

گزارش

ناکامی بانک مرکزی در کاهش نرخ تورم

بانک مرکزی در سال گذشته اجرای سیاست هدفگذاری تورم را شروع کرد و در این زمینه نرخ تورم هدف برای یک سال ۲۲ درصد تعیین شد اما بررسی اعداد و ارقام و وضعیت تورم در سال گذشته نشان از محقق نشدن این هدف دارد؛ به طوری‌که پارسال را با تورمی معادل ۳۶.۴ درصد به پایان رساندیم.

به گزارش اقتصادسراسر از ایسنا، بانک مرکزی در اواخر بهار سال گذشته آمادگی خود برای اجرای سیاست هدفگذاری تورم را اعلام کرد و در این راستا هدف نرخ تورم را برای بازه یکساله ۲۲ درصد با دامنه مثبت و منفی دو واحد درصد تعیین کرد.

بدین منظور، مرکز اصلی سیاست‌های پولی و ارزی این بانک در سال گذشته معطوف به تورم هدف بود و برای رسیدن به آن، از ابزار مدیریت نرخ سود در بازار باز استفاده کرد که طی پارسال بانک مرکزی بر این امر متمرکز شد تا نرخ بهره بین بانکی کاهش پیدا کند و طبق آخرین اظهارات رئیس کل این بانک، میانگین نرخ سود بین بانکی به ۱۹٫۷ درصد کاهش یافت.

در این بین کارشناسان اقتصادی موفقیت بانک مرکزی برای تحقق تورم ۲۲ درصدی را مستلزم همراهی دولت، کاهش کسری بودجه، پنهان نکردن کسری بودجه، موفقیت بانک مرکزی در عملیات بازار باز، هدف گذاری نرخ بهره و تورم می دانستند.

اما بررسی آمارها درباره وضعیت تورم در سال گذشته بیانگر این است که نرخ تورم سالانه اسفند ماه پارسال برای خانوارها به ۳۶.۴ درصد رسیده که نسبت به ماه قبل از آن (بهمن) ۲.۲ درصد افزایش را نشان می دهد.

همچنین نرخ تورم نقطه‌ای در اسفند ۱۳۹۹ به ۴۸٫۷ درصد رسیده است؛ یعنی خانوارها به‌طور میانگین ۴۸٫۷ درصد بیشتر از اسفند ۱۳۹۸ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند.

با این تفاسیر، موارد ذکر شده از وضعیت تورم پارسال گویای این است که بانک مرکزی نه تنها در رسیدن به تورم ۲۲ درصدی موفق نبوده است بلکه نتوانسته این متغیر را کنترل کند و مانع رشد افزایش قیمت‌ها شود؛ به گونه‌ای که ناپه‌سامانی در بازار کالاهای اساسی مصداق این امر است.

در این زمینه، یک مقام مسئول در بانک مرکزی درباره اینکه چرا نرخ تورم به ۲۲ درصد نرسید؟ به ایسنا اعلام کرد که در مسیر تحقق هدفگذاری تورم ابتدا بانک مرکزی خوب پیش رفت اما شوک ارزی در مهر ماه سال گذشته دور از انتظار و برنامه ریزی‌ها بود و این بانک را از مسیر تحقق تورم ۲۲ درصدی خارج کرد.

وی افزود: از سوی دیگر، وضعیت بورس در سال گذشته در نزدیک نشدن نرخ تورم هدفگذاری شده موثر بوده به این صورت که بازار در آن زمان خود را برای دلار ۵۰ تا ۴۰ هزار تومانی آماده می کرد که انتظارات تورمی را زیاد کرد اما در نهایت بازار ارز با افت‌های شدید مواجه شد.

این مقام مسئول ادامه داد: بانک مرکزی برای رسیدن به تورم ۲۲ درصد، نرخ دلار در سامانه نیما را ۱۷ هزار تومان پیش بینی کرد اما اینگونه نشد و در حال حاضر نرخ دلار ۶ تا ۵ هزار تومان از هدف تورمی این بانک بالاتر است.

وی با تأکید بر اینکه هدفگذاری تورم به این معناست که باقی سیاست‌های بانک مرکزی در این راستا تعیین شوند و حرکت کنند، گفت: بدین منظور نرخ سود سپرده‌های بانکی افزایش یافت.

به گفته او، یکی از اولویت‌های رئیس کل بانک مرکزی این است که حتی با تأخیر زمانی هم که شده به نرخ تورم هدفگذاری دست یافت.

این مقام مسئول در بانک مرکزی معتقد است که برخی از علل محقق نشدن نرخ تورم هدفگذاری شده در اختیار بانک مرکزی نبود. به عنوان مثال، اتفاق‌هایی که در بهمن و اسفند سال گذشته برای توزیع کالاهای اساسی رخ داد، خارج از اختیار بانک مرکزی بود و انتظارات تورمی را افزایش داد.



مدیر بخش خاورمیانه و آسیای مرکزی

صندوق بین‌المللی پول گفت: با توجه به نقدینگی بیش از حد موجود در جامعه، باید نقدینگی‌های موجود را کانالیزه کرد.به گزارش اقتصادسراسر، جعفر قادری عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی در رابطه با اقدامات احتیاطی بانک مرکزی در سال جدید در رابطه با تثبیت شدن شرایط اقتصادی، اظهار کرد: اولین اقدامی که بانک مرکزی باید در سال جدید صورت دهد کنترل پر روی اعتبارات است. یعنی طوری راهبری کند که اعتبارات به سمت تولید سرازیر شود.وی ادامه داد: این اعتبارات می تواند پروژه‌های نیمه تمام را به سرانجام برساند و قابل بهره برداری کند و همچنین ظرفیت تولید کشور را افزایش دهد.عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: امروزه نقدینگی بیش از حد در جامعه موجود است که باید بانک مرکزی تدبیری بیندیشد تا این نقدینگی سرگردان در سطح جامعه جمع آوری شود و همچنین باید سیاستی را اتخاذ کند تا دیگر نقدینگی جدیدی تولید نشود یعنی باید نقدینگی‌های موجود را کانالیزه کرد.قادری بیان کرد: بانک مرکزی باید با ابزارهای مختلفی که موجود است و همچنین با کمک فعالان اقتصادی شرایط را طوری مهیا کند که دیگر شاهد افزایش تورم در جامعه نباشیم و در مقابل تولید افزایش پیدا کند.

اولین اقدام بانک مرکزی در سال جدید کنترل اعتبارات است

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: با توجه به نقدینگی بیش از حد موجود در جامعه، باید نقدینگی‌های موجود را کانالیزه کرد.به گزارش اقتصادسراسر، جعفر قادری عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی در رابطه با اقدامات احتیاطی بانک مرکزی در سال جدید در رابطه با تثبیت شدن شرایط اقتصادی، اظهار کرد: اولین اقدامی که بانک مرکزی باید در سال جدید صورت دهد کنترل پر روی اعتبارات است. یعنی طوری راهبری کند که اعتبارات به سمت تولید سرازیر شود.وی ادامه داد: این اعتبارات می تواند پروژه‌های نیمه تمام را به سرانجام برساند و قابل بهره برداری کند و همچنین ظرفیت تولید کشور را افزایش دهد.عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: امروزه نقدینگی بیش از حد در جامعه موجود است که باید بانک مرکزی تدبیری بیندیشد تا این نقدینگی سرگردان در سطح جامعه جمع آوری شود و همچنین باید سیاستی را اتخاذ کند تا دیگر نقدینگی جدیدی تولید نشود یعنی باید نقدینگی‌های موجود را کانالیزه کرد.قادری بیان کرد: بانک مرکزی باید با ابزارهای مختلفی که موجود است و همچنین با کمک فعالان اقتصادی شرایط را طوری مهیا کند که دیگر شاهد افزایش تورم در جامعه نباشیم و در مقابل تولید افزایش پیدا کند.

اذعان صندوق بین‌المللی پول به رشد اقتصادی ایران

حل موضوع ارز چندنرخی، کمک به رفع تورم ایران



ظرفیت بازپرداخت و پایداری بدهی» هنوز در حال بررسی است هفته گذشته، صندوق بین‌المللی پول در جدیدترین گزارش چشم‌انداز اقتصادی جهان، از رشد یک درصدی رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۱ نسبت به سال قبل خبر داد و اعلام کرد که این رقم در سال جاری میلادی به ۲٫۵ درصد خواهد رسید.

افزایش نرخ تورم و بیکاری

بر اساس گزارش جدید صندوق بین‌المللی پول از اقتصادی ایران نرخ تورم ایران در ۲۰۲۱ برابر با ۳۹ درصد و نرخ بیکاری ۱۱٫۰۲ درصد برآورده است. این ارقام برای سال ۲۰۲۰ نیز به ترتیب ۳۶٫۵ درصد و ۱۰٫۸ عنوان شده است.

درخواست وام ایران از IMF

در اسفند ماه سال ۹۸، رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد: طی نامه ای به رئیس صندوق بین‌المللی پول خواستار تسهیلات ۵ میلیارد دلاری از طرح ۵۰ میلیارد دلاری تسهیلات سریع آن صندوق برای پشتیباری و درمان و مقابله با آثار ناشه‌های اولیه کرونا شده است.(جزئیات بیشتر)

۳

بازار سرمایه وبانک

اقتصادسراسر

شنبه ۲۴ فروردین ۱۴۰۰ - شماره ۱۰۲۷

اخبار

آغاز نهمین دوره جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه بانک اقتصادنوین

نهمین دوره جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز (ریالی) بانک اقتصادنوین با هدف ترویج سنت پس‌اندیده قرض‌الحسنه آغاز شد.به گزارش اقتصادسراسر، در این جشنواره که در بیستمین سالگرد تأسیس این بانک و از ۲۰ فروردین تا ۲۰ مهرماه ۱۴۰۰ برگزار می‌شود به‌پاس قدردانی از مشارکت خیرخواهانه هم‌وطنان عزیز، به‌قید قرعه ۲۰ جایزه یک میلیارد ریالی، ۲۰ جایزه ۵۰۰ میلیون ریالی، ۲۰ جایزه ۲۰۰ میلیون ریالی و میلیارد‌ها ریال جوایز نقدی دیگر به سپرده‌گذاران نیک‌اندیش اهدا خواهد شد.همچنین طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، از هر ۱۰ نفر واجد شرایط شرکت در قرعه‌کشی، یک نفر برنده جوایز ارزنده‌بانک اقتصادنوی خواهد بود. حداقل موجودی برای شرکت در جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز بانک اقتصادنوین ۵۰۰ هزار ریال است و به‌ازای هر ۵۰۰ هزار ریال در پایان هر روز یک امتیاز برای صاحب حساب منظور می‌شود.

.....

پرداخت غیر حضوری خسارت عمر زمانی بیمه کوثر

بیمه کوثر در مرحله نخست از طرح آزمایشی پرداخت خسارت زیان‌دیدگان رشته عمر زمانی را با موفقیت به پایان رساند.به گزارش اقتصادسراسر، و بر اساس اعلام معاون بیمه‌های زندگی بیمه شرکت، همسو با رعایت الزامات شرایط کروانی، بیمه کوثر در نخستین مرحله از اجرای این طرح پس از انجام مراحل تطبیق گزارش، بررسی و تشخیص، زمستان‌سال ۱۳۹۹ به تعداد ۲۰۹ نفر از بیمه‌شدگان خود بیش از ۲۰ میلیارد ریال خسارت پرداخت. مرتضی کامرانی با اشاره به تداوم اجرای این طرح در سال جدید، افزود: تاکنون در سراسر کشور، قریب ۲ هزار پرونده خسارت دیگر در این رشته به صورت غیرحضوری تشکیل شده است که بابت آن‌ها از ابتدای سال جاری بیش از ۱۸۰ میلیارد ریال خسارت پرداخته‌وی.ام اظهار امیدواری کرد شرکت بیمه کوثر با تکیه بر توانمندی نیروی انسانی و همگام با تقاضات هزاره سوم، به ویژه در بحران فعلی کرونا، با بهره‌گیری هر چه بیشتر از فن‌آوری‌ها و ابتکارات نو، بتواند خدمات خود را در بسترهای غیرحضوری ارایه دهد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
پرونده کلاسه ۹۳۵/ ۱۹۶۰

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۳/۰/۰۷ متر مربع که مقدار ۲/۴۸ متر مربع آن بالکن می باشد قطعه دوم تفکیکی واقع در طبقه دوم به پلاک ثبتی شماره فرعی ۱۴۶۲۹۹ از ۷۴ اصلی فروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۶۲۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ مسکونی به مساحت ۱/۰/۵۰ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی واقع در سمت جنوب شرقی طبقه همکف که ۲/۱۵ از آن به صورت غیر مسقف است و ششدانگ یک باب انباری مسکونی به مساحت ۸/۱۴ متر مربع قطعه دوم تفکیکی واقع در سمت شمالی زیرزمین یک محدوده به حدود آپارتمان شمالا در ۳ قسمت که قسمت دوم آن شرقی است به طول های ۴/۸۵ متر و ۳/۰/۷ متر و ۴/۰/۱ متر اول دیواربست دوم و سوم دیوار و پنجره است اول به قطعه ۷ تفکیکی دوم و سوم به فضای نورگیر مشاعی شرقا در ۷ قسمت ق ۶ شمالی و قسمت های دوم و چهارم آن جنوبی است به طول های ۳/۷۱ متر و ۲/۷۳ متر و ۲/۰/۶ و ۳/۳۷ متر و ۴/۸۴ متر اول دیواربست به درز انقطاع مورد تفکیک دوم تا چهارم دیواربست پنجم و در دیوار است ششم دیواربست هفتم دیواربست به درز انقطاع مورد تفکیک اول به قطعه ۲ تفکیکی دوم تا ششم به راه پله و آسانسور مشاعی هفتم به قطعه دو تفکیکی جنوبا در دو قسمت به طول های ۲/۰/۳ متر و ۶/۸۳ متر اول نرده ایست دوم دیوار و پنجره است اول و دوم به فضای حیاط مشاعی غربا به طول ۱۸/۳۰ متر دیواربست به درز انقطاع مورد تفکیک به قطعه یک تفکیکی دوم با سقف طبقه یک اشتراکی است. سقف با کف طبقه سه اشتراکی است. حدود پارکینگ شمالا به طول ۲/۱۰ متر خط فرضی است به محوطه مشاعی شرقا در دو قسمت به طول های ۲/۹۷ متر و ۱/۰/۳ متر اول و دوم خط فرضی است اول به محوطه مشاعی دوم به محوطه مشاعی جنوبا ۲/۱۰ متر خط فرضی است به حیاط مشاعی غربا ۵ متر خط فرضی به محوطه مشاعی است به پارکینگ مسکونی قطعه ۵ کف با سقف زیرزمین یک اشتراکی است. سقف با کف طبقه یک اشتراکی است. حدود انباری شمالا به طول ۱/۹۱ متر دیواربست به قطعه ۹ تفکیکی شرقا به طول ۴/۲۶ متر دیواربست مشترک به انباری مسکونی قطعه ۳ جنوبا به طول ۱/۹۱ متر درب و دیوار است به محوطه مشاعی غربا ۴/۲۶ متر درب و دیوار است به انباری مسکونی قطعه ۱ کف روی عرصه مشاعی است. سقف با کف طبقه همکف اشتراکی است که ذیل شماره های ثبت ۴۳۸۸۶ و ۴۳۸۸۷ مساحت ۳۶۸ و ۲۶۵ دفتر چندگانه ۱۵۱ ملک به شماره های چاپی ۱۳۹۵۹ و ۱۳۹۵۸ بنام آقای محمد سعید محمدی مقدم و محیارضاخواه (هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ) صادر و ثبت گردیده است. سپس ششدانگ طبق سند رهنی به شماره ۱۸۹۹۷ مورخ ۹۳/۱۲/۱۳ دفترخانه خانه اسناد رسمی شماره ۷۲۸ تهران در رهن بانک پارسیان قرار گرفته است (و مازاد پلاک فوق و مورد مزایده طبق اعلام ثبت محل دارای یک فقره بازداشت می باشد). که بعلت عدم اجرای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره ۹۶۰۱۹۳۵ شده است و برابر نظریه مورخ ۹۳/۱۲/۱۳ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران، شهرک غرب، ضلع جنوبی بلوار دریا، خیابان برادران رامشه، خیابان توحید ۲، ترسیده به خیابان گلزار، پلاک ۱۰۳، طبقه دوم، واحد ۲ و توصیف دیگری ملک عبارت است از یک ساختمان مسکونی شمالی شامل: یک طبقه زیر زمین (انباری ها، موتورخانه، سالن اجتماعات)، طبقه همکف (پارکینگ، کف پارکینگ و دیوار آن با سقف سنگ)، ۵ طبقه بالای طبقه همکف هر طبقه تک واحدی، کل ساختمان ۵ واحدی (با عمر بنای حدود بالای ۷ سال). که آپارتمان مورد ارزیابی و مزایده به شرح فوق شامل: یک اتاق پذیرایی، سه اتاق خواب، آشپزخانه اوین با کابینت MDF و سرویس ها، کف کلیه اتاق ها سنگ و پارکت، دیوارها رنگ و کاغذ دیواری با پنجره های UPVC. نمای ساختمان سنگ و آجر. سازه ساختمان اسکلت بتنی با سقف ملاتری به بلوک. سیستم گرمایشی و سرمایشی آن داکت اسپیلیت و دارای آسانسور می باشد و در زمان بازدید آپارتمان در صرف و اختیار مالکین بوده است. با توجه به مطالب موصوف و بررسی های به عمل آمده و مطالعه مستندات ابزاری و موقعیت مکانی، زمانی و قدمت بنا فراغ از هر گونه موانع ثبتی، معارض، بدهی، دیون احتمالی و منع قانونی از نظر نقل و انتقال در ارزیابی، ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان و انباری و پارکینگ با حدود و مشخصات فوق به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۷۲/۷۵۰ ریال (هفتاد و دو میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۱/۰۱/۱۴ ساعت ۹ صبح از محل اداره سوم اسناد رسمی اسناد رسمی واقع در تهران میدان ونک بزرگراه شهید حقانی نبش چهارراه جهان کودک پلاک ۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد و مزایده از مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۷۲/۷۵۰ ریال (هفتاد و دو میلیارد و هفتصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار با نمایندیه قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد به نام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه در خواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق نشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آن ها برای این اداره معلوم نشده است به عهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مقاصح حساب های داری و شهرداری و ... خواهد بود و مورد مزایده طبق اعلام و کیل بستانکار بیمه می باشد. این آگهی پس از تأیید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.

تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: ۱۳۸۸/۰۱/۱۴

ممیم الف: ۰۱۴۴ - شناسه آگهی: ۱۳۷۵/ ۱۱۲

آگهی عدم تسلیم سند مورث

نظر به اینکه آقای اکبر اندرخور یامچی برابر در خواست تقاضای صدور سند سهم الاشر که ای خود را نموده لذا پس از بررسی مشخص گردید که سند مالکیت مساحت ۸۴۴/۱۷۵ مشاع از ۱۴۴۶۶/۶۵ متر مربع ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به پلاک ثبتی ۷۲۶۸ فرعی از ۱۲ اصلی فروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران شماره دفتر ۲۲۰ صفحه ۴۳۸ شماره ثبت ۳۹۹۹۲ تحت شماره چاپی ۸۰۴۰۹۰ بنام عالیبه گرانمایه ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. سپس برابر سند قطعی شماره ۱۳۳۶۲۷ مورخ ۹۶/۸/۸ دفترخانه ۷۲ تهران به آقایان رامین گرانمایه به نسبت به ۱۸۸/۸۵۵ سهم مشاع و کریم انصاری نقبلری به نسبت به ۱۳۳/۲۵ سهم مشاع و محمود حمیدی به نسبت به ۱۲۰/۷۵ سهم مشاع و ستار فرشیا ف آذر این نسبت به ۶۵/۱۵ سهم مشاع و محمود هوشیاری به نسبت به ۱۱۸/۴۰ سهم مشاع و اکبر اندر خور یامچی نسبت به ۲۴۵/۶۰ سهم مشاع و خانم رفعت مراغه چیان نسبت به ۳۳/۱۷ سهم مشاع از ششدانگ منتقل گردیده و در خواست کونده فوق الذکر اعلام داشته است که اصل سند مالکیت مشاعی به شماره چاپی فوق الذکر در ید آقای کریم انصاری نقبلری احد دیگری از مالکین مشاعی می باشد که از ارائه آن خودداری می نماید. لذا بااستناد بندصره ۱۲۰ ماده ۳۰۰ آئین نامه قانون ثبت این اداره طی اخطاریه حسن نیت شماره ۱۰۷۸۰۴۰ مورخ ۹۹/۱۲/۵ به مخاطب مذکور اعلام گردیده که اصل سند مالکیت مرقوم را جهت اقدام لازم قانونی به این اداره ارائه نماید ولیکن در مهلت مقرر قانونی اصل سند مالکیت تحویل نگردیده و نامبرده از چنین اقدامی خودداری نموده است لذا با انقضاء مهلت ۱۰ روزه مقرر قانونی مراتب فقط یک بار در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار منتشر می شود تا چنانچه دارنده سند مالکیت پلاک مرقوم بدون مجوز قانونی حد اکثر ظرف مهلت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی سند مالکیت را به این اداره تسلیم ننماید سند مالکیت سهم الارث متقاضی فوق الذکر صادر و به وی تسلیم و متعاقبا نیز سایر اقدامات لازم را مطابق ماده قانونی فوق الذکر به عمل خواهد آمد.

شناسه آگهی: ۱۱۲۱۷۵۵ ممیم الفذ: ۱۰۱۴۵

بهر روز جشن

کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بافت آباد تهران از طرف سارا صالحی

اخطار ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرای اسناد رسمی

آقای محمد امین باقری پرمهر ورثه شاپور باقری پرمهر به نشانی

تهران دروس خیابان هدایت کوچه ۵ پلاک ۱۱

خانم نگین باقری پرمهر ورثه شاپور باقری پرمهر به نشانی تهران دروس

خیابان هدایت کوچه ۵ پلاک ۱۱

خانم سیمیا افضل ورثه شاپور باقری پرمهر به نشانی تهران دروس

خیابان هدایت کوچه ۵ پلاک ۱۱

به‌دکار راهن هرپونده اجرایی کلاسه ۰۱/۴۵۰۹۱ بدین وسیله اشعار می دارد با توجه به گزارش ارزیابی مورخ ۹۸/۹/۲۴ کارشناس رسمی

دادگستری پلاک ثبتی شماره ۳۷/۱۲۰۷۷ قطعه ۴ تفکیکی واقع

در بخش ۱۱ تهران مورد وثیقه سند رهنی شماره ۲۳۹۹۸-۸۸/۱۲/۱۲ تنظیمی دفترخانه ۳۶۸ تهران به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۲۸۰ ریال

ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشد می تواند اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ

بلاغ این اخطاریه ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید

نظر به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۶/۷۰۰ ریال، علی الحساب واریز به حساب سبیا ۰۰۰/۱۳۴۸۰۰۰ نزد بانک ملی به نام کانون کارشناسان رسمی

دادگستری به دفتر این اداره واقع در چهارراه جهان کودک ساختمان

معاونت اجرای اسناد رسمی طبقه دوم تسلیم و ضمنا به اعتراضی که

خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد

ترتیب اثر داده نخواهد شد و چنانچه مورد وثیقه بیمه می باشد مراتب

را به این اداره اعلام نمائید

ممیم الف: ۱۰۱۴۳

معاونت اجرای اسناد رسمی استان تهران

فرج اله علیزاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی تهران