اقتصاد سرآمد
یکشنبه۲۴اسفند ۱۳۹۹ - شماره ۱۰۲۳

تخلیه ۱۴ میلیون تن انواع کالاهای اساسی در بندر امام خمینی(ره)

به دنبال ورود ۲۴۱ فروند کشتی حامل کالاهای اساسی به مجتمع بندری امام خمینی(ره) از ابتدای سال جاری تا نیمه اسفندماه، نزدیک به ۱۴ میلیون تن کالای اساسی در این مجتمع بزرگ بندری تخلیه شده است.به گزارش اقتصادسرآمد، عادل دریس مدیرکل بنادر و دریانوردی استان خوزستان اظهار کرد: روند پهلوگیری ایمن و تخلیه کشتی‌های حامل کالای اساسی با حداکثر توان با بهره‌گیری از تجهیزات پیشرفته در این مجتمع بزرگ بندری ادامه دارد. وی همچنین با اشاره به افزایش ۳۰ درصدی سهم حمل و نقل ریلی در این مجتمع بزرگ بندری نسبت به مدت مشابه سال گذشته که به دلیل هم‌افزایی راه‌آهن و سازمان بنادر و دریانوردی و ایجاد زیرساخت‌های لازم حاصل شده است، تصریح کرد: بیش از یک میلیون و ۳۶۷ هزار تن انواع کالای اساسی از ایستگاه‌ها و پایانه‌های ریلی بندرامام خمینی(ره) بارگیری و از طریق راه‌آهن سراسری به دیگر نقاط کشور حمل شده است. دریس در ادامه گندم، ذرت، جو، دانه روغنی، کنجاله سویا، شکر، برنج و روغن خوراکی را از جمله کالاهای اساسی عنوان کرد که از طریق ناوگان جاده‌ای و ریلی به اقصی نقاط کشور ارسال می‌شود.

آمادگی مجلس برای دریافت پیشنهادات توسعه‌ای سازمان بنادر

فرصت‌های سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بندر چابهار

اهمیت مقوله سرمایه گذاری در بنادر کشور ضوری به نظر می رسد، ضرورت دارد مدل های مختلف سرمایه گذاری برای ایجاد انگیزه فعالان اقتصادی دیده شود در صورتی که سرمایه گذاران وارد بنادر و پسکرانه آنها در بنادر کشور شوند، یقیقنا مزایایی آن ضمن این که نصیب سرمایه گذار خواهد شد خیلی از مشکلات اقتصادی کشور را حل خواهد کرد. به عنوان مثال، بندر شهیدبهشتی چابهار که به عنوان تنها بندر اقیانوسی کشور محسوب می شود چند سال است که مورد استقبال سرمایه گذاران قرار گرفته است تجهیز و راهبری فاز یک طرح توسعه، احداث مخازن پتروشیمی، احداث مخازن نفتی جهت ترانزیت سوخت، احداث کارخانه آب شیرین کن و جمع آوری مواد زائد کشتی ها از جمله مواردی است که در بندر شهیدبهشتی چابهار با سرمایه گذاری های صورت گرفته به مرحله اجرا در آمده است. به گزارش اقتصاد سرآمد، منصور آرامی عضو کمیسیون عمران و رئیس کمیته دریایی و بندری مجلس شورای اسلامی درباره چگونگی ایجاد رغبت برای سرمایه گذاری فعالان اقتصادی در بنادر کشور به پایگاه اطلاع رسانی سازمان بنادر و دریانوردی، تصریح کرد: سرمایه گذاری در بنادر با بخش مختلف اقتصادی بسیار متفاوت است؛ زمانیکه سرمایه گذاری در بنادر شکل می گیرد منطقه پیرامونی آن توسعه پیدا می کند.

وی با تاکید بر اینکه توسعه کشور وابسته به توسعه زیرساخت ها از جمله توسعه بنادر است، گفت: مجلس برای حمایت از سرمایه گذاری فعالان اقتصادی در بنادر آمادگی دارد . آرامی با بیان اینکه مجلس در ایجاد رغبت و انگیزه برای سرمایه گذاران همکاری لازم را با مجموعه های تصمیم گیر دارد، افزود: زمانی می توان صاحبان کالا و سرمایه گذاران را به سمت بنادر آورد که در زمینه ترانزیت کالا و تعرفه خدمات و تسهیلات خوب و مناسبی ارایه شود؛ فعالان بخش خصوصی زمانی که اطمینان به سرمایه گذاری داشته باشند برای حضور در یک فعالیت اقتصادی فرصت ها را از دست نمی دهند. رئیس کمیته دریایی و بندری مجلس شورای اسلامی گفت: دولت توان سرمایه گذاری در بنادر را ندارد چرا که سرمایه محدودی دارد، بدین جهت برای آنکه بنادر رونق بگیرد ضرورت دارد که نسبت به جذب سرمایه گذاران اقدامات لازم صورت گیرد. وی تصریح کرد: یکی از حوزه های که به خوبی می تواند در جذب سرمایه گذار موفق عمل کند، بنادر و پسکرانه آن است از این رو با توجه به مزیت های متعددی که در بنادر وجود دارد می توان سرمایه گذاران بخش خصوصی را جذب کند.

آرامی با بیان اینکه سرمایه گذاری فعالان اقتصادی در بنادر کشور، باعث رونق تجارت می شود، گفت: تمام هم و غم مجلس این است که شرایط حضور بخش خصوصی در تمام قسمت های بنادر و حتی فعالیت های عمرانی را فراهم کند.

عضو کمیسیون عمران مجلس تصریح کرد: رویکرد و نگاه مجلس، در حوزه اقتصاد به سمت بخش خصوصی است چرا که این بخش توانایی توسعه بنادر و پسکرانه آن را دارد، لذا باید بیش از گذشته از توان فعالان اقتصادی کشور در جهت توسعه بنادر بهره برد. نماینده مردم بندرعباس، قشم، حاجی‌آباد، بندرخمیر و ابوموسی در مجلس یادآور شد: کمیسیون عمران مجلس آمادگی این را دارد که اگر سازمان بنادر پیشنهادی داشته باشد آن را بررسی و در جهت بهبود وضعیت بنادر مصوب کند.

مشارکت در ساخت و تجهیز فاز ۲ تا ۵ طرح توسعه بندر چابهار

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان، با اشاره به سرمایه گذاری های صورت گرفته از سوی بخش خصوصی در بندر شهیدبهشتی چابهار، فرصت های موجود برای سرمایه گذاری در این بندر را اعلام کرد. بهروز آقایی در گفت و گو با پایگاه اطلاع رسانی سازمان بنادر و دریانوردی با تأکید بر اهمیت مقوله سرمایه گذاری در بنادر کشور گفت: در بندر شهیدبهشتی چابهار به عنوان تنها بندر اقیانوسی کشور سرمایه گذاری هایی از سوی بخش خصوصی صورت گرفته است.وی افزود: این سرمایه گزاری ها در بخش احداث ترمینال تمام مکانیزه مواد معدنی، احداث انبار مکانیزه نگهداری کالا، احداث مخازن نگهداری LPG در بندر شهیدبهشتی به روش B.O.T و نیز احداث انبارهای چندمنظوره نگهداری کالا به روش B.O.T شاهد سرمایه گذاری در بندر چابهار هستیم.به گفته آقایی، همچنین اقدامات بسیار موثری در زمینه بازاریابی و جذب بار و کالا و ایجاد ترافیک دریایی انجام شده که به طور مثال می توان به اخذ تخفیفات خاص برای بندر چابهار و اعلام توانمندی ها، تسهیلات و تخفیفات به اتاق های بازرگانی و صاحبان عمده کالاها اشاره کرد.

فرصت‌های سرمایه گذاری بخش خصوصی در چابهار

مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان در ادامه فرصت های سرمایه گذاری در بندر شهیدبهشتی چابهار را تشریح و اعلام کرد: مشارکت در ساخت و تجهیز فاز ۲ تا ۵ طرح توسعه بندر شهیدبهشتی، احداث انبارهای سرپوشیده و مکانیزه و احداث سیلوی غلات از فرصت های مناسب برای سرمایه گذاری از سوی بخش خصوصی در این بندر است.وی اضافه کرد: ایجاد صنایع پایین دستی پتروشیمی، ایجاد مخازن نگهداری روغن خوراکی، سوخت رسانی و خدمات رسانی به کشتی ها، ایجاد کارخانه های فرآوری و بسته بندی، ایجاد کارخانه تصفیه شکر خام، ایجاد روغن کشی و نیز ایجاد کارخانه آرد و خوراک دام و طیور را می توان از دیگر فرصت های اقتصادی بر شمرد.

احداث پایانه ویژه ترانزیت و سواپ فراورده‌های نفتی

آقایی با اشاره به اینکه در راستای ایجاد مخازن فراورده های نفتی و نیز سرمایه گذاری در زمینه تعمیر، نگهداری و خدمات جانبی کانتینر، فرصت مناسب برای سرمایه گذاران به منظور فعالیت در بندر شهیدبهشتی چابهار وجود دارد، اظهار داشت: احداث محوطه های نگهداری آهن آلات و احداث خطوط انتقال فرآورده های نفتی و پتروشیمی از دیگر مواردی است که می توان به آن اشاره کرد. مدیرکل بنادر و دریانوردی سیستان و بلوچستان افزود: صنایع غذایی مرتبط با صنعت شیلات، تولید انرژی و احداث و بهره برداری از نیروگاه برق، پردازش مواد معدنی و کانی، احداث پایانه ویژه ترانزیت و سواپ فرآورده های نفتی و نیز مجتمع کارگاهی تعمیرات استراتژیک و غیر استراتژیک از دیگر فرصت های مناسب برای سرمایه گذاران به منظور فعالیت در بندر چابهار است.

گزارش

پاسگاه محیط بانی دریایی در هرمزگان افتتاح می‌شود

فرمانده یگان حفاظت سازمان محیط زیست، گفت: به زودی یک پاسگاه محیط‌بانی دریایی با شرح وظایف مشخص در استان هرمزگان افتتاح خواهد شد.

به گزارش اقتصادسرآمد ، سرهنگ جمشید محبت‌خانی در نشست خبری که در سازمان حفاظت محیط زیست برگزار شده بود در خصوص وضعیت یگان حفاظت محیط زیست دریایی و ساحلی، گفت: در حال حاضر تعدادی پاسگاه دریایی در استان‌های جنوبی کشور وجود دارد که برخی از آن‌ها فعال نیستند.

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست، ادامه داد: در حال حاضر سه پاسگاه محیط بانی دریایی در استان هرمزگان وجود دارد که به زودی یک پاسگاه در استان هرمزگان افتتاح خواهد شد و مورد بهره برداری قرار می گیرد.

به گفته وی، پاسگاه‌های محیط بانی دریایی با شرح وظایف مشخص و وجود نیروهای آموزش دیده به منظور حفاظت از محیط زیست دریایی و ساحلی فعالیت می کنند.

محبت‌خانی همچنین در ادامه گفته‌های خود از بکارگیری ۵۰ محیط بان دریایی برای حفاظت از عرصه‌های دریایی و ساحلی جنوب کشور، خبر داد و بیان داشت: این تعداد محیط بان در آزمونی که از سوی محیط زیست برگزار شده شرکت کرده و قبول شده‌اند، اما مصاحبه آن‌ها هنوز به دلیل شرایط کرونا برگزار نشده است.

این مقام مسئول در سازمان حفاظت محیط زیست، اظهار داشت: با ایجاد شرایط مناسب و رعایت پروتکل‌های بهداشتی این مصاحبه به زودی برگزار می‌شود و در آینده نزدیک شاهد مشغول به کار شدن ۵۰ محیط بان آموزش دیده در حوزه دریایی خواهیم بود.

وی در ادامه گفته‌های خود همچنین به کاهش ۱۷ درصدی صید غیرمجاز در آب‌های شمالی و جنوبی کشور اشاره کرد و گفت: شکار غیرمجاز پرندگان هشت درصد، شکار غیرمجاز پستانداران ۱۵ درصد، زنده‌گیری پرندگان ۳۹ درصد، زنده‌گیری پستانداران ۳۷ درصد و شروع به شکار و صید ۱۰ درصد نسبت به سال گذشته کاهش داشتیم.

وی تاکید کرد: همچنین کشف اسلحه شکاری ۳۳ درصد، کشف ادوات ۲۴ درصد، آلودگی زیست‌محیطی ۳۹ درصد، متخلفان دستگیر شده ۱۸ درصد و تعداد پرونده‌های قضایی ۳۸ درصد کاهش داشته است.

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست همچنین بیان داشت: یکی از اتفاقات خوب در عرصه محیط بانی این است که باید در مدت هشت سال به طور سالانه ۲۵۰ محیط بان را جذب کنیم که در حال اجرای آن هستیم.

وی با تاکید بر اینکه محیط بانی که برای حفظ محیط زیست کشور از جان خود می گذرد، قابل تقدیر است، اظهار داشت: امسال دو محیط بان را از زندان آزاد کردیم و در حال حاضر هیچ محیط بانی در زندان نیست.

فرمانده یگان حفاظت محیط زیست گفت: ثبت روز ملی محیط بانان در تقویم رسمی کشور را با جدیت دنبال می کنیم و در تلاشیم روز ولادت امام رضا (ع) به عنوان روز محیط بان در تقویم ثبت شود البته تاکنون چندین بار درخواست کردیم، اما هنوز به جایی نرسیده است.

محبت‌خانی با بیان اینکه اخیرا آیین‌نامه اجرایی قانون حمایت از محیط بانان نیز به تصویب رسیده است، گفت: یکی از بندهای خوب این آیین‌نامه حمایت از همیاران طبیعت است.

وی در ادامه درباره اینکه همیاران طبیعت در چه شرایطی می توانند از حمایت‌های بیمه‌ای سازمان حفاظت محیط زیست استفاده کنند، تصریح کرد: اول آنکه تمامی همیاران طبیعت باید در سامانه‌ای که برای این منظور درنظر گرفته شده است، ثبت نام و کارت همیار طبیعت دریافت کنند. پس از آن کلیه داوطلبان برای اطفای آتش و... باید تحت نظارت محیط زیست وارد منطقه شوند یعنی نباید خودسرانه برای برخورد با متخلفان یا اطفای حریق وارد میدان شوند.

محبت‌خانی افزود: اگر چنین اتفاقی رخ دهد و داوطلبان بدون هماهنگی با محیط زیست اقدام کنند، تحت پوشش بیمه‌ای سازمان نخواهند بود.

/ مانا نیوز

گوناگون

دریادار خانزادی: اولین هاورکرافت بومی به ناوگان نیروی دریایی ارتش ملحق می‌شود

فرمانده نیروی دریایی ارتش از الحاق اولین هاورکرافت ساخت کشور به ناوگان نیروی دریایی ارتش، توسط متخصصین جوان ایرانی در سال آینده خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد امیر دریادار حسین خانزادی در جمع معاونین فرماندهان نداجا با تاکید بر اینکه نیروی دریایی ارتش با حضور جوانان متخصص و با ایمان توانسته است در تمام حوزه‌های تجهیزاتی و عملیاتی به خودکفایی کامل برسد، گفت: انشاالله در سال آینده اولین هاورکرافت ساخت کشور جمهوری اسلامی ایران به ناوگان نیروی دریایی ارتش ملحق می شود. فرمانده نیروی دریایی ارتش با اشاره به برگزاری رزمایش مرکب امنیت دریایی بین دو نیروی دریایی ایران و روسیه در شمال اقیانوس هندر سال جاری، خاطر نشان کرد: بازتاب برگزاری این رزمایش در سطح ملی و بین المللی برای کل نیروهای مسلح و همچنین برای کشور بسیار اثربخش و امیدوار کننده بود و پیام آن برای کشورهای دوست و همسایه، صلح و دوستی و برای دشمن، نمایش اقتدار دریایی و امنیت جمعی توسط کشورهای حاشیه اقیانوس هند بدون حضور بیگانگان وکشورهای فرامنطقه ای بود.امیردریادار خانزادی، مسیر پیشرفت و فناوری‌های به روز دنیا در حوزه موشکی در نیروی دریایی ارتش را بسیار مطلوب دانست و افزود: امروز تمام یگان های سطحی و زیرسطحی نیروی دریایی ارتش به موشک های بومی مجهز هستند و انشاءالله موشک هایی با قابلیت عمود پرواز بر روی شناور های سطحی این نیرو نصب و عملیاتی خواهد شد.وی کارخانجات نیروی دریایی ارتش را بعنوان بزرگترین مجموعه صنعتی کشور در ساخت و تعمیر یگان های سطحی و زیرسطحی عنوان کرد و با بیان اینکه با پشتکار جوانان متخصص در نیروی دریایی ارتش توانسته ایم در تمام حوزه های تعمیراتی و تجهیزاتی به خودکفایی صددرصد برسیم، گفت: انشاالله در سال آینده اولین هاورکرافت ساخت کشور جمهوری اسلامی ایران به ناوگان نیروی دریایی ارتش ملحق می شود. دریادار خانزادی الحاق ناوبندر مکران و ناوموشک انداز زره به نیروی دریایی ارتش را افتخار بزرگی برای کل نیروهای مسلح و کشور دانست و تصریح کرد: این رویداد ملی، با همکاری و همدلی همه فرماندهان و کارکنان در نیروی دریایی ارتش انجام شد و همواره به خود می بالیم که در این لباس مقدس، امنیت و آرامش را برای مردم کشورمان هدیه دهیم.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای نادر صالحی اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۱۶۷۹-۹۹/۱۱/۲۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۰۵ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۹۹/۱۱/۲۶-۲۳۰۳۵۹۰۸ مدعی فقدان سند مالکیت هشت سهم مشاع از ۸۴ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک باب مغازه به شماره ۶۱۹۸ فرعی از ۱۲۵ اصلی قطعه یک تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۹۲۵ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ حوزه ثبت کن تهران به مساحت ۴۴/۳۰ متر مربع واقع در سمت جنوب غرب طبقه همکف با متن شرط گواهی بهای ثمنیه شماره ۹۸/۴/۱۷-۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۳۰۱۳۸۳۴ نسبت به سهم خانم تمام صالحی صادر گردید ذیل ثبت و صفحه الکترونیک شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۳۰۲۱۸۸۹ به شماره چاپی ۹۴۴۲۳۳۳۵۶۵۷ به نام آقای نادر صالحی نسبت به ۸ سهم مشاع از ۸۴ سهم عرصه و اعیان با متن شرط ظهر سند ثبت و صادر گردید بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این منطقه نموده اند.لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

شناسه آگهی : ۱۰۹۱۶۷ میم الف : ۱۷۹۸۲

امید ملک
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران
از طرف فرشته وطن نواز

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شهرام شاهرخ همدانی بعنوان وکیل برابر وکالتنامه شماره ۱۵۷۷۳ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۲۱ دفترخانه ۱۲۳۲ تهران از طرف خانم صدیقه منتهائی کچومثقالی مالک ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۷,۴۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۶۹۷ فرعی از ۴۴۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۲۹ فرعی از اصلی مذکور ذیل ثبت ۹۲۱۲۰ دفتر ۶۱۵ صفحه ۲۹ بنام آقای محمد قاسم موذن باشی ثبت و سند صادر شد و سپس مع الواسطه تمامی شش دانگ مورد ثبت طی سند قطعی شماره ۱۱۸۷۹۴ مورخه ۸۵/۱۱/۵ دفترخانه ۴۳۰ تهران به متقاضی فوق الذکر (خانم صدیقه منتهائی کچومثقالی) منتقل شد و سپس تمامی مورد ثبت طی سند رهنی شماره ۵۹۱۶۰ مورخه ۵۸/۴/۹ دفتر ۲۲۲ تهران در قید رهن می باشد و سپس نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی شماره ۲۸۴۵۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۸/دفترخانه ۱۲۳۲ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید. بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

شنا سه آگهی : ۱۱۰۹۱۶۶ میم الف: ۱۷۹۸۱

غضنفری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای معصومه خوراکچی اصالتا با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۵۵۳-۹۹/۱۰/۲۹ دفترخانه ۱۵۲۱ تهران و درخواست وارده ۹۹/۱۰/۳۰-۲۴۱۶۸، تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک و میزان مالکیت: معصومه خوراکچی – ۳ دانگ

شماره پلاک: ۳۷۷۶/۵۸۳

علت گم شدن: جابجایی

خلاصه وضعیت مالکیت:

سند کاداستری ۳ دانگ یکدستگاه آپارتمان پلاک ۳۷۷۶/۵۸۳ قطعه ۲ تفکیکی مفروز ۱۹۶ فرعی بخش ۳ بمساحت ۹۸,۵۰ متر مربع واقع در طبقه ۲ که مقدار ۱,۴۰ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۱ بنام معصومه خوراکچی ثبت و با شماره چاپی ۷۵۵۹۵۲ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۹۰۱۱۸۷۶ ثبت گردیده است صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پیش از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

رونوشت به دفاتر اسناد رسمی

شناسه آگهی : ۱۱۰۹۱۵۹ میم الف : ۱۷۹۷۹

مجید زاهدی منش
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران
از طرف حسین کفشنوچی

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای مجید یعقوبی به آدرس تهران بخش مرکزی – شهر تهران – زمزم – ک اسفند – ک شهید نادر مقدم پ ۶۱ طبقه همکف ابلاغ می شود که بانک مسکن جهت وصول طلب خود به مبلغ ۵/۶۱۳/۱۵۰/۰۲۴ ریال اصل و خسارت تا تاریخ ۹۸/۱۱/۲۹ و از تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب سند رهنی شماره ۱۳۳۵۰۳ مورخ ۹۶/۱۲/۷ نظیمی دفترخانه شماره ۴۴۶ تهران علیه مجید یعقوبی و علی موسائی کرده میهن اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی بکلاسه ۹۹۰۰۴۹۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۹/۸/۲۱ مأمور مربوطه آدرس مجید یعقوبی بشرح متن سند فوق شناخته نشده و آدرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمی باشد لذا به تقاضای وارده بستانکار و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جرائد کثیر الانتشار آگهی می شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در سند/اسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد.

شناسه آگهی : ۱۱۰۹۱۶۰ میم الف: ۱۷۹۸۰

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی - فردوسی زاده

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۹۰۸۱۲۱

بدینوسیله به وراث مرحوم حسین رسول زاده عبارتند از سپیده رسول زاده به نشانی اسلامشهر شهرک قایمیه کوچه ۲۵ پلاک ۹۵ ابلاغ می شود خانم لیلا صادقی حبیب به استناد سند ازدواج شماره ۸۲۲۰ مورخ ۹۰/۸/۷ دفتر ازدواج شماره ۳۲۰ تهران جهت وصول تعداد ۳۰۰ عدد سکه طلای یک بهار آزادی علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۹۰۸۱۲۱ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه آدرس شما مورد شناسایی واقع نگردیده است و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد لذا طبق ماده ۱۹ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت بیست روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی مورث خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. این اگهی پس از تائید نهایی و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است.

میم الف : ۱۷۹۷۸

شناسه اگهی : ۱۱۰۹۱۵۸

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران – علینژاد

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای مهران اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی بکلاسه ۹۹۰۰۴۹۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۹/۸/۲۱ مأمور مربوطه آدرس مجید یعقوبی بشرح متن سند فوق شناخته نشده و آدرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمی باشد لذا به تقاضای وارده بستانکار و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جرائد کثیر الانتشار آگهی می شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در سند/اسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد.

شناسه آگهی : ۱۱۰۹۱۶۰ میم الف: ۱۷۹۸۰

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی - فردوسی زاده

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به شرکت مشتری پیمان بنشانی چهاراه پارک وی اول اتوبان چمران خ تیرخ محمودیه انتهای خ اردیبهشت کوچه زهره پلاک ۳۷ و خشایار نصیر زنوزی بنشانی نیاوران کوی مینا کوی گرجستانی کوی بهزادی نبش کوچه طوطیا پلاک ۸ (۳/۱ قدیم)

ابلاغ میشود : وکیل بانک پارسیان جهت وصول طلب خود به مبلغ ۱۱/۹۳۶/۱۲۳/۱۴۲ ریال اصل و خسارت تا تاریخ ۹۶/۷/۲۰ و از تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب اسناد رهنی شماره ۶۴۶۲-۹۱/۹/۲-۲۰ و ۷۰۰۱-۹۲/۶/۲۰ و ۸۰۱۶-۹۳/۱۰/۳ و ۸۰۱۵-۹۳/۱۰/۳-۲۰ تنظیمی دفترخانه شماره ۸۶ تهران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی بکلاسه ۹۶۰۳۰۳۲ دراین اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه آدرس شما بشرح متن سند فوق شناخته نشده و آدریس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمیباشد لذا به تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جرائد کثیر الانتشار آگهی میشود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در اسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهدشد.

میم الف : ۱۷۹۷۵ شناسه آگهی : ۱۱۰۹۱۵۴

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی - فردوسی زاده

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابراهیم پناهی وکالتاً از ظرف صدر اله صدرائی باستناد وکالتنامه شماره ۶۵۱۳۸ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۰۷ دفترخانه ۲۹۳ تهران و تفویض وکالت شماره ۲۲۴۹۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۲ دفترخانه ۹۶۶ تهران و تفویض وکالت شماره ۱۳۱۹۹۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۹ دفترخانه ۱۷ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه تحت شماره ۱۱۴۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ دفتر اسناد رسمی ۹۶۶ تهران طی وارده شماره ۱۱۴۷۰۲۹۸۵۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ مدعی فقدان سند مالکیت یک سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ اعیانی احداثی در عرصه یک قطعه زمین موقوفه بمساحت ۳۰۸/۲۷ متر مربع بشماره ۲۳ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۲۸۰۴۴ صفحه ۳۷۲ دفتر جلد ۲۳۹ املاک بشماره چاپی ۵۲۴۷۶۹ بنام ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و برابر اسناد ۴۵۰۶۷ مورخ ۸۲/۱۰/۱۳ و ۴۴۶۴۱ مورخ ۸۱/۰۸/۲۳ دفتر خانه ۲۹۳ تهران در رهن بانک می باشد. بنای احداثی در مورد ثبت بموجب صورتمجلس تفکیکی شماره ۲۹۶۰۰ مورخ ۹۳/۰۶/۰۱ به ۷ دستگاه آپارتمان تفکیک گردیده که تاکنون اسناد مالکیت قطعات صادر نگردیده است. سپس وکیل مالک با اعلام فقدان و مفقودی اسناد مالکیت بعلت جابجایی و سهل انگاری درخواست صدور المثنی اسناد مالکیت را نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شناسه آگهی : ۱۱۰۹۱۵۷ میم الف : ۱۷۹۷۶

جمشید مهر آسا - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیبا دشت