

رش

عضو هیات رئیسه کمیسیون بودجه مجلس:
وزارت راه معافیت مالیات بنادر آزاد
را به مجلس پیشنهاد کند

لامصلحین کر معوضه هیات رئیس کمسیون برنامہ، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی گفت: وزارت ارشاد پیشنهاده بودجه را رابطه با معایلت بر داشت اما معایلت بر ارشاد پیشنهاده بود که در منطقه آزاد هندیستان را به مجلس ارائه کند و مجلس این امر را بررسی و تشخیص، امکان اصلاح و تصویب داد. به گزارش اقتصادساز آمد، غلامحسین کریمی در رابطه با اینکه در سال ۱۴۰۰ مناطق آزاد تجاری - صنعتی مشابه سرزمین ملی مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده خواهند بود، بیان کرد: «مجلس بودناری که معایلت بر از منطقه آزاد هندیستان، تصویب خواهد کرد، اظهار داشت: بر اساس بند "ا" از ماده ۱۴۰ قانون بودجه در سال ۱۴۰۰ مناطق آزاد تجاری - صنعتی مشابه سرزمین اصلی مشمول پرداخت مالیات بر ارزش افزوده خواهند بود. و این امر در بودجه جاری بود. وی ادامه داد: بعد از تصویب مالیات بر ارزش افزوده، مناطق آزاد، مناطق آزاد بود که در دوره ۱۵ ساله مالیات اقتصادی در مناطق آزاد از دریافت مالیات بر ارزش افزوده معاف باشند که بعد از آن اصلاح و بعد از آن اصلاح شد و بر این اساس معایلت مالیاتی فعالان اقتصادی ۲۰ سال رسید و در حال حاضر به دلایل مختلفی، تصمیم بر این گرفته شد که معایلت مالیاتی حذف است. معوضه کمسیون برنامہ بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی در رابطه با بودناری که در منطقه آزاد هندیستان دارند و اینکه هنوز این معایلت مالیات بر ارزش افزوده محرم خواهد شد، تصریح کرد: اگر در منطقه ای احساس می شود که معایلت بر تغییر در پرداخت مالیات بر مالیات بر ارزش افزوده صورت گیرد، وزارت معایلت بر و شهورسازی و وزارت صنعت، معدن و تجارت می توانند اقدام کنند. معوضه کمسیون برنامہ بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی گفت: «مجلس بودناری را به بهترین شکل ممکن عمل و مشکل به وجود آمده است. بودجه گزارش سازمان بودجه و برنامہ بود، عضو هیات رئیس کمسیون برنامہ بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه مناطق کمتر توسعه یافته باید امتیازات لازم را از معایلت بر داشته باشند، و فعالان اقتصادی را انگیزه بیشتری برای فعالیت کنند، اظهار داشت: اگر ارزیابی و جانہ نژاد نمایندگان مجلس شورای اسلامی در این زمینه به وجود دارد، می توان مسائل ارشاد مطرح کرد که جایی اشکالی به وجود دارد، می توان به نحو مطلوب ترسری عمل کرد، قطعاً مصلحت دیشتری در دستور کار قرار خواهد گرفت.

۴.۴ میلیون تن کالای اساسی در بندر امام(ره) موجود است

رئیس بنر معاون هماهنگی امور اقتصادی و وزیر کشور گفت: میزان کالای اساسی در بندر امام امام خمینی (ره) به ۴.۴ میلیون تن رسیده است. به گزارش تاسیلا، باید این برسر در زاید از منطقه و اقتصاد بندر امام خمینی (ره) که با هدف بررسی موانع در خروج کالای اساسی از بندر انجام شد، تصریح کرد: بالغ بر سه میلیون و ۵۰۰ هزار تن از کالای در ازبای بندر امام (ره) موجود است که با احتساب کالای وارد شده برای در حال تخلیه و بندرگاه که به چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تن می‌رسد. وی با بیان اینکه ۸۵ درصد کالای اساسی و نهادهای اصلی در مورد نیاز کشور از بندر امام (ره) وارد شده‌است، تصریح کرد: متأسفانه با کمبود کامیون برای حمل کالای اساسی، روبرو هستیم، بر این اساس با پیگیری برای صورت گرفته قرار است با پایان هفته جاری مشکل برطرف شود؛ تعداد کمبود کامیون گسیل بخشی از ناوگان حمل و نقل جادای برای جابهجایی غلات داخلی به خصوص گندم و کز است. به گزارش سازمان پانز و در یادآوری، معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منطقه‌ای وزارت کشور گفت دولت به رغم محدودیت‌های نامی، از آغاز و روز دوازدهم کمد و دهه مشکل از نظر از کالای اساسی، در کشور وجود ندارد.

نبودن گاه ملی به توسعه کشتی سازی

عزم راسخی برای صنعت کشتی سازی نیست



از سویی علل و عوامل عدم پیشرفت مطلوب در زمینه صنعت تعمیرات و نگهداری کشتی در ایران از دیرباز مورد توجه صاحب نظران بوده که این روزها با جدیت بیشتر دنبال می شود.

زیر سوال رفتن تاریخچه کشتی سازی ایرانی
به گفته سپهری، ایرانیان از آن زمان که با دریا آشنا
شدند، به ساخت و ساز انواع شناورها و کشتی
و غایبیت صید و صیادی و تجارت دریایی روی
آوردند اما مواردی نیز پیش آمده که با وجود
ظرفیت عظیم دریایی دست شان پیش روی دیگران
دراز نبوده و با هزینه های هنگفت و سرسام آوری
مجبور به خرید کشتی و یا حتی تجهیزات و تعمیرات
آن شدند.

**دلیل عدم اقبال بخش خصوصی
به کشتی سازی**

این کارشناس کشتیرانی کشورمان تصریح کرد: البته این صنعت مهم همچون صنعت هواپیماسازی نسبت به دیگر صنایع در کشور، بسیار هزینه بر و پاریسک بالا بوده و شاید سرمایه گذاران بخش خصوصی به همین

کمبرود نقدینگی و به انزو ارفت این صنعت گلايه بسیار دارند.

سفارش کشتی به خارج برای آب های ایرانی
جعفر سپهری پژوهشگر و ایران شناس در گفت و گو
با روزنامه اقتصاد سرآمد درباره دشواری های کشتی
سازی ایران در سال های اخیر، به خبرنگار ما گفت:
امروز کمبود نقدینگی و سفارش ساخت کشتی و
شماره به خارج از کشور از سوی برخی دستگاه ها
در عمده مشکلات صاحبان صنایع کشتی سازی
کشور مان است.

کشتی سازی ایران اسیر سفارش های خارجی
 روی در ادامه با بیان این مطلب که، با توجه به کمبود
 نقدینگی و مشکلات مالی شرکت های کشتی سازی
 و شناور سازی، سفارش کار ساخت از سوی دستگاه
 های سفارش دهنده ساخت شناور کم است و بیشتر
 خرید از خارج انجام می شود، افزود: اکنون با برنامه

ریزی موجود در سیستم صنایع دریایی کشور حتی مکان سرویس دهی به ناوگان دریایی کشور که تناژ آن بیش از ۵/۸ میلیون تن نیز نمی باشد وجود ندارد.

گروه اقتصاد دریا - امید اسماعیلی -
فرهنگ و مهارت فنی و مهندسی ایرانیان از دیدگاه دریانوردی و کشتی سازی بسیار فنی و پر بار بوده است. آب های دریای پارس، دریای عمان و اقیانوس هند، همچنین روضخانه های جنوب ایران، از دریا باز پهنه دریانوردی و دریایی ایرانیان بوده به نحوی که در شاهنامه فردوسی، پیرایه از کشتی سازی، کشتن از باد، ساختن و پند،

هذه است. قدمت و پیشینه این رشته را دانش و فن هندسی ایرانیان از چند سده‌های فردوسی می‌توان یافت. فردوسی از جیشده پادشاه پیشدادی، بر مبنای نخستین آسانی که هر غواصی و کشتی‌سازی دریانوردی را به دیگران آموخت، نام برده است. در گزارش روزنامه اقتصاد امروز آمده، می‌توان دید که مستندانشان ایرانیان در دوره‌ای که در سده‌های فردوسی به نام دوره پادشاهی جیشده نام برده شده است، موفق به اختراع کشتی‌های فنون دریانوردی و رایبوی شده‌اند. دکتر کرمان داد پس به کشتی بر آب‌های کشور به کشور برآمد شتاب، کشتی‌رانی در آب‌های دریای ایران در این زمان انجام می‌شد و با توجه به این سنت دریانوردی، دریای پارس به کشتی‌سازی و سوختن است. برآزهای دریانوردی در ایران وجود داشته است. این نخستین کشتی‌هایی که در روستاهای میان رودان یا نه‌ترین آمد و شد می‌کردند، به شکل‌های گوناگون ساخته می‌شدند و برآز کردن دادن آن‌ها به‌ارز بود. ناوهای ایرانی در زمان خدوشمین، بزرگ‌ترین کشتی‌های جنگی زمان خود بودند که در سطح دریای اورون و میان‌خاشند با سرعت ۲۰ مایل در ساعت و حرکات می‌کردند. هر نیردان حامل ۲۰۰ جنگجو و ۲۰ نفر از آن‌ها سواران دریای پارس و تکاور بودند. هر دریای ایرانی در زمان ساسانیان نیز قدرت مطلق در دریای پارس و اقیانوس هند بوده است. کشتی‌های فرهنگ دریانوردی و دریایی مسلمانان نیز در دریای پارس

رغم این پیشینه تاریخی اما امروز حال صنعت شستیرانی ایران غنی چندان خوب نیست و به اذعان مسئولان و فعالان، صنعت کشته ساز ایران را

آگهی فقدان سند مالکیت

۱) و کالنتا ۱۳۳۴ مورخ ۹۹۶،۲۵ دفتر ۱۰۱۳ تهران که عدم عزل و کبیل طی نامه خود شن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی اعضاء شده به شمار آید. ۹۹۹،۱۲ درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب رد اجرای ماده ۱۲۰ بر یک دستگاه ۲- شماره پلاک: ۲۰۸۵ از فرعی از ۷۱۸۲ یا صلاحتی امروغوز از ۲۸۷۵ از اصلی را رد جستجا آمد. پاز نامن واقع رد جنوب با قطع دوم به مساحت ۱۲۶۵،۷ متر مربع قطعه ۷ تهران با تضامن پاز کینک قطع ۷ پلاک ۲۰۸۶ از فرعی به مساحت ۲۳،۲۰ متر مربع ذیل صادر سپس برابر سند ۳۴۶۵ مورخ ۵۷،۷،۸ دفتر ۳۳۸ تهران به توران عطایی کجوبی ذئبت به محمد مایور رد ترجمان منتقل گردیده است سپس برابر سند رهنی ۲۹۷ مورخ مالک م مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مود ادراة ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

ی‌ص صدق شده طی شماره ۴۱۳۲۷ مورخ ۹۹/۱۰/۱ توسط دفتر خانه اسناد رسمی ۹۹/۱۰/۱ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در جنوب لکن است و مقدار ۸۰/۲ متر آن بنای پیشرفته است به فضای خیابان ۲۵ متری قطعه اصلی و مذکور واقع در بخش ۲ تهران ضلع شمال انباری به مساحت ۲،۲۷ متر مربع ۶۲۴۴۷/۱ حوزه ثبت نام بر علی محمدی ثبت و صادر و تسلیم شده است و سپس مع شماره ۱۲۹۰ حوزه ثبتی تهران نزد بانک مسکن شعبه وردکی در قید رهن می باشد. موصوف را نموده است؛ لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در چه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطوقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. و اهاد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت تر تیب اثر داده نمی شود. در ک مرقوم صابر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

آگہ، فقدان، سند مالکیت

[illegible]

الملاعق من اعلام فقدان سند مالکیت و تقاضای صدور المثنی

مهدي شعباني - رئيس واحد تبتي حوزه ثبت ملك قلهك تهران
از طرف بايك احمدی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اضطراری و ساختمان های فاقد سند رسمی

شماره ۱۳۹۹۶/۹۲/۱۳۹۲۷-۳۰/۱۴۲۰/۱۳۹۹۶ هیات اول قانون تعیین تکلیف وضعیت اضطراری و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران تصرفات مملو ۷۱۴۰/۰۹۲۰۳-۸ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای به مساحت ۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۴۷۳۰ قع در بخش ۶ مجز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مردم و ثبت به فاصله ۱۳ روز روزنامه اگهی می شود. در صورتی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند تا تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این هیات و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر شد.

۱۰۹۵۲: ۱۱۳۹۸۴۱: گم

الياس صهبا

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون
تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمان ه

فائق‌سندر رسمی

شماره ۰۰۳۵-۱۱۴۷۰۰۰۶۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۶ منضم به نامه ۱۴۰۰۶۰۳۰۱۱۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اسناد و املاک زرباشدست تهران تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی آقای فرزند جعفر به شماره ۲۹۹۵ ثبت شماره ۰۰۶۴۲۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۶ شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۳/۴۳ مترمربعی از پلاک ۱۲۷۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران که جهت آن ۱۱۲۷ مترمربع از فرعی از ۴ اصلی تخصیص یافته است خریداری از مالک رسمی و علی مویدی معقانی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در فاصله ۱۵ روز در روزنامه اگهی می‌گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به تصدیق مالکیت متقاضی اعتراض‌های داشته باشند می‌توانند تا تاریخ انتشار اگهی به‌مهاله اعتراض خود را به این اداره و تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک‌سایخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی‌سورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت ادهد. ضمناً نسبت به یک‌فوق پلاک ثبتی ۱۱۲۷ از فرعی از ۴ اصلی دید. تاریخ ثبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۳۴ ثبت شماره ۰۰۶۴۲۳۰۱۴۰

۱۱۳۹۵۴۰: ۱۰۸۵۵

رئیس، اداره ثبت اسناد و املاک؛ یادداشت

114

آگهی فقدان سند مالکیت

سعید نوروزی طی و کالتنامه شماره ۷۲۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۱ دفتر ۵۵۳ تهران
ف حبیب اله حاج آقا بابائی (مالک) با تسلیم دو برگ استیضاده مجلسی مصدق
حت شماره ۱۸۰۲۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۲ دفتر استیضاده مجلسی شماره ۵۵۳ تهران
بوست به و ارده شماره ۱۰۲۳۴ مورخ ۱۴۱۰/۲/۱۵ دفتر ۱۴۰۰/۲/۱۵ استیضاده
شبه شادک ثبت دستگاه آقا بامان طبقه هفتم بکلوک ۲۰ به مساحت ۱۰۸۰
مربع قطعه ۴ تفکیکی شماره ۲۲۶ فرعی از ۱۵۸ اصلی مغرور از پلاک اصلی که
ثبت ۰۹۵ صفحه ۴۰۴ دفتر ۱۵ شماره چاپی ۵۲۸۵۶۷ شماره رستم فرهادیان
و تسلیم گردیده است. سپس مورد ثبت سند قطعی ۱۲۲۹۶ مورخ ۱۸۱/۱/۱۷
۵۰۸ تهران شبه حبیب اله حاجی آقا بابائی منتقل گردید. و برابر برگه استیضاده
شاید از طرف مقامی مورد ثبت در قیدون نمى باشد. سپس علت سها انگاری
مالکیت خود را نموده و درخواست صدور سند مالکیت استیضاده نموده است
و مراتب با استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی می شود تا
هر چه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن
وجود داشته باشد تا تاریخ انتشار این آگهی طرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به
اصل ام سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. اصل سند
پس از ملاحظه به ارائه دهنده اخذ خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه سند
مالکیت ترتیب آتی داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول و تسلیم خواهی طرف مهلت
قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی استیضاده خواهد شد.

الف: ۱۰۹۵۳
سه آگهی: ۱۱۳۹۸۴۹

جمشید مہر آسا

رئیس اداره ثبت منطقه زیبادشت

آگهی فقدان سند مالکیت

[illegible]

لف: ۱۰۹۶۰
مه آگهی: ۱۱۳۹۸۷۲

محمد گلباغی - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران
از طرف پرورش آقاداتاشی
