

# اقتصاد سرآمد

سه‌شنبه۴ خرداد۱۴۰۰-شماره ۱۷۱

## نگاه

### ۴ دوره دولت تمام‌شد، مسکن‌مهر تمام‌نشد

با گذشت ۱۴ سال از آغاز ساخت پروژه مسکن مهر در حال حاضر احداث ۸ هزار واحد هنوز به پایان نرسیده، حدود ۳۰ هزار واحد درگیر پرونده‌های حقوقی و ۲۵ هزار واحد فاقد متقاضی هستند. به گزارش اقتصادسرآمدای اپنا، مسکن مهر به عنوان بزرگترین پروژه ساخت و ساز مسکن در طول تاریخ کشور، پسال ۸۶ کلید خورد. وزیر وقت راه و شهرسازی در آن زمان اعلام کرد این مگا پروژه که فقط در حوزه شهری ابعاد آن دو میلیون و ۲۰۰ هزار واحد است، تا پایان دولت دهم به پایان می‌رسد. از سوی دیگر قرار بر این بود که مخاطب این پروژه کلان مسکنی دهک‌های کم‌درآمد باشند اما نه‌تنها این پروژه هرزینه که باعث افزایش پایه پولی کشور و بالا رفتن نرخ تورم شد در دولت دهم به سرانجام نرسید بلکه در مناطق خوش آب و هوا به مسکن دوم برخی از خانوار تبدیل شد.مسکن مهر با تمام نواقص و معایب و ساخت و سازهای نیمه کاره بدون زیرساخت‌های شهری که تنها شکلی از سر پناه داشتن بر دوش دولت بعد گذاشته شد و هر چند پروژه پرخرجی بود اما دولت یازدهم و دوازدهم خود را متعهد به اجرا و تکمیل این پروژه داشت به طوری که طبق گزارش‌های رسمی وزارت و راه و شهرسازی ۶۰ درصد از واحدهای مسکن مهر در دو دولت یازدهم و دوازدهم تحویل شد. یادمان باشد برخی از این واحدها بدون برق و گاز و حتی مسیر دسترسی در دولتی که ملقب به دولت مهر بود به افشار کم درآمد تحویل داده شد و برخی از واحدها سه سال از زمان ساخت آنها گذشته بود اما به دلیل نبود اشتعاعات شهری خالی از سکنه مانده بودند.اما سیاست وزارت راه و شهرسازی در ۸ سال گذشته تحویل این واحدها به شرط دارا بودن خدمات شهری بوده و واحدی بدون آب و برق و گاز تحویل نشد.هر چند که پرونده مسکن مهر در اغلب استان‌های کشور بسته شده اما در پردیس همچنان مسکن مهر در حال ساخت است چراکه در سال‌های ۹۱ و ۹۲ بیش از تعداد احداثی تعریف شده در فزاهای مختلف مسکن مهر ثبت نام صورت گرفته بود و در طول چند سال گذشته برای این مازاد ثبت‌نام کنندگان هیچ تصمیمی گرفته نشد و محمد اسدلی در سال ۹۸ دستور احیای حق این افراد و ساخت مسکن مهر در پردیس برای آنها را داد. احمد اصغری مهرآبادی، قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر در گفت و گو با خبر نگار این اداره به آخرین وضعیت مسکن مهر اظهار داشت: تا پایان مردادماه که عمر خدمت دولت است تمام واحدهای مسکن مهر به غیر از واحدهایی که ساخت آنها سال گذشته شروع شده (جاماندگان مسکن مهر پردیس) تحویل داده می‌شود.وی با بیان اینکه ۸ هزار واحد مسکن مهر در پردیس در حال ساخت است، ادامه داد: عهده این واحدها هم در مرحله نازک کاری قرار دارد و امیدواریم که در سه ماه آینده هم ساخت این واحدها به پایان برسد.قائم وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر افزود: تعدادی از افراد در سال‌های گذشته در سایت مسکن مهر پردیس ثبت نام و آورده اولیه را هم واریز کرده بودند اما واحدی برای آنها در نظر گرفته نشده بود و از سال گذشته ساخت واحد برای این تعداد را آغاز کردیم و در حال حاضر روند پیشرفت فیزیکی آنها بسیار خوب است.



### ایران برای ارمنستان جاده می‌سازد

وزیر راه و شهرسازی از امضای تفاهم‌نامه همکاری بین وزارت راه و شهرسازی و وزارت زیرساخت ارمنستان در جریان سفر خود به این کشور خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد اسلامی در بدو ورود به جمهوری ارمنستان و در جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه توسعه روابط و گسترش همکاری‌ها بین ایران و کشورهای همسایه همواره در اولویت برنامه‌های سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران بوده است، گفت: در این سفر به ارمنستان که یک پیوند تاریخی و فرهنگی نیز بین دو ملت وجود دارد، زمینه‌های گوناگونی برای گسترش روابط بررسی خواهد شد.وی ادامه داد: در حوزه حمل‌ونقل و زیرساخت‌های مواصلاتی در گذشته تعاملات و تفاهم‌نامه‌هایی بین دو کشور وجود داشته است. اخیراً هم نسبت به ایجاد یک فرصت جدید برای بخشی از کردپور شمال-جنوب که می‌تواند از طریق ارمنستان مورد استفاده قرار بگیرد، گفت‌وگوهایی کردیم که در این سفر این گفت‌وگوها وارد جزئیات خواهد شد.اسلامی افزود: تلاشی بر این است که بتوانیم با فراهم آوردن فرصت برای بازسازی و تکمیل زیرساخت‌ها، مشارکت شرکت‌های ایرانی در توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل را شاهد باشیم.



**گروه راه و ساختمان** – مسکن به خصوص وضعیت ساخت و ساز این روزها در تهران و سراسر کشور حال و روز خوبی ندارد. از یک سو افزایش هزینه‌های ساخت و ساز که به دلیل رشد قیمت نهاده‌های تولید مسکن به سازندگان تحمیل شده و از سوی دیگر سازمان‌های مرتبط با بخش مسکن مثل شهرداری‌ها، سسازمان‌های نظام مهندسی، امور مالیاتی و شرکت های آب و برق هزینه های خود را در حد رشد نرخ تورم به قدری تغییر داده اند که ناخودآگاه قیمت تمام شده ساخت افزایش یافته است.

برخی سنگ اندازی‌های پیش روی تولیدکنندگان مسکن باعث شده تا انبوه سازان حرفه ای نیز این روزها چندان رغبتی برای ساخت و ساز از خود نشان ندهند. این بی میلی سازندگان مسکن که سالهاست ادامه دارد در کنار برخی عوامل اقتصادی در نهایت منجر به این شده است که این روزها با یک انباشت تقاضا مواجه شویم.

به گزارش اقتصادسرآمد، اما واقعیت این است که سازندگان مسکن هنوز هم در سوده‌ای سرشار خود تاکید دارند.سوالی است که این روزها متقاضیان خرید مسکن از هر سازنده ای می پرسند. متقاضیان بر این باور هستند که حتی در بدترین شرایط هم سازنده های مسکن سوده‌ای سرشاری می برند. اما سازنده های این موضوع وارد کرده و معتقد هستند که این سود در نهایت به ۳۰ درصد هم نمی رسد و این شهرداری‌ها و سازمان های نظام مهندسی هستند که از بابت ساخت و ساز سود می کنند.

به اعتقاد کارشناسان پیش بینی قیمت مسکن این روزها بسیار سخت است اما آن چه که از شواهد ساخت و ساز در سال جاری نسبت به سال گذشته بازار مشخص است و کمبود عرضه نسبت به تقاضا به خوبی خود را نمایان ساخته است قیمت مسکن در سال جاری نه تنها کاهش نمی یابد بلکه رشد تا ۱۵ درصدی را هم تجربه خواهد کرد.



#### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه صالحی راد به وکالت از طرف خانم زینب مرادی چم خلیفه و سایر شرکا (وراث) به شماره وکالت ۱۰۲۰۹۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۴ دفترخانه ۱۲ بهبهان با تسلیم استشهادیه گواهی شده به شماره ۲۰۳۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۸ دفترخانه ۸۴۶ تهران، طی درخواست وارده به شماره ۱۰۴۹۰۲۴۱۵۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۱/۳۰ و با اعلام اینکه سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره ۲۶۷۹ فرعی از ۱۳۷۴۰ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی ۴۲۸ از اصلی مذکور قطعه چهارم واقع در سمت شمال غرب طبقه همکف به مساحت ۵۱/۹۴ متر مربع واقع در بهش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولعصر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۳۰۵۴۳ذیل ثبت ۶۳۷۷ صفحه ۷۷دفتر جلد ۵۰۱ املاک به نام امیر احمد مشیری ثبت گردیده است. سپس برابر سند قطعی شماره ۵۷۵۱۵ مورخ ۱۳۷۵/۱۲/۱۲ دفترخانه ۲۸۳ به نام سکنیه چشم بر زمین منتقل گردیده است. سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۰۹۰۹۷۷۰۷۵۶۰۹ مورخ ۹۸۰۹۹۷۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان بهبهان و اصلاحی شماره ۰۸۰۴۰۷۶۵۰۹۹۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۲ همان شعبه فوت نموده که ورثه نامبرده خانم خدیجه چشم بر زمین بوده و لاغیر. سپس نامبرده نیز برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۰۴۱۹۷۷۰۷۶۳۰۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۷ شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان بهبهان نیز فوت نموده که ورثا حین فروش عبارتند از: محمدرضا و غلامرضا و مجتبی و روح اله و صادق و فاطمه و زهرا شهرت همگی مرادی و زینب و محبوبه شهرت هر دو مرادی چم خلیفه ثبت گردیده است. بعلت سهوا انگاری تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است. علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی) ۸/۱/۸۰، مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد، طبق مقررات و تشریفات اداری، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

میم الف: ۱۰۹۵۶

شناسه آگهی: ۱۱۳۹۸۵۴

مجید زاهدی متش

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولعصر تهران

از طرف افسین رسولی

#### آگهی مزایده تلفن همراه

#### آگهی مزایده مال منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۸۳۱۹ (تلفن همراه)

به موجب پرونده اجرائی فوق حق امتیاز و اشتراک تلفن همراه به شماره ۹۱۲۲۳۷۷۵۷۸ با ویدیعه آن (فاقد گوشی) متعلق به ایرج ابراهیمی بدهکار پرونده اجرائی کلاسه فوق الذکر که در قبال بخشی از بدهی وی باز داشته گردیده و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری و وارده به شماره ۴۷۶۱-۱۵۰۰۰۴۷۶۱-۱/۲۹-۱۴۰۰/۰۱ ارزش سیم کارت به مبلغ ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و ده میلیون ریال) ارزیابی شده و در روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۴ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل سالن مزایده به نشانی: تهران خیابان قائم مقام فراهانی پایین تر از بهشتی کوچه میرزا حسینی پلاک ۳ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را در صورت پرداخت از طریق PCPOS ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده و در صورت پرداخت از طریق سیستم بانکی، ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. همچنین استرداد وجود از دهم ماه بعد قابل اجرا می باشد. ضمناً برنده مزایده مکلف است با مه التفاوض مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهدشد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد و هزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد. این آگهی پس از تایید نهائی فرایند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است. تاریخ انتشار آگهی مزایده در سایت آگهی های سازمان: ۱۴۰۰/۰۳/۱۰

میم الف: ۱۰۹۵۴

شناسه آگهی: ۱۱۳۹۸۵۲

زهرای یعقوبی –رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران



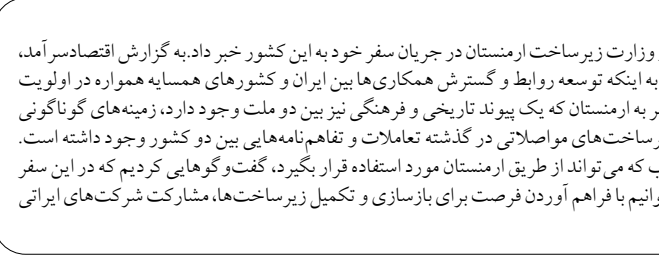
شود باید به این موضوع اشاره کرد که قیمت تمام شده ساخت نسبت به سال گذشته بیشتر شده و سنگ اندازی ها برای ساخت و ساز جرأت و رغبت برای تولید مسکن را از سازندگان گرفته است.

#### انبوه سازان به همین دلیل به دنبال شغل جدید هستند

سعید آسویار عضو هیات مدیره انجمن انبوه سازان تهران در گفتگو با خبرنگار روزنامه اقتصاد سرآمد در ارتباط با وضع بازار مسکن در این کلانشهر را بدترین شرایط هم سازنده های مسکن سوده‌ای سرشاری می برند. اما سازنده های این موضوع وارد

کرده و معتقد هستند که این سود در نهایت به ۳۰ درصد هم نمی رسد و این شهرداری‌ها و سازمان های نظام مهندسی هستند که از بابت ساخت و ساز سود می کنند.

به اعتقاد کارشناسان پیش بینی قیمت مسکن این روزها بسیار سخت است اما آن چه که از شواهد ساخت و ساز در سال جاری نسبت به سال گذشته بازار مشخص است و کمبود عرضه نسبت به تقاضا به خوبی خود را نمایان ساخته است قیمت مسکن در سال جاری نه تنها کاهش نمی یابد بلکه رشد تا ۵۰ درصدی را هم تجربه خواهد کرد.



#### تفکرات منفی در خصوص انبوه سازان مسکن

# انبوه سازان به دنبال تغییر شغل!

کشور تحمیل شده است.
**دولتمردان سخنرانی‌های خود دست بردارند**
وی تاکید کرد: به اعتقاد اکثر کارشناسان چنانچه دولت‌مردان سخنرانی‌های خود دست بردارند و از دادن آمارهای غلط به مردم خودداری کنند، بخش مسکن به خوبی راه خود را ادامه خواهد داد اما با این روند باید گفت بخش مسکن روز به روز ذلیل تر می شود. اما شاید بر روی کاغذ بتوان گفت که سازنده ها سود می کنند اما به واقع این شهرداری‌ها و سازمان‌های نظام مهندسی هستند که از بابت هر ساخت و سازی سود می کنند و کمترین سود نصیب سازنده‌ها می شود.

به نظر می رسد قوانین دست و پا گیر اداری و ضوابط شهرداری و نظام مهندسی که نشأت گرفته از وضعیت بد اقتصادی این سازمانها نیز می تواند باشد اگر اینگونه ادامه یابد در کنار سایر عوامل موثر بر بازار مسکن، فاصله عرضه مسکن با تقاضا بیشتر خواهد شد و انباشت تقاضا سال به سال بیشتر و خطرناک تر می شود. حال تکلیف وزارت راه و شهرسازی در این وضعیت که تولید مسکن از تقاضا عقب است چیست ؟ وزارت راه و شهرسازی تکلیف دارد بازار عرضه مسکن را تقویت کند اما وقتی تولید مسکن نیز در حد بسیار پایینی انجام می شود بدون شک عرضه واحدهایی هم که تولید نشده است مسافران پر ازنده ضعیفی انجام خواهد شد. تغییر ضوابط شهرداری، مشکلات اداری دست و پا گیر برای ساخت و ساز و رشد قیمت عوارض و انواع مصالح ساختمانی تولید مسکن را کاهش داده و روز به روز سازندگان را از ساخت مسکن فراری می دهد. شهرداریها

این روزها به در دست گرفتن پرچم احترام به ضوابط شهسری و رعایت طرح تفصیلی در دادن پروانه ساخت به شدت برای سازندهای مسکن سخت گیری می کند و به قول برخی سازنده ها شهرداریها خشکاست خاصی نسبت به دادن پروانه ساخت از خود نشان می دهند.

## برگزیده حمل و نقل

#### رئیس سازمان هواپیمایی

## ایرلاین‌ها مسئول تقلبی بودن تست کرونا نیستند

در پی اظهارات یکی از مسئولان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی درباره خرید و فروش تست تقلبی کرونا برای پروازها و اینکه درست بودن یا نبودن این آزمایش‌ها برای شرکت‌های هواپیمایی مهم نیست، رئیس سازمان هواپیمایی کشوری گفت: بی‌انصافی نکنیم. چرا که تقلبی بودن یا نبودن پاسخ آزمایش‌ها و تست کرونا ارتباطی با ایرلاین‌ها ندارد.به گزارش اقتصادسرآمد، اجباری شدن ارائه تست PCR با پاسخ منفی به ویژه برای پروازهای خارجی سبب شده تا در فضای مجازی تست‌های منفی کرونا به صورت تقلبی تبلیغ و فروخته شود، روز گذشته سایمک سمیعی –مدیرکل ارائه تست PCR برای پاسخ منفی به ویژه برای پروازهای خارجی سبب شده تا در فضای مجازی تست‌های منفی کرونا به صورت تقلبی تبلیغ و فروخته شود، روز گذشته گفت: مهمترین جایی که افراد به دنبال جواب تست منفی هستند برای مسافران پروازها به خصوص پروازهای خارجی است که میلیون‌ها تومان هزینه دارد. برای شرکت‌های هواپیمایی مهم این نیست که جواب تست درست باشد. مهم این است که تست منفی باشد و یا توجه به اینکه افراد هزینه زیادی را برای پروازهای خارجی پرداخت می کنند اگر یک یا از هم‌راهان آنها تست مثبت داشته باشد، تکلیف آنها هم نامعلوم می شود. بنابراین به دنبال خرید جواب تست منفی هستند. در پی طرح این اظهارات توج ردقان زنگنه –رئیس سازمان هواپیمایی کشوری– در این باره به ایسنا گفت: راستی آزمایی و درست و نادرست نتیجه تست کرونا وظیفه وزارت بهداشت، درمان و آموزش عالی است و این مسئله هیچ ارتباطی به صنعت هوانوردی و ایرلاین‌ها ندارد و بهتر است در این زمینه نسبت به شرکت‌های هواپیمایی و مجموعه‌های مرتبط با این صنعت بی‌انصافی نکنیم.وی افزود: البته ماه‌هاست آزمایشگاه‌های مرجعی به عنوان مراکز مورد تایید وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی معرفی شده و مردم وقتی برای انجام سفر و انجام تست کرونا به آنجا مراجعه می‌کنند یک نمونه از این تست برای وزارت بهداشت و یک نمونه برای سازمان هواپیمایی و ایرلاین مربوطه ارسال می شود و پر که پاسخی را هم به مسافر ارائه می دهند اما اساسا زیر ساختی برای تایید این نتایج و راستی آزمایی آن‌ها وجود ندارد که صنعت هوانوردی را در این زمینه مسئول بداند.یمنی، دهقان زنگنه ادامه داد: در طول دوران شیوع ویروس کرونا هر پروکتل و دستورالعمل بهداشتی از سوی دستگاه‌های متولی مانند وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و ستاد ملی مقابله با کرونا ابلاغ شده از سوی بخش هوانوردی و شرکت‌های هواپیمایی اجرایی شده است و بنابراین نباید این حوزه را در این زمینه که وظیفه‌ای ندارد، مسئول دانست.

#### معاون وزیر راه و شهرسازی

## تکمیل ۳۰۰ کیلومتر از خط آهن چابهار –زاهدان تا پایان سال

معاون وزیر راه و شهر سازی با بیان اینکه خط آهن چابهار–زاهدان در ۳ قطعه اجرا می شود، گفت: تلاش می کنیم قطعات شمالی و جنوبی پروژه به طول ۳۰۰ کیلومتر تا پایان سال تکمیل شود.به گزارش اقتصادسرآمد، خیرالله خامدی درباره آخرین وضعیت خط آهن چابهار–زاهدان اظهار داشت: با توجه به عنایت مقام معظم رهبری برای تخصص اعتبار به این پروژه استراژژیک از محل صندوق توسعه ملی، تا کنون حدود ۲ هزار میلیارد تومان اعتبار از محل مصوبه مقام معظم رهبری از صندوق توسعه ملی بابت خط آهن چابهار –زاهدان دریافت شده است.معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: ۳۲۰۰ نفر و حدود ۱۵۰۰ دستگاه انواع ماشین آلات، در این پروژه فعال هستند. و پس از تزریق مالی کار به سرعت پیش می رود.وی با بیان اینکه این مسیر ریلی در ۳ قطعه در حال اجرا است، اظهار کرد: ۳۰۰ کیلومتر از این خط ریلی شامل ۲ قطعه ۱۵۰ کیلومتری، تا پایان سال ۱۴۰۰ به پایان خواهد رسید.خامدی بیان کرد: قطعه زاهدان تا عنای بخش شمالی پروژه، به طول ۱۵۰ کیلومتر تا ماههای آینده به پایان می‌رسد، ما پیش از این و در سنوات قبل، مسیر کرمان–زاهدان را ساخته بودیم و بدین ترتیب با تکمیل این قطعه قطار در گام اول تا خاش می رود.مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور افزود: در بخش جنوبی پروژه، قطعه چابهار تا نیک‌شهر از بندر چابهار را داریم که آن هم ۱۵۰ کیلومتر دارد و پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان سال ساخت آن تمام شود، بهر‌بهره‌داری از آن کمی مشکل است چون باید مسیرهای ریلی به هم وصل شوند، البته ریل گذاری در این مسیر در حال انجام است. وی افزود: قطعه میانی از نیک‌شهر تا ایرانشهر و خاش، ۳۰۰ کیلومتر طول دارد و مسیری کوهستانی و بسیار صعب‌العبر است، این قطعه شامل تونل و پل زیادی است، ۱۰ کیلومتر پل و ۱۵ کیلومتر تونل در این قطعه خط آهن زاهدان–چابهار داریم و احجام پروژه سنگین است اما به صورت متمرکز کار در حال انجام است.خامدی با بیان اینکه قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء به عنوان پیمانکار در این پروژه بسیار فعال است، بیان کرد: تلاش می کنیم خط آهن چابهار–زاهدان در سال ۱۴۰۱ به پایان برسد.

#### اخبار حمل و نقل

#### معاون وزیر راه:

#### مردم از نوسازی کامیون‌های فرسوده استقبال نکردند

رئیس سازمان راهداری با اشاره به عدم استقبال متقاضیان نوسازی کامیون‌های فرسوده به‌دلیل افساط سنگین وام گفت: تأمین زیرساخت‌ها منوط به دریافت عوارض جاده است.به گزارش اقتصادسرآمد، درپوش آمانی با اشاره به فعالیت ۲۴ پایانه مرزی در کشور به‌عنوان گذرگاههای ورودی و یادآور شد: طی شش ماه گذشته ۲ پایانه مرزی در مرز مشترک با کشور پاکستان به مجموع پایانه‌های مرزی افزوده شد و به‌زودی مرز رازی نیز به مرحله بهره‌داری می‌رسد.وی با بیان این که ساخت، تجهیز و نگهداری از این پایانه‌های مرزی به هزینه‌های سنگینی نیاز دارد، کما این که تعدادی از مرزهای قدیمی نیز نیاز به بهسازی و ترمیم دارد، افزود: امروز در دنیا از سه روش اخذ عوارض سوخت، عوارض خودرو و عوارض جاده کسب درآمد می‌شود، در حالی که تأمین سایر زیرساخت‌ها در کشور، منوط به دریافت هزینه است، در حوزه راه از این اتفاق عملیاتی نشده است.وی با اشاره به ضرورت نوسازی ناوگان حمل و نقل جاده‌ای کالا گفت: سال گذشته فرآرداد ۲ شرکت خودروساز داخلی در تقصیم پرداخت تسهیلات توسط سازمان، زمینه نوسازی ناوگان در این بخش فراهم شد که به‌دلیل سنگین بودن اقساط چندان مورد استقبال متقاضیان قرار نگرفت، به‌موازات این امر پیگیری‌های فراوانی برای واردات ناوگان کامیون زیر سه سال کارکرد اروپایی انجام شد که به‌علت چالش‌های ایجادشده در بروکراسی اداری دستگاه‌های مختلف هنوز امکان استفاده از این ظرفیت مطلوب در کشور فراهم نشده است.رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای با مطلوب ارزیابی کردن میانگین عمر ناوگان اتوبوسی، گفت: اگر مراقبت لازم صورت‌نپذیرد، با بالا رفتن سن ناوگان مسافری، ایمنی در این بخش تحت‌الشعاع قرار خواهد گرفت.آمانی از هماهنگی با سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی برای بازسازی و اورهال ناوگان حمل‌ونقل مسافر با اختصاص تسهیلات با سود پایین در جهت افزایش بهره‌وری و کارایی ناوگان مسافری جاده‌ای کشور خبر داد و افزود: با وجود چالش‌های موجود در حوزه راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای که مخاطبان آن عموم مردم هستند امیدواریم با همراهی و حمایت سازمان بازرسی کل کشور و دستگاه‌های ذی‌ربط بتوان اقدامات مؤثری برای رفع مشکلات این بخش انجام داد.

### بازگشت دانشجویان ایرانی در هند و پاکستان با پروازهای ویژه

سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از انجام پرواز فوق العاده برای بازگرداندن دانشجویان ایرانی از کشور هند و اتباع ایرانی در پاکستان خبرداد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمدحسن ذبیحی افزود: به منظور انتقال دانشجویان ایرانی از مبدا کشورهای هند و اتباع ایرانی در کشور پاکستان به کشور پرواز فوق العاده با رعایت پروتکل های بهداشتی ایلاخی ستاد ملی مبارزه با کرونا انجام خواهد شد.وی با بیان اینکه معنای این پروازهای ایران به کشورهای هندوستان و پاکستان از چهار اردیبهشت ماه جاری به دنبال شیوع گسترده کروناوندی وضع شده بود، ادامه داد: یک پرواز فوق العاده توسط شرکت هواپیمایی ماهان در روز جمعه هفته جاری به کشور هند و هفته آینده توسط شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران به کشور پاکستان انجام خواهد شد

### دولت تقصیر کمبود کالای اساسی را به گردن کامیون‌ها انداخت

معاون وزیر کشور با بیان این که ۸۰ درصد از نهادهای دامی مورد نیاز کشور از بندر امام وارد شده است، گفت: کمبود کامیون مشکل تأمین کالای اساسی است.به گزارش اقتصادسرآمد، بابک نیرپست معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه وزیر کشور با بیان این که کالای اساسی موجود در مجتمع بندر امام ۸٫۴ میلیون تن است، اظهار کرد: ۳٫۲ میلیون تن کالای اساسی در انبارهای بندر امام(ره) موجود است که با احتساب کالای روی کشنی آن ۴٫۴ میلیون تن است.وی با یادآوری این که ۱۷۵ ۸۰ درصد کالای اساسی و نهادهای دامی مورد نیاز کشور از طریق بندر امام وارد می‌شود، افزود: تا پایان سال جاری هسایان با کمبود کامیون روبرو هستند که قرار است تا پایان هفته جاری این مشکل برطرف شود.وی تصریح کرد: دلیل کمبود کامیون، جابجایی غلات به‌خصوص گندم و کزاست.معاون وزیر کشور گفت: با وجود محدودیت‌های تأمین ارز، دولت اعتبار و ارز مورد نیاز را تأمین کرده و مشکلی از نظر واردات کالاهای اساسی در کشور وجود ندارد.

#### کارکنان مترو باید در اولویت واکسیناسیون قرار بگیرند

نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل شرکت بهره برداری متروی تهران و حومه گفت: در شرایط فعلی مهم ترین دغدغه‌های مادر خصوص وضعیت سلامت کارکنان متروی تهران در اولویت قرار گرفتن واکسیناسیون پرسنل است.به گزارش اقتصادسرآمد، علی عبدالله‌پور با اشاره به اینکه متروی تهران به عنوان بزرگترین سامانه حمل و نقل ریلی و با توجه به حجم مسافرانی که روزانه از آن استفاده می‌کنند، از همان ابتدای همه‌گیری ویروس کرونا با ندرت‌های زیادی در خصوص گسترش زنجیر انتقال ویروس است.افزود: علیرغم تمامی مشکلات، متروی تهران همچون گذشته و با تدابیر اتخاذ شده بدون حتی تعطیلی همچنان خدمات رسانی به شهروندان و مسافران را ادامه می دهد.اما در اولویت واکسیناسیون قرار گرفت.وی تصریح کرد: به دلیل ابتلا به کرونا مسافنه تعدادی از پرسنل خود را در دست داده و تعداد بسیاری نیز درگیر این بیماری شدند که حال برخی از آنها نیز وخیم است همین کاهش نیروها نیز باعث شد که سایر همکاران با تلاش بیشتری مشغول خدمت رسانی شوند.امیدواریم هر روز دو نفر برای تردد دارند. همین ارتباط گسترده همکاران شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه با مسافران و احتمال بالای مبتلا شدن این افراد عاملی است تا در لیست به ویژه در کلان شهرهای کشور، جابجایی و سفرهای درون شهری شهروندان به عنوان یک دغدغه برای مدیران سیستم حمل و نقل شهری مطرح بوده است. در این بین این نگرانی را در خصوص گسترش زنجیره بیماری کرونا داشته‌اند.وی با اشاره به درخواست کمیته ملی مبارزه با کرونا مبنی بر مشارکت حداکثری ارگان‌ها و نهادهای کشور در طرح سراسری واکسیناسیون کرونا گفت: شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه آمادگی دارد تا در اختیار قرار دادن فضای ایستگاه‌ها و طرح واکسیناسیون برای ازاحل مدیرعامل شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه افزود: در کارکنان متروی تهران در این شرایط سخت، کاری جهادی را انجام می دهند. به همین منظور از متولیان طرح سراسری واکسیناسیون درکرونا تا افراد شاغل در کارکنان متروی تهران و حومه افزود: در کارکنان متروی تهران واکسیناسیون قرار دهند.عبدالله‌پور درادامه در خصوص اقدامات شرکت بهره‌برداری متروی تهران در زمینه مقابله با بیماری کرونا افزود: شرکت بهره‌برداری متروی تهران از زمان شیوع این بیماری در زمینه‌های مختلفی از جمله ضدعفونی ایستگاه‌ها، پایانه‌ها و تمامی قطارها از چند نوبت، علامت‌گذاری صندلی‌های مترو به منظور رعایت فاصله اجتماعی، برپایی غرفه‌های فروش ماسک با قیمت ارزان در ایستگاه‌های خطوط مترو، اجرای طرح سراسری تست سریع و رایگان کرونا در ایستگاه‌های منتخب، اجرای برنامه‌های متنوع فرهنگی در قالب کتیبه‌های آموزشی و نمایشگاه‌های عکس و پوستر، تهیه و پخش کلیپ‌های مربوط با راههای مقابله با بیماری کرونا از طریق نمایشگرهای قطارها و ایستگاه‌های مترو و تهیه و پخش جادهای تصریح کرد: واکسیناسیون بخش‌های از حمل کاهش زنجیره کرونا انجام داده است.

#### سفرهای زمینی اربعین امسال انجام می‌شود

قائم مقام ریاست سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از برنامه‌ریزی و هماهنگی با انجمن‌های صنفی حمل و نقل عمومی مسافر و دستگاه‌های مرتبط برای سفرهای اربعین حسینی امسال خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، فرامرز ملأح با اشاره به آماده سازی ناوگان عمومی مسافریری جاده‌ای کشور برای سفرهای اربعین حسینی گفت: از اوایل مهرماه سال جاری مصافد با ایام اربعین حسینی و یک سفرهای عزت‌عالیات، اعزام اتوبوس‌ها برای جابجایی زائران انجام می‌شود که از هم اکنون باید برنامه ریزی‌های لازم با انجمن‌های صنفی و دستگاه‌های ذخیل به عمل آید.قائم مقام سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای تصریح کرد: واکسیناسیون بخش‌های از حمل و نقل جاده‌ای و راهداری که با آحاد مردم بیشتر سروکار دارند در حال پیگیری است. ملأح بر بهینه سازی و کاهش هزینه‌ها تاکید کرد و بیان کرد: در شرایط کنونی تلاش نیروی انسانی در ستاد و در استان‌ها در قالب بهره وری می‌تواند به کاهش هزینه‌ها و بهینه‌سازی در حوزه حمل و نقل جاده‌ای و راهداری منجر شود.وی افزود: مشکلات مربوط به تأمین تجهیزات، دستگاه‌ها و اقلام مورد نیاز سازمان در بخش‌های مختلف حائز اهمیت و خریدها الزاماً به صورت نقدی انجام می‌شود که برخی مواقع موجب کندی کارها می‌شود.