اقتصاد سرآمد
شنبه۱۶اسفند ۱۳۹۹ - شماره ۱۰۱۷

گزارش

حقوق کارکنان و مدیران دولتی شفاف می‌شود

نمایندگان مجلس مقرر کردند که تخصیص اعتبار دستگاه‌ها و پرداخت حقوق کارکنان و مدیران دستگاه‌های اجرایی تنها با درج اطلاعات درآمدی در سامانه حقوق و دستمزد صورت گیرد.
به گزارش اقتصادسرآمد ، نمایندگان در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی بخش هزینه‌ای لایحه بودجه سال ۱۴۰۰، با بندهای الحاقی ۱ و ۲ تبصره ۱۲ ماده واحده این لایحه موافقت کردند.
براساس بند الحاقی ۱ این تبصره؛ صدور اجازه تخصیص اعتبار دستگاههای و پرداخت حقوق کارکنان/مدیران دستگاهها درسال ۱۴۰۰، منوط به احراز انجام تکالیف مندرج در ماده(۲۹) قانون برنامه ششم توسعه است. هرگونه اقدام برخلاف این بند به منزله تصرف غیرقانونی در اموال و وجوه عمومی است. همچنین در بند الحاقی ۲ این تبصره آمده است؛ پرداخت حقوق و مزایای پرسنل شرکتهای آب و فاضلاب استانی و شرکت های توزیع برق استانها که به صورت مامور در شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و شرکت توانیر ارائه خدمت می نمایند، از محل منابع داخلی شرکتهای استانی مذکور، بلامانع است.براساس ماده ۲۹ برنامه ششم توسعه کل کشور؛ دولت مکلف است طی سال اول اجرای قانون برنامه نسبت به راه‌اندازی سامانه ثبت حقوق و مزایا اقدام کند و امکان تجمیع کلیه پرداخت‌ها به مقامات، رؤسا، مدیران کلیه دستگاههای اجرائی شامل قوای سه‌گانه جمهوری اسلامی ایران اعم از وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات و دانشگاهها، شرکتهای دولتی، مؤسسات انتفاعی وابسته به دولت، بانکها و مؤسسات اعتباری دولتی، شرکتهای بیمه دولتی، مؤسسات و نهادهای عمومی غیردولتی (در مواردی که آن بنیادها و نهادها از بودجه کل کشور استفاده می‌نمایند)، مؤسسات عمومی، بنیادها و نهادهای انقلاب اسلامی، مجلس شورای اسلامی، شورای نگهبان قانون اساسی، بنیادها و مؤسساتی که زیر نظر ولی‌فقیه اداره می‌شوند و همچنین دستگاهها و واحدهایی که شمول قانون بر آنها مستلزم ذکر یا تصریح نام است اعم از اینکه قانون خاص خود را داشته و یا از قوانین و مقررات عام تبعیت نمایند نظیر وزارت جهاد کشاورزی، شرکت ملی نفت ایران، شرکت ملی گاز ایران، شرکت ملی صنایع پتروشیمی ایران، سازمان گسترش نوسازی صنایع ایران، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، سازمان بنادر و کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران، سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران، سازمان صدا و سیمای جمهوری اسلامی ایران و شرکتهای تابعه آنها، ستاد اجرائی و قرارگاههای سازندگی و اشخاص حقوقی وابسته به آنها را فراهم نماید، به نحوی که میزان ناخالص پرداختی به هر یک از افراد فوق مشخص شود و امکان دسترسی برای نهادهای نظارتی و عموم مردم فراهم شود. وزارت اطلاعات، نیروهای مسلح و سازمان انرژی اتمی ایران از شمول این حکم مستثنی هستند. اجرای این حکم درخصوص بنگاههای اقتصادی متعلق به وزارت اطلاعات، وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح تنها با مصوبه شورای عالی امنیت ملی مجاز خواهد بود. دستگاههای مشمول این ماده مکلفند حقوق، فوق‌العاده‌ها، هزینه‌ها، کمک‌هزینه‌ها، کارانه، پرداخت‌های غیرماهانه و مزایای ناخالص پرداختی ماهانه اعم از مستمر و غیرمستمر، نقدی و غیرنقدی (معادل ریالی آن) و سایر مزایا به مقامات، رؤسا، مدیران موضوع این ماده را از هر محل (از جمله اعتبارات خارج از شمول قانون محاسبات عمومی کشور مصوب ۱۳۶۶/۶/۱، درآمدهای اختصاصی، اعتبارات متفرقه، اعتبارات کمکهای رفاهی، اعتبارات بودجه عمومی و منابع عمومی و همچنین اعتبارات موضوع ماده (۲۱۷) قانون مالیات‌های مستقیم با اصلاحات و الحاقات بعدی مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۳، تبصره «۱» ماده (۳۹) قانون مالیات بر ارزش افزوده، مواد (۱۶۰) تا (۱۶۲) قانون امور گمرکی مصوب ۱۳۹۰/۸/۲۲ و یا اعتبارات خاص ناشی از واگذاری و فروش شرکتها در سازمان خصوصی‌سازی، اعتبارات مربوط به ردیفهای کمک به اشخاص حقیقی و حقوقی و سایر درآمدها و موارد مشابه)، منحصراً در فیش حقوقی منعکس و پس از ثبت در سامانه فوق، پرداخت کنند، به نحوی که میزان هرگونه ناخالص پرداختی ماهانه به هر یک از افراد مذکور بلافاصله در سامانه اطلاعاتی هر دستگاه مشخص باشد. تبصره ۱- کلیه اشخاص حقوقی مشمول این ماده مکلفند از تاریخ ۱۳۸۸/۱/۱ اطلاعات مربوط به مقامات، رؤسا، مدیران موضوع این ماده را به دیوان محاسبات کشور و سازمان بازرسی کل کشور ارائه دهند. مستنکف از ارائه اسناد و اطلاعات مورد درخواست به انفصال موقت از خدمات دولتی و عمومی از سه‌ماه تا یک‌سال به تشخیص مراجع قضائی محکوم می‌شود. دیوان محاسبات کشور و سازمان بازرسی کل کشور مکلفند طبق وظایف و اختیارات قانونی خود اطلاعات مربوط به پرداخت‌های مذکور را در اسرع وقت به منظور بازگرداندن وجوه پرداخت شده رسیدگی نمایند و درصورتی که مبالغی برخلاف قوانین به افراد موضوع این ماده پرداخت شده باشد، اقدامات قانونی لازم را به‌عمل آورند.تبصره ۲- حسابرسان و بازرسان قانونی از جمله سازمان حسابرسی و جامعه حسابداران رسمی کشور مکلفند در حین انجام وظایف قانونی موارد مندرج در این ماده را کنترل و ضمن درج مراتب در گزارش‌های حسابرسی و بازرس قانونی، تخلفات صورت‌گرفته را در اسرع وقت به مراجع ذی‌صلاح (اعضای مجمع عمومی، هیأت‌های تخلفات اداری، مرجع قضائی، سازمان بازرسی کل کشور و دیوان محاسبات کشور) اعلام نمایند.
تبصره ۳- دولت مکلف است طی سال اول اجرای قانون برنامه سازوکارهای مناسب در نظامات پرداخت حقوق و مزایا و نظام مالیاتی را به نحوی مدون نماید که اختلاف حقوق و مزایای بین مقامات، رؤسا، مدیران و کارکنان موضوع این ماده در مشاغل مشابه و شرایط مشابه در هر صورت از بیست‌درصد (۲۰٪) تجاوز نکند و در مسیر تصمیم‌گیری قانونی قرار دهد.

انتخاب مدیرعامل بانک رفاه کارگران به عنوان چهره نامی صنعت و اقتصاد کشور

مدیر عامل بانک رفاه کارگران به عنوان چهره نامی صنعت و اقتصاد کشور انتخاب، معرفی و مورد تجلیل قرار گرفت.به گزارش اقتصادسرآمد، در سومین اجلاس سراسری مسئولیت پذیری اجتماعی و فرهنگ سازمانی (CSR) که با حضور جمعی از شخصیت ها و مقامات کشوری، فعالان اقتصادی، کارآفرینان، مدیران صنایع، صاحبان کسب و کار و دست اندرکاران حوزه های مختلف فرهنگی و اجتماعی کشور در سالن دیپلماتیک تالار آبگینه وزارت امور خارجه برگزار شد، اسماعیل الله گانی مدیر عامل بانک رفاه کارگران به عنوان یکی از چهره های نامی کشور در عرصه صنعت و اقتصاد، معرفی و با اهدای تندیس مورد تجلیل قرار گرفت.بر اساس این گزارش، انتخاب اسماعیل الله گانی به عنوان چهره نامی صنعت و اقتصاد کشور به پاس تلاش ها و اقدامات ایشان در مدیریت بهینه بانک رفاه کارگران در راستای ایفای نقش موثر در حوزه مسئولیت اجتماعی، حمایت از کارآفرینان، صاحبان کسب و کار و فعالان اقتصادی صورت گرفت.لازم به ذکر است، در حاشیه این رویداد که با رویکرد تکریم از چهره های نامی صنعت و اقتصاد کشور برگزار شد، از کتیبه اختصاصی ثبت، نام و نشان حامیان و مروجان صنعت و اقتصاد کشور در حوزه مسئولیت اجتماعی نیز رونمایی شد.

موافقت ۲۰ اقتصاد بزرگ جهان با افزایش بودجه صندوق بین المللی پول

رئیس صندوق بین المللی پول طی اظهاراتی اعلام کرد که ۲۰ اقتصاد بزرگ جهان موسوم به گروه ۲۰ موافقت کرده اند که ذخایر این صندوق را با تخصیص ارز حق برداشت ویژه(SDR) افزایش دهند.به گزارش اقتصادسرآمد از رویترز، کریستالینا جورجیوا، رئیس صندوق بین المللی پول طی اظهاراتی اعلام کرد که ۲۰ اقتصاد بزرگ جهان موسوم به گروه ۲۰ موافقت کرده اند که ذخایر این صندوق را با تخصیص ارز حق برداشت ویژه(SDR) افزایش دهند.
کریستالینا جورجیوا در نشست مجمع مالی آفریقای صندوق بین المللی پول که روز سه شنبه به صورت آنلاین پخش شد، گفت: ما سرانجام جمعه گذشته در نشست G۲۰ برای کار روی تخصیص حق برداشت ویژه جدید (چراغ) سبز گرفتیم.وی بدون اینکه به ارز این بودجه اشاره کند، گفت: ۵۰۰ میلیارد خواهد بود که هر یک از اعضای صندوق بین المللی پول بلافاصله پس از کمک به این ذخایر سهم خود را دریافت خواهند کرد.مقامات اقتصادی کشورهای عضو گروه ۲۰ جمعه گذشته حمایت گسترده خود را از افزایش ذخایر اضطراری صندوق بین المللی پول اعلام کرده بودند. این اظهارات پس از آن صورت گرفت که مقامات آمریکایی مخالفت دولت قبلی را کنار گذاشتند.

بررسی «اقتصاد سرآمد» از شروط برقراری آرامش حوزه مسکن

نقش بانک‌ها در بنگاه داری مسکن

» بازار مسکن از ابتدای سال ۹۹ با فراز و فرودهای زیادی همراه شده، گاهی متاثر از نرخ ارز و گاهی هم گرفتار اپیدمی کرونا شد. اما آن چه روشن است آن که مسکن جزو ضروری تریت نیازهای مردم بوده و باید مسئولان امر از بانک مرکزی گرفته تا وزارت مربوطه مسکن و اتحادیه املاک و بنگاه های معاملات ملکی تحت نظام واحد در بر آوردن نیاز اقشار مختلف تلاش کنند. کاری که انجام آن مشکل که نه بعید به نظر می رسد.

سرآمد بازار مسکن که در پی افت معاملات به نظر می رسد این روزها به آرامش نسبی دست پیدا کرده است. مشروط به عدم ایجاد شوک از سوی متغیرهای بیرونی مانند نرخ ارز، ثبات به بازار ملک برگردد یا دست کم روند رشد نرخ‌های کاذب متوقف شود در چند روز گذشته بازار مسکن در حالت سردرگمی قرار گرفته است و گفته می شود پاندمی کرونا نیز بر این بخش اثربخشی عمیقی داشته.پس از کاهش معاملات مسکن ناشی از هجوم سرمایه‌ها به بازار بورس، روند رشد نرخ‌های پیشنهادی مسکن متوقف شده و کارشناسان معتقدند در میان مدت، بازار به آرامش و ثبات می رسد. به نظر می رسد انتظارات تورمی، جای خود را به انتظارات کاهشی در بازار مسکن داده و گروهی از خریداران منتظر شکستن نرخ هایی هستند که پس از برداشتن محدودیت های کرونایی ایجاد شده است.
به گزارش روزنامه اقتصاد سرآمد، رشد بازارهای موازی نگرانی‌هایی را در خصوص تورم آتی مسکن در بین متقاضیان مصرفی مسکن ایجاد کرده و این روزها در جست‌وجوی فایل‌های مناسب هستند. با این حال برخی از مالکان به دلیل وضعیت مبهم کنونی، فروش را به روشن شدن وضعیت آینده موکول کرده‌اند. این اطلاعات برگرفته از سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور در نیمه نخست سال ۹۹ حاکی از این است که پس از یک دوره التهاب در بازار مسکن، نشانه‌هایی از بازگشت آرامش به این بازار آشکار شده و حاکی از آن است که دوره تلاطم اخیر بازار مسکن رو به پایان است.

شرط رسیدن آرامش به حوزه مسکن

فاطمی عقدا کارشناس مسکن کشورمان در رابطه با نقش بانک‌ها در بنگاه داری مسکن و به آرامش رسیدن آن به خبرنگار رونامه اقتصاد سرآمد؛ گفت: بانک‌ها باید از حالت بنگاه‌داری در زمینه مسکن خارج شوند چرا که در حال حاضر بیشترین واحدهای مسکونی توسط بانک‌ها به نحوی خریداری شده است.
وی در ادامه به تاثیر انتخابات بر سکون یا جهش قیمت مسکن، افزود:قطعاً برگزاری انتخابات باعث ایجاد وقفه در بازار مسکن خواهد شد.به گونه ای که تا مشخص شدن نتایج انتخابات و اعلام برنامه‌های اقتصادی دولت آینده بازار مسکن با وقفه ایجاد خواهد شد.

انباشت سرمایه در حوزه مسکن

به گفته فاطمی عقدا، بخش مسکن با توجه به سرمایه بالایی که در آن انباشت شده است و حجم عظیم نقدینگی نمی تواند چندان راکد بماند و در خواب برود. بنابراین جدای از بحث های سیاست های کلی اقتصادی حوزه مسکن به دلیل نیاز مردم فعال خواهد شد و از حالت رکود در سال ۱۴۰۰۱ خارج می شود.

نقش سیاست زدگی در بازار مسکن مشهود است

فاطمی عقدا یادآور شد: امیدواریم که در سال آینده با سیاست‌های درست اقتصادی دولت و همراهی مجلس شورای اسلامی شاهد کاهش قیمت مسکن و آرامش نسبی در این حوزه اقتصادی باشیم.
وی تصریح کرد: باید توجه کرد که بازار مسکن از اینرسی بالایی برخوردار است در نتیجه با رسیدن این بازار به روزهای پایانی سال رونق کمتری داشته و مدتی طول می کشد تا افزایش قیمت، کاملا متوقف شود. بر این اساس به‌رغم اینکه موتور بازار مسکن در روزهای اخر سال رو به خاموشی است؛ ولی مدتی طول می کشد تا به توقف کامل برسد.
بنا بر خواست بازار و ضرورت ادامه حیات بازار مسکن، در ظاهر آمار رسمی از وضعیت معاملات مسکن به تفکیک سن بنا حاکی از آن است که در دی‌ماه نسبت به پاییز سهم آپارتمان‌های نوساز و با عمر بنای کمتر از ۵ سال، از کل معاملات قطعی آپارتمان بیش از یک واحد درصد افزایش یافته است.
ضمن اینکه نتیجه بررسی‌های میدانی نیز این موضوع را تایید می کند به این ترتیب که به گفته بسیاری از واسطه‌های ملکی در مناطق مصرفی پایتخت که سهم حدود ۲۵ درصدی از کل معاملات پایتخت را در اختیار دارند، تقاضا برای واحدهای با عمر بنای کمتر با یک رشد خفیف مواجه بوده و دلیل آن نیز رشد قیمتی محدود این آپارتمان‌ها نسبت به واحدهای مسکونی با عمربنای بالاتر بوده است.
براساس گزارش اقتصادسرآمد، در این آشفته بازار، گروهی از فروشندگان به دلیل توقف جهش قیمتی مسکن و فروش نرفتن ملک با قیمت پیشنهادی آنها، از فروش ملک منصرف شدند.اما برخی از فروشندگان ظاهرا بر قیمت‌های پیشنهادی خود در گذشته اصرار دارند. در این زمینه برخی واسطه‌های ملکی عنوان می‌کنند این گروه از فروشندگان به هیچ وجه در نرخ خود تجدیدنظر نمی‌کنند و امیدوارهستند که ملک آنها با همان نرخ‌های قبلی به فروش برسد.
بسیاری از کارشناسان واقتصاددانان مسکن معتقدند با ایجاد ثبات نسبی در بازارهای اقتصادی، بازار مسکن نیز تحت تاثیر این بازارها به ثبات می‌رسد و برعکس، چنان چه جو روزهای اخیر در بازار ارز-بهام نسبت به سرنوشت مذاکرات احتمالی بر سر برجام- ادامه پیدا کند، شکل گیری دوباره نااطمینانی ها می تواند مسیر بازار مسکن را تغییر دهد.
بازار مسکن از ابتدای سال ۹۹ با فراز و فرودهای زیادی همراه شده، گاهی متاثر از نرخ ارز و گاهی هم گرفتار اپیدمی کرونا شد. اما آن چه روشن است آن که مسکن جزو ضروری تریت نیازهای مردم بوده و باید مسئولان امر از بانک مرکزی گرفته تا وزارت مربوطه مسکن و اتحادیه املاک و بنگاه های معاملات ملکی تحت نظام واحد در بر آوردن نیاز اقشار مختلف تلاش کنند. کاری که انجام آن مشکل که نه بعید به نظر می رسد.

برگزیده‌های بازار سرمایه

واکنش بازار ارز به افزایش احتمال آزادسازی منابع بلوکه شده

سرآمد یک نماینده سابق مجلس گفت: اثر اخبار مربوط به آزادسازی منابع بلوکه شده را می توان در بازار مشاهده کرد زیرا با وجود آن‌که قیمت ارز ریزش چشمگیری نداشته، اما خرید هم صورت نمی گیرد و بازار راکد است.به گزارش اقتصادسرآمد ، غلامعلی جعفرزاده ایمن آبادی، نماینده سابق مجلس و کارشناس امور اقتصادی در رابطه با درباره تاثیر وصول کامل مطالبات ارزی ایران از برخی کشورها مانند عراق بر اقتصاد ایران در گفت: اکنون نبود عرضه و تقاضا سبب شده تا دلار در سطح کاهشی باقی بماند و چنانچه ورود دلار به کشور سهولت پیدا کند و سوداگران داخلی متوجه شوند در بحث عرضه مشکلی وجود ندارد، قیمت آن با افت روبرو خواهد شد.وی درباره کاهش میزان تورم نیز ابراز کرد: متاسفانه با وجود آنکه خبر فوق مثبت و موفقیت‌آمیز است، اما در ارزش ریالی کالاها به دلیل مریض بودن بازار تاثیر ندارد و تورم دچار تغییر نخواهد شد زیرا بازار ثبات ندارد و دولت هم در خصوص آن فاقد نقش نظارتی است، بنابراین طبیعی به نظر می‌رسد با مشکلاتی روبرو باشد. ولی درخصوص قیمت دلار چنین نیست، از همین الان اثر ورودی کره جنوبی را می توان مشاهده کرد زیرا با وجود آن‌که ارزش آن کاهش پیدا نکرده، اما خرید هم صورت نمی گیرد و بازار مسکوت باقی مانده است.این نماینده سابق مجلس شورای اسلامی درباره تاثیر مطالبات ارزی بر کسری بودجه سال آینده اظهار داشت: حل مشکل کسری بودجه چنانچه با برنامه همراه باشد، آزاد شدن ارزهای بلوکه شدن تاثیر مثبتی بر آن خواهد گذارد، ولی چنانچه بدون برنامه پیش برویم از کسری بودجه رها نخواهیم شد. متاسفانه در زمینه برنامه برای استفاده از منابع مشکل داریم، یعنی یکی با فروش نفت موافقت دارد و یکی هم مخالف آن است.جعفرزاده در ادامه اضافه کرد: طرح عدم فروش نفت بحث انحرافی است زیرا شکی در الزام انجام این کار وجود ندارد، ولی برای درآمد حاصل از فروش آن باید یک برنامه حرفه‌ایی وجود داشته باشد که فاقد این امر هستیم. بدین معنا؛ نیاز است تا صندوق توسعه ملی مورد تقویت قرار گیرد و پول حاصل از فروش نفت وارد زیرساخت‌ها، پروژه‌های ملی و بزرگ شود که این کار مهم انجام نمی‌پذیرد و همین مسئله بزرگترین اشکال به حساب می‌آید.این کارشناس امور اقتصادی در این رابطه یادآور شد: نفت، گاز و میعانات گازی سرمایه بین‌النسلی به حساب می‌آیند وحق نداریم آن‌ها را در هزینه‌های جاری خرج کنیم، باید آن‌ها را در پروژه‌های سرمایه‌ایی بزرگ وارد سازیم.وی درباره تسهیل ارتباط بین بانک‌های دیگر کشورها با بانک مرکزی درنتیجه وصول مطالبات ارزی نیز ابراز کرد: تحریم به کشور آسیب بسیار زیادی وارد ساخت و از چنین ارتباطاتی عقب افتاده‌ایم.

اختصاص مشوق به صادرکنندگان خوشنام در بازگشت ارز

سرآمد یک عضو اتاق بازرگانی گفت: بانک مرکزی می‌تواند مشوقی مشابه راه سبز گمرک را در اختیار صادرکنندگان خوشنام که تخلفی در بازگشت ارز صادراتی نداشته‌اند، قرار دهد.به گزارش اقتصادسرآمد، مهدی رئیس‌زاده، عضو اتاق بازرگانی ایران در درباره سیاست‌های ارزی سال جاری گفت: کشور با کمبود کالای اساسی مواجه نیست، ولی از نظر قیمت‌گذاری برای مصرف کننده نهایی مشکل وجود دارد، دلیل آن هم این است که از سال ۹۷ به بعد تغییرات و نوسانات قیمت ارز افزایش بهای کالاها را سبب شد. وی در ادامه اضافه کرد: برخی دلیل آن را دلار ۴۲۰۰ می‌دانند، اما گروه دیگری معتقدند چنانچه دلار ۴۲۰۰ تومان برای تامین کالای اساسی وجود نداشت، این کالاها بسیار گرانتر از الان تمام می‌شد. اتفاق روی داده این است که کالاهای وارد شده با ارز ۴۲۰۰ تومان به دست مصرف کننده نمی‌رسد و این امر هم به وجود اشکال در نظام توزیع برمی‌گردد که هنوز یک روال منطقی پیدا نکرده است. اخیرا در بخش دارو هم به شدت دچار کمبود عرضه شدیم.
این عضو اتاق بازرگانی ایران درباره سیاست‌های بانک مرکزی در سال ۱۴۰۰ چنین توضیح داد: معتقدم ارز برای واردات باید با همین سیاست کلی برای حمایت از مصرف‌کننده‌هایی که به آن‌ها اقشار آسیب‌پذیر می گویند، حفظ شود در غیر این‌صورت نیاز است تا با قیمت پایین‌تری تخصیص پیدا کند.این عضو اتاق بازرگانی در رابطه با تدابیر لازم جهت بازگشت ارزهای حاصل از صادرات افزود: برگشت ارز حاصل از صادرات اولا درشرایطی رخ می‌دهد که اولا صادرکننده از ارز خود برای تامین نیازهایش بدون محدودیت بهره ببرد، پس از آن مازاد خود را وارد نیما کند تا دیگر وارد کننده‌ها مورد استفاده قرار دهند. مرزبندی‌هایی که صورت گرفته سبب می‌شود، قیمت ارز گرانتر برای مصرف کننده به دلیل وجود واسطه‌ها تمام شود.رئیس‌زاده در ادامه تاکید کرد: دیدگاه بانک مرکزی باید اقتصاد کلان باشد. صادرکننده‌های شناسنامه‌دار سالیان سال است این کار را انجام می‌دهند و تولید کننده محسوب می‌شوند یا دارای شرکت‌های بازرگانی معتبر هستند که می‌توان مسیر خاصی مانند راه سبز گمرک که در اختیار واردکنندگان خوشنام قرار می‌دهند، برای صادرکننده‌هایی که هیچ قصوری نداشتند، مدنظر داشت.این فعال اقتصادی دراین رابطه گفت: کند کردن واردات سبب کمبود کالا در کشور و افزایش قیمت آن می‌شود. در کنار کانال سبز شبیه گمرک باید اتصال به سیستم‌های جوابگو هم مدنظر قرار گیرد. اکنون صحبت از دولت الکترونیک می‌شود، اما در عمل این اتفاق نمی‌افتد و کسی هم جوابگو نیست.

پرداخت ۱۴ هزار میلیارد ریال تسهیلات به بخش‌های مختلف اقتصادی

سرآمد تسهیلات پرداختی بانک‌ها طی ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۳۹۹ به بخش‌های اقتصادی مبلغ ۱۳۹۵۹,۹ هزار میلیارد ریال است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل مبلغ ۶۷۷۴,۵ هزار میلیارد ریال (معادل ۹۴,۳ درصد) افزایش داشته است.
به گزارش اقتصادسرآمد از روابط عمومی بانک مرکزی، جدول ۱ بیانگر هدف از دریافت تسهیلات پرداختی در بخش‌های اقتصادی طی ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۳۹۹ است. سهم تسهیلات پرداختی در قالب سرمایه در گردش در کلیه بخش‌های اقتصادی طی ۱۰ ماهه سال جاری مبلغ ۸۳۷۴,۰ هزار میلیارد ریال معادل ۶۰ درصد کل تسهیلات پرداختی است که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل مبلغ ۴۴۶۱,۵ هزار میلیارد ریال معادل ۱۱۴ درصد افزایش داشته است. سهم تسهیلات پرداختی بابت تأمین سرمایه در گردش بخش صنعت و معدن طی ۱۰ ماهه سال جاری معادل ۳۰۹۶,۴ هزار میلیارد ریال بوده است که حاکی از تخصیص ۳۷ درصد از منابع تخصیص یافته به سرمایه درگردش کلیه بخش‌های اقتصادی (مبلغ ۸۳۷۴,۰ هزار میلیارد ریال) است.ملاحظه می‌شود از ۴۱۳۷,۳ هزارمیلیارد ریال تسهیلات پرداختی در بخش صنعت و معدن معادل ۷۴,۸ درصد آن (مبلغ ۳۰۹۶,۴ هزار میلیارد ریال) در تأمین سرمایه در گردش پرداخت شده است که بیانگر توجه و اولویت‌دهی به تأمین منابع برای این بخش توسط بانک‌ها در سال جاری است.
ذکر است با توجه به بهبود روش‌های گزارش‌گیری و همچنین تکمیل و اصلاح اطلاعات موجود در سامانه‌های بانک مرکزی توسط بانکها و موسسات اعتباری، اطلاعات تسهیلات پرداختی در ۱۰ ماهه نخست سال ۱۳۹۸ از ۷۱۸۵۴. هزار میلیارد ریال به ۷۴۴۲۳. هزار میلیارد ریال تعدیل شده است؛ که با اعمال این تعدیل، رشد تسهیلات پرداختی طی ۱۰ ماهه ابتدای سال ۱۳۹۹ نسبت به دوره مشابه سال قبل از ۹۴,۳ به ۸۷,۶ درصد می‌رسد.
از سوی دیگر، عوامل دیگری بر افزایش تسهیلات پرداختی تاثیرگذار بوده‌اند که از آن جمله می توان به افزایش منابع بانک‌ها و موسسات اعتباری، تسهیلات پرداختی به اقشار آسیب‌دیده از شیوع کرونا، تسهیلات ودیعه مسکن مستاجران و افزایش تسهیلات پرداختی به شرکت‌های کارگزاری فعال در بازار سرمایه اشاره نمود. به‌نحوی که، چنانچه رقم تسهیلات (مستقیم) پرداختی بابت کرونا و همچنین آثار ناشی از افزایش تسهیلات پرداختی به شرکت‌های کارگزاری مزبور از کل تسهیلات پرداختی طی ۱۰ ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۹ خارج شود، رشد پیش گفت از ۸۷,۶ درصد به ۶۲,۶ درصد تعدیل خواهد شد.

اخبار

تصویب حمایت صندوق توسعه بازار از سهامداران خرد

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار از تصویب طرح حمایت صندوق توسعه بازار از سهامداران خرد خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمدعلی دهقان دهنوی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار رسالت و هدف صندوق توسعه بازار را کمک به پایداری و ثبات بازار عنوان کرد و گفت: پیشنهادی مبنی بر حمایت از سهامداران خرد برای روند آینده بازار مطرح شد. بر اساس این پیشنهاد، سهامدارانی که در تاریخ امروز ارزش پورتفوی آنها ۱۰ میلیون تومان یا کمتر است و ورود آنها به بازار سرمایه در سال جاری تا به امروز اتفاق افتاده است، می‌توانند بر روی پورتفوی سهام خود نوعی ضمانت حداقل بازدهی از صندوق توسعه دریافت کنند.وی اضافه کرد: پورتفوی مورد محاسبه برای این افراد مشتمل بر سهام، واحدهای صندوق‌های با درآمد ثابت و صندوق‌های سهامی و به طور کلی اوضاع اوراق بهادار بازار سرمایه خواهد بود، که اگر ارزش آن ۱۰ میلیون تومان یا کمتر باشد، صندوق توسعه بازار، این حمایت را در قالب یک اختیار فروش برای این دسته از سهامداران بر روی کل پورتفویشان و برای تاریخ انتهای اردیبهشت ۱۴۰۱ قائل می‌شود.دهقان دهنوی در ادامه توضیح داد: بر این اساس و تا این تاریخ کسب حداقل بازدهی ۲۵ درصدی تضمین می‌شود و چنانچه بازدهی کمتر از این میزان باشد، جبران و مابه التفاوت به سهامداران پرداخت خواهد شد.وی شرط لازم برای پرداخت این مبلغ جبرانی را تغییر ندادن پورتفوی امروز سهام دار خرد تا تاریخ سررسید دانست و افزود: البته افراد می توانند سهام جدید خریداری کرده و به پورتفوی خود اضافه کنند ولی بخش جدید مشمول این حمایت نخواهد بود، همچنین مقدار سهامی که امروز به نوعی در قالب پورتفویشان بیمه می‌شود را باید حفظ و نگهداری کنند و در صورت تغییر هر بخش، کل حمایت لغو می‌شود.رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار تصریح کرد: این موضوع به عنوان پیشنهاد در شورا مطرح شد و مورد پذیرش قرار گرفت و جزئیات اجرایی آن در روزهای آتی به اطلاع سهامداران خواهد رسید.

«هُپ» ۵۰۰ هزار تایی شد

تعداد نصب اپلیکیشن «هُپ» کانون جوانه‌های بانک ملی ایران از مرز ۵۰۰ هزار مرتبه گذشت.به گزارش اقتصادسرآمد، این اپلیکیشن با هدف آموزش مفاهیم اقتصادی و بانکی با استفاده از ابزارهای جدید در اختیار کاربران و جامعه هدف که نوجوانان و دانش آموزان هستند، قرار گرفته است.دوره های آموزشی کسب و کار، مدرسه هوش مصنوعی، مدرسه مشاوره تحصیلی، مدرسه شهروندی، همیار پلیس، کتابخانه دیجیتال، بازی، گالری و فایل موسیقی شخصی‌سازی شده، انیمیشن های متفاوت و جذاب متناسب با قشر سنی تا ۱۸ سال از محتواهای قابل استفاده در این اپلیشن است.«هُپ» فضایی را فراهم می کند که والدین در فضای مجازی، امکانات مناسبی را با اعمال کنترل‌ها و سلایق شخصی خود در اختیار فرزندان بگذارند.

فراخوان واگذاری سهام شرکت گروه ارزش آفرینان پاسارگاد

شرکت بانک پاسارگاد (سهامی عام) در نظر دارد تعداد ۷،۴۴۷،۶۳۹،۰۰۰ سهم معادل ۹۹/۹۷ درصد از کل سهام شرکت گروه ارزش آفرینان پاسارگاد را به صورت نقد و اقساط واگذار نماید.به گزارش اقتصادسرآمد، به اطلاع می‌رساند شرکت بانک پاسارگاد (سهامی عام) در نظر دارد تعداد ۷،۴۴۷،۶۳۹،۰۰۰ (هفت میلیارد و چهارصد و چهل و هفت میلیون و ششصد و سی و نه هزار) سهم معادل ۹۹/۹۷ درصد از کل سهام شرکت گروه ارزش آفرینان به اطلاع می‌رساند شرکت بانک پاسارگاد (سهامی عام) در نظر دارد تعداد ۷،۴۴۷،۶۳۹،۰۰۰ (هفت میلیارد و چهارصد و چهل و هفت میلیون و ششصد و سی و نه هزار) سهم معادل ۹۹/۹۷ درصد از کل سهام شرکت گروه ارزش آفرینان پاسارگاد را به صورت نقد و اقساط به قیمت پیشنهادی هر سهم ۷۹،۹۰۰ ریال و با شرایط ذیل واگذار نماید: ۱. قیمت فوق، قیمت پایه برای عرضه سهام می‌باشد و بدیهی است که بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله خواهد بود.۲. در صورتی که خریدار تقاضای خرید سهم به صورت نقد و اقساط داشته باشد، خریدار می‌بایست ۵۰٪ از ارزش کل معامله را بصورت نقدی و حداکثر ظرف مدت ۲ روز کاری از تاریخ مشخص شدن برنده مزایده پرداخت نماید و الباقی ۵۰٪ ارزش معامله را در قالب ۴ قسط مساوی با فواصل سه ماهه با نرخ سود سالیانه ۱۸٪ پرداخت نماید که تاریخ اولین قسط، سه ماه پس از قطعیت معامله می‌باشد.

تصویب وام ۱۴۰ میلیونی ازدواج در سال ۱۴۰۰

نمایندگان مجلس وام ازدواج برای آن دسته از زوجینی که از اول فروردین ۹۷ تسهیلات ازدواج دریافت نکرده‌اند را ۷۰ میلیون تومان برای هر یک از زوجین با بازپرداخت ۱۰ ساله در سال ۱۴۰۰ تعیین کردند.به گزارش اقتصادسرآمد، نمایندگان در نشست علنی مجلس شورای اسلامی، در جریان بررسی بخش هزینه‌ای لایحه بودجه سال ۱۴۰۰، با بند (الف) تبصره (۱۶) و ردیف‌های آن در ماده واحده لایحه بودجه موافقت کردند.در ردیف (۱) بند (الف) تبصره (۱۶) ماده واحده لایحه بودجه آمده است: به منظور حمایت از ازدواج جوانان، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است از محل پس انداز و جاری قرض الحسنه نظام بانکی، تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به کلیه زوج‌هایی که تاریخ عقد ازدواج آنها بعد از تاریخ ۱۳۹۷/۱/۱ است و تاکنون تسهیلات ازدواج دریافت نکرده‌اند با اولویت نخست پرداخت کند. تسهیلات قرض الحسنه ازدواج برای هر یک از زوج‌ها در سال ۱۴۰۰ هفتصد میلیون (۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال و با دوره بازپرداخت ده ساله است.همچنین در جزء الحاقی (۱) آمده به منظور کاهش سن ازدواج، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران موظف است تسهیلات قرض الحسنه ازدواج برای زوج های زیر ۲۵ سال و زوجه های زیر ۲۳ سال واجد شرایط دریافت تسهیلات ازدواج را تا سقف یک میلیارد (۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال افزایش دهد.