اقتصاد سرآمد
چهارشنبه ۷ مهر ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۷۳

اخبار

وام اوراقی مسکن افزایش یافت

مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن، جزئیات افزایش تسهیلات حساب‌های انفرادی و زوجین از محل اوراق را که هم اکنون با احتساب جعاله برای انفرادی ۲۸۰ و برای زوجین ۴۸۰ میلیون تومان است، تشریح کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمدحسن مرادی مدیر امور طرح و برنامه بانک مسکن جزئیات افزایش تسهیلات بانکی را از محل اوراق برای حساب‌های انفرادی و زوجین اعلام کرد.مدیرکل امور طرح و برنامه بانک مسکن، با اشاره به اینکه سقف‌های تسهیلاتی از محل اوراق در گذشته برای زوجین در تهران ۲۰۰ و برای حساب انفرادی ۱۰۰ میلیون تومان بود، گفت: در حال حاضر با موافقت و ابلاغ بانک مرکزی، سقف تسهیلات از محل اوراق برای حساب‌های انفرادی و زوجین افزایش یافته است. هم‌اکنون ارایه تسهیلات برای حساب‌های انفرادی تهرانی‌ها از محل اوراق ۲۰۰ میلیون تومان و برای زوجین ۴۰۰ میلیون تومان است که به این میزان تسهیلات جعاله که هم اکنون ۸۰میلیون تومان است، افزوده خواهد شد.مرادی ادامه داد: برای مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت میزان تسهیلات انفرادی که معادل ۸۰میلیون تومان بود به ۱۶۰ میلیون تومان و برای حساب‌های ۱۶۰ میلیون تومانی زوجین به ۳۲۰میلیون تومان رسیده است. در سایر شهرها نیز تسهیلات ۶۰ میلیون تومانی حساب‌های انفرادی به ۱۲۰ میلیون تومان و تسهیلات ۱۲۰ میلیون تومانی زوجین به ۲۴۰میلیون تومان افزایش یافته است.وی یادآور شد: تسهیلات جعاله همزمان با تسهیلات مسکن اختصاص می‌یابد، که سقف آن از ۴۰ میلیون تومان به ۸۰میلیون تومان رسیده است.مدیر امور طرح و برنامه بانک‌مسکن، گفت: نرخ سود تسهیلات از محل اوراق و جعاله ۵/۱۷ درصد است. بازپرداخت جعاله ۵ ساله و معادل ۶۰ ماه و بازپرداخت تسهیلات نیز حداکثر ۱۲ ساله معادل ۱۴۴ ماه است.مرادی تصریح کرد: ملک در رهن بانک قرار می‌گیرد و تسهیلات‌گیرنده باید مدارکی ارایه کند که نشان دهنده توانایی پرداخت اقساط باشد.

خدمت جدید بانک رفاه کارگران رونمایی شد

بانک رفاه کارگران به منظور تسهیل در عملیات چک‌های صیادی مشتریان حقوقی، خدمت جدیدی ارائه کرد.به گزارش اقتصادسرآمد، مشتریان حقوقی این بانک می توانند از طریق مراجعه مستقیم به شعب بانک، سامانه اینترنت بانک حقوقی و سامانه معین (سامانه اختصاصی مشتریان بزرگ) نسبت به معرفی نمایندگان حقیقی مد نظر به منظور صدور مجوز برای انجام عملیات چک های صیادی، اقدام کنند.بر اساس این گزارش، قابلیت ارسال پیامک ذی نفع هنگام صدور چک صیادی و امکان استعلام وضعیت چک توسط ذی نفع (مشتریان بانک رفاه کارگران) در این خدمت جدید فراهم شده است.همچنین، امکان ارائه سرویس به صورت API جهت بهره مندی مشتریان حقوقی فراهم شده است. مشتریان حقوقی می توانند از طریق API بدون نیاز به محیط و اپلیکیشن های بانک و از طریق سامانه های عملیاتی خود مستقیماً به سرویس های یادشده دسترسی داشته باشند.گفتنی است، در آینده سرویس های فوق الذکر از طریق موبایل بانک و وب اپلیکیشن PWA امکان پذیر خواهد شد.

انعقاد تفاهمنامه بین بانک ملت و بیمه آسیا

بانک ملت و بیمه آسیا با هدف تقویت سطح همکاری ها، تفاهمنامه جدیدی به امضا رساندند.به گزارش اقتصادسرآمد، دکتر محمد بیگدلی، مدیرعامل بانک ملت در مراسم امضای این تفاهمنامه که مسعود بادین مدیر عامل شرکت بیمه آسیا و جمعی از مدیران ارشد هر دو مجموعه نیز در آن حضور داشتند، با اشاره به ایام هفته دفاع مقدس، یاد و خاطره شهدای هشت سال جنگ تحمیلی را گرامی داشت.وی با اشاره به اینکه بانک ملت و بیمه آسیا هرکدام در فضای کسب و کار خود از بزرگترین و خوشنام ترین برندهای حال حاضر کشور محسوب می شوند انعقاد این تفاهم نامه را اتفاقی مبارک و ویژه دانست.دکتر بیگدلی با بیان اینکه روابط بین دو مجموعه بانک ملت و بیمه آسیا ریشه ای عمیق و قدیمی دارد، گفت: همانگونه که می دانید بخشی از سهام بیمه آسیا متعلق به بانک ملت است و نماینده این بانک نیز به عنوان یکی از اعضای هیات مدیره بیمه آسیا در آن مجموعه حضور دارد و همه اینها دلیل بر خاص و ویژه بودن این تفاهم نامه است و همه امیدواریم که با گسترش بیشتر تعاملات بین دو مجموعه هر چه زودتر نتایج و مزایای آن برای جامعه و به خصوص مشتریان بانک ملت و بیمه آسیا آشکار شده و مورد استفاده قرار گیرد.مدیرعامل بانک ملت با اشاره به پرداخت مابه التفاوت سود پرداختی به مشتریان بانک در دو سال اخیر، این موضوع را نشان دهنده قدرت و جایگاه ویژه بانک ملت در نظام بانکی دانست و اضافه کرد: اگر امروز بیمه آسیا بانک ملت را به عنوان بانک اول خود انتخاب کرده است بی دلیل نیست چرا که این بانک در حوزه های مختلف از جمله ارائه بهترین خدمات بانکداری الکترونیک زبانزد است.مسعود بادین مدیر عامل شرکت بیمه آسیا نیز در این جلسه با اشاره به اینکه بانک ملت یکی از سهامداران عمده این شرکت محسوب می شود، این موضوع را برای این مجموعه باعث افتخار دانست و گفت: بانک ملت از ابتدای فعالیت این شرکت در کنار بیمه آسیا بوده و یکی از بانک های اصلی است که بیمه آسیا همواره با آن تعامل داشته است.وی ادامه داد: حدود یک پنجم کل عملیات مالی بیمه آسیا در بانک ملت است و این موضوع نشان دهنده آن است که ما تا به امروز تعاملات بسیار گسترده ای با بانک ملت داشته ایم و البته بانک نیز خدمات بسیار مناسبی را در اختیار بیمه آسیا قرار داده است و امیدواریم با انعقاد این تفاهم نامه سطح تعاملات از این هم بیشتر شود.

درآمدهای مالیاتی از ۱۳۸ هزار میلیارد عبور کرد

معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی ضمن بیان رشد ۶۲ درصدی تحقق درآمدهای مالیاتی در نیمه اول سال جاری، عوامل موثر بر تحقق درآمدهای مالیاتی را نیز اعلام کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، محمد مسیحی اظهار کرد: در شش ماهه سال جاری بالغ بر ۱۳۸ هزار میلیارد تومان درآمدهای مالیاتی وصول شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل با رشد ۶۲ درصدی مواجه شده و بالغ بر ۱۰۱ درصد درآمدهای مالیاتی پیش‌بینی شده در قانون بودجه محقق شده است. وی افزود: درحالیکه در شش ماهه سال گذشته سازمان امور مالیاتی از محل مالیات نقل‌وانتقال سهام در بازار سرمایه بالغ بر ۱۰ هزار میلیارد تومان درآمد کسب کرد، در شش ماهه سال جاری این رقم به ۳۰۰۰ میلیارد تومان کاهش پیدا کرد. معاون درآمدهای مالیاتی سازمان امور مالیاتی تمرکز بر پرونده‌های مهم مالیاتی، رصد تراکنش‌های بانکی مشکوک و مقابله با شرکت‌های صوری و کاغذی را در قالب برنامه مقابله با فرار مالیاتی، اجرای ماده ۹۷ (پذیرش خوداظهاری نزدیک به ۵۰ درصد از فعالان اقتصادی)، تسهیل فرآیندهای مالیاتی و تغییر رفتار مؤدیان مالیاتی را از جمله عوامل موثر در تحقق درآمدهای مالیاتی دانست.

تشویق مردم به سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در بورس

عضو هیأت مدیره سازمان بورس با بیان اینکه در مقابل هر نماد بورسی در کشورهای پیشرفته سه صندوق وجود دارد، گفت: بنابراین تعداد صندوق‌های سرمایه‌گذاری و روش غیرمستقیم در بورس در کشورهای پیشرفته سه برابر سرمایه‌گذاری مستقیم است.به گزارش اقتصادسرآمد، عضو هیأت و معاون اجرایی سازمان بورس گفت: در حال حاضر در کشور ما میزان سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در بازار سرمایه کمتر از ٤ درصد است و ۹۶ درصد سرمایه‌گذاری‌ها به صورت مستقیم در سهام شرکت‌ها بوده است در حالی که در کشورهای توسعه‌یافته سرمایه‌گذاری غیرمستقیم ۷۰ درصد سرمایه‌گذاری‌ها را تشکیل می‌دهد و عمدتاً مردم از طریق صندوق‌ها در بازار سرمایه حضور پیدا می‌کنند. اختلاف ٤ درصد و ۷۰ درصد بیانگر این است که ما در ایران برای حضور در بازار سرمایه نیاز به آموزش و فرهنگ‌سازی داریم. وی گفت:در برخی از کشورهای پیشرفته به ازای هر یک نماد در بورس ۳ صندوق مختلف وجود دارد یعنی تعداد صندوق‌ها سه برابر تعداد نمادها و شرکت‌های بورسی است و ما نیاز داریم مردم را به سرمایه‌گذاری غیرمستقیم در بازار سرمایه تشویق کنیم در حالی که سواد مالی در کشورهای پیشرفته بیشتر از کشور ما است.

وام ودیعه مسکن

معاون وزیر راه در گفتگو با مهر: ادعای بانک‌ها در خصوص اتمام اعتبار وام ودیعه مسکن مورد تأیید نیست

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی گفت: ادعای بانک ها در خصوص اتمام اعتبار تسهیلات ودیعه مسکن مورد تأیید نیست و هنوز بخش زیادی از اعتبار منظور شده، باقی مانده است.به گزارش اقتصاد سرآمد، محمود محمودزاده درباره صورت‌های مالی بانک عامل بخش مسکن که اخیراً از طریق سامانه کدال منتشر شده است، گفت: پیشنهادهایی در خصوص افزایش سرمایه این بانک در مجمع عمومی سالیانه آن هفته گذشته مطرح شد.وی افزود: بانک تخصصی بخش مسکن در حال آماده کردن خود برای طرح جدید ساخت یک میلیون واحد مسکونی است؛ چون طبیعتاً بیشترین بار اجرایی این برنامه، روی دوش بانک عامل بخش مسکن خواهد بود.معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در خصوص منفی شدن صورت‌های مالی این بانک گفت: این موضوع دائمی است و هر سال در مجامع عمومی این اتفاقات می‌افتد؛ بیشتر یک بهانه است برای گرفتن مجوز افزایش سرمایه.وی درباره وام ودیعه مسکن نیز گفت: یکی از دلایل تمدید اعطای وام ودیعه مسکن، در نظر گرفتن مستأجرانی است که در نیمه دوم سال قرارداد اجاره مسکن دارند؛ لذا تصویب شد که قراردادهای نیمه دوم سال هم مشمول این تسهیلات می‌شوند.

گزارش «اقتصادسرآمد» از شرایط سخت تحریم و امکان انتقال ارز!

مانع تراشی‌های بانک مرکزی برای واردات مواد اولیه

اقتصاد سرآمد

گروه بانک بیمه بورس – در شرایطی که به‌دلیل تحریم‌های بین‌المللی، کشور با محدودیت منابع ارزی روبه‌روست، برخی از واردکنندگان مدعی هستند که بدون این که از دولت یا بانک مرکزی ارز بگیرند، می‌توانند واردات انجام دهند و بدین وسیله بخشی از مشکلات کشور را حل کنند. آن ها نام این نوع واردات را «واردات بدون انتقال ارز» می گذارند و از این نکته گله دارند که بانک مرکزی با این نوع واردات مخالفت می کند. گاهی اوقات، مقامات و دستگاه‌های دولتی نیز با این واردکنندگان همنوا می‌شوند و درخواست می‌کنند که واردات کالاها به شکل بدون انتقال ارز، آزاد شود تا به برخی از تقاضاهای کالاها که در بازار وجود دارد پاسخ داده شود. به گزارش اقتصادسرآمد، در برخی مواقع، واردکنندگان، کالای خود را وارد گمرک می کنند از گمرک می‌خواهند که آن کالا را بدون این که مشخص شود ارز آن چگونه تامین شده است، ترخیص کند. گمرک نیز با این واردکنندگان همراه می‌شود و از بانک مرکزی می‌خواهد که هرچه سریع‌تر امکان ترخیص این کالاها فراهم شود و ترخیص کالا منوط به تعیین منشأ ارز آن نشود. سوالی که در این جا برای همه پیش می‌آید این است که چرا بانک مرکزی با واردات کالا به‌صورت بدون انتقال ارز مخالف است؟ بانک مرکزی در پاسخ به این سوال می‌پرسد، «چند درصد احتمال دارد که صادرکننده خارجی، کالایی را به‌صورت مجانی به واردکننده ایرانی داده باشد؟» آیا واردکنندگان بالا که تقاضای واردات بدون انتقال ارز دارند، کالاها را به‌صورت مجانی و بدون پرداخت ارز خریداری کرده‌اند یا اینکه ارز آن ها را پرداخته‌اند؟ روشن است که در دنیای امروز، هیچ کس کالای مجانی به کسی نمی‌دهد. بنابراین برای کالاهای مزبور، ارزی پرداخت شده است. حال، سوال بعدی مطرح می‌شود. ارز مزبور از کجا آمده است؟ . در این بین قطعه‌سازان به عنوان تنها بخش خصوصی تحریم شده توسط آمریکا، چهارسال چانه‌زنی و التماس کردند که اجازه واردات مواد اولیه و مایحتاج تولید بدون خروج ارز بگیرند، حالا مجلس شورای اسلامی بعد از ٤ سال بر خلاف مقررات و موازین بانک مرکزی طرحی را مصوب کرده و هدیه ای را دو دستی در سینی طلا تقدیم به وارد کنندگان خودرو می کند.

با ممنوعیت واردات هرگونه کالای مجاز مخالف هستیم

دبیرانجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان کشور در این خصوص به روزنامه اقتصادسرآمد، گفت: موضع رسمی و شفاف این انجمن درخصوص واردات خودرو این است که ما به طور کلی با ممنوعیت واردات هرگونه کالای مجاز مخالف هستیم اما یک نکته مهم را نباید فراموش کنیم که اگر الان خودرو وارد نمی‌شود، به دلیل بحران ارزی کشور بوده و هست، نه حمایت از تولیدکننده داخلی.

بخش دوم واردات خودرو حیرت قطعه سازان و صنعتگران را برانگیخت

آرش محبی‌نژاد، اظهار کرد: مصوبه آزادسازی واردات خودرو دو قسمت دارد؛ یکی واردات خودرو به ازای صادرات خودرو و یا صادرات قطعه، که بسیار خوب است و هیچ منعی ندارد؛ اما قسمت دوم آن باعث تعجب و حیرت قطعه سازان و صنعتگران کشور است.

وی افزود: ما در شرایط سخت تحریم امکان انتقال ارز از روش های معمول بانکی مانند سوئیفت را نداریم اما بسیار عجیب است که مجلس شورای اسلامی بعد از ٤سال و بر خلاف مقررات و موازین بانک مرکزی طرحی را مصوب می‌کند و هدیه ای را دو دستی در سینی طلا تقدیم به وارد کنندگان خودرو می‌کند.

مانع تراشی‌های غیرضروری بانک مرکزی برای واردات مواد اولیه

محبی‌نژاد با انتقاد از مانع تراشی‌های غیرضروری بانک مرکزی برای واردات مواد اولیه و مایحتاج صنعتگران خودرو و قطعه‌سازی ادامه داد: تولیدکننده قطعات خودرو به عنوان تنها بخش خصوصی تحریم شده توسط آمریکا، چهارسال با مقامات، به خصوص مدیران بانک مرکزی و حتی نمایندگان مجلس چانه‌زنی و گاهی التماس کردیم که اجازه واردات مواد اولیه و مایحتاج تولید بدون خروج ارز از کشور را صادر کنند تا تولید ادامه داشته باشد، کارگر بیکار نشود و افت تیراژ و کیفیت تولید نداشته باشیم، اما نتیجه ای حاصل نشد.دبیرانجمن صنایع همگن قطعه‌سازی کشور اظهار کرد: نکته قابل تامل این است که مجوز واردات خودرو از کشورهایی صادر شده که ما را در بدترین شرایط تحریمی تنها گذاشتند، کشورهایی مانند کره جنوبی که به ما مواد اولیه ندادند، قطعه پیش ساخته و نیمه ساخته ندادند و باعث افت تیراژ و افت کیفیت صنعت خودرو کشور شدند.اگر اجازه واردات بدون انتقال ارز داده شود، حجم تقاضا در بازار ارز، به‌طور بی‌حساب و کتاب افزایش خواهد یافت. چرا که همان‌طور که در ابتدا گفته شد، واردات بدون انتقال ارز، به معنای واردات بدون پرداخت ارز نیست و همه کالاهایی که تحت این عنوان وارد می‌شوند، با پرداخت ارز به صادرکننده خارجی وارد می‌شوند. صدور مجوز واردات بدون انتقال ارز، به معنای روانه کردن صدها و هزاران متقاضی به بازار ارز و به تبع آن، افزایش تقاضای ارز و بالا رفتن بیشتر قیمت آن است. نتیجه‌ای که به زیان کل مردم کشور است. بنابراین درست است که مرتکبین قاچاق و تخلفات ارزی از این تصمیم منتفع می‌شوند و برخی واردکنندگان هم از این سیاست سود می‌برند، اما همه مردم کشور از این سیاست متضرر خواهند شد و برای همین، بانک مرکزی به‌رغم همه فشارها و لابی‌ها تا کنون مقابل این سیاست ایستاده است.

برگزیده ها

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس

نسخه رئیس کمیسیون اقتصادی برای افزایش ارزش پول ملی

اقتصاد سرآمد

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس راهکارهای مدیریت نقدینگی و در نتیجه افزایش ارزش پول ملی را تشریح کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، محمدرضا پور ابراهیمی داورانی در تشریح راهکارهای افزایش ارزش پول ملی، گفت: نرخ رشد نقدینگی در کشور طی سال‌های اخیر بی‌سابقه بوده است؛ هرچند نقدینگی از یک سو برای نظام اقتصادی فرصت محسوب می‌شود و می‌تواند مبنای سرمایه‌گذاری قرار گیرد اما در مقابل تهدید به حساب می‌آید زیرا اگر وارد بازارهای موازی شود، موجب تلاطم در آن‌ها می‌شود.

نماینده مردم کرمان و راور در مجلس شورای اسلامی افزود: بهترین راهکار برای استفاده از حجم نقدینگی موجود در نظام اقتصادی، طرح‌های سرمایه‌گذاری در کشور است و بهترین ظرفیت برای تحقق این امر نیز بازار سرمایه است.وی به وزیر امور اقتصادی و دارایی و تیم اقتصادی دولت پیشنهاد کرد که با فرآیند تشکیل صندوق پروژه‌ها و شرکت پروژه‌ها و عرضه آن ها در بازار سرمایه و پشتیبانی و حمایت دولت به سمت اجرای پروژه‌های اقتصادی در کشور حرکت کنیم. به این معنا که با استفاده از ظرفیت‌های وزارت نفت، نیرو و صمت، شرکت پروژه تشکیل و منابع در قالب آن‌ها مطرح، سپس در بازار سرمایه عرضه و منابع مردم نیز جذب شود با این روش، پروژه‌های اقتصادی کشور اجرایی می‌شود.

وی اضافه کرد: اکنون هیچ کاری مهمتر از مدیریت و هدایت نقدینگی از طریق تشکیل شرکت پروژه‌ها و صندوق پروژه‌ها برای اجرایی کردن طرح‌های اقتصادی کشور با اولویت‌هایی مانند نفت، گاز، انرژی، صنعت، معدن و خدمات گردشگری وجود ندارد به طور مثال در بخش معادن تا به امروز کمتر از ۱۰ درصد بهره برداری داشتیم.پورابراهیمی با بیان اینکه هدایت و مدیریت نقدینگی به افزایش ارزش پول ملی نیز کمک خواهد کرد، تصریح کرد: در صورتی که تورم داخلی کشور از تورم خارجی بیشتر شود، ارزش پول ملی کاهش می‌یابد و زمانی تورم داخلی از خارجی بیشتر می‌شود که تولید واقعی از تولید نقدینگی کمتر باشد.رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه وقتی ما به سمت تشکیل شرکت پروژه‌ها برویم شاهد شکل گیری تولید واقعی خواهیم بود، اضافه کرد: تولید واقعی مبنایی است برای اینکه بتوانیم تورم اقتصادی کشور را از طریق عرضه محصولات و کالاها به جای دلالی و سفته بازی مدیریت و به دنبال آن از کاهش ارزش پول ملی جلوگیری کنیم.

عضو کمیسیون عمران

جریمه بانک‌ها به دلیل بنگاهداری

اقتصاد سرآمد

عضو کمیسیون عمران گفت: باید سازمان‌ها و بانک‌هایی که اقداماتی خارج از وظیفه ماموریتی خود انجام داده و دست به بنگاهداری زده‌اند جریمه شوند.

به گزارش اقتصادسرآمد، اقبال شاکری عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار پارلمانی خبرگزاری تسنیم، با اشاره به آخرین وضعیت طرح اخذ مالیات از خانه‌های خالی و همچنین خودروهای لوکس و خانه‌های لاکچری ، گفت:هر ۲ این طرح‌ها تبدیل به قانون و برای اجرا به دولت ابلاغ شده است.

وی افزود: تا کنون نیز تعداد قابل توجه‌ای خانه خالی از سوی وزارت راه و شهرسازی شناسایی و به سازمان مالیاتی معرفی شده و این سازمان باید اقدامات لازم را جهت اخذ مالیات انجام دهد.عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه دولت جدید به دنبال تحولی در نحوه اعمال قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی است، ادامه داد: اطلاع رسانی به مردم و توجیح آنها برای اینکه اطلاعات خود را در سامانه مربوطه ثبت کنند نیاز به همت بیشتری از سوی دستگاه‌های مربوطه دارد تا حداقل بیش از ۷۰ درصد اطلاعات وارد سامانه شود.

شاکری افزود: بسیاری از خانه‌های خالی مربوط به اشخاص نیست بلکه برای برخی از سازمان‌ها و الالخصوص برای بانک‌ها است لذا شناسایی خانه‌های خالی که متعلق به سازمان‌های مختلف است خیلی پیچیده نیست و به راحتی قابل شناسایی است.وی ادامه داد: اقدامات اجرای باید سریعتر انجام شود تا بانک‌ها و سازمان‌های که این خانه‌ها را نگه داشته‌اند تا قیمتهایشان بالا برود و در بازار نیز اثر منفی گذاشته را بفروشند چرا که این سازمان‌ها اقدامات خارج از ماموریت خود انجام داده‌اند.

نماینده تهران در مجلس اضافه کرد: علاوه بر اخذ مالیات باید این سازمان‌ها و بانک‌ها که اقداماتی خارج از وظیفه ماموریتی خود انجام داده و دست به بنگاهداری زده‌اند جریمه شوند.

عضو کمیسیون عمران گفت: باید سازمان‌ها و بانک‌هایی که اقداماتی خارج از وظیفه ماموریتی خود انجام داده و دست به بنگاهداری زده‌اند جریمه شوند.

شاکری در پایان تصریح کرد: در خصوص اجرای قانون اخذ مالیات از خودروهای لوکس و خانه‌های لاکچری نیز لازم است تا سازمان امور مالیاتی ضوابط لازم برای اجرای قانون را فراهم کند.

مدیرعامل بانک کشاورزی

عملکرد تسهیلاتی بانک کشاورزی ۶۰ درصد رشد کرد

اقتصاد سرآمد

مدیرعامل بانک کشاورزی گفت: تسهیلات پرداختی بانک در شش ماهه اول سال جاری حدود ۴۵۰ هزارمیلیارد ریال بوده که در مقایسه با عملکرد سال گذشته بیش از ۶۰ درصد افزایش داشته است.

به گزارش اقتصادسرآمد،روح‌الله خدارحمی، مدیرعامل بانک کشاورزی درباره میزان تسهیلات پرداخت شده در۶ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۰ گفت: دراین مدت با تجهیز منابع خوبی که در سطح شبکه بانک انجام شد، حمایت مالی وسیع‌تری نسبت به سال گذشته از بخش کشاورزی صورت گرفت.وی درادامه تاکید کرد: تسهیلات پرداختی بانک در شش ماهه اول سال جاری حدود ۴۵۰ هزارمیلیارد ریال بود که درمقایسه با عملکرد سال گذشته بیش از ۶۰ درصد افزایش داشته است، بانک کشاورزی موفق شد تا حدود زیادی افزایش قیمت‌ها و هزینه‌هایی که دربخش کشاورزی اتفاق افتاده را جبران کرده و حمایت وسیع‌تری از کشاورزان و فعالان دراین بخش به مانند سال گذشته انجام دهد.مدیرعامل بانک کشاورزی درباره چند نمونه از پرداخت‌های مهم در بخش کشاورزی اظهار داشت: یکی ازکارهایی که دو یا سه سال است با کمک وزارت جهاد کشاورزی انجام می‌گیرد، تهیه بذرگواهی شده برای کشاورزان است. اکنون در آستانه آغاز فصل جدید زراعی قرار داریم، بنابراین طبق برنامه وزارت جهاد کشاورزی نسبت به سال گذشته بیش از سه برابر کل سال ۹۹ برای تهیه بذر گواهی شده تسهیلات پرداخت کرده که ارزش آن نزدیک به ۲۵۰۰ میلیارد تومان است. از آنجا که قیمت بذر و گندم نسبت به سال ۹۹ دو برابر شده، بنابراین نیاز کشاورزان به نقدینگی بیشتر است، برهمین اساس نقدینگی مورد اشاره برای آن‌ها تامین شد و هیچ نگرانی بابت تامین بذر گواهی شده برای غلات به خصوص گندم وجود ندارد. خدارحمی دراین رابطه اضافه کرد: مکانیزاسیون یکی از اولویت‌های بخش کشاورزی به حساب می‌آید و از عوامل مهم برای تولید رشد پایدار است، پس برای کل سال ۳ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی پرداخت تسهیلات درنظر گرفته شدکه ۲۵۰۰ میلیارد تومان آن در ٦ ماهه ابتدای سال جاری مورد پرداخت قرار گرفت. وی در خصوص تامین سرمایه درگردش و دیگر پرداخت‌ها نیز چنین توضیح داد: پرداخت‌های خوبی در رابطه با تامین سرمایه درگردش صورت گرفته است که افتتاح گلخانه‌های مربوط به این حوزه از جمله نتایج آن خواهد بود که آثار این موارد را مردم خواهند دید.

گزارش

ملاحظاتی که در اجرای افزایش حقوق ها مغفول مانده است

معاون مطالعات اقتصادی مرکز پژوهش ها گفت: افزایش هزینه های جاری مانند افزایش حقوق، تحمیل کسری بودجه و به تبع آن انتشار اوراق و افزایش نرخ سود، در مجموع اقتصاد کشور را به لبه پرتگاه می برد. به گزارش اقتصادسرآمد از مهر، شاید بتوان «افزایش حقوق» را یکی از مهمترین مطالبات مردم در ماه‌های گذشته دانست. در حالی که شرایط نامساعد اقتصادی در سال‌های قبل، سفره مردم را روز به روز کوچک‌تر کرده، به عقیده بسیاری تنها راه نجات آنها، افزایش حقوق آن هاست. اما ابعاد گسترده این اقدام موجب آن شده که بسیاری از کارشناسان به بررسی تبعات آن در اقتصاد بپردازند. به عقیده صاحب نظران، ایجاد بار مالی سنگین برای دولت نه تنها نمی‌تواند به بهبود شرایط معیشتی مردم کمکی کند بلکه در جهت وخیم‌تر کردن اوضاع گام بر می‌دارد. لذا کارشناسان پیشنهاد می‌دهند دولت‌ها به رفع ریشه این معضل پرداخته و به شیوه‌ای اصولی رفاه مردم جامعه را افزایش دهند.سیاست گذاری حوزه مخارج این را می‌طلبد که نسبت به مخارج دولت به ویژه حقوق و دستمزد حساسیت مضاعفی داشته باشیم.

در این باره موسی شهبازی، معاون مطالعات اقتصادی مرکز پژوهش‌های مجلس در گفتگو با خبرنگار مهر گفت: متأسفانه اغلب تصمیماتی که در خصوص افزایش حقوق‌ها گرفته می‌شود، صرفاً برای مجموعه کارکنان دولت است. به این معنا که به دستگاه‌ها اجازه داده شد که بتوانند بر اساس مجموعه‌ای از اختیارات، از ردیف بودجه استفاده کنند و فوق العاده هایی را برای کارکنان خود در نظر بگیرند. بر همین مبنا از ابتدای سال ۹۸ تا اواسط ۹۹، به طور متوسط شاهد افزایش ۸۰درصدی افزایش حقوق در دستگاه‌های دولتی بوده ایم.

وی ادامه داد: باید به این نکته توجه کنیم که از آن جا که دولت بودجه‌ای محدود دارد و باید بر اساس همین ساختار بودجه برای افزایش حقوق‌ها تصمیم بگیرد، نگرانی‌های جدی در خصوص این اقدام شکل گرفته است. برای نمونه در سال‌های اخیر شرایط بدین گونه رقم خورد که درآمدهای دولت به دلایلی چون کاهش درآمدهای نفتی و پیش بینی نشدن درآمدهای جایگزین از جمله مالیات، درآمدی پایدار و قابل اتکا نبود. از طرفی دیگر فرارهای مالیاتی جدی نیز در کشور اتفاق افتاد. لذا اصلاحات ریشه‌ای در درآمدهای دولت رخ نداد و درآمدها روز به روز کوچک‌تر شد. این در حالی بود که بخش هزینه‌های دولت هر روز رو به افزایش بود و ناترازی شدیدی برای بودجه کشور ایجاد کرد. تا آن جا که برآورد کارشناسان از کسری بودجه برای امسال حدود ۴۰۰ میلیارد تومان تخمین زده می‌شود

متأسفانه اغلب تصمیماتی که در خصوص افزایش حقوق‌ها گرفته می‌شود، صرفاً برای مجموعه کارکنان دولت است.

وی افزود: بنابراین در چنین شرایط اقتصادی، اقتضای سیاست گذاری در حوزه مخارج دولت این نکته را می‌طلبد که ما نسبت به مخارج دولت به ویژه مخارج جاری مانند حقوق و دستمزد حساسیت مضاعفی داشته باشیم. به دلیل آنکه عدم دقت در این حوزه، کشور را در ریلی می‌اندازد که در آن هزینه‌ها به طور مداوم رو به افزایش باشد ولی درآمدها روند کاهشی داشته باشد. شهبازی بیان کرد: لذا درآمدهای دولت با ایرادات جدی مواجه است و اگر امروز هم در آن اصلاحی صورت بگیرد، زمان بیشتر و یک فرایند طولانی‌تر برای دولت ایجاد می‌کند. در حالی که هزینه‌ها بلافاصله پس از تصویب اجرایی می‌شوند. نکته دیگر این است که وقتی حقوق یک قشر را زیاد می‌کنیم دیگر نمی‌توان از آن عقب نشینی کرد. این افزایش حقوق در همان سال تبدیل به درآمد ثابت افراد می‌شود و حتی انتظارات برای افزایش آن در سال‌های بعد شکل می‌گیرد

معاون مطالعات اقتصادی مرکز پژوهش‌های مجلس در خصوص شرایط معیشتی مردم اظهار کرد: بنده می‌پذیرم که شرایط اقتصادی کشور به هیچ وجه برای کارمندان، بازنشستگان، معلمین و بسیاری از اقشار دیگر جامعه مساعد نیست. تورمی که در سال‌های اخیر به وجود آمد، ارزش حقوق افراد را به شدت کاهش داده است و این حقوق کفاف زندگی برخی از اقشار را نمی‌دهد. مضاف بر اینکه در سه سال اخیر به لحاظ هزینه‌های خوراک، پوشاک و کالاهای اساسی کاهش‌های جدی ایجاد شده است و این شرایط سیاست‌های جدی مقابله با فقر را می‌طلبد.وی ادامه داد: لذا در درک این که در شرایطی هستیم که باید به فکر زندگی اقشار مختلف باشیم شکی نیست اما نکته این است که آیا راهکاری که پیش گرفته شده صحیح است یا خیر. پاسخ نیز این است که متأسفانه افزایش هزینه‌های جاری، تحمیل کسری بودجه و به تبع آن انتشار اوراق و افزایش نرخ سود، در مجموع اقتصاد کشور را به لبه پرتگاه می‌برد و باید توجه داشته باشیم که برخی تصمیمات به تنهایی مشکلی ندارد اما در نگاه کلان ما را با ابعاد گوناگونی مواجه می‌کند.شهبازی در پایان از دو ملاحظه اساسی در فرایند افزایش حقوق‌ها نام برد و گفت: در وهله نخست توجه داشته باشیم که تصمیمات ما باید با عدالت همراه باشد. یعنی معمولاً سیاست‌های اعمال شده در سال‌های گذشته از کارمندان دولت حمایت کرده است.تورمی که در سال‌های اخیر به وجود آمد، ارزش حقوق افراد را به شدت کاهش داده است و این حقوق کفاف زندگی برخی از اقشار را نمی‌دهد.ما اقشار زیادی در کشور داریم که فاقد هرگونه شغل رسمی هستند. زمانی که حقوق کارکنان دولت افزایش پیدا می‌کند باید به این سوال نیز پاسخ دهیم که تورم ناشی از افزایش حقوق‌ها که تبعات آن به اقشار اسیب پذیر دیگر جامعه می‌رسد، آیا با عدالت سازگار است؟وی افزود: نکته دوم این که ما متأسفانه یک سیاست را صفر و صد در نظر می‌گیریم. یعنی نحوه اجرای افزایش حقوق‌ها نیز اشتباه بوده است. ما همه افراد، در همه طبقات درآمدی را، مشمول افزایش درآمد قرار می‌دهیم در حالی که این اشتباه است. هر زمان که دولت تصمیم به افزایش حقوق داشت باید بررسی کنیم که داخل آن قشر چه افرادی پایین‌ترین حقوق را می‌گیرند و درآمد آنها را افزایش دهیم.