اقتصاد سرآمد

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: فیروز اسماعیلی‌نژاد
قائم مقام مدیر مسئول: ولی یعقوبی
زیر نظر شورای سیاست گذاری

سردبیر: امید اسماعیلی نژاد
چاپ: کارگر
توزیع: کارو کارگر

عضو انجمن صنفی مدیران نشریات ایران
عضو انجمن روزنامه‌های غیر دولتی
عضو تعاونی مطبوعات کشور

پست الکترونیکی روزنامه (E-MAIL):
Eghtesadsaramad@gmail.com
نشانی سایت: Eghtesadsaramad.ir

نشانی دفتر مرکزی:
سهروردی شمالی پلاک ٤٥٦ واحد ٣
تلفن مرکزی روزنامه: ٨٨٧٦٩٢٢٧ - ٠٢١
تلفکس: ٨٨٧٦٩٢٢٧

سازمان شهرستان‌ها:
تلفن تماس: ٠٢١٦٦٩٧٣٧١٤
٦٦٣٧٣٦٧٨-٦٦٤٦١٧٧٠ داخلی ٥
ایمیل: saramadrezaee@yahoo.com
تلگرام: ٠٩٠٢٧٨٣٣٦٢٧

شنبه ۱ خرداد ۱۴۰۰ - شماره ۱۰۶۸

رئیس کنفدراسیون صادرات

مذاکرات وین گره اقتصاد ایران را باز می‌کند؟

رئیس کنفدراسیون صادرات ایران با اشاره به اینکه ما در عرصه بین المللی نیاز به بهبود شرایط داریم می‌گوید: در صورتی که مذاکرات وین به نتیجه مثبتی برسد و تنها امکان تبادل بانکی برای تاجران ایرانی فراهم شود، بخش مهمی از محدودیت‌ها و مشکلات فعلی برطرف خواهند شد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد لاهوتی در حاشیه نشست اتاق بازرگانی ایران بیان کرد: صادرکنندگان از ابتدای سال ۱۳۹۷ تا امروز با توجه به دستورالعمل دولت، درگیر موضوع رفع تعهد ارزی و بازگشت ارز حاصل از فعالیت خود به کشور بوده‌اند. از این رو بخش مهمی از تمرکز فعالان اقتصادی در سال‌های اخیر به همین مسائل خلاصه شده است.وی با بیان اینکه اتاق بازرگانی تلاش کرد در جریان جلسات مشترک با تصمیم‌گیران، مشکلات ارزی پیش‌روی بخش خصوصی را پیگیری کند، بیان کرد: پس از حدود سه سال، سرانجام پیشنهادات ارزی اتاق بازرگانی در سال جاری مورد تایید قرار گرفت در حالی که ما از فروردین سال ۱۳۹۷ آنها را ارائه کرده بودیم. در طول این مدت از کمیته ارزی اتاق بازرگانی گرفته تا پیگیری‌هایی که رئیس اتاق از طریق مقامات دولتی انجام دادند، تلاش شد تا بخشی از مشکلات صادرکنندگان برطرف شود.به گفته رئیس کنفدراسیون صادرات در صورتی که قوانین جدیدی اجرایی نشوند و همانطور که وعده داده شده با پیشنهادات اتاق در حوزه ارز موافقت شود، می‌توان امیدوار بود که در سال جاری مشکلات مربوط به حوزه ارز و تعهدات ارزی کمتر دیده شود.لاهوتی با اشاره به روند افزایشی صادرات غیرنفتی ایران در دو ماهه ابتدایی سال جاری، بیان کرد: خوشبختانه آمارها از رشد ۸۰درصدی صادرات می‌گویند که این قطعا نشانه‌ای مثبت برای اقتصاد ایران است. البته باید در نظر داشت که آمار فعلی در مقایسه با ماه‌های مشابه سال قبل به دست آمده که به دلیل کرونا بخش مهمی از مرزهای کشور عملا بسته بودند. از این رو رشد جنبه مثبت دارد اما نباید واقعیت‌ها را نیز نادیده گرفت.وی درباره امکان رشد صادرات ایران در سال ۱۴۰۰ نیز تاکید کرد: در کنار قوانین داخلی و محدودیت‌هایی که امکان اصلاح آن ها در داخل وجود دارد، ما در عرصه بین المللی نیز نیاز به بهبود شرایط داریم. در صورتی که مذاکرات وین به نتیجه مثبتی برسد و تنها امکان تبادل بانکی برای تاجران ایرانی فراهم شود، بخش مهمی از محدودیت‌ها و مشکلات فعلی برطرف خواهند شد. از این رو برای اظهارنظر در رابطه با صادرات باید تمام این عوامل را در کنار یکدیگر دید.

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای انتخاب پیمانکار پروژه احداث اسکلت بیمارستان ۲۵۰ تختخوابی بوکان

نوبت اول

شرکت مادر تخصصی توسعه و تجهیز مراکز بهداشتی درمانی و تجهیزات پزشکی کشور در نظر دارد احداث اسکلت بتنی ساختمان اصلی و جنبی بیمارستان ۲۵۰ تختخوابی بوکان را به صورت فهرست بهایی به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید. بدین ترتیب از شرکت های دارای ظرفیت آزاد و تجربه کارهای مشابه دعوت به عمل می آید جهت دریافت و تحویل اسناد مناقصه با برآورد حدودی ۱/۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره ۲۰۰۰۰۰۱۶۲۶۰۰۰۰۰۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند کلیه مراحل برگزاری از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران با حداقل رتبه ۱ ابنیه در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازد.
تاریخ انتشار مناقصه درسامانه تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۹ می باشد
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۱۶ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳
مهلت زمانی ارائه اسناد و مدارک : ساعت ۱۶ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۷
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های الف :
آدرس : شهرک قدس (غرب) بلوار دریا – خیابان گلها – خیابان توحید یکم – پلاک ۹۱ و تلفن ۸۸۵۹۱۳۳۶-۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱
دفتر تماس : ۸۸۹۶۹۷۳۷ -۸۵۱۹۳۷۶۸
شناسه آگهی : ۱۱۳۶۶۶۷

روابط عمومی
شرکت مادر تخصصی توسعه و تجهیز مراکز بهداشتی درمانی و تجهیزات پزشکی کشور

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری محمدیه

شهرداری محمدیه به استناد مجوزهای شماره ۱۴۰۰/۳۸/م/ش مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۹ ، ۱۴۰۰/۵۸/م/ش مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۶ و ۱۴۰۰/۳۹/م/ش مورخ ۱۴۰۰/۲/۶ شورای محترم اسلامی شهر محمدیه در نظر دارد به ترتیب تعداد یک پروژه ساختمانی نیمه کاره (وضعیت موجود) و سه قطعه زمین با کاربری تجاری با مشخصات ذیل واقع در شهر محمدیه و ناحیه شهری مهرگان را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند. لذا متقاضیان میتوانند از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره ۲۰۰۰۰۰۵۱۱۸۰۰۰۰۰۱ بشرح ذیل اقدام نمایند.

۱- کلیه مراحل برگزاری مزایده ازدریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده‌گر و بازگشایی پاکت‌ها ازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به ادرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گر درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مزایده محقق سازند.
۲- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهادات مختار است .
۳- هزینه نشر آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
۴- در صورتیکه برندگان اول و دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نگردند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵- سایر اطلاعات و جزییات مربوط به معامله در اسناد (سامانه ستاد) مزایده مندرج میباشد.
۶- شرکت کنندگان میبایست ۵٪ قیمت کارشناسی مطابق جدول را بعنوان سپرده شرکت در مزایده بصورت نقدی یا ضمانت نامه بانکی به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۲۳۳۱۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه محمدیه ارایه نمایند.
۷- تاریخ انتشارمزایده در سامانه تاریخ ۱۴۰۰/۳/۸ می‌باشد.
۸- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت ، تاساعت ۱۶ روزچهارشنبه ۱۴۰۰/۳/۱۲ می باشد.
۹- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۹ می باشد.
۱۰- زمان بازگشایی پاکات ساعت ۱۱ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۳۰ می‌باشد .
۱۱ – اطلاعات تماس دستگاه مزایده گذارجهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارایه پاکات های
الف- آدرس:استان قزوین – شهر محمدیه – بلوار امام حسین (ع)- شهرداری محمدیه و تلفن ۰۲۸-۳۲۵۶۲۷۰۰
ب- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱ و دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸- ۰۲۱

ردیف	آدرس ملک	مشخصات ملک	نوع و کاربری	مساحت مترمربع	قیمت پایه کارشناسی کل ریال	شرایط پرداخت
۱	شهر محمدیه ضلع جنوبی منطقه ۵ تعاونی- ادارات کارمندان	پروژه ساختمانی نیمه کاره (وضعیت موجود) سند بصورت قرارداد واگذاری	مسکونی بلند مرتبه	۳۰۶۰مترمربع	۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵۰ درصد نقد الباقی ۶ قسط ماهیانه
۲	شهر محمدیه – ناحیه شهری مهرگان – بلوار خاتم الانبیاء- ضلع جنوب پارک بهشت	B ۱۴ سند بصورت قرارداد واگذاری	زمین تجاری	۳۹۶مترمربع	۱۷۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵۰ درصد نقد الباقی ۶ قسط ماهیانه
۳	شهر محمدیه – ناحیه شهری مهرگان – بلوار خاتم الانبیاء- ضلع جنوب پارک بهشت	B ۲۴ سند بصورت قرارداد واگذاری	زمین تجاری	۴۰۵ متر مربع	۱۳۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵۰ درصد نقد الباقی ۶ قسط ماهیانه
۴	شهر محمدیه – ناحیه شهری مهرگان – بلوار خاتم الانبیاء- ضلع جنوب پارک بهشت	B ۳ سند بصورت قرارداد واگذاری	زمین تجاری	۳۹۶ متر مربع	۱۳۳/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵۰ درصد نقد الباقی ۶ قسط ماهیانه

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۳/۰۸

روابط عمومی شهرداری محمدیه

مدیرعامل شرکت عمران بهارستان از تامین زمین کامل متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن بهارستان خبر داد

محمدرضا احمدی،مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان در آیین بهره برداری از پروژه های عمرانی و آغاز عملیات اجرایی احداث ۳۵۰۰ واحد مسکونی طرح اقدام ملی مسکن که با حضور محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی برگزار شد، با اشاره به سفر یک سال و نیم گذشته وزیر راه به شهر جدید بهارستان اظهار داشت: از سفر گذشته شما تاکنون در شهر جدید بهارستان اتفاقات خوب و مهمی رقم خورده است

وی تصریح کرد: بهارستان یکی از شهرهای جدید و برنامه‌ریزی شده اقماری در استان اصفهان و از توابع شهرستان اصفهان با حدود یکصد هزار نفر جمعیت است که در ۲۰ کیلومتری جنوب شرقی کلانشهر اصفهان در ابتدای مسیر جاده اصفهان - شیراز قرار دارد. احمدی با بیان اینکه مترو بهارستان بیش از ۹۰ درصد پیشرفت داشته گفت: تولید ریل ملی در داخل کشور و در ذوب آهن اصفهان اتفاق خوبی بود که ما برای بهره‌برداری از مترو بهارستان از آن بهره بردیم.
مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید بهارستان با بیان اینکه سه هزار تن ریل از ذوب آهن خریداری شده است، ادامه داد: یک هزار و ۸۰۰ تن آن تاکنون در این پروژه استفاده شده و روند اجرا همچنان ادامه دارد.
مدیرعامل شرکت عمران بهارستان افزود: با توجه به سطح تعاملی که در استان اصفهان وجود دارد پیش بینی می‌شود مترو بهارستان در موعد مقرر بهره برداری شود. وی در ادامه با بیان اینکه ۲۱ هزار متقاضی اقدام ملی مسکن در بهارستان تایید شده‌اند، ادامه داد: تکلیف بهره برداری از ۱۴ هزار واحد مشخص شده و برای مابقی نیز در حال بررسی تفاهم‌نامه ها برای شروع کار هستیم. مدیرعامل شرکت عمران بهارستان با اشاره به اینکه امروز سه هزار و ۵۰۰ واحد در بخش ثبت‌نامیها و یک هزار واحد در بخش مشارکتی طرح اقدام ملی مسکن در بهارستان آغاز به کار می‌کند، ادامه داد: ارزش ریالی این پروژه حدود دو هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال است که معادل یک سوم اعتبارات عمرانی استان اصفهان است. وی تاکید کرد: حتی یک ریال از اعتبارات ملی برای این طرح هزینه نمی شود و همه از مشارکت بخش خصوصی است. وی تصریح کرد: طرح اقدام ملی مسکن ۲۱ هزار واحد است که ۱۴ هزار واحد آن تعیین تکلیف شده و امروز، ۳۵۰۰ واحد مسکن اقدام ملی ارزش دو هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان دارد که برای آن که یک ریال از منابع دولتی هزینه نشده است.
معاون وزیر راه و شهرسازی در خصوص پروژه مترو بهارستان در ادامه تصریح کرد: متروی اصفهان _ بهارستان به طول ۱۴ کیلومتر در دست بهره‌برداری است،که تاکنون در این پروژه ۱.۲ میلیون متر مکعب خاکبرداری انجام شده، که در حال حاضربرای مسیر رفت و برگشت این پروژه ۱۴ کیلومتر ریل گذاری شده که سه هزار تن آن از ذوب آهن دریافت شده است. طاهر خانی در خصوص پروژه مترو بهارستان افزود: زمان بهره‌برداری این پروژه سال ۱۴۰۰ مشخص شده است، ایستگاه‌ها در حال بهره‌برداری است، روسازی پیشرفت خوبی دارد و در حال انتخاب پیمانکاران برق هستیم و تلاش داریم فاز اول تا نیمه اول سال به بهره برداری برسد..

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اجرای طرح محور میانی بهارستان ادامه داد: این پروژه الگوی کشوری است و قرار است با بخش خصوصی اجرایی شود عباس رضایی، استاندار اصفهان، در ادامه ، گفت: بهارستان نیازمند حرکت برای پیشرفت بیشتر است و ورودی این شهر باید بهتر ساخته شود. استاندار اصفهان خاطر نشان کرد: وضعیت راه های استان اصفهان چندان خوب نیست و بخش زیادی از این راه ها نیاز به آسفالت و بازسازی دارد. حق قانونی مردم و مشروع مردم اصفهان است که دارای راه های با کیفیت باشند
محمد اسلامی در آیین بهره برداری از پروژه های عمرانی و آغاز عملیات اجرایی احداث ۳۵۰۰ واحد مسکونی طرح اقدام ملی مسکن در شهر جدید بهارستان در جمع خبرنگاران در اصفهان گفت: طرح بازآفرینی با هدف کیفیت بخشی به زندگی مردم و جلوگیری از کاهش جمعیت ساکن در محله‌ها در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار دارد و در این راه با تشویق مردم و تسهیل فرایندها در جهت جلب مشارکت آنها تلاش می‌کنیم.
وی درباره اعتبارات اجرای طرح‌های بازآفرینی شهری، تصریح کرد: سهمی از صندوق توسعه ملی معادل یک و نیم میلیارد دلار برای اشتغال فراگیر روستایی بود که سه هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان آن برای نوسازی بافت فرسوده در نظر گرفته شد. اسلامی اضافه کرد: تسهیلات بانکی ساخت و ساز در بافت‌های فرسوده از ۶۰ به ۱۲۰ میلیون تومان افزایش یافت و وام سازنده برای هر واحد مسکونی سه برابر شد و به ۳۰۰ میلیون تومان رسید.
وی تاکید کرد: این اقدامات گام‌هایی در جهت محقق شدن رونق تولید مسکن و جلوگیری از گسترش بافت های فرسوده شهری است.
محمد اسلامی همچنین در محل اجرای طرح مسکن ملی شهر جدید بهارستان، دستور آغاز عملیات اجرایی پنج هزار و ۸۵۴ واحد مسکونی در ۱۱ شهر را بطور همزمان صادر کرد. بدین ترتیب چهار هزار و ۵۰۰ واحد مسکن ملی استان اصفهان در شهر جدید بهارستان و یکهزار و ۳۵۴ واحد مسکونی دیگر در ۱۰ شهر تیران، دهاقان، شهرضا، اردستان، انارک، برزک، بادرود، چادگان، سمیرم و علویجه ساخته می‌شود. وزیر راه و شهرسازی در این مراسم گفت: سال ۹۸ معادل ۱۸ شهر جدید در کشور داشتیم که اکنون به ۲۴ شهر رسیده است و تلاش می‌کنیم این شهر فقط خوابگاه نباشند بلکه فضای همراه با نشاط و کسب و کار داشته باشند.
اسلامی با تاکید بر اینکه در مسکن سازی باید جامعه هدف خود را بشناسیم، افزود: از بین افرادی که در سامانه طرح مسکن ملی ثبت نام کردند حدود ۵۱۰ هزار نفر واجد شرایط تایید شدند و برای آنها برنامه ریزی شد.
وی با تاکید بر اهمیت استفاده از ظرفیت مردم در طرح‌های ساخت و ساز، خاطرنشان کرد: در صدد هستیم که نسبت وام به قیمت تمام شده مسکن را به ۵۵ درصد برسانیم که امید است با لغو شدن تحریم‌های ظالمانه و ریزش در قیمت‌ها، توان مردم نسبت به هزینه‌ها افزایش یابد.
وزیر راه و شهرسازی امروز در سفر خود به اصفهان از طرح قطار شهری اصفهان - بهارستان بازدید کرد؛ این طرح به طول ۱۴ کیلومتر با تامین ریل ملی از شرکت ذوب آهن به میزان سه هزار تُن در حال اجراست و حدود ۸۷ درصد مسیر تونل آن تکمیل شده است. گفتنی است،در سفر وزیر راه و شهرسازی به استان اصفهان پنج طرح عمرانی به بهره‌برداری رسید و عملیات اجرایی سه طرح دیگر با اعتبار سه هزار میلیارد ریال آغاز شد. افتتاح مرحله نخست مسکن محله همت آباد و مراسم آغاز مرحله دوم این طرح، افتتاح باند دوم مبارکه - بروجن و شروع عملیات روکش بتن غلتکی و افتتاح تقاطع غیر همسطح مسکن مهر نایین، ۱۱ کیلومتر از محور اصفهان به اردستان (چهارخطه) و آزمایشگاه جامع قیر و آسفالت در دانشگاه صنعتی اصفهان از برنامه های یک روزه سفر وزیر راه و شهرسازی به استان اصفهان است.