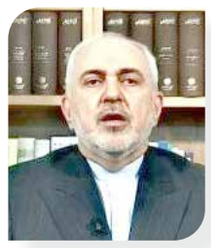
اقتصاد سرآمد
سه‌شنبه ۱۶ اسفند ۱۳۹۹ - شماره ۱۰۲۵

آمریکا به سرعت به تعهدات خود در برجام بازگردد



وزیر امورخارجه کشورمان با بیان اینکه "زمان آمریکا برای بازگشت به برجام در حال از دست رفتن است" تاکید کرد که دولت بایدن تاکنون عملکرد متفاوتی نسبت به دولت ترامپ نداشته است.به گزارش اقتصادسرآمد، محمدجواد ظریف، وزیر امورخارجه ایران تاکید کرد که واشنگتن برای احیای توافق هسته‌ای باید به سرعت دست به اقدام بزند و به تعهداتش در برجام بازگردد.ظریف در اظهارات خود با تکرار موضع جمهوری اسلامی ایران مبنی بر اینکه "آمریکا ابتدا باید به طور کامل برجام بازگردد" خاطر نشان کرد: در این صورت ایران نیز فورا به تعهدات برجامی اش بازمی گردد، بنابراین نیازی به مذاکرات بیشتر در این زمینه نیست.وی ادامه داد: ما در اینجا با محدودیت زمانی مواجهیم و زمانی که انتخابات در کشور برگزار شود، این دولت قادر به انجام هیچ کار جدی نیست و تقریباً شش ماه یک دوره انتظار خواهیم داشت.رئیس دستگاه دیپلماسی کشورمان اظهار داشت: از این رو، توصیه می شود که ایالات متحده سریع دست به اقدام بزند و این حرکت سریع مستلزم آن است که آنها اقدامات لازم را انجام دهند.محمدجواد ظریف با تاکید بر اینکه "اروپا می تواند نقش مهمی در بازگشت آمریکا به برجام داشته باشد" تصریح کرد: اروپایی ها عادت دارند سازش کنند اما ایران و آمریکا اینطور نیستند. آمریکایی ها عادت دارند تحمیل کنند و ما عادت به مقاومت داریم.

ضرورت اخذ مالیات براساس جغرافیای منطقه «اقتصادسرآمد» بررسی می‌کند

ضعف سیاست گذاری مالیات خانه های خالی

اقتصادسرآمد – امسال تقریبا از همان ابتدای سال، ۷ بار وعده «اخذ مالیات از خانه‌های خالی» توسط متولیان این بخش مطرح شد که اوج آن در تابستان فصل اوج سفته‌بازی ملکی بود. شکست متولی تنظیم بازار مسکن در به کارگیری ضعیف‌ترین اهرم مالیاتی برای مقابله با احتکار ملک، محرز شد. اما در حال حاضر با به پایان رسیدن سال «اولتیماتوم مالیاتی به محتکران مسکن»، وضع موجود بیانگر تحقق هشدار کارشناسان درباره فرجام «تعریف سیاست اشتباه» است. تقاضای مصرفی مسکن که بیشترین ضربه را از جهش قیمت خورده، امیدوار است مالیات اصلی ضداحتکار-سیاست درست- سال آینده فعال شود.

به گزارش خبرنگار روزنامه اقتصادسرآمد، متاسفانه فرجام سیاست‌گذاری برای مقابله با پدیده احتکار مسکن پس از یک سال و نیم به یک باخت مالیاتی منجر شد.در ظاهر، مرور هفت اولتیماتوم متولی بخش مسکن طی یک سال اخیر برای تصفیه بازار ملک از محتکران ملکی و مقابله با احتکار مسکن نشان می‌دهد، وعده‌های صریح برای آغاز اجرای سیاست مقابله با احتکار در بازار مسکن، توخالی بوده است.

کارشناسان و فعالان اقتصادی معتقدند احتکار مسکن پدیده‌ای است که برخی طی یک سال اخیر به تشدید جهش قیمت مسکن کمک کرده است؛ چراکه بررسی‌ها حاکی از آن است که بیش از دوسوم معاملات مسکن که طی یک سال و نیم اخیر انجام شده به قصد خرید مصرفی نبوده تا از این طریق املاک خریداری یا روانه بازار اجاره شود یا آنکه بخشی از تقاضای مصرفی موجود در بازار را پاسخگو باشد، بلکه به قصد سرمایه‌گذاری انجام شده و پاسخگوی تقاضای مصرفی نبوده در نتیجه از موجودی قابل استفاده در بازار کاسته است. پدیده ای که با افزایش قیمت مسکن هر چند اندک اما رو به افول گذاشت.

آذر ماه سال گذشته بود که متولی مسکن کشور در اظهار نظری از رسانه ملی برخورد با احتکار مسکن را نوید داده بود و خرداد سال جاری نیز خبر از بستن مالیات به خانه های خالی را وعده داد و عنوان کرد از تاریخی که قانون مالیات‌های مستقیم تصویب شده مالیات بر خانه‌های خالی قابل وصول است و در همین تابستان سازمان امور مالیاتی باید صدور برگه‌های مالیاتی را آغاز کند.

اما با گذشت بیش از ۱۰ روز از آغاز فصل تابستان، در اظهارنظر دیگری عنوان کرد: «سازمان امور مالیاتی تا مهر سال‌جاری برگه‌های مالیاتی را صادر کرده و از صاحبان خانه‌های خالی مالیات اخذ می‌کند. و در مرداد ماه هم اظهار نظری مبنی بر ارسال پیامک به صاحبان خانه های خالی را مخاطب قرار می دهد اما نتیجه اینکه تا به امروز اقدامی جدی برای وصول مالیات از خانه های خالی از سوی متولی مسکن کشور صورت نگرفته است.

ضعف متولی مسکن در سیاست مالیات خانه های خالی

حسین عبداللهی کارشناس اقتصاد مسکن در این باره به خبرنگار روزنامه اقتصاد سرآمد، گفت: سیاست‌گذار بخش مسکن باید به سراغ سیاستی برود که از یک سو نیاز به تدارک مقدمات طولانی همچون طراحی سامانه شناسایی املاک خالی نداشته باشد و از سوی دیگر ابزار مالیاتی باشد که باتوجه به تجربه سایر کشورها، بتواند بر سفته‌بازی ملکی مسلط شود.

ضرورت اخذ مالیات بسته به جغرافیای خانه خالی

وی با یادآوری این نکته که، مالیاتی با این ویژگی، «مالیات املاک و مستغلات» است، تصریح کرد: بررسی تجربه سایر کشورها که با پدیده سفته‌بازی ملکی مواجه هستند نشان می‌دهد این نوع مالیات همان مالیات سالانه بر املاک است. این نوع مالیات برای جلوگیری از شناسایی راه فرار، هیچ نوع استثنا یا معافیتی را برای افراد قائل نیست. این نوع برخورد بسته به جغرافیای ملک متغیر تعریف شده است.

عدم تقارن اطلاعاتی بین متقاضیان و عرضه کنندگان مسکن

این کارشناس تاکید دارد یکی از اقدامات بنیادی برای کاهش حجم خانه‌های خالی، تقویت بانک‌های اطلاعاتی از موجودی مسکن و خانه‌های خالی است که در کشورهای توسعه‌یافته وجود دارد. این اقدام موجب خواهد شد تا عدم‌تقارن اطلاعاتی بین متقاضیان و عرضه‌کنندگان مسکن کاهش یافته و طول دوره جست‌وجو و همچنین هزینه‌های جست‌وجو برای یافتن ملک موردنظر به شدت کاهش پیدا کند.

با توجه به مواردی که ذکر شد باید دید؛ در شرایط کنونی وزارت راه و شهرسازی مدعی است، بنابر ماده قانونی نسبت به شناسایی واحدهای مسکونی خالی با استفاده از سامانه املاک و اسکان اقدام کرده و سازمان امور مالیاتی در ادعاهای خود، صحت رفتار این سامانه ملی را زیر سوال برده‌اند و به اطلاعات ان چندان امیدوار نیستند. چرا که ایجاد هر زیرساخت حاکمیتی به منظور سامان بازار مسکن در ابتدا نیازمند بانک اطلاعاتی قوی است و بدون چنین امکاناتی نمی‌توان سیاست‌گذاری مطلوبی را به سرانجام برساند. وزارت راه و شهرسازی مکلف به ارائه برخط اطلاعات سامانه املاک است و باید دید آیا فعالیت سامانه در حد رونمایی از یک صفحه اینترنتی در یک مراسم بوده یا وزارت راه و شهرسازی حاضر است اطلاعات خروجی این سامانه را به سایر نهادهای مرتبط نظیر شهرداری‌ها، وزارت کشور و سایر ارگان‌ها این حوزه بدهد.

یادداشت

بهبود فضای کسب‌وکار اینترنتی و یک گام اساسی

حسنا نورائی

در سال‌های اخیر، شمار روزافزونی از کارشناسان و سیاستمداران نگرانی‌های شدیدی را در مورد افزایش فزاینده قدرت برخی پلتفرم‌های دیجیتال و تاثیر آن بر رقابت در بازار ابراز داشته‌اند. این مسئله منجر به افزایش نظارت‌ها بر این پلتفرم‌ها شده است. اگرچه این رویکرد، مخالفانی دارد، اما به دنبال گزارش‌های متعددی که توسط متخصصان حوزه رقابت منتشر گردید، تنظیم‌گران رقابت در سطح کشورها و اتحادیه‌های مختلف بین‌المللی، درصدد تنظیم‌گری رفتارهای ضدرقابتی در بازارهای دیجیتال برآمدند و در این راستا پیش‌نویس‌های قانونی متعددی تدوین شده است.در این میان ژاپن از پیشروترین این کشورها بوده است؛ چراکه در تاریخ ۲۷ مه ۲۰۲۰ قانون بهبود شفافیت و رقابت پلتفرم‌های دیجیتال[۱] را تصویب کرد. این قانون که حداکثر از تاریخ ۲ ژوئن ۲۰۲۱ لازم الاجرا می‌شود، ارائه‌دهندگان برخی پلتفرم‌های دیجیتال را ملزم می‌کند تا: (۱) برخی شرایط و ضوابط را برای فروشندگان و مصرف‌کنندگان افشا کنند، (۲) رویه‌ها و سیستم‌های عادلانه را توسعه دهند و (۳) گزارش سالانه عملکرد تجاری خود را به وزارت اقتصاد، تجارت و صنعت ژاپن (METI)[۲] ارائه دهند. این گزارش‌ها، دولت را قادر می‌سازند تا پایبندی پلتفرم‌های دیجیتال به قانون را ارزیابی کرده و در صورت لزوم اقداماتی مانند صدور جریمه‌های نقدی را به عمل آورند. این درصورتی است که نتایج ارزیابی دولت، باید برای اطلاع عموم منتشر گردد. این قانون «ارائه‌دهندگان پلتفرم‌های دیجیتالی معین» را ملزم می‌کند تا شفافیت و انصاف را در تجارت خود بهبود بخشند. برای تعیین دقیق «پلتفرم‌های دیجیتالی معین»، قرار است در آینده، کابینه دستورالعملی صادر نموده و ملاک‌هایی را در این زمینه تدوین نماید. وزیر اقتصاد و صنعت موظف است بلافاصله پس از تصویب این دستورالعمل، پلتفرم‌های خاصی را که این ملاک‌ها را برآورده می‌کنند، به عنوان «ارائه دهندگان پلتفرم‌های دیجیتالی معین» مشخص نماید. تحلیل‌های انجام شده حاکی از آن است که این قانون قطعا آمازون، گوگل، اپل و هم‌چنین برخی پلتفرم‌های داخلی مانند یاهو!ژاپن را پوشش خواهد داد. ارائه‌دهندگان پلتفرم‌های دیجیتالی معین، چه اقداماتی باید انجام دهند؟

ماده ۳، به بیان اصلی بنیادین در این قانون می‌پردازد و مقرر می‌کند که ارائه‌دهندگان پلتفرم‌های معین، باید داوطلبانه و فعالانه برای انجام نوآوری‌هایی در جهت بهبود شفافیت و انصاف در تجارت در بستر پلتفرم‌های خود، پیش‌قدم شوند. بر مبنای این اصل، دو وظیفه محوری برای پلتفرم‌های دیجیتال معین پیش‌بینی شده است: الف) افشاء اطلاعات به منظور تضمین شفافیت و ب) انصاف و جبران خسارت موثر از طریق ترکیبی از تعهدات قانونی و ابتکارات داوطلبانه.

در ادامه به بررسی دقیق‌تر این وظایف، ذیل سه عنوان می‌پردازیم.

۱. تعهد به افشاء اطلاعات: هدف از این الزام، افزایش شفافیت برای فروشندگان شخص ثالث و مصرف-کنندگان برای جلوگیری از اتخاذ تصمیمات ناعادلانه (مانند امتناع از معامله) است که فروشندگان و مصرف-کنندگان را متضرر می‌کند.الف) مواردی که برای فروشندگان شخص ثالث (مانند فروشندگان بر روی پلتفرم آمازون) باید افشا شود، عبارتند از: ۱. معیارهای امتناع از معامله؛ ۲. اگر از فروشندگان شخص ثالث خواسته شود کالاها یا خدمات را برای استفاده از پلتفرم خریداری کنند، دلیل این درخواست و جزئیات مربوط به کالاها یا خدماتی که باید خریداری شوند؛ ۳. عامل اساسی تعیین‌کننده رتبه بندی در جستجو (با توجه به نیاز افشای عامل اساسی مورد استفاده برای تعیین رتبه بندی جستجو، وزارت اقتصاد و صنعت اعلام کرده است که ارائه دهندگان نیازی به افشای الگوریتم های خاص خود برای رتبه بندی ندارند. زیرا سیستم رتبه بندی هر پلتفرم یک راز تجاری است)؛ ۴. شرایط و ضوابط تحصیل اطلاعات مربوط به موارد ارائه شده توسط فروشندگان شخص ثالث، مانند تغییرات در حجم فروش؛ جهت جلوگیری از سوءاستفاده از داده‌ها.

ب) مواردی که باید برای مصرف کنندگان افشا شود:

۱. عامل اساسی تعیین‌کننده رتبه بندی جستجو؛ ۲. شرایط و ضوابط تحصیل اطلاعات مربوط به رفتار خرید آنها؛ در راستای پیشگیری از سوءاستفاده ازداده‌ها. ۲. توسعه رویه‌ها و سیستم‌های عادلانه: این قانون، پلتفرم‌های دیجیتال را ملزم می‌کند تا رویه‌ها و ابزارهایی را برای ارتقا درک مشترک با کاربران خود در ارتباط با معاملات ایجاد کنند و به منظور تقویت اقدامات نوآورانه، نوعی انعطاف پذیری را در رویه‌ها و سیستم‌های مورد استفاده این پلتفرم‌ها (مشروط به انطباق با دستورالعمل‌های وزارت اقتصاد و صنعت) در پیش گرفته است.ضمانت اجرای تخلف از این قانون چیست؟ در این قانون، ضمانت اجراهای اداری و کیفری متنوعی برای تخلف از مقررات پیش‌بینی شده است: درصورت عدم افشای اطلاعات و عدم برقراری رویه‌ها و سیستم‌های عادلانه، ابتدائاً یک توصیه عمومی (Public Recommendation) برای انجام اقدامات لازم، صادر خواهد شد. سپس اگر به این توصیه عمل نشده و اقدامات لازم صورت نگیرد، یک دستور عمومی (Public Order) صادر خواهد شد. در صورتی که ارائه دهنده خدمات پلتفرمی از این دستور افشا اطلاعات و شفافیت نیز پیروی نکند، وزارت اقتصاد و صنعت می تواند بنگاه مورد نظر را تا میزان ۱ میلیون ین جریمه کند.همچنین بنگاه‌هایی که در ارائه گزارش خود کوتاهی یا ممانعت کنند، یا اظهارات کذب ارائه دهند، تا نیم میلیون ین جریمه خواهند شد. نکته جالب اینجاست که این جریمه‌ها، هم بر شخص مرتکب تخلف و هم بر نهاد استخدام کننده وی، تحمیل خواهد شد. هم‌چنین تا حدی که برای اجرای این قانون لازم است، مسئولین و ناظران می توانند برای بازرسی دفاتر و اسناد به محل کسب و کار ارائه دهندگان پلتفرم‌های دیجیتال وارد شوند.در تدبیری دیگر این قانون فرصتی فراهم کرده تا کاربران پلتفرم‌ها (از جمله فروشندگان شخص ثالث و مصرف کنندگان) مستقلا در صورت مشاهده رفتارهای مخل رقابت و یا عدم شفافیت مکانیسم‌ها به وزارت اقتصاد و صنعت گزارش دهند. مطابق این قانون، این پلتفرم‌ها از هرگونه اقدامات تلافی‌جویانه (مانند امتناع از معامله) نسبت به کاربر گزارش‌دهنده منع شده‌اند.

اخبار

رونمایی از شهر موشکی جدید نیروی دریایی سپاه

آیین رونمایی از شهر موشکی جدید نیروی دریایی سپاه و الحاق تجهیزات موشکی به این نیرو با حضور فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی برگزار شد.به گزارش اقتصادسرآمد، آیین رونمایی از شهر موشکی جدید نیروی دریایی سپاه و الحاق تجهیزات موشکی به این نیرو با حضور سرلشکر پاسدار حسین سلامی فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، سرتیپ پاسدار علیرضا تنگسیری فرمانده نیروی دریایی سپاه و جمعی از فرماندهان و مسئولین عالی رتبه نیروهای مسلح برگزار شد.در شهر موشکی نیروی دریایی سپاه انبوهی از سامانه‌ها و موشک‌های کروز و بالستیک با بردهای متنوع به نمایش درآمد.همچنین در آیین الحاق تجهیزات موشکی به نیروی دریایی سپاه، سامانه‌ها و تجهیزات موشکی با قابلیت‌ها و ویژگی‌های عملیاتی جدید اعم از شلیک دقیق از عمق و محل‌های پدافند غیرعامل، پرتاب مین در بردهای مختلف، شلیک ۳۶۰ درجه، شلیک در حال حرکت، قدرت مقابله با جنگ الکترونیک و افزایش برد و توان تخریب به سازمان رزم نیروی دریایی سپاه اضافه شد.این تجهیزات توسط متخصصان توانمند کشورمان در وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، شرکت‌های دانش‌بنیان و بخش‌های تحقیقاتی سپاه و جهاد خودکفایی نیروی دریایی سپاه طراحی و ساخته شده‌اند.

احضار وزرای جهادکشاورزی و صمت به دادسرای دیوان محاسبات

با توجه به مشکلات به وجودآمده در روزهای پایانی سال و گرانی برخی اقلام غذایی وزرای جهادکشاورزی و صمت جهت بیان توضیحات در این باره، به دادسرای دیوان محاسبات کشور احضار خواهند شد.به گزارش اقتصادسرآمد، دیوان محاسبات کشور در اطلاعیه ای اعلام کرد: با توجه به مشکلات به وجودآمده در روزهای پایانی سال و گرانی برخی اقلام غذایی از جمله گوشت مرغ و محصولات کشاورزی، وزرای جهادکشاورزی و صنعت، معدن و تجارت جهت بیان توضیحات در این باره، به دادسرای دیوان محاسبات کشور احضار خواهند شد.این تصمیم، پس از برگزاری جلسه بررسی مشکلات بازار، تولید، توزیع و افزایش قیمت کالاهای اساسی و مصرفی مردم به ریاست دادستان دیوان محاسبات کشور با معاونان وزارت جهاد کشاورزی و وزارت صنعت، معدن و تجارت و مدیرعامل سازمان شهرداری تهران اتخاذ شده است.در جلسه مذکور، توضیحات معاونان وزرا در چرایی علل گرانی‌های اخیر قانع کننده به حساب نیامد و مقرر شده است وزرای مربوطه با حضور در دادسرای دیوان محاسبات کشور، نسبت به علل ناهماهنگی‌ها و بروز مشکلات معیشتی برای مردم و ترک فعل در این زمینه، پاسخگو باشند.

مطبوعات در حوزه کاغذ تحت فشار هستند

معاون مطبوعاتی وزارت ارشاد با اشاره به مشکلات موجود در زمینه تامین کاغذ مورد نیاز برای مطبوعات گفت: میزان کاغذ مورد نیاز حدوداً ۵۵ هزار تن است و علی‌رغم واردات کاغذ برای رسانه‌ها، نیاز این بخش به کاغذ بر آورده نشده است. به گزارش اقتصادسرآمد، روز گذشته بود که آیت الله رئیسی، رئیس قوه قضاییه در جریان سفر به استان مازندران همراه استاندار و مسئولان مازندران از شرکت صنایع چوب و کاغذ این استان بازدید کرد و در این بازدید با اشاره به پیگیری‌های دستگاه قضا برای فعال شدن خط تولید ۹۰ هزار تنی این کارخانه، بازرسی و دادگستری استان مازندران را مامور کرد تا همراه مدیران استانی این موضوع را تا زمان حصول نتیجه دنبال کنند. رئیس دستگاه قضایی در جریان این بازدید اظهار کرد: نباید کارخانه‌ای که استعداد تولید بخش قابل توجهی از کاغذهای تحریر مورد نیاز آموزش و پرورش و مطبوعات کشور را دارد امروز تنها کاغذهای کارتونی تولید کند و در سوی مقابل ما شاهد واردات کاغذ تحریر به کشور باشیم. رئیس قوه قضاییه در این بازدید، بازرسی و دادگستری استان مازندران را مامور کرد تا همراه مدیران استانی این موضوع را تا زمان حصول نتیجه دنبال کنند.

گزیده اخبار

برای تعامل با دولت ارز ۴۲۰۰ تومانی را حذف نکردیم

رییس مجلس شورای اسلامی گفت: مجلس به دنبال حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی بود اما دولت درخواست کرد این ارز سال‌آینده حذف نشود و مجلس برای تعامل با دولت به این درخواست احترام گذاشت.به گزارش اقتصادسرآمد، نشست مشترک و فوق العاده اعضای کمیسیون های صنایع و معادن، اقتصادی و کشاورزی مجلس با حضور رییس مجلس شورای اسلامی، علیرضا رزم حسینیوزیر صنعت، معدن و تجارت و کاظم خاوازی وزیر جهاد کشاورزی به منظور بررسی وضعیت بازار و دلایل گرانی کالاهای اساسی در مجلس شورای اسلامی برگزار شد.محمدباقر قالیباف در این نشست گفت: مشکل تامین کالاهای اساسی از جمله تامین مرغ در همه استان های کشور وجود دارد و مردم در صف‌های طولانی خرید مرغ هستند.رییس مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: در سال های گذشته با پیشنهاد دولت وزارت بازرگانی و وزارت صنعت با یکدیگر ادغام شدند و باید وظایف آن ها را تفکیک و مشخص می شد که چنین اتفاقی رخ نداد و مشکلات فعلی نتیجه ضعف مدیریت است.وی با تاکید بر اینکه مشکلات متعددی در زنجیره تولید تا توزیع کالا در کشور وجود دارد، افزود: ۸ میلیارد دلار برای کالاهای اساسی اختصاص داده شده است این رقم برای تامین کالاهای اساسی هزینه شود ولی مردم هنوز از این رقم منتفع نشدند.قالیباف علت عدم نبود صف برای خرید گوشت قرمز را عدم توانایی مردم در خرید دانست و گفت: علاوه بر عدم توانایی مردم در خرید گوشت قرمز، محرومیت از خرید مرغ نیز به این شرایط اضافه شده است.رییس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه بانک مرکزی پیش از این اعلام کرده بود ۴.۲ میلیارد دلار ارز ۴۲۰۰ تومانی به واردات کالاهای اساسی اختصاص داده است، افزود: ارز ۴۲۰۰ تومانی تخصیص داده شده اما شرایط به گونه ای است که قدرت مردم برای خرید گوشت قرمز کاهش یافته و این موضوع را در خصوص لبنیات نیز شاهد هستیم.وی ادامه داد: مجلس به دنبال حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی بود چون ۸ میلیارد دلار هزینه شد ولی مردم نفعی نبردند. درحالی که حتی وزیر صمت موافق این اتفاق بود اما دولت درخواست کرد که این ارز در سال آینده حذف نشود و مجلس برای تعامل با دولت به این خواست احترام گذاشت.رییس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه رییس جمهور در جلسه روز گذشته ستاد اقتصادی دولت پذیرفتند که مشکل کنونی اجرایی است، ادامه داد: در جلسه شورایعالی هماهنگی اقتصادی که وزرای جهاد کشاورزی و صمت و رییس کمیسیون اقتصادی حضور داشتند، بنده مطرح کردم که قانون انتزاع به صورت یکپارچه به وزارت جهاد کشاورزی باز گردد و آئین نامه آن را اجرایی کنیم. زیرا ۸ سال است آئین نامه وظایف صمت پس از ادغام ابلاغ نشده است.

جوانان خود را برای آینده کشور آماده‌تر کنند

امیر حاتمی: جوانان دانشمند و انقلابی ایران اسلامی با همت راسخ، خود را برای آینده کشور آماده کنند.به گزارش اقتصادسرآمد، امیر سرتیپ حاتمی وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح در نشست با مشاوران جوان وزارت دفاع با اشاره به جمعیت جوان، دانشمند و حزب الهی و انقلابی که به عنوان بدنه اصلی وزارت دفاع مشغول خدمت هستند، آن را مایه مباهات کشور و یکی از دستاوردهای مهم انقلاب برشمرد و گفت: باید این عقبه عظیم دانشمندی و انقلابی با همت چند برابر و رشد جامع، خود را برای آینده کشور آماده تر کنند.امیر حاتمی در این دیدار با اشاره به انتظارات بسیار کشور از جوانان تصریح کرد: انتظار می رود جوانان به این مقدار رشد که الحمدلله رشد خیلی خوبی است قانع نشوند و با اهداف بلندتر و فکرهای بزرگ برنامه های اجرایی بزرگ و عملیاتی بنویسند و با همت راسخ خود را برای آینده کشور آماده کنند.وزیر دفاع در این نشست با اشاره به اقدامات ارزنده ای که به رغم همه تحریم های ظالمانه در این دوران در کشور انجام شده است، رمز موفقیت را رهبری حکیمانه مقام معظم رهبری دانستند که با تلاش و همت جوانان مومن و انقلابی و با اراده انجام شده است.وی با تاکید بر اینکه این جوانان بودند که با بصیرت و دشمن شناسی به امر رهبرشان راهبردهای خبیثانه دشمنان را شکست دادند گفت: فرمانده معظم کل قوا بسیاری از این موفقیت ها و پیروزی ها را وعده داده بودند و این پیش بینی ها محقق شد.امیر حاتمی با اشاره به راهبرد فشار حداکثری دشمن و اقدامات دشمنان در این مدت، بزرگ ترین دستاورد آن را بصیرت و ارتقاء شناخت مردم از دشمنان دانست و اظهار داشت: دیگر مکر آنان آشکار و روشن شده است و کسانیکه شاید در ابتدا در دشمنی آنها ذره ای تردید داشتند امروز به واقع، به دشمنی آمریکا واقف شدند و این یکی از بزرگ ترین و مهم ترین تجربه هایی است که ملت ایران به دست آورد و مرحله جدیدی از رشد و بلوغ ملت بزرگ ایران رقم خورد.وی تصریح کرد: امروز که نگاه می کنیم کشور فراز و نشیب های فراوانی را طی کرده است و ملت بزرگ و عزیز ایران در هر کدام از مراحل به بلوغ و رشد بالایی دست یافته است.در این نشست نیز تعدادی از مشاوران جوان سازمان ها و ستاد وزارت دیدگاه ها و نظرات خودشان را در خصوص موضوعات مختلف با وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح مطرح کردند. گروه مشاوران جوان وزیر دفاع از زمان آغاز و شروع فعالیت خود در ٤سال اخیر در سطوح مختلف وزارت و سازمان های تابعه آن تشکیل شده است که با برگزاری جلسات مختلف دیدگاه ها و ایده های جوانان وزارت دفاع را به صورت مستقیم و بی واسطه به مدیران عالی این وزارتخانه مطرح و به صورت نوبه ای با وزیر دفاع جلسه برگزار می نمایند.

سازمان آگهی روزنامه اقتصاد سرآمد

جهت سفارش آگهی در روزنامه اقتصاد سرآمد با شماره های زیر تماس حاصل فرمایید.

۰۲۱-۸۸۷۶۹۲۲۷

۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه خانوم اکرم حبیبی برابر درخواست شماره ۱۰۵۰۵۶۶م۱۳۹۹/۱۲/۲۴ احدی از وراث مرحوم خدارحم حبیبی طبق دادنامه وراثت ۴۶/۶۳/۸۹ ح مورخ ۱۳۸۹/۰۳/۲۵ شعبه سوم دادگاه عمومی (حقوقی) م شهید بهشتی خرم آباد اصالتا با استناد دو برگ استشهادیه به شماره ۱۰۶۳۷ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۲۰ گواهی امضا شده توسط دفترخانه شماره ۳۳ خرم آباد تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است اصل سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۲۶۰۷۹۴ تحت پلاک ۸۵۱۰ فرعی از ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش ۱ متعلق به آقای خدارحم حبیبی میباشد که به علت جابه جایی مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۲۲۳۴۱ صفحه ۲۷۹ دفتر جلد ۱۶۱ املاک بنام آقای خدارحم حبیبی ثبت و صادر و تسلیم شده است. سیستم دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خئد را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراضی بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد

صید آقانجفوند دریکوندی

رییس اداره اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

کد ۷۰۰۰

برگ سبز خودرو ،

مریم زیدابادی نژاد با کد ملی ۳۰۷۱۱۰۶۶۶۱ شماره شناسنامه ۱۰۷۳ فرزند غلامحسین خودرو ریو رنگ سفید مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ۵۵ب۹۶۳-۸۸ شماره شاسی۱۰۶۸۵۱۳ به نام مریم زیدابادی در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدانی اسناد ومدارک خودرو

کارت شناسایی وکارت سوخت خودرو سواری سیستم هاچ بک تیپ TU3 ۲۰۶ مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور 165A0061971 ، شماره شاسی NAAP03EEVGJ825972 و به شماره انتظامی ۱۵۹ م ۲۹ / ایران - ۲۰ به نام آقای مسعود عرب احمدی به شماره ملی ۴۵۸۰۱۱۷۳۵۲ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است. ۲۱۹۸ / رباط کریم

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو پراید جی تی ایکس مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۳۵۲۹۵۰۴ و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۹۴۹۹۰۸۸S بنامحسن اعتمادی کجا آباد ایران ۳۵- ۸۵۹ل۳۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. تبریز

تاسیس شرکت

سهامی خاص چابک پیشخوان امید سولدوز درتاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۴ به شماره ثبت ۱۷۴۶ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۸۹۶۲۱۹ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تاسیس و راه اندازی و بهره برداری از دفتر پیشخوان خدمات دولتی و بخش عمومی غیر دولتی پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان آذربایجان غربی، شهرستان نقده ، بخش محمدیار ، شهر محمدیار، محله محمد یار، خیابان شهید رجایی، بلوار امام خمینی (ره)، پلاک ۰ ، طبقه همکف کدپستی ۵۷۶۶۱۳۵۹۳۹ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۱۲۲۲-۱۷۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ نزد بانک سپه شعبه شهید علیزاده نقده با کد ۱۲۲۲ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره آقای علی پاشائی کباران به شماره ملی ۲۸۵۱۳۱۸۴۱۱ و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم سارا شاکری مهرآباد به شماره ملی ۲۹۰۰۳۵۰۶۱۱ و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای سعید احمدی نقدهی به شماره ملی ۲۹۰۹۷۱۶۱۸۱ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء رئیس هیات مدیره آقای علی پاشائی کباران همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم سکینه اسمعلی به شماره ملی ۲۹۰۹۳۴۷۸۸۵ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال خانم اکرم حسنی خلیفانی به شماره ملی ۲۹۰۹۳۵۸۹۱۷ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار اقتصاد سرآمد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری نقده (۱۱۱۳۱۸۵)