اقتصاد سرآمد
شنبه ۸ خرداد ۱۴۰۰ - شماره ۱۰۷۴

گوناگون

قطعی برق، اختلالی در بنادر ایجاد نکرد

در پی قطعی برق و خاموشی‌های پراکنده در کشور که طی روزهای گذشته جداول آن نیز منتشر شد، مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی اعلام کرد: به دلیل داشتن امکانات و تجهیزاتی مانند ژنراتور برق اضطراری و نیروگاه در بنادر کشور، خسارت و اختلالی در این روزها نداشتیم.به گزارش اقتصادسرآمد، طی روزهای گذشته قطعی برق و خاموشی‌های پراکنده در کشور که البته با یک روز تاخیر وزارت نیرو جداول آن را منتشر کرد، خسارات و آسیب‌هایی در بخش‌های مختلف به وجود آورد و از مردم تا بخش‌های مختلف اقتصادی و صنعتی نسبت به این مسئله گلایه‌هایی مطرح کردند.محمد راستاد -معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی- در گفت‌وگو با ایسنا درباره اینکه آیا قطعی برق خسارات و اختلالی در بنادر و عملیات بندری و دریایی کشور به وجود آورده است؟ اظهار کرد: به دلیل اینکه بنادر کشور به ژنراتور برق اظطراری یا نیروگاه مجهز هستند تا کنون این مشکل به وجود نیامده است.وی افزود: اگر در دقایقی هم برق قطع شده است بلافاصله دوباره عملیات بندری و دریایی را با استفاده از این تجهیزات و زیرساخت‌ها از سر گرفتیم و اجازه ندادیم مشکل و اختلالی در این زمینه به وجود بیاید.مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی ادامه داد: علاوه بر برق شبکه سراسری در برخی بنادر نیروگاه‌های مجهز و خوبی احداث شده که می‌توان به بندر بوشهر و امیرآباد اشاره کرد که البته این نیروگاه‌ها با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی راه‌اندازی شده‌اند و در برخی دیگر از بنادر نیز مانند بندر چابهار در حال احداث نیروگاه هستیم.راستاد گفت: نیروگاه‌های برق در وهله نخست برای تامین برق بندر احداث شده‌اند اما مسلما برق مازاد آن به شبکه سراسری تزریق خواهد شد اما این مسئله را با اطمینان می‌توان گفت که هیچ آسیبی در روزهای گذشته ناشی از قطعی برق به بنادر وارد نشده و اجازه آن را نداده‌ایم.

کشتی‌های تفریحی جهان خدمات به مسافران واکسینه شده را از سر می‌گیرند

سه غول صنعت کشتی تفریحی جهان اعلام کردند که تا چند هفته دیگر به دریاها بازمی گردند و خدمات خود به مسافران واکسینه شده را از سر می‌گیرند.به گزارش اقتصادسرآمد از خبرگزاری فرانسه، در حالی که شرکت "خط کروز نروژی" روز دوشنبه اعلام کرد که سفر کشتی های خود در آمریکا را از اوایل ماه اوت آغاز می کند، دوغول صنعت کشتی تفریحی جهان نیز تا چند هفته دیگر به دریاها بازمی گردند.پس از یک سال خسارت فلج کننده و پس از آنکه مرکز کنترل بیماری های ایالات متحده اوایل این ماه برای سفر به کسانی که واکسن کرونا دریافت کرده اند، چراغ سبز نشان داد، خطوط کشتی تفریحی کارناوال و رویال کارائیب اواخر هفته گذشته اعلام کردند که اولین سفرهای دریایی پس از همه گیری کرونا در ژوئیه آغاز خواهد شد.هری سامر، رئیس خط کروز نروژی گفت: ما مدت زیادی منتظر اعلام خبر از سرگیری سفرهای دریایی از ایالات متحده بودیم. بسیار افتخار می کنیم که برای اولین بار در بیش از یک سال از بندر سیاتل به ایالت نفسگیر آلاسکا کشتیرانی می کنیم.هنگامی که مرکز کنترل بیماری های ایالات متحده برای جلوگیری از شیوع بیشتر ویروس کرونا، "دستور ممنوعیت سفر دریایی" را صادر کرد، حرکت کشتی های تفریحی در ۱۴ مارس ۲۰۲۰ به حالت تعلیق درآمد. چندین کشتی پیش از آن از شیوع مرگبار کرونا در میان مسافران خود خبر داده بودند. برخی از کشتی های تفریحی سال گذشته فعالیت خود را در اروپا و سایر مناطق از سر گرفتند اما این ممنوعیت همچنان در ایالات متحده برقرار بود. هر سه این شرکت‌ها به عنوان سفرهای افتتاحیه، خدمات خود را از سیاتل به آلاسکا ارائه می دهند.خط کروز نروژی اعلام کرد که همه خدمه و مسافران باید کاملاً واکسینه شوند تا بتوانند سوار کشتی ها شوند.کارناوال نیز اعلام کرد که میهمانانی مجوز سفر خواهند داشت که حداقل دو هفته قبل دوز نهایی واکسن خود را دریافت کرده اند.

شناورهای سنتی در صورت استانداردسازی تشویق می‌شوند

استاندار بوشهر گفت: با توجه به اینکه براساس مصوبه هیات دولت شناورهای فلزی باید جایگزین شناورهای سنتی شوند، در این ارتباط مشوق‌هایی برای این شناورها در نظر گرفته شده‌است.به گزارش اقتصادسرآمد، عبدالکریم گراوند در نشست کارگروه قاچاق سوخت و کالا استان بوشهر بیان کرد: دولت برای اجرای مصوبه جایگزینی شناورهای سنتی با شناورهای فلزی استاندارد، مشوق‌ها و تسهیلات ویژه‌ای پیش بینی کرده‌است.وی بیان کرد: با عملیاتی شدن این مصوبه شناورهای استاندارد فلزی در بنادر استان بوشهر جایگزین شناورهای سنتی چوبی و فایبرگلاس خواهند شد.وی یادآور شد: یکی از مسائلی که باید به صورت ویژه مد نظر قرار گیرد، توجه به حقوق ساحل‌نشینان و مرزداران استان بوشهر است.گراوند با اشاره به اینکه بخش زیادی از مردم استان بوشهر از طریق دریا امرار معاش می‌کنند افزود: استان بوشهر بیشترین مرز دریایی را با خلیج فارس دارد و مردم این استان دارای تاریخی دراز در عرصه مبادلات دریایی هستند.استاندار بوشهر با اشاره به جایگاه این استان در حوزه تجارت دریایی از طریق خلیج‌فارس گفت: استان بوشهر با قابلیت‌های مهم تجاری، در دوره‌های مختلف به عنوان دروازه تجاری ایران به شمار می‌رود.

فرسایش خاک و عدم زهکشی، تهدیدی برای محیط زیست و کشاورزی گیلان

ورود فاضلاب به منابع آبی و رسوب بستر دریاچه‌ها

گروه اقتصاد دریا - وحیده اسماعیلی -امروزه یکی از عوامل تخریب محیط زیست، تجمع مراکز جمعیتی و چالش‌های ناشی از شهرنشینی و بارگذاری جمعیتی است. گیلان با وسعت ۱۴۰۴۴ کیلومترمربع تاب تحمل جمعیت مازاد را ندارد. آب و هوای معتدل، خاک حاصلخیز به همراه منابع آبی غنی، جاذبه‌های گردشگری و تنوع زیستی بالا، سالانه جمعیت مضاعفی بر جغرافیای گیلان تحمیل و با ادامه روند کنونی، آلودگی‌های زیست محیطی از جمله آلودگی منابع آب، خاک، هوا و پسماند این استان را تهدید می‌کند.

یکی از آثار سوء بارگذاری جمعیتی بر پهنه استان، تغییر کاربری و ایجاد ساخت و سازهای بی رویه در طبیعت است که این امر به تدریج بر تخریب مضاعف خاک سطح اراضی، رانش، لغزش و انهدام منابع ارزشمند خاک دامن می‌زند.

به گزارش اقتصادسرآمد، «علیرضا فلاح نصرت آباد» رییس مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی گیلان به ایسنا اعلام کرده بود: عواملی چون رشد شهرنشینی، ازدیاد زباله‌های شهری و صنعتی و جذب شدن برخی مواد شیمیایی در خاک، حفاری‌های معادن، چرای بی رویه دام‌ها، استفاده از سموم و آفت‌کش‌ها و مصرف بیش از حد کودهای شیمیایی، به فرسایش و آلودگی خاک و تخریب خاک منجر می‌شود.فلاح ادامه داد: تغییر کاربری اراضی کشاورزی و منابع طبیعی و ویلاسازی بی رویه در استان گیلان علاوه بر صدمه به امنیت غذایی کشور از طریق آلودگی آب و خاک، باعث تخریب بسیاری از خاک‌ها و افزایش فرسایش خاک و از بین رفتن مراتع و منابع طبیعی و کاهش کشاورزی می‌شود. فرسایش خاک در گیلان بالا دست و عدم زهکشی در پایین دست اراضی کشاورزی، در کیفیت خاک گیلان تاثیر منفی گذاشته است.در حالی که گیلان کمتر از ۹ دهم درصد خاک کشور را به خود اختصاص داده و حدود ٤ درصد از تولیدات بخش کشاورزی کشور را تامین می‌کند، مصادیق تهدید فرسایش و نابودی خاک گیلان در حوزه‌های کشاورزی و محیط زیست استان کدامند؟

نیاز اراضی کشاورزی گیلان به زهکشی آب در نیمه دوم سال

«مجتبی شاه‌نظری» مدیر آب و خاک و امور فنی مهندسی سازمان جهاد کشاورزی به مرور می‌گوید: در استان به دلایل اقلیمی با دو موضوع محوری فرسایش خاک در بالادست و مراتع و فرسایش آبی در جلگه مواجه هستیم.

وی تأکید می‌کند: فرسایش خاک ارتباط مستقیمی با منابع طبیعی و اراضی کشاورزی دارد. با توجه به ساماندهی مراتع و حفظ پوشش جنگلی از سوی منابع طبیعی در حال حاضر مشکلی که برای اراضی پایین دست در بهره برداری مفید از خاک کشاورزی وجود دارد، بحث زهکشی آب در نیمه دوم سال و رها شدن اراضی است.

شاه‌نظری با اشاره به اینکه ۲۳۸ هزار هکتار اراضی شالیزاری استان عمدتا در بخش جلگه‌ای قرار دارند اظهار می‌کند: در حال حاضر با عدم خروج آب از اراضی کشاورزی مواجه هستیم که مانع از کشاورزی در نیمه دوم سال می‌شود این مساله به‌بحث نبود زهکشی اراضی گره خورده است.

سالانه مقادیر زیادی از آلاینده‌ها در اثر افزایش حضور جمعیت فوق العاده در استان و خدمات جنبی آن از قبیل فعالیت‌های صنعتی و کشاورزی، ترافیک، ساخت و ساز بی رویه و . . . وارد خاک می‌شود.وی می‌افزاید: در این بخش اقدام خاصی تاکنون در استان انجام نشده و فرسایش خاک در بالادست و عدم زهکشی در پایین دست اراضی کشاورزی، در کیفیت خاک گیلان تاثیر منفی گذاشته است. از این رو به‌دنبال مکاتبات با دستگاه‌های ذیربط در خصوص زهکشی و خروج آب از اراضی کشاورزی در نیمه دوم سال هستیم.

مدیر آب و خاک و امور فنی مهندسی سازمان جهاد کشاورزی ورود فاضلاب به اراضی کشاورزی را از جمله عوامل مخرب تخریب خاک در کنار تغییر کاربری‌های گسترده عنوان کرد و گفت: عدم زهکشی آب در اراضی منجر به محدودیت بهره برداری از خاک و خارج شدن خاک مرغوب از دسترس کشاورزان می‌شود.

آثار مهاجرت، تغییر کاربری و آلودگی بر خاک استان گیلان

«عظیم احدی فر» کارشناس مسؤول پایش اداره کل محیط زیست گیلان نیز در پاسخ به مرور می‌گوید: خاک بعنوان نهاده تولید غذا و عامل تصفیه کننده بزرگ طبیعت اهمیت زیادی در کشاورزی دارد. آلودگی خاک ناشی از توسعه ناپایدار فعالیت‌های صنعتی، شهری، معدنی و کشاورزی از عوامل عمده تخریب خاک به‌شمار می‌رود.

وی با تأکید به این که آلودگی خاک مشکل جدی و روزافزون استان است می‌افزاید: سالانه مقادیر زیادی از آلاینده‌ها در اثر افزایش حضور جمعیت فوق العاده در استان و خدمات جنبی آن از قبیل فعالیت‌های صنعتی و کشاورزی، ترافیک، ساخت و ساز بی رویه و . . . وارد خاک می‌شود. ادامه این روند و انباشت فلزات سنگین در خاک، به خصوص در زمین‌های کشاورزی موجب پایین آمدن کیفیت خاک و تهدید امنیت غذایی خواهد شد.

ورود فاضلاب به منابع آبی و رسوب گذاری در خاک بستر رودخانه‌ها و دریاچه‌ها

این کارشناس مسؤول تغییر موفولوژی خاک حاشیه رودخانه‌ها بخصوص رودهایی که از شهرهای گیلان عبور می‌کنند را یکی از عوامل بروز سیلاب در شهرها می‌داند و می‌افزاید: با تغییر مسیر و تنگ شدن آبراه‌ها در داخل شهرهای استان، فشار عبور رود منجر به سیلاب می‌شود که افزایش تصاعدی نابودی خاک را به همراه دارد.

وی تصرفات بستر و دیواره حاشیه رودخانه‌ها و شیوه آبیاری سنتی برنج در اراضی شالیزاری گیلان را یکی از عوامل تشدید نابودی خاک عنوان کرد و می‌گوید: همزمان با شروع کشت برنج با پدیده گردش آب از منابع آبی به شالیزارها و مجدد به منابع آبی مواجه هستیم که این آب طی حرکت، سموم کشاورزی را به همراه شستشوی خاک وارد منابع آبی می‌کند.

احدی فر وجه دیگر نابودی خاک گیلان را در حوزه‌ی ورود فاضلابهای صنعتی و انسانی عنوان و می‌افزاید: ورود فاضلاب به منابع آبی و رسوب گذاری در خاک بستر رودخانه‌ها و دریاچه‌ها بطور کلی موجب آلودگی و تخریب خاک می‌شود.

این کارشناس محیط زیست همچنین به برداشتهای بی رویه شن و ماسه از بستر رودخانه‌ها اشاره می‌کند و می‌گوید: معادن شن و ماسه رودخانه‌ای به انحای مختلف یا با مجوز یا بدون مجوز، خاک را از کف رودخانه‌ها جدا کرده و ضربه زیادی به بستر وارد می‌کنند.

شاخصهای عمده عمومی مؤثر بر تخریب و آلودگی خاک استان

احدی فر، افزایش جمعیت، تغییر کاربری و تخریب خاک، فعالیتهای غیر اصولی صنعتی، کشاورزی و گردشگری، مهاجرت بی رویه و تمرکز نامناسب جمعیت، آلودگی‌های شیمیایی (پساب، پسماند، آلودگی هوا)، فرسایش ناشی از عوامل طبیعی (سیلاب، طوفان هوازدگی، آتشفشان و . . .)، خشکسالی و عوامل انسانی را تهدیدی برای خاک گیلان بیان کرده و ادامه می‌دهد: با توجه در هم تنیدگی بافتهای گردشگری، مسکونی با اراضی کشاورزی و جنگلی در گیلان، تخریب اراضی به شکل آلوده سازی خاک و آب منطقه و نابودی محصول دور از انتظار نیست.

این کارشناس اثرات تشدید آلودگی و تخریب خاک در استان را در تهدید امنیت غذایی و محصول استراتژیک استان (برنج)، گسترش تهدیدهای بهداشتی ناشی از آلوگی خاک، انتشار گرد و غبار و ریزگردها، آلودگی آبهای زیرزمینی و سطحی، ایجاد سیلاب، تاثیر تخریبی بر اکوسیتمهای آبی و کاهش میزان خودپالایی طبیعی خاک عنوان و اضافه می‌کند: این تخریب به شکل آتش سوزی، تخلیه زباله، نابودی فضای سبز و تهدید جمعیت حیات وحش آینده محیط زیست استان را هدف قرار داده است.

گزارش

رسیدگی آیمو به مساله کانتینرهایی که در دریاها از دست می‌روند

کمیته ایمنی دریایی آیمو درنظر دارد ساز و کار استانداردی را در نظر بگیرد که به واسطه آن کشتی ها موظف باشند آمار دقیقی از میزان تلفات کانتینری در دریاها ارائه کنند. به گزارش اقتصادسرآمد از مریتایم اگزکتیو، در پاسخ به افزایش چشمگیر تلفات کانتینرها در دریا در سال گذشته، کمیته ایمنی دریایی سازمان بین المللی دریانوردی در جلسه اخیر خود این موضوع را مورد بحث قرار داد.با موافقت اینکه از بین رفتن کانتینرها در دریا خطر بالقوه ای برای امنیت دریایی و تهدیدی برای محیط زیست است، MSC، کمیته ایمنی دریایی آیمو اقدامات اولیه با تمرکز بر شناسایی و گزارش کانتینرهای از دست رفته در دریاها را در دستور کار خود قرار داد. سازمان جهانی دریانوردی همچنین اعلام کرد که برای اقداماتی در راستای جلوگیری از بین رفتن کانتینرها و بازگرداندن اطمینان به روش های حمل و نقل کانتینری تلاش خواهد کرد.کمیته ایمنی در نشست خود طیف وسیعی از نگرانی ها را مطرح کرد که مهمترین آن، از بین رفتن بیش از ۳۵۰۰ کانتینر در چند ماه گذشته در اقیانوس آرام بود.انجمن تجارت صنعت دریانوردی (BIMCO) گزارش داد که طبق برآوردهای سازمان جهانی دریانوردی، علل مختلفی منجر به از بین رفتن کانتینرها در دریا می شود. شرایط بد آب و هوایی یا امواج شدید که ایجاد بی ثباتی در کشتی می کند یکی از دلایل اصلی است. بازرسان موسسات رده بندی، بیمه ها و نمایندگان مالکان بار نیز معتقدند باید روش ها و تجهیزات بارگیری و طراحی کشتی ها بازنگری شود.

صرف نظر از دلایل، کمیته ایمنی دریایی سازمان جهانی دریانوردی خاطرنشان کرد: در واقعیت داشتن ارقام دقیق در مورد تعداد کانتینرهای از دست رفته بسیار دشوار است. این کمیته تایید کرد که دید کانتینرها از روی پل فرماندهی کشتی ممکن است توسط خود کانتینرها محدود شود و فقط طبقات فوقانی دیده شوند و در نهایت آمار دقیقی در تلفات کانتینرها در دست نباشد. اعضای کمیته همچنین در مورد خطرات آلودگی زیست محیطی به ویژه در مورد پلاستیک موجود در کانتینرها تبادل نظر کردند. کمیته ایمنی دریایی سازمان جهانی دریانوردی در جلسه رسیدگی به این موضوع موافقت کرد اقدامات جدیدی را برای شناسایی و گزارش کانتینرهای از دست رفته در دریا در نظر بگیرد که امکان تعیین موقعیت، ردیابی و بازیابی کانتینرهای از دست رفته را افزایش دهد.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول(اسناد ذمه)

شناسه آگهی : ۱۱۴۱۷۴۹

آگهی مزایده اموال غیرمنقول(اسناد ذمه)
بموجب پرونده های اجرایی کلاسه ۹۷۰۱۱۸۱و۹۷۰۱۱۸۲ مستند به سه فقره چک به شماره ۱۳-۹۹۸۴۸۰-۱۶۱۶ مورخ ۹۶/۰۵/۲۶ و ۴۷- ۹۹۸۴۷۰-۱۶۱۶ مورخ ۹۶/۰۷/۰۹ و ۳۴-۹۹۸۴۶۷-۱۶۱۶ مورخ ۹۶/۰۵/۲۳ سی و پنج سیرو شش مثقال و شانزده نخود و هفت ارزن مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه واحد تجاری به شماره پلاک ثبتی هفتاد فرعی از سه هزار و هشت اصلی بخش یک ثبت ساری به مساحت هفت متر و شش صدم سانتیمتر بنام آقای نورالدین خادمی حمیدی فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۹۰۹۵۰۴۱۲ سابقه ثبت داشته که به شماره چاپی ۵۹۸۴۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۱۰۱۲۱۶۳ ثبت گردیده و برابر نامه شماره ۱۳۹۷۰۵۸۱۰۰۰۱۰۰۲۰۹۳ مورخ ۹۷/۰۹/۲۶ اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ساری به نفع آقای جمشید بهرامیان بازداشت گردید حدود و مشخصات به شرح : شمالا : دیواریست به طول دو متر و شصت سانتی متر به ملک مجاور شرقا : دیواریست مشترک به طول دومتر و هفتاد و هشت سانتیمتر به واحد تجاری قطعه سه جنوبا : درب و دیوار تمام شیشه ای به طول دومتر و شصت و دو سانتیمتر به راهرو غربا : دیواریست مشترک به طول دو متر و شصت و چهار سانتیمتر به واحد تجاری قطعه یک که توصیف اجمالی مورد بازداشت عبارت است از : ملک فوق واقع است در ساری-بلوار امیرمازندرانی -خیابان بازار روز- که پلاک ثبتی فوق به مساحت مندرج در سند به میزان هفت متر و شش صدم سانتیمتر به صورت یک واحد تجاری در زیر زمین مجتمع سه طبقه روی زیرزمین -نوساز-از جنس اسکلت بتنی پوشش کف ان سرامیک و نمای داخلی دیوار تا ارتفاع ۱/۱ به صورت سنگ قرنیز مابقی تازیر سقف دوگچه پرداختی و رنگ پوشش سقف نیز دوگچه پرداختی بوده با درب ورودی کرکره برقی که نصب کلیدهای برق نیز نیمه کاره می باشد لذا مقدار سی و پنج سیرو شش مثقال و شانزده نخود و هفت ارزن مشاع از ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ سیصد و سی و هفت میلیون و نهصد و چهل هزار و دویست ریال ارزیابی و قطعی شده است لذا پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ در اداره اجرای اسناد رسمی ساری واقع در ساری- انتهای بلوار ارتش بعد از سازمان انتقال خون -جنب کوچه مسکار از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ پایه ۳۳۷/۹۴۰/۲۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود .شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است .برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد.طالبین و خریداران میتوانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک رمزدار به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند.ضمنا بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ....خواهد بود.

تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۰۳/۰۸
پرویز علیزاده -رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری

آگهی حصر وراثت

آقای مرتضی لطفی پور دارای شماره شناسنامه ۴۰۳۱۵۰۲۹۳۱ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۰۰۰۰۲۶/۱۱۱ح از این حوزه درخواست گواهی حصر وراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان روح اله لطفی پور به شماره شناسنامه ۳۲۴ در تاریخ ۱۳۹۹/۹/۱۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن متوفی / متوفیه منحصر است به : ۱-مرتضی لطفی پور فرزند روح اله شماره ملی ۴۰۳۱۵۰۲۹۳۱ متولد ۱۳۵۴/۷/۱۸ فرزند متوفی
۲- فریبا لطفی پور فرزند روح اله شماره ملی ۴۰۳۱۵۰۴۴۰۳ متولد ۱۳۵۹/۵/۱۴ فرزند متوفی
۳- سهیلا لطفی پور فرزند روح اله شماره ملی ۴۰۳۱۵۰۲۱۹۲ متولد ۱۳۵۰/۹/۷ فرزند متوفی
۴- سیاره لطفی پور فرزند روح اله شماره ملی ۴۰۳۱۵۰۳۴۸۲ متولد ۱۳۵۶/۴/۲ فرزند متوفی
۵- مهری لطفی پور فرزند روح اله شماره ملی ۴۰۴۰۰۴۸۱۲۱ متولد ۱۳۶۸/۹/۲۵ فرزند متوفی
۶- پروانه لطفی پور فرزند روح اله شماره ملی ۴۰۳۲۳۹۳۶۰۵ متولد ۱۳۶۵/۸/۳۰ فرزند متوفی
۷- حوریه لطفی پور فرزند روح اله شماره ملی ۴۰۳۲۱۲۵۰۱ متولد ۱۳۶۱/۴/۵ فرزند متوفی
۸- آفرین فرازی مقدم فرزند پنجعلی شماره ملی ۴۰۳۱۵۰۰۷۱۸ متولد ۱۳۲۸/۳/۹ (زوجه)
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مذبور را دریک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد ویا وصیت نامه از متوفی / متوفیه نزد اوباشد از تاریخ نشرنخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد .(م الف۹۰)

قاضی حوزه ۱۱۱ شوراهای حل اختلاف گل تپه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۵۰۹۴ مورخ ۹۹/۱۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مارال احمدی فرزند عبدالله به شماره شناسنامه ۱۵۳۲ کد ملی ۳۵۳۹۷۲۹۹۰۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۸/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۸۵ اصلی واقع در گناوه خریداری مع الواسطه از آقای محمد حلالی و احمد دشتی زاده و عبدالحمید دشتی زاده مورث محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد. م الف ۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۲۳
محمد چهابدار- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه
از طرف حمید رضا باقر پور

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره ۱۲۰۰۰۱۶۷ مورخ ۱۴۰۰-۰۱-۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصوربابائی اومالی به شماره ملی ۴۹۹۹۵۴۰۶۷۳ فرزندبابا در۵دانگ و۲۴سیرو۸مثقال مشاع عرصه بانضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۵۰-۱۱۱ازپلاک۲۸اصلی به کلاسه ۴۳۲-۹۹واقع درارضی نکا بخش۹ ثبت نکا که مقدار۸سیرو۸مثقال مشاع عرصه وقف میباشد خریداری شده از آقای نظرخوش محرز گردیده لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود تادرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراض داشته باشندمیتوانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۹۹۱۲۰۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰-۰۲-۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰-۰۳-۰۸
امیرخندان رباطی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۶۶۴/۱۴۶۲

نظربه اینکه آقای محسن زارعی با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۶۶۴/۱۴۶۲ واقع در بخش ۵ خورموج به شماره سریال ۱۷۵۴۲ به نام محسن زارعی صادر و تسلیم گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده و پس از جستجوی کامل یافت نگردیده است . مراتب طی بخشنامه ی مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ به کلیه دفاتر اسناد رسمی سراسر کشور ابلاغ گردیده است .لذا در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این اگهی اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم دارد در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد و سند مالکیت قبلی به شماره سریال ۱۷۵۴۲ از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. م الف ۱۲۵

تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۳/۰۸
امیرعباس ترجمان- رئیس واحد ثبتی شهرستان دشتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقدسند رسمی

شناسه آگهی : ۱۱۴۱۸۱۵

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۹۹/۲۷۹۳ مورخ ۹۹/۰۹/۳۰ هیات مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۹۷/۳۳۰ ماده یک قانون مذکور آقای رمضان عراقی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷/۸۵ متر مربع ، پلاک فرعی از ۱۰ اصلی ، خریداری شده بدون واسطه از آقای محمد عراقی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند .معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید درغیر اینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۳/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۳/۲۳
مرتضی قاسم پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمان‌های فاقدسندرسمی

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابررای شماره۱۲۰۰۰۳۳۲ مورخ۱۴۰۰-۰۲-۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک نکاتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شکرالله فغانی درمی به شماره ملی ۲۰۹۲۷۵۰۴۷۱ فرزندقلی در۵دانگ و۲۴سیرو ۸مثقال مشاع عرصه به انضمام ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۷۰-۱۸۰ مترمربع ازپلاک۲۸-اصلی به کلاسه۹۹-۳۶-۹واقع درارضی نکابخش۹ ثبت نکاکه مقدار۱۵سیرو۸مثقال مشاع عرصه وقف می باشد.خریداری شده ازخانم وجیهه فغانی محرز گردیده لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روزآگهی میشودتادرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمیتوانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس از اخذرسیدظرف مدت یک ماه ازتاریخ اعتراض دادخواست اعتراض برثبت خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضاءمدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۹۹۱۲۰۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰-۰۲-۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰-۰۳-۰۸
امیرخندان رباطی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره های۱۲۰۰۰۴۸۰ و۱۲۰۰۰۴۸۱ مورخ۱۴۰۰-۲-۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ا