اقتصاد آمد
یکشنبه ۱ تیر ۱۳۹۹ - شماره ۸۰۷

بحران در روند شفاف‌سازی نظام مهندسی

رئیس شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان با بیان اینکه "شفاف‌سازی در نظام مهندسی به بحران تبدیل شـده است"، گفت: راه مبارزه با فساد قلع و قمع با شمشیر نیست. به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از تسنیم، احمد خُرم در خصوص جلوگیری از بروز تخلف در سازمان‌های نظام مهندسی و تاکید وزیر راه بر شفافیت این سازمان‌ها، اظهار کرد: شفاف‌سازی و مبارزه با فساد یک برنامه روشن و مدونی دارد؛ ۴۰ سال است ما به این برنامه که دنیا به آن عمل کرده، توجه نکرده‌ایم.وی با بیان این‌که شفاف‌سازی به بحران تبدیل شده است، ادامه داد: «این مسئله خواست نظام مهندسی ساختمان نیست. در ادارات، در سازمان ثبت اسناد و املاک، در شهرداری‌ها و در ادارات شاهد این فساد هستیم.»وی بیان کرد: مبارزه با فساد تا الان این بوده که شمشیر دست بگیریم و قلع و قمع کنیم. این راه مبارزه با فساد نیست؛ راه هم اگر هست اساسی و ریشه‌ای نیست. وقتی با فساد برخورد فیزیکی می‌شود، فساد تغییر مسیر، شکل و محتوا می‌دهد و به کار خودش ادامه می‌دهد.

اما و اگرهای پیشگیری از کرونا در هواپیما در گزارش «اقتصادسرآمد»

سفر بی‌سلامت!؟

گروه راه و ساختمان- روزانه به تعداد مبتلایان ویـروس کرونا در کشـور افزوده می‌شـود و برای مقابله بـا آن پروتکل‌هـای مختلف بهداشـتی محدودیت‌هایـی برای فعالیـت اصناف، تردد شـهروندان و بخش‌های ارائه دهنده خدمات در کشور قائل شـده است. یکی از این محدودیت‌هـا رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی است که همه ارگان‌ها باید از آن تبعیت کنند. از آنجایی که به عقیده برخی متخصصان، فرودگاه‌ها یکی از نقاط آلوده هستند این دستورالعمل‌ها باید سختگیرانه دنبال شـود. برخی از مسـافرین از عدم رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی در هواپیماها گلایه دارند، گفته‌هایی که از سوی متولیان امر رد شده است.

به گزارش اقتصادسـرآمد،آلن جوویس، مدیر ارشـد اجرایی شـرکت هواپیمایی کانتاس ایرویز اسـترالیا می گوید: اجرای طرح فاصلـه گذاری اجتماعـی در داخل کابین هواپیما غیر عملـی و غیر واقعی به نظر می رسـد چرا که با خالی گذاشـتن صندلی وسط تنها ۶۰ سـانتیمتر معادل ۲۳ اینچ در میان مسـافران فاصله ایجاد می شـود این در حالی است که طبق نظر کارشناسان و متخصصان سازمان بهداشت جهانی حداقل یک و نیم متر باید میان افراد به منظور قطع زنجیره انتقال و انتشار این ویروس خطرناک و مرگبـار فاصله وجود داشته باشـد. بر اسـاس گزارش رویترز، جویس همچنین تاکید کرد: اجرای طرح فاصله گذاری اجتماعی و ایجاد فاصله یک و نیم متری در یک هواپیمای ایرباس اس ای A۳۲۰ به معنای فروش بلیت برای تنها ۲۲ صندلی خواهد بود؛ این در حالیسـت که در حالت عادی ۱۸۰ بلیط برای این نوع از هواپیما صادر می شود.

پس بدیهی اسـت که اجرای این طرح به معنای جهش قابل توجـه در قیمت بلیط هواپیما خواهد بود؛ به گونه ای که مسافران برای خریداری بلیط مسـیرهای پروازی مورد نظر خود باید حداقـل ۸ الی ۹ برابر بیشتر پول پرداخت کنند که این مسئله به هیچ وجه صرفه اقتصادی نه برای ایرلاین ها و نه برای مسافران نخواهد داشت.

در این خصوص، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با بیان اینکه هنوز دستورالعمل فاصله گذاری اجتماعی را دریافت نکرده‌ایم که بابت عدم اجرای آن به شـرکتی تذکر داده شود یا مشـمول جریمه شود، گفت: یاتا هیچ توصیه و دسـتورالعملی مبنی بر رعایت فاصله گـذاری اجتماعی در حین پرواز نداشته و هیچ شرکت هواپیمایی هم در دنیا نسـبت به فاصله گذاری اجتماعی اقدام نکرده است.

مقصود اسعدی سـامانی درباره بازگشایی پروازهای ایـران در مسـیرهای خارجی اظهار داشت: هنوز هیچ تاریخ قطعی درباره از سـرگیری پروازها اعلام نشده است اما طبق گفته وزیر خارجه ترکیه از ابتدای ماه اگوست (یازدهم مرداد ماه) احتمال انجام مجدد پروازها از/به این کشور وجود دارد.

وی در پاسخ به این سوال که با انجام پرواز به ترکیه امکان فروش تور هم وجود خواهد داشـت، ادامه داد: اگر پروازها دایر شـود امکان فروش تور هم به وجود می آید البته تمام این موضوعات به سیاست‌های کشور ترکیه در شرایط کرونا بستگی دارد.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی افزود: پرواز به کشـورهای خلیج فـارس هم به صورت موردی انجام می‌شود.

اسعدی سامانی با اشاره به انجام پروازهای برنامـه‌ای اظهـار داشـت: در هفته یک پرواز برنامـه‌ای به پاریس، به لندن سـه پرواز در هفته و آمسـتردام یک پرواز در هفته انجام می‌شـود.وی با تاکید بر اینکه رعایت فاصله گذاری اجتماعی در پروازها برای شـرکت‌های هواپیمایـی مقرون به صرفه نیسـت، گفت: یاتا هیـچ توصیه و دستورالعملی مبنی بر رعایت فاصله‌گذاری اجتماعـی در حین پرواز نداشـته و هیچ شـرکت هواپیمایی هم در دنیا نسبت به فاصله گذاری اجتماعی اقدام نکرده است.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی افزود: تمام مسـافران یک بار در فـرودگاه تب سنجی و حرارت سنجی می‌شوند و قبل از هر پرواز تمام هواپیما را ضد عفونی می کنند از سوی دیگر به تمام مسـافران ماسک و دستکش داده می‌شود. همچنین با فیلتر و سیستم HEPA در هواپیماها، هوای داخل هواپیما هر چند دقیقه یک بار از بالا وارد و از پایین هواپیما خارج می‌شود بنابراین تهویه قوی در هواپیما وجود دارد. بنابراین تمام تدابیر برای رعایت پروتکل‌های بهداشتی اندیشیده شده و به کار گرفته شده است.

اسعدی سـامانی در پاسـخ به این سوال مبنی بـر اینکه آیا تاکنون شـرکتی بابت عدم رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی جریمه شده، گفت: هنوز دسـتورالعملی در این رابطه دریافت نکرده‌ایم که بابت عدم اجرای آن به شـرکتی تذکر داده شود یا مشمول جریمه شود. وی همچنین درباره دریافت بسته حمایتی و وام کرونایی اظهار داشت: از بخش هوایی، شـرکت های مشـمول دریافت وام کرونا بـه وزارت تعاون معرفی شـدند اما این وزارتخانه تا کنون اقدامی نسبت به پرداخت تسهیلات به شرکت ها نکرده است.

نگاه

نگاهی به ترکیب خانه‌های خالی در ایران، اروپا و آمریکا

حامد قدوسی، کارشناس اقتصادی

کمابیش به ترتیب اهمیت در آمار خانه‌های خالی این‌ها اجـزای خانه‌های خالی اسـت: خانه دوم / تعطیلات /ویلا، خانه اجاره‌ای منتظر مشتری، خانه خریده شده به قصد سرمایه‌گذاری (خصوصاً توسط خارجیان)، خانه نکول کرده و در تملک بانک، خانه تملکی منتظر مشتری، خانه خریداری شده برای تخریب و بازسـازی، خانه قدیمی رها شده توسط مالک. همه این‌ها روی هم ذخیره خانه‌های خالی در اقتصاد را می‌سازند. دقت کنیم که نرخ خانه خالی در بین خانه‌های اجاره‌ای خیلی بیشـتر (نزدیک به ۵ برابر) از نرخ خانه‌های خالی تملکی است که دلیلش روشن است: مستأجر به راحت می‌تواند با چند ماه نوبت خانه را تخلیه کند و تضمینی برای حضور فوری نفر بعد نیست ولی مالک معمولاً پیش از اطمینان از فروش، خانه را تخلیه نمی‌کند. آمریکا را ببینیم: نرخ خانه‌های خالی ۱۲ درصد است که از آن حدود ۵ درصد خانه‌هـای خالی - به دلایل مختلف ذکر شـده در بالا - بیرون از بازار است که اساساً عرضه نمی‌شـود؛ حدود ۳ درصد خانه دوم و تعطیلات (ویلا)، حـدود ۲ درصد خانه اجاره‌ای منتظر مشـتری و حدود ۱ درصد تملکی منتظر مشتری.حالا اروپا را به صورت کشوری نگاه کنیم: از یک طرف کشورهایی داریم که نرخ خانه خالی در آن‌ها بسیار بالا و حدود ۳۰ درصد است (یونان، قبرس، کرووآسی، اسپانیا و ...). عامل این قضیه احتمالاً ترکیبی از خانه دوم، خریداران خارجی و بحران اقتصادی اسـت. از آن طرف در کشورهایی مثل هلند و آلمان و فنلاند و دانمارک و... نرخ در محدوده ۱۲-۷ درصد رایج است. اگر کمی به داخل کشـورها نگاه کنیم، تنوع داخل کشوری زیادی می‌بینیم. مثلاً در آلمـان نرخ خانه‌های خالی از ۴ درصد تا ۱۴ درصد در ایالت‌های مختلف متفاوت است.ایران چه طور؟ در ایران حدود «۲۳ میلیون واحد مسکونی» داریم و طبق ادعا، عدد خانه‌های خالی حـدود ۲.۵ میلیـون و خانه‌های تعطیلات حدود دو میلیون است. البته متخصصان در مورد دقت جمع‌آوری این اعداد، تنوع آن در شـهرهای مختلف، ترکیب خانه‌های خالی به لحاظ کیفیت و مساحت و قیمت (لوکس، شمال شهری یا مصرفی) و امثال آن حرف‌های زیـاد دارند.جمع‌بندی: نرخ خانه‌های خالی یـک عدد مکانیکی نیسـت که فکر کنیم برای خودش متورم شـده است و با یک سوزن - مثل ایده مالیات بر خانه‌های خالی و امثال آن - قابل تخلیه است.

اخبار حمل ونقل

پیشرفت ۵۵ درصدی جاده کمربندی بندرامام خمینی(ره) به آبادان

مدیرکل بنادر و دریانوردی اسـتان خوزستان از پیشرفت فیزیکی ۵۵ درصدی احداث جاده کمربندی بندر امام خمینی(ره) به آبادان خبر داد. به گزارش اقتصادسرآمد، عادل دریش با اعلام این‌که پروژه احداث جاده کمربندی بندر امام خمینی(ره) تا کنون با جذب ۳۳۰ میلیارد ریال اعتبار به ۵۵ درصد پیشرفت واقعی رسیده است، اظهار کرد: این پروژه عمرانی در بستر باتلاقی احداث می شود و شرایط را برای پیشبرد آن سخت و دشوار می کند.وی افزود: منابع مالی این پرژه را سازمان بنادر و دریانوردی تامین می کند.

ایرباس مرخصی اجباری کارکنان خود را تمدید می‌کند

شرکت هواپیماسـازی ایرباس اعلام کرد که در آخرین تلاش خود برای مقابله با تأثیر شیوع ویروس کرونا، برنامه مرخصی اجباری بدون حقوق برای ۵ هزار و ۳۰۰ نفر از کارکنان خود را در اسپانیا و انگلستان تمدید می‌کند. به گزارش اقتصادسـرآمد، شـرکت هواپیماسازی ایرباس روز جمعه اعلام کرد که در آخرین تلاش خود برای مقابله با تأثیر شیوع ویروس کرونا برنامه مرخصی اجباری بدون حقوق برای ۵ هزار و ۳۰۰ نفر از کارکنان خود را در اسـپانیا و انگلستان تمدید می‌کند.سخنگوی ایرباس در بیانیه‌ای از طریق ایمیل به رویترز گفت: این برنامه که از ۲۰ مه شروع شده و تا ۳۰ سپتامبر اجرا خواهد شد شـامل کلیه کارمندان بخش عملیاتی ایرباس در اسپانیا (با برخی استثنائات) یعنی حدود ۳۱۰۰ کارمند می‌شود.این سخنگو گفت: هلیکوپترهای ایرباس و کارمندان بخش دفاعی و فضایی ایرباس در اسـپانیا تحت تأثیر این برنامه قرار نمی گیرند.در این بیانیه آمده اسـت: در بریتانیا دوره مرخصی اجباری بدون حقوق برای حدود ۲۲۰۰ شاغل ایرباس از ۲۰ ژوئیه آغاز می‌شـود و در ۹ آگوست به پایان می‌رسد.

جستجوی بی‌نتیجه برای یافتن ۲ خدمه مفقودی شناور بهبهان

مقام مسئول سازمان بنادر با تشریح جزئیات عملیات مشترک ایران و کویت برای یافتن مفقودان شناور بهبهان، گفت: متاسفانه اثری از مفقودان در آبهای کویت پیدا نشـد. به گزارش اقتصادسرآمد، نادر پسنده درباره وضعیت عملیات جستجو برای یافتن ۲ خدمه مفقود شده شـناور مغروق بهبهان، اظهار کرد: عملیات مشترک دریایی و هوایی جستجوی مفقودان در آبهای کویت پس از هماهنگی های سیاسی وزارت امور خارجه ایران با مشارکت شناور تخصصی ناجی ۴ سازمان بنادر و دریانوردی و دو شناور و یک هلیکوپتر از سوی کویت مطابق با طرح های استاندارد جستجوی ترکیبی هوا و دریا در منطقه تعیین شده در آب‌های کشـور کویت به صورت کامل و تخصصی انجام شد، اما متاسـفانه اثری از مفقودان نبود.وی ادامه داد: شناور ناجی پس از اتمام عملیات مشترک و در مسیر برگشت به ایستگاه در آب‌های داخلی کشـورمان تا ظهر پنجشنبه گذشته جستجوی دریایی را ادامه داد.

ساخت پل‌های معلق یک کیلومتری به دست متخصصان داخلی

وزیر راه و شهرسـازی گفت: در تکمیل پروژه جاده هراز پل‌های بزرگ معلق به طول ۹۰۰ متر توسـط مهندسان و نیروهای داخلی در حال ساخت است.

به گزارش اقتصادسـرآمد به نقل از باشگاه خبرنگاران، محمد اسلامی وزیر راه وشهرسازی با بیان اینکه ۴ خطه کردن جاده هراز یکی از پروژه های مهم در بخش عمرانی کشور است که در دستور کار ما قرار داشته و دولت برای اجرای آن اهتمام ویژه ای به خرج داده است، گفت: طول مسیر تهران تا آمل ۱۵۶ کیلومتر است که ۱۲۷ کیلومتر از طرفین و نقاط میانی آن اتوبان شده و چندی پیش هم توانستیم ۶ کیلومتر از این پروژه که بخش عمده ای از آن پل و تونل بود را به بهره برداری برسانیم.اسلامی با بیـان اینکه ۱۳ تـا ۱۴ کیلومتر از این مسـیر باقی مانده و امیدواریم تا پایان دولت بخش عمده ای از این نقاط گلوگاهی را به بهره برداری برسانیم.او افزود: به طور معمول میزان تردد در جاده هراز بسـیار زیاد اسـت و اکثر روزهای هفته شاهد حجم ترافیکی بسیار بالا در این مسیر هستیم به همین دلیل پیمانکاران این پروژه علاوه بر شرایط سخت آب و هوایی به طور معمول با حجم ترافیک زیاد این پروژه را انجام می دهند.وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: باقی مانده این پروژه نیاز به پل های بزرگ معلق به طول ۹۰۰ متر دارد که توسط نیروهای داخلی در حال ساخت است و زمان بندی که برای تحویل آن در نظر گرفته شده ۳۶ ماه بوده و خوشبختانه سرعت اجرای ساخت آن بسیار بالا است.اسلامی تاکید کرد: عملیات اجرایی نصب این پل ها روی باند جنوبی خواهد بود که زمینه سـاز روان شدن بار ترافیکی در این مسیر می شود. اسلامی در ادامه به منطقه ۲ آزاد راه تهران _ شمال اشاره کرد و گفت: منطقه ۲ این آزاد راه توسط پیمانکاران در دسـت ساخت است در صورتی که ۲ هزار میلیارد تومان اعتبار آن تامین شـود تا پایان دولت یک باند رفت آن به بهره برداری خواهد رسید.او ادامه داد: با افتتاح این منطقه از آزاد راه تهران_شمال همانند منطقه یک میزان تردد در این مسیر بسیار روان خواهد شد و مردم همانند منطقه یک از آن لذت می برند.وزیر راه وشهرسازی همچنین به کنار گذر جنوبی تهران هم اشاره کرد و گفت: پیشرفت فیزیکی این پروژه به بیش از ۸۰ درصد رسـیده و با حجم و سرعت فعالیت پیمانکاران امیدواریم پاییز امسال با حضور رئیس جمهور آن را به بهره برداری برسانیم.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اقبال ابوالقاسمی با تقدیم یک برگ استشهادیه مدعی است که سـند مالکیت مقدار ۱۰۷/۱۱۳ به میزان ۵۰ شعیر از شـش دانگ پلاک ۳۰ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی بخش ۳ سـنندج که به نام مشـار الیه صادرو تسلیم گردیده به علت سهل انگاری مفقود و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اسـت. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۱۴ در یک نوبت منتشر تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود است از تاریخ انتشار ایـن آگهی پرف مـدت ده روز به ایـن اداره مراجعه و اعتراض نماید. در غیر اینصورت برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

م الف ۱۳۸۴۳

بهنام قباد - رئیس ثبت منطقه یک سنندج

آگهی تغییرات شرکت مرغداری بهاران

نقده سـهامی خـاص به شـماره ثبت ۲۳۸ و شناسـه ملی ۱۰۸۶۱۹۶۵۵۳۰ به اسـتناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ تصمیمات ذیـل اتخـاذ شـد :-۱ آقای محمد عباسی به شـماره ملی ۲۹۰۹۶۱۹۷۴۵ به سـمت مدیر عامل و عضو و منشـی هیات مدیره و آقای عباس عباسـی به شماره ملی ۲۹۰۹۶۱۷۶۷۱ بسمت عضو و رئیس هیات مدیره و خانم خدیجه پاک نهاد به شـماره ملی ۲۹۰۰۱۲۱۱۳۲ به سـمت عضو و نائب رئیس هیات مدیره و خانم توران کارگر نظام آبادی به شماره ملی ۲۹۰۹۶۱۶۸۲۷ بسمت عضو اصلی هیات مدیره شرکت به مدت دو سال انتخاب و تعیین شدند. -۲ کلیه اوراق و اسناد تعهدآور بانکی از قبیل چک و سفته و برات و قراردادها و عقود اسلامی با امضای مدیرعامل آقای محمد عباسـی و رئیس هیات مدیره آقای عباس عباسی توام با مهر شرکت معتبر می باشد و همچنین اوراق عادی و مکاتبات اداری با امضاء مدیرعامل آقای محمد عباسی توام با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری نقده (۸۸۴۷۶۱)

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حامد محمد زاده باسـتناد دوبرگ استشهادیه مصدق که امضا شهود ان ذیل شناسـه یکتا بـه شـماره ۱۳۹۹۰۲۱۵۲۳۵۳۰۰۰۰۰۹ رمز تصدیق ۱۱۰۴۶۲ دفترخانه ۳۶ شهریار مدعی فقدان ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسـکونی به شماره پلاک ۲۲۹۹۹ فرعی از ۴۹ اصلی قطعه ۳ تفکیکی مفروز و مجزی شـده از شماره پلاک ۱۰۱۶۱ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۱۳۱/۳۰ متر مربع واقع در سـمت شمالی طبقه دوم که مقدار ۲/۷۴ متر مربع آن بالکن پیشرفتگی و ۱۰/۰۳ متر مربع آن پیشرفتگی است بانضمام پارکینگ قطعه ۳ تفکیکی بمسـاحت ۱۱ متر مربع واقع در سـمت غربی همکف و انباری قطعه ۶ تفکیکی بمسـاحت ۲/۸۹ متر مربع واقع در سمت مرکزی پشت بام بنام حامد محمـدزاده ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۵۷۰۰۳۴۰۲ ثبت و سـند مالکیت به شماره چاپی ۸۱۵۷۹۴ ج/ ۹۷ صادر و تسلیم شده است و بحکایت ثبت دفتر املاک در رهن و بیع شـرط نمی باشـد بعلت اسـباب کشی مفقود گردیده لذا مراتب باسـتناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشـود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سـند مالکیت و یا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم و رسید دریافت ننماید در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسـیدن اعتراض نسبت به صدور سـند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود. م الف: ۸۰۳۰

بشیرنعیم زاده_ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم شاهسـواری باستناد دوبرگ استشـهادیه بشناسه یکتا ۱۳۹۹۰۲۱۵۰۲۱۰۰۰۰۰۶۷ و رمـز تصدیق ۹۶۰۹۷۷ مورخ ۹۹/۲/۳۱ دفترخانه ۷شهریار مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دسـتگاه آپارتمان به شـماره پلاک ۱۴۶۶۷ فرعی از ۴۹ اصلی قطعه ۳تفکیکی مفروز و مجزی شـده از ۷۰۴۰ فرعـی از اصلی مذکور واقع در شـهریار به مسـاحت ۱۴۶/۸۴ واقع در طبقه اول بانضمام انباری قطعه۱ تفکیکی به مساحت ۳/۸۹ مترمربع واقع درهمکف بانضمام پارکینگ قطعه ۱تفکیکی به مسـاحت ۱۱ مترمربع واقع در همکـف ذیل ثبت ۲۸۲۳۱۸ صفحه ۲۶ دفتر ۲۰۱۰ به نام مریم شاهسـواری ثبت و سـند مالکیت به شـماره چاپی ۸۲۲۱۱۳ ب ۹۱ صادر گردید و بعلت اسـباب کشـی سند مالکیت مفقود گردیده اسـت .لذا مراتب باسـتناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسـبت به پلاک فوق و یا وجود سـند مالکیت نزد خود میباشـد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سـند مالکیت و یا سند انتقال بنام خود باین اداره تسلیم و رسید دریافت ننماید در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسـیدن اعتراض نسـبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود. م الف: ۸۰۳۴

بشیرنعیم زاده_ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مسـتقر در ثبت اسـناد و املاک شهرسـتان سـنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیـان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسـیله مشـخصات املاک دردونوبـت به فاصله ۱۵ روز جهـت اطـلاع عمـوم در روزنامه کثیرالانتشـار و محلـی آگهی می گردد. درصورتیکه اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشـته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی و در روسـتاها از تاریخ الصاق درمحل تا مـدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسـلیم نمایند و پس از اخذ رسـید ظرف مـدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مرجع قضائـی تقدیم نموده و گواهـی اخذ و تحویل اداره ثبت نماید . بدیهی اسـت درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سـند مالکیـت طبق مقررات صادر خواهد شـد . صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

رئیس ثبت منطقه یک سنندج - بهنام قباد

چاپ نوبت اول: ۹۹/۰۴/۰۱

چاپ نوبت دوم: ۹۹/۰۴/۱۶

ششدانگ یک درب باغ به نام حبیب اللّه‌ذوالفقاری فرزند لطف اله شماره شناسنامه ۳۶۹ صادره از سـنندج کد ملی ۳۷۳۰۶۹۲۰۲۱ تحت پلاک ۶۲۵ فرعی ۲۷۲۲ اصلی بخش ۳ به مساحت ۷۴۴.۶۰ مترمربع که مقدار ۶۶۵.۶۰ متر مربع آن زمین کشـاورزی و مساحت مازاد مربوط به اعیانی موجود در آن می‌باشـد به صورت قهری و سـهم الارث از نسق لطف اللّه ذوالفقاری زارع صاحب نسق به آدرس سنندج – روستای سرنجیانه سفلی جنب مسجد روستا زمین مشهور به باغچه

م الف ۱۳۸۳۷

آگهی تغییرات شرکت مرغداری بهاران نقده

سـهامی خاص بـه شـماره ثبـت ۲۳۸ و شناسـه ملی ۱۰۸۶۱۹۶۵۵۳۰ به اسـتناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : -۱ آقای محمد عباسی به شماره ملی ۲۹۰۹۶۱۹۷۴۵ ، آقای عباس عباسی به شـماره ملی ۲۹۰۹۶۱۷۶۷۱ ، خانم خدیجه پاک نهاد به شـماره ملی ۲۹۰۰۱۲۱۱۳۲ و خانم توران کارگر نظام آبادی به شـماره ملی ۲۹۰۹۶۱۶۸۲۷ به عنوان اعضای هیات مدیره بمدت دوسال انتخاب شدند. -۲ آقای اسفندیار قاسمی به شماره ملی ۲۹۰۹۶۱۷۳۲۷ بسمت بازرس اصلی و آقای اکبرقورقچی چیانه به شماره ملی ۲۹۰۹۷۰۲۶۷۷ سمت بازرس علی البدل شـرکت بمدت یکسال مالی انتخاب شدند. -۳ روزنامه اقتصاد سرآمد برای درج آگهی های شرکت انتخاب گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری نقده (۸۸۴۷۶۴)

آگهی مناقصه عمومی نوبت اول

شماره: ۹۷/۱۷/۷۲۶۳

تاریخ: ۹۹/۳/۲۸

شـهرداری ارومیه در نظر دارد به استناد ماده ۵ آئین‌نامه معاملاتی و اعتبارات مصوب سال ۹۹، نسبت به اجرای عملیات جدول‌گذاری در سطح شهرداری منطقه ۵ را برابر شـرایط خصوصی، مشخصات فنی، برآورد اولیه نقشه‌های اجرایی و اسـناد منضم به مدارک مناقصه با مبلغ اولیه ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) بر اسـاس فهارس بها، سال ۹۹ با تجهیز کارگاه به صورت مقطوع و با اعمال تعدیل براساس بخشنامه‌های شامله معاونت برنامه‌ریزی استانداری در مدت ۶ ماه شمسـی توسط پیمانکاران مجاز تشخیص صلاحیت شده و دارای ظرفیت معاونت برنامه‌ریزی استانداری اقدام نماید. از پیمانکاران واجد شرایط در رشته ساختمان و ابنیه که مایل به همکاری هستند درخواست می‌شود جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه همه روزه تا آخر وقت اداری روز پنجشـنبه مورخه ۹۹/۴/۱۲ به امور قراردادهای شهرداری منطقه ۵ واقع در خیابان حجت‌الاسلام حسنی- ساختمان برج مهندسین ۹ و یا به سایت شهرداری به آدرس www.urmia.ir مراجعه فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۴/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۴/۰۳

حضرت‌پور شهردار ارومیه

آگهی مزایده مال منقول در مرحله اول

پرونده کلاسـه ۹۷۲۹۸۰ واجرائیه صادره از شعبه سوم حقوقی شهریار له اقای عباس جعفری وعلیه عباس نقی زاده خورجسـتان بخواسـته مطالبه به میزان ۴۲۳/۹۲۲/۱۱۴ ریال اصل خواسـته ومبلغ ۲۱/۱۹۶/۱۰۵ ریال نیم عشر دولتی که پس از طی مراحل قانونی وارجاع به کارشناس رسمی دادگستری قیمت اموال جمعا به مبلغ ۵۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ارزیابی گردیده که سـپس مقرر گردید در تاریخ ۱۳۹۹/۴/۱۸ ساعت ۱۰صبح در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار واقع در تهران شـهریار –شهرک اداری مجتمع دادگستری شهریار طبقه همکف واحد اجرای احکام مدنی شعبه اول اجرا اتاق ۸۳، که اموال توقیفی از طریق مزایده به فروش برسد ، طالبین میتوانند در صورت تمایل در تاریخ یاد شده در مراسم مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و هرکسی بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده شناخته شـده و ۱۰٪ از کل مبلغ فروش فی المجلس به صـورت نقدی یا چک تضمین شده بانکی از خریدار اخذ وباقی پس از گذشت یک هفته وعدم وصول هرگونه اعتراضی از خریدار اخذ وکلیه اموال به وی تحویل خواهد شـد اموال توقیفی به شرح زیر می باشد.

۱-خط بشماره ۰۹۱۲۶۹۷۶۰۷۲ به ارزش ۱۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال

۲-خط بشماره ۰۹۱۲۳۱۱۷۳۴۶ به ارزش ۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال

م الف: ۸۰۳۳

دادورز اجرای احکام مدنی حقوقی دادگستری شهریار جهاندیده