معاون امور جنگلهای منابع طبیعی در گفت وگو با مرور معتقد است ورود ریزگردها آنگونه که تصور می‌شود موجب تهدید علیه حیات جنگلها نیست. چراکه پوشش گیاهای بخصوص جنگلهای استان خود سدی در برابر ریزگردها عمل می‌کنند و مانع از نفوذ گرد و غبار به جلگه می شوند. اما از سوی دیگر با تداوم گرد وغبار بعد از بارشها، این ریزگردها از روی شاخ وبرگ درختان شسته شده و سالانه حجم زیادی از رسوب وارد حوضه های آبریز استان می شود می تواند برای حیات تالابهای استان فاجعه آمیز باشد. با کاهش بارشها و گرمای هوا ٤ هزارهکتار اراضی خشک شده تالابی در آینده می تواند خود یکی از کانونهای ایجاد گرد و غبار در شمال کشور باشد و از هم اکنون باید نگران سایر تبعات زیست محیطی این معضل باشیم. وی افزود: فاجعه زمانی رخ می‌دهد که عمق تالابها با حجم بالای رسوب کاهش یافته و زمینه برای رشد بیش از حد پوشش گیاهی فراهم می شود. این موضوع در دراز مدت به خشکی تالاب می انجامد. همانگونه که اخیرا در برخی از تالابهای استان شاهد کم آبی شدید و خشکی بسترهستیم.منفرد به کاهش برداشت آب تالابها برای کشاورزی نیز اشاره کرد و گفت: یکی از فواید تالابهای گیلان تامین آب کشاورزی روستاهای اطراف است. افزایش رسوبات، کاهش آب و خشکی اراضی شالیزاری اطراف تالاب را به همراه دارد بطوریکه در حال حاضر مساحت تالاب از ۲۲ هزار هکتار به ۱۸ هزار هکتار کاهش پیدا کرده است.

با درختکاری از شدت آلودگی های شهری کاست.

گردو غبار مصیبت کشاورزی گیلان

«مجتبی شاه نظری» مدیر آب و خاک جهاد کشاورزی گیلان نیز به مرور گفت: در خصوص تبعات و اثرات منفی نفوذ گرد و غبار به اراضی شالیکاری وکشاورزی استان چندان مطالعاتی انجام نشده است اما باید قبول کنیم واقعیت اکوسیستم گیلان سازگار با ریزگردها نیست. محصول استراتژیک برنج بسیار ظریف تر از سایر محصولات کشاورزی است و هیچ تاب آوری در برابر گرد و غبار نخواهد داشت.وی اضافه کرد: شاید در جنوب کشور کشاورزی مقاوم به گرد و غبار داشته باشیم اما تولیدات گیاهی گیلان مانند برنج، چای و باغات میوه به این شرایط عادت ندارند و این موضوع بعنوان یک اتفاق غیر متعارف اقلیمی در استان نیازند مطالعه است .شاه نظری تاکید کرد: اگر گرد و غبار با نمک مخلوط باشد برای کشاورزی گیلان مصیبت بار خواهد بود.

تالاب های خشک شده منشا گرد و غبار در آینده

«محمد کازرونی منفرد» رییس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی گیلان نیز تاکید کرد: گرد وغبار به همراه با فرسایش خاک و دیگر رسوباتی که وارد حوضه های تالابی استان می شود می تواند برای حیات تالابهای استان فاجعه آمیز باشد. با کاهش بارشها و گرمای هوا ٤ هزارهکتار اراضی خشک شده تالابی در آینده می تواند خود یکی از کانونهای ایجاد گرد و غبار در شمال کشور باشد و از هم اکنون باید نگران سایر تبعات زیست محیطی این معضل باشیم. وی افزود: فاجعه زمانی رخ می‌دهد که عمق تالابها با حجم بالای رسوب کاهش یافته و زمینه برای رشد بیش از حد پوشش گیاهی فراهم می شود. این موضوع در دراز مدت به خشکی تالاب می انجامد. همانگونه که اخیرا در برخی از تالابهای استان شاهد کم آبی شدید و خشکی بسترهستیم.منفرد به کاهش برداشت آب تالابها برای کشاورزی نیز اشاره کرد و گفت: یکی از فواید تالابهای گیلان تامین آب کشاورزی روستاهای اطراف است. افزایش رسوبات، کاهش آب و خشکی اراضی شالیزاری اطراف تالاب را به همراه دارد بطوریکه در حال حاضر مساحت تالاب از ۲۲ هزار هکتار به ۱۸ هزار هکتار کاهش پیدا کرده است.

برگزیده ها

رئیس کمیسیون انرژی اتاق ایران

فرصت ویژه قرارداد ۲۵ ساله با چین برای رونق حداکثری بنادر ایران

رئیس کمیسیون انرژی اتاق ایران عملیاتی شدن قرارداد ۲۵ ساله همکاری ایران و چین، نقدینگی بازار سرمایه و احیای توافق برجام را ۳ فرصت ویژه برای رونق حداکثری بنادر کشور اعلام کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، حمیدرضا صالحی با تأکید بر لزوم رقابت پذیری هرچه بیشتر بنادر ایران به منظور دستیابی سهم مناسب از بازار منطقه ای و بین المللی، اظهار کرد: با توجه به این‌که بنادر ایران از مزایای فوق العاده ای برخوردار هستند، لذا ضروری است سرعت جابجایی کالا را افزایش دهیم. در سطح کلان اقتصاد کشور نیز به امنیت و ثبات اقتصادی توجه ویژه ای داشته باشیم تا فعالان بخش خصوصی به سرمایه گذاری در بنادر ایران ترغیب شوند.وی افزود: مسئله مهم دیگری که باید توجه داشت تسهیل قوانین و مقررات برای فعالان اقتصادی و سرمایه گذاران؛ باید در چارچوب قوانین، مانع زدایی را در دستورکار قرار داد تا شاهد حضور هرچه بیشتر سرمایه گذاران در حوزه بندری و دریایی باشیم.وی با اشاره به اینکه باید اطمینان بخشی لازم به منظور سرمایه گذاری بخش خصوصی در حوزه بندری و دریایی ارائه شود، تصریح کرد: با بسترسازی مناسب باید شرایطی فراهم شود، تا فعالان اقتصادی بخش خصوصی آزادانه با یکدیگر رقابت و بهترین خدمات را ارائه کنند.در راستای توسعه فعالیت بخش خصوصی در حوزه دریایی و بندری، ضروری است که بخشی از فعالیت های دولت به بخش خصوصی واگذار شود و تعامل و همکاری افزایش پیدا کند. وی با اشاره به اینکه بخش خصوصی امکان بالفعل کردن مزیت های بالقوه حوزه بندری و دریایی را دارد، گفت: تعامل هرچه بیشتر بخش خصوصی با سایر کشورهای دنیا می تواند دستاوردهای اقتصادی بیشتری را در حوزه بندری و دریایی برای کشور به همراه داشته باشد، بنابراین باید فرصت و امکان بروز توانایی به بخش خصوصی در این زمینه داده شود.رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه تحریم ها شرایط سختی را برای حوزه بندری و دریایی کشور به وجود آورده است، یادآور شد: بخش خصوصی توانایی رقابت با بودجه بخش دولتی را ندارد و حضور در این فضا برای فعالان اقتصادی توجیه اقتصادی ندارد.

نایب رییس دوم کمیسیون کشاورزی مجلس :

نهاده‌های دامی در بندر امام خمینی (ره) در حال کپک زدن است

نایب رییس دوم کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه حدود ۳.٤ میلیون تن نهاده دامی در بندر امام خمینی (ره) انباشت شده است، گفت: این نهاده ها در انبارهای گمرک این بندر در حال کپک زدن است.

به گزارش اقتصادسرآمد، اشتهارد و فردیس در مجلس شورای اسلامی ، علیرضا عباسی با اشاره به اینکه به منظور نظارت میدانی از وضعیت واردات و ترخیص نهاده‌های دامی از بندر امام خمینی(ره) بازدید کردیم، افزود: حدود ۳.٤ میلیون تن نهاده در بندر دپو شده که با این میزان می توان نیاز حداقل چهار ماه کشور را تامین کرد. و این در حالی است که حدود ۱.۵ میلیون تن نهاده هم در حال ترخیص است.

رییس مجمع نمایندگان استان البرز با بیان اینکه هاده موجود آماده بارگیری به استان ها است، اظهار داشت: متأسفانه با بی تدبیری و ترک فعل بعضی از مسوولین، توزیع این نهاده ها به مشکل برخورده است.

وی از تنظیم صورتجلسه ای با الزامات تعیین شده برای ارگان های مختلف خبر داد و افزود: یکی از مسایل موجود کمبود کامیون برای بارگیری نهاده ها به استان های مختلف بود که پیشنهاد شد با وزارت کشور و استانداری ها هماهنگی صورت بگیرد تا اینکه از ظرفیت استان ها جهت حمل بار استفاده شود و همچنین مشوق هایی برای مجموعه های راهداری در نظر گرفته شود تا اینکه نهاده را به دست دامدار برسانند.

عباسی افزود: روز دوشنبه هم در کمیسیون کشاورزی مجلس با متولیان امر جلساتی برقرار خواهد شد که این موضوع را به سرانجام مطلوب برسانیم.

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

کد ۷۰۰۰

سند کمپانی/خودرو، برگ سبز خودرو ، قاسم کریمی با کد ملی ۰۴۴۰۱۴۲۶۴۴ شماره شناسنامه فرزند اسرافیل خودرو ام وی ام رنگ سفید مدل ۱۳۹۹ شماره پلاک ۲۵۷ج۳۷ایران۳۰ شماره شاسی شماره موتوربه نام فاطمه کریمی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰/۷۱۳ مورخ۱۴۰۰/۰۴/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهلا نگهداری فرزند محمدجعفر به شماره شناسنامه ۶۲۸۲ صادره ازاسدآباد در۵۰/۱۸۱۸شعیر مشاع از ۹۶شعیراز ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۶/۹۷ متر مربع در پلاک ۵۴۹ اصلی واقع دراسدآباد پایین تر از مسجد جامع مغازه شیشه بری خریداری با واسطه از مالک رسمی آقایان وراث مرحوم لطفعلی قهرمانی و محمد صادق نجاتی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (م الف ۹۵)/۲۲

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۰/۰۴/۱۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۰/۰۴/۲۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد– سیروس قلی زاده

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۵۸.۶۷ مترمربع پلاک فرعی از ۳۰۲۹ اصلی واقع در بخش سه بو شهر برازجان اراضی راهداری مورد درخواست آقای محمدرضا مینایی از طرف عبدالرضا مینایی به ایشان واگذار گردیده است نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تضاقای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۴۰۰/۰۵/۰۶ در محل شروع بعمل خواهد آمد.

اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که دروقت مقرر درمحل حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلی تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۰۳/۲۵ و ماده ۸۶ آئین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد. م الف ۲۲۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۴/۱۴

مهرداد پرنیان خوی- رئیس واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک برازجان

گوناگون

فنّاوری‌های هوشمند تلفن همراه در خدمت بازرسی کانتینرها

دولت هند علی‌رغم شیوع ویروس کرونا در ادامه اجرای طرح‌های هوشمندسازی حمل و نقل دو اسکنر اشعه ایکس متصل به تلفن همراه را به منظور بازرسی کانتینرها در بندر "جواهر لعل نهرو" به طور آزمایشی افتتاح کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، این سیستم از طریق اسکنرهای متصل به موبایل از داخل کانتینرها تصویر تهیه کرده و آن‌ها را در اختیار مرزبانان گمرکی جهت ترخیص کالا قرار می‌دهد. براساس این گزارش "Shri Sanjay Sethi" رئیس بندر "جواهر لعل نهرو" در این زمینه گفت: مرکز اسکنر اشعه ایکس متصل به موبایل که به تازگی افتتاح شده تمامی محتویات داخل کانتینر را اسکن کرده و آن‌ها را در اختیار مأموران گمرک و آژانس‌های امنیتی قرار می‌دهد. بدین ترتیب با استفاده از این سیستم نیازی به فک پلمپ و یا چک کردن محتویات کانتینر نیست.وی یادآور شد: این کار به افزایش کارآیی و کاهش زمان بازرسی کمک زیادی می‌کند و هر موبایل متصل به اسکنر توسط یک کاربر می‌تواند ۲۰ کانتینر را در یک ساعت اسکن کرده و زمینه ورود یا خروج آن را از ترمینال فراهم کند. این کار در نوع خود بی‌نظیر است و در سایر بنادر نیز نصب خواهد شد چراکه در حال حاضر افراد مختلفی برای بازرسی کانتینر درگیر می‌شوند که با اجرای طرح جدید کارکنان در سایر واحدها به کار گرفته می‌شوند.به گفتهٔ وی سه اسکنر بازرسی کانتینر متصل به موبایل که در بندر "جواهر لعل نهرو" وصل شد ۱.۳۵ میلیون دلار هزینه در بر داشت.وی خاطر نشان ساخت ۷۵ درصد عملیات اجرایی این پروژه به پایان رسیده و تا مارس ۲۰۲۲ کاملاً عملیاتی خواهد شد.وی در پایان تاکید کرد: با وجود این اسکنرها، هیچ نیازی به بازرسی داخل کانتینر وجود ندارد و نهایت صرفه‌جویی در وقت را برای ذی‌نفعان فراهم می‌کند. در واقع مدیریت زمان در ترمینال‌های کانتینری بهینه خواهد شد.

شهر بندری آبادان در ردیف پنج شهر گرم جهان

مدیرکل هواشناسی خوزستان گفت: دمای هوا در آبادان شبانه روز گذشته از ۵۱ درجه هم عبور کرد تا این شهر در ردیف پنج شهر گرم جهان قرار گیرد. به گزارش اقتصادسرآمد، محمد سبزه زاری افزود: دمای هوا در طی شبانه روز گذشته در آبادان به ۵۱.۷ درجه رسید که گرم‌ترین روز در یک سال اخیر بوده است.وی علت افزایش دما در مناطق ساحلی استان خوزستان را تقویت سامانه جنب حارّه‌ای و متعاقب آن استقرار هوای بسیار گرم و سوزان در منطقه عنوان و خاطر نشان کرد: این وضعیت با شدت و ضعف در هفته جاری نیز ادامه خواهد داشت. به گفته وی بیشترین میزان رطوبت (شرجی) در هندیجان با ۹۴درصد، شادگان ۸۸ درصد و ماهشهر ۸۶ درصد، بوده است.مدیرکل هواشناسی خوزستان با اشاره به اینکه گرمای بسیار سوزان و نفسگیر همچنان در مناطق ساحلی خوزستان جولان می‌دهد افزود: احتمال تعطیلی مجدد شهرهای ساحلی خوزستان به علت گرمای شدید وجود دارد.شهرهای ساحلی خوزستان امسال با خشکسالی و تنش آبی بی‌سابقه روبه‌رو هستند.تاکنون موارد زیادی از سوختن ترانس‌های برق به علت گرمای شدید و افزایش مصرف برق در شهرهای ساحلی و خاموشی غیربرنامه‌ای گزارش شده است.شرکت توزیع برق خوزستان از ساکنان شهرهای ساحلی خوزستان خواسته است برق مصرفی خود را به خصوص در ساعات پیک، مدیریت کنند.

انجام تست کرونا از ملوانان ۸۱ شناور باری و تجاری در بنادر آبادان

رئیس مرکز بهداشت آبادان از انجام مستمر تست کرونا از ملوانان شناورهای باری و تجاری ورودی به بنادر آبادان، اروندکنار و چوئبده خبر داد و گفت: تست پی‌سی‌آر از ملوانان ۸۱ شناور باری و تجاری ورودی به این بنادر گرفته شد.به گزارش اقتصادسرآمد، توفیق عنافچه اظهار داشت:ورود ملوانان شناورهای باری و تجاری به بنادر شهرستان آبادان پس از انجام تست کرونا مجاز است.وی افزود: بر اساس مصوبه ابلاغی از ستاد کرونا، از تمامی ملوانان شناورهای تجاری و باری سنتی که پس از سفر به کشورهای خارجی به بنادر آبادان وارد می‌شوند، قبل از ورود به شهر تست PCR گرفته می شود.رئیس مرکز بهداشت آبادان تصریح کرد: در دو ماه اخیر، از ۸۱ شناور باری و تجاری که به بنادر آبادان، اروندکنار و چوئبده وارد شدند ۳۸۴ تست PCR توسط کارشناسان واحد پیشگیری مرکز بهداشت گرفته شد.وی اظهار داشت: نتیجه آزمایش کرونای چهار نفر از این ملوانان مثبت بود و از ورود آنان به شهرستان جلوگیری به عمل آمد و تا اعلام نتیجه آزمایشگاه مرجع، ملوانان در محل بنادر مذکور قرنطینه شدند.عنافچه از حضور کارشناسان مرکز بهداشت شهرستان آبادان به صورت ۲۴ ساعته در پست‌های مراقبت‌های مرزی آبادان، اروندکنار و چوئبده و نمونه‌گیری تشخیص کرونا از ملوانان خبر داد.شهرستان آبادان سه بندر تجاری در شهر آبادان، اروندکنار و چوئبده دارد.بر اساس این گزارش شش هزار و ۹۲۰ نفر در آبادان از خدمات ۱۰ مرکز شهری ۱۱ مرکز روستایی ۱۳ پایگاه بهداشتی و ٤٤ خانه بهداشت زیر مجموعه دانشکده علوم پزشکی آبادان بهره مند هستند.