سرآمد اقتصاد

حامی کالای ایرانی

روزنامه صبح ایران

www.Eghtesadsaramad.ir @Eghtesadsaramad eghtesadsaramad

شنبه ۸ خرداد ۱۴۰۰ - شماره ۱۰۷۴ - سال ششم

۸ صفحه - ۴۰۰۰تومان - ۱۷شوال ۱۴۴۲ - ۲۹می ۲۰۲۱

بورس در هفته اول خرداد، ریزش دوباره ارزهای مجازی در بازار جهانی

سبز شدن بازار سرمایه با اعلام اسامی کاندیداها

۳

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی

شرکت در انتخابات، تنها فرصت برای تغییر وضع موجود

۲

بررسی وضعیت بد اجاره‌بهای مسکن در گفت و گوی یک کارشناس با روزنامه «اقتصاد سرآمد»

تورم، متغیر اصلی مسکن

۴

نامزد انتخابات ریاست جمهوری سیزدهم

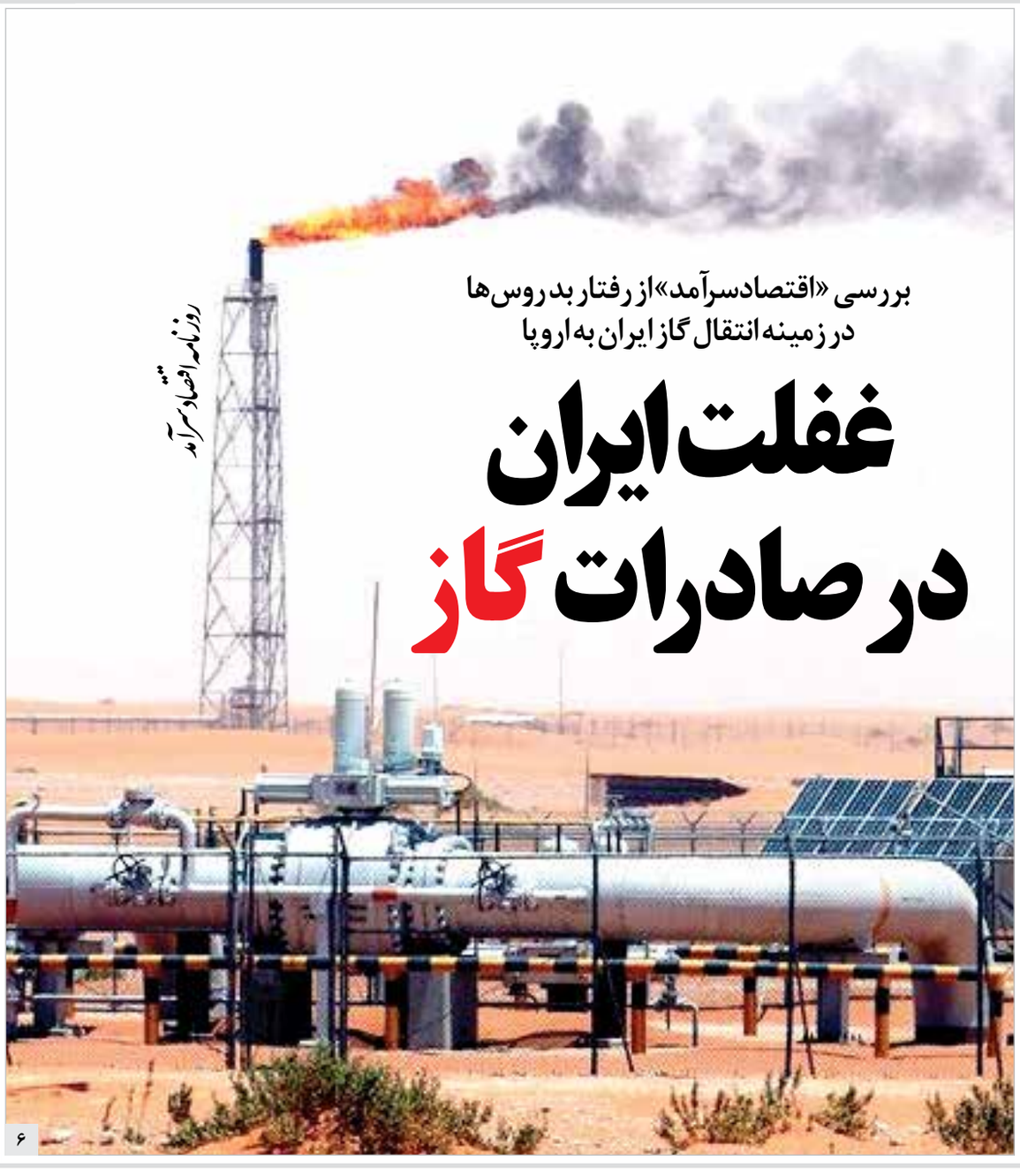
نقدینگی کشور صرف دلالی و سوداگری می‌شود

۱

بی کفایتی دولت، شرایطِ تحمیل شده تا نفوذ در تصمیمات؟!

قطعی برق مکرر در بهار ۱۴۰۰

۲



بررسی «اقتصادسرآمد» از رفتار بدروس‌ها در زمینه انتقال گاز ایران به اروپا

غفلت ایران در صادرات گاز

روزنامه اقتصاد سرآمد

۶

چرا مدیریت شهری در ایران ناکارآمد است؟

اسماعیل ملک اخلاق

چند نکته در بحث مدیریت شهر کلیدی است. اول اینکه باید بپذیریم بحث شـــورای شهر غیرسیاسی است. در تمام کشورها احزاب در انتخابات مدیریت شهری و حتی فرمانداری‌ها حضور پیدا می‌کنند. نمونه آن در کشورهایی مثل آمریکا، فرانســـه و ترکیه دیده می‌شود. احزاب برای اینکه اعتبار سیاسی، مدیریتی و عملکردی خودشان را نشان بدهند از سرزمین کوچکی به نام شهر تمرین می‌کنند و سپس وارد رویای بزرگ‌تر می‌شـــوند. مدیریت شهری را به عنوان یک موضوع غیرسیاسی می‌بینند و برای آن برنامه شهری و آرزوی پیشرفت تعریف می‌کنند و در این قالب مردم را جذب می‌کنند و اعتبار سیاسی خودشـــان می‌افزایند تا بعدها در بین شهروندان جایگاه سیاسی بالایی داشته باشـــند. مثل کاری که حزب عدالت توسعه در ترکیه انجام داد و از شهرداری ها آغاز کرد. اما در ایران چنین چیزی نمی‌بینیم. چون بیش از اندازه در کلان شـــهرها و یا مراکز استان‌ها رقابت‌های سیاسی و تعارضات سیاسی شکل می‌گیرد و این شرایط نمی‌گذارد مدیریت شهری در یک ریل علمی و تخصصی بارگذاری شود. نکته دوم این که مدیریت شهری کاملا علمی، حرفه‌ای و تخصصی اســـت. بنابراین اگر بخواهیم مدیریت حرفه‌ای شهری را شکل بدهیم نیاز به مراکز علمی، تحقیقاتی مطالعاتی نیاز داریم. به اکوسیستم علمی تخصصی شهری نیاز داریم که بتواند شتاب توسعه شهری را شـــکل بدهد. همه سازمان‌های شهری و مراکز تحقیقاتی در این اکوسیستم باید نقش‌های خودشان را بازی کنند. تا در قالب یک طرح شهری موفق و در قالب زمانی مشخص شهر متحول شود. در یک قالب ۵ تا ۱۰ ساله شهرها تغییر پیدا می‌کنند. هر چند شتاب توسعه شهری در شـــهرهایی مثل شـــانگهای کمتر از این میزان است و تغییرات در طول یکساله به وضوح دیده می‌شود چرا که مدیریت شهری مدرن پشت این داستان است.

صفحه ۲

نامزد انتخابات ریاست جمهوری سیزدهم

نقدینگی کشور صرف دلالی و سوداگری می‌شود

نامزد انتخابات ریاســـت جمهوری ســـیزدهم با بیان اینکه نقدینگی موجود در کشـــور صرف دلالی و سوداگری می‌شـــود نه تولید، گفت: اگر نقدینگی به سمت تولید هدایت نشـــود، تبدیل به سیل بنیان‌کن خواهد شد.به گزارش اقتصادسرآمد، حجت‌الاسلام ســـید ابراهیم رئیسی نامزد ســـیزدهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری پس از ضبط برنامه رادیویی در جمع خبرنگاران با بیان اینکه دولت ما دولت تحول و دولت مردمی خواهد بود، گفت: دولت ما برای تحقق این تحول، به مردم نقش خواهد داد.رئیسی گفت: این تحول به گونه‌ای نیست که دولتمردان در اتاق دربسته بنشینند و برای بخش‌های مختلف برنامه بریزند. مردم باید در این دولت نقش‌آفرینی کنند. وی محور تحول در دولت خود را عدالـــت اقتصادی عنوان کرد و گفت: محور تحول ما در حوزه اقتصاد، عدالت اقتصادی است. به عنوان مثال در زمینه تخصیص تسهیلات باید عدالت وجود داشته باشد. آنچه همه نگران آن هستند، اینکه چرا تسهیلات به تولیدکننده نمی‌رسد.نامزد انتخابات ریاست‌جمهوری ســـیزدهم گفت: مگر ما نمی‌گوئیم افزایش نقدینگی؟ این نقدینگی کجاســـت که اغلب تولیدکنندگان و کارخانجات فریاد می‌زنند که ما کمبود نقدینگی داریم. معلوم است که این نقدینگی جای دیگری غیر از تولیدکننده می‌رود.رئیسی گفت: نقدینگی موجود در کشـــور صرف دلالی و سوداگری می‌شود نه تولید. اگر نقدینگی به سمت تولید هدایت نشود، تبدیل به سیل بنیان‌کن خواهد شد.وی با تاکید بر اینکه برنامه‌ریزی ما این است که نقدینگی به سمت تولید بیاید، گفت: در این شرایط دیگر افزایش نقدینگی نگران کننده نیست و موجب رونق تولید می‌شود و فعال شدن تولید نیز می‌تواند به افزایش اشتغال کمک کند.رئیســـی با بیان اینکه کاهش تورم با افزایش تولید در کشور امکانپذیر است، گفت: من مساله تیم اقتصادی هماهنگ را در دولت خود پیگیری خواهم کرد.وی افزود: یکی از مشکلات امروز کشور، تیم اقتصادی ناهماهنگی است که از هر بخش آن یک صدایی بلند می‌شـــود.نامزد انتخابات ریاست جمهوری سیزدهم گفت: تیم اقتصادی هماهنگ، می‌تواند اقتصاد کشور را برای مردم و بازار اطمینان‌بخش کند.رئیســـی تاکید کرد: کاهش تورم را می‌توان با اقدامات جدی، به یک رقمی رساند اما این مهم نیاز به کار دارد.

روزنامه سرآمد اقتصاد

روزنامه اقتصادسرآمد انعکاس دهنده انتقادات، پیشنهادات و اظهارات مردمی است. با ما تماس بگیرید یا نقطه نظرتان را پیامک کنید تا با شما تماس بگیریم.

۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

«آب امانت فرزندان ماست. امانتدار باشیم»

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (سهامی خاص)

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای فشرده

شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای فشرده به شرح زیراز طریق آگهی عمومی اقدام نماید. لذا کلیه مناقصه گران واجد شرایط می توانند به دو شیوه زیر اسناد مناقصه را دریافت نمایند:

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت اجرا (ماه)	صلاحیت و ظرفیت مورد نیاز	تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	قیمت اسناد مناقصه (ریال)	محل تامین اعتبار
بهره برداری و رفع اتفاقات انشعابات،شبکه جمع آوری و خطوط انتقال فاضلاب شهرهای میاندوآب،مهاباد،بوکان ، نقده و اشنویه	۷۴/۵۵۶/۲۰۹/۲۰۸	۲۴	پایه ۵ رشته آب و همچنین صلاحیت رتبه ۴ بهره برداری از تاسیسات فاضلاب از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و گواهی صلاحیت ایمنی از اداره کار	۲/۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰	منابع داخلی

۱) از تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ لغایت ۱۴۰۰/۰۳/۱۳ با ارائه معرفی نامه کتبی و رسید واریز مبلغ مندرج در جدول فوق به حساب جاری سیبا شماره ۰۱۰۵۷۱۹۷۷۴۰۰۵ نزد بانک ملی، اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را از نشانی: ارومیه چهارراه مخابرات شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی « دفتر حقوقی و قراردادها » اخذ و پس از تکمیل عودت نمایند و برای کسب اطلاعات بیشتر در ارومیه با شماره ۰۴۴۳۱۹۴۵۳۷۱ (دفتر حقوقی و قراردادها) تماس حاصل فرمایند.

۲) واریز مبلغ مندرج در جدول فوق به حساب جاری سیبا شماره ۰۱۰۵۷۱۹۷۷۴۰۰۵ نزد بانک ملی و دریافت اسناد در بازه زمانی تعیین شده در بندیک (۱) از پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به آدرس « http://iets.mporg.ir »

با توجه به احتمال نیاز به مکاتبات و یا اصلاحیه های بعدی درخصوص اسناد مناقصه و غیره الزامی است. مناقصه گر به هنگام دریافت اسناد از سایت اینترنتی نسبت به ثبت مشخصات مورد نیاز: ۱- عنوان مناقصه ۲- نام شرکت ۳- مدیرعامل ۴- پست الکترونیکی ۵- شماره تلفن، فکس، همراه ۶- آدرس، در سایت اقدام و فیش واریزی از بابت خرید اسناد را حداکثر تا ۴۸ ساعت پس از پایان زمان فروش اعلام شده با درج مشخصات بالا بر روی فیش به مسئول مناقصه تحویل و یا به شماره ۰۴۴۳۱۹۴۵۳۷۶ فکس نمایند.

بدیهی است در صورت عدم اطلاع رسانی به کارفرما و همچنین عدم تحویل فیش امکان مکاتبه با مناقصه گر مقدور نبوده و مسئولیت ناشی از عدم دریافت اصلاحیه های احتمالی اسناد به عهده مناقصه گر خواهد بود. همچنین فیش های واریزی خارج از بازه زمانی تعیین شده، قابل قبول نبوده و در لیست مناقصه گران قرار نخواهد گرفت.

ضمنا مناقصه گران باید فیش واریزی را روز تحویل اسناد به مسئول مناقصه تحویل دهند.

آخرین مهلت تسلیم اسناد ارزیابی کیفی و پاکات مناقصه: ساعت ۱۴/۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۷محل ارومیه، چهارراه مخابرات، شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (پس از رویت دفتر حقوقی و قراردادها) می باشد.

توجه : لازم به ذکر است با توجه به برگزاری مناقصه به روش فشرده می بایستی اسناد و مدارک ارزیابی کیفی در پاکت لاک و مهر شده مجزا از پاکت مناقصه لاک و مهر شده حاوی پاکات الف و ب و ج پس از رویت دفتر حقوقی و قراردادها تحویل دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی گردد.

بازگشایی پاکات مناقصه راس ساعت ۱۰/۴۵ صبح مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ خواهد بود.

(هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.)

تاریخ نشر آگهی نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ **تاریخ نشر آگهی نوبت دوم:** ۱۴۰۰/۰۳/۰۸

شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی (سهامی خاص)

جمهوری اسلامی ایران

وزارت صنعت، معدن و تجارت

سازمان صنعت، معدن و تجارت استان سمنان

آگهی مزایده عمومی معادن استان سمنان خرداد ۱۴۰۰

سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان سمنان در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده عمومی یک مرحله ای **تعدادی از محدوده‌های بهره‌برداری (فاقد بهره بردار، گواهی کشف ومجوز برداشت)** به شماره مزایده ۱ ۵۰۰۰۰۰۳۱۳۸۰۰۰۰۰۱ و محدوده های معدنی اکتشافی به شماره مزایده ۲ ۵۰۰۰۰۰۳۱۳۸۰۰۰۰۰۲ ، در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نماید.

متقاضیان می توانند از ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۸ جهت کسب آگاهی و دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه ستاد ایران اقدام وازتاریخ ۱۴۰۰/۳/۱۳تا ساعت ۱۲ روز پنج شنبه مورخه ۱۴۰۰/۳/۲۷ نسبت به تکمیل فرمها ،بارگذاری اسناد و ارائه قیمت در سامانه ستاد و تحویل پاکات به دبیرخانه سازمان صنعت،معدن و تجارت استان سمنان اقدام نمایند زمان بازگشایی پاکت ها روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۳۱ راس ساعت ۱۰ صبح در محل سازمان صنعت معدن و تجارت استان می باشد . متقاضیان محترم میبایست جهت شرکت در مزایده نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و تهیه گواهی امضا الکترونیکی (توکن) از دفاترمنتخب پیشخوان دولت اقدام و در مزایده بصورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت شرکت نمایند . متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص این سامانه می توانند با شماره تماس ۱۴۵۶ (پشتیبانی سامانه ستاد) تماس حاصل نمایند و صرفا جهت اطلاع و مشاهده اطلاعات مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۸ به آدرس الکترونیکی http://sem.mimt.gov.ir سازمان صنعت معدن و تجارت استان سمنان مراجعه نمایند متقاضیان میبایست تمامی مستندات و مدارک مورد نیاز را با امضا دیجیتال و از طریق سامانه ستاد بارگذاری و ارسال نمایند .

ضمنا نقشه محدوده های معدنی براساس کد کاداستر اعلام شده در مزایده ، در سامانه کاداستر معادن کشور به نشانی www.cadastre.mimt.gov.ir در قسمت نقشه معادن قابل مشاهده می باشد.

تذکر: کلیه فرآیند برگزاری مزایده و اعلام پیشنهاد قیمت بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد انجام می گردد و متقاضیان می بایست ضمن بارگذاری فیش تضمین یا ضمانت نامه شرکت درمزایده ،در سامانه ستاد ، نسخه فیزیکی اسناد را تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۷ به دبیرخانه سازمان به نشانی: سمنان،میدان معلم ، مجتمع اداری ، سازمان صنعت ، معدن وتجارت استان سمنان ، ساختمان شهید ترحمی تحویل و رسید دریافت نمایند.

سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان سمنان