

اقتصادسرآمد

یکشنبه ۹ خرداد ۱۴۰۰ - شماره ۱۰۷۵

نگاه

شکست طرح دولت روحانی برای نوسازی کامیون‌های فرسوده

در حالی دولت روحانی تلاش می‌کند تا کامیون‌های فرسوده را نوسازی کند که طی ۸ سال اخیر به‌دلیل امیدبستن به برجام، هیچ کدام

از برنامه‌های وزارت راه عملیاتی نشده است. به گزارش اقتصادسرآمداز تسنیم، طی دولت اول و دوم حسن روحانی تلاش‌هایی برای نوسازی کامیون‌های فرسوده انجام شده است؛ در دوره اول و در زمان حضور عباس آخوندی تفاهتمنامه‌ای برای نوسازی ۶۵ هزار دستگاه کامیون با وزارت نفت امضا شد. قرار بود این تعداد کامیون طی ۴۸ ماه یعنی تا سال ۹۸ نوسازی شود؛ اما خروجی این طرح برطوطراق وزیر مستعفی نوسازی حدود ۵ هزار کامیون آن هم یک سال پس از سررسید وعده‌دهنده بود. صدالله بهمانا مشاور سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای دراین باره گفته بود: با توافق وزارت راه و شهرسازی و وزارت نفت، طرح نوسازی ۶۵ هزار کامیون با اختصاص ۲ میلیارد و ۷۲۲ میلیون دلار از محل صرفه‌جویی – مصرف سوخت – کلید خورد. از محل این طرح ۵۰۰۰ کامیون نوسازی و ۱۸ هزار قرارداد امضا شد اما در عمل تاکنون به طرح جدید ریاست‌جمهوری باعث توقف این طرح شد. در طرح نوسازی ۶۵ هزار کامیون متقاضی برای خرید کامیونی با قیمت میانگین ۴۵۰ تا ۵۰۰ میلیون تومان ۲۰ درصد آورده داشت و ۸۰ درصد تسهیلات با سود ۹ درصد به وی تعلق می‌گرفت.

وی با بیان این که طرح نوسازی ۶۵۰۰۰ کامیون فرسوده به‌طور کامل متوقف نشده است و تمام قراردادهای امضاشده به‌عنوان تعهد طرح پابرجاست، افزود: ۲ شرکت سازنده کامیون و اتوبوس در حال تلاش برای تولید و تحویل تعدادی خودرو از محل طرح ریاست‌جمهوری به متقاضیان هستند.

وی همچنین با اشاره به طرح واردات کامیون‌های زیر ۳ سال ساخت، گفت: این طرح اولین بار به بند «ه» ماده ۱۳۹ قانون برنامه پنجم توسعه پایه‌گذاری شد که تعداد ۲ هزار تا ۳ هزار دستگاه از این طرح وارد شد. این طرح مجدداً در قانون ششم توسعه نیز مطرح شد که به‌دلیل تکرار، در بند ۸ ماده ۱۴۰ قانون تأمین‌دانشی قرار گرفت و پس از تصویب آیین‌نامه آن، دستورالعمل اجرایی به وزیر نیز ابلاغ شد اما به‌دلیل اینکه سازمان ملی استاندارد تفسیر خود از قانون را کامیون‌های صفر کیلومتر سه سال ساخت عنوان کرده است، به‌دلیل اخذ استفساریه برای رفع ابهامات متنبم.

مشاور رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای تصریح کرد: کامیون‌های زیر سه سال ساخت مدنظر دست‌دوم هستند و به همین خاطر قیمت آن‌ها به‌شدت نسبت به نمونه نو پایین‌تر است.

به گزارش تسنیم، اواخر ماه گذشته وزیر راه و شهرسازی در حاشیه یک برنامه حمل‌ونقلی گفته بود: مطابق ارزیابی‌ها ۶۵ هزار ناوگان بالای ۴۰ سال در ناوگان باری کشوری فعال است که برنامه‌ریزی شده است در یک بازه زمانی حداکثر سه‌ساله نوسازی آن‌ها شروع شود.

محمد اسلامی‌افزود: قراردادهایی با کارخانه‌های داخل کشور و مطابق با استانداردهای وزارت راه و شهرسازی وجود دارد و همچنین مجوز واردات کامیون گرفته شده است و با یک برنامه زمان‌بندی‌شده نوسازی انجام می‌شود که هدف آن صرفه‌جویی در سوخت و ارتقای ایمنی است. به گفته وی، نکته حائز اهمیت این است که طرح به‌صورت جایگزین انجام می‌شود و کارت هوشمند کامیون فعالی که جایگزین می‌شود با سه سال ساخت است، از سوی دیگر برای خودروهای داخلی ۸۰۰ درصد تسهیلات در نظر گرفته شده است تا با تحویل کامیون فرسوده خود، آن را جایگزین کنند.

مشاور رئیس سازمان راهداری امروز درباره نوسازی کامیون‌های فرسوده و اظهارات وزیر راه و شهرسازی درباره نوسازی ۶۵ هزار ناوگان فرسوده به تسنیم گفت: در کل کشور ناوگان درون‌شهری و بیرون‌شهری فرسوده حدود ۲۵۰ هزار دستگاه است.

وی اضافه کرد: در حوزه برون‌شهری که زیرمجموعه طرح نوسازی و حمل‌ونقل جاده‌ای است حدود ۱۳۰ هزار دستگاه است که باید نوسازی شود.

وی ادامه داد: در گروپندی در باری حدود ۳۲ درصد ناوگان فرسوده است؛ یعنی ۱۴۴ دستگاه فرسوده است. گروپندی دیگری داریم که وزیر راه و شهرسازی نیز به آن اشاره کرده کامیون‌های بالای ۴۰ سال حدود ۵۰ هزار دستگاه کامیون است، بالای ۳۵ سال نیز حدود ۷۷ دستگاه است. مشاور رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای اعلام کرد: بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته پیش‌بینی شده است در صورت اجرای قراردادهای واردات تا دو سال آینده ۴۵ هزار دستگاه کامیون فرسوه نوسازی شود.بهمانا با اشاره به امضای قرارداد با برخی تولیدکنندگان داخلی برای تأمین کامیون، یادآور شد: متأسفانه تولید داخل کامیون به‌دلیل تحریم‌ها خیلی فعال نیست. علی‌رغم داشتن ۶۰۰ هزار دستگاه کامیون دارای قرارداد با تولیدکنندگان، هنوز هیچ کامیونی تحویل نشده است.

وی با بیان این‌که "سازمان راهداری آمادگی دارد با هر کارخانه‌ای که وارد واردات شود قرارداد امضا کنیم"، اضافه کرد: حدود ۲۰۰۰ دستگاه تاکنون وارد کشور شده و پیش‌بینی می‌کنیم سالانه ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ دستگاه کامیون وارد کشور شود تا بتوانیم کمبودهای این بخش‌ها را جبران کنیم. وی با ابراز این‌که "خرامه ماه سال گذشته پروسه ثبت‌نام برای واردات کامیون آغاز شد"، گفت: این در حالی بود که آبان‌ماه سال گذشته متقاضیان این طرح وارد سامانه شدند و الان حدود ۲۰۰۰ (۱۸۵۰) دستگاه ثبت سفارش شده است. این کامیونها وارد گمرک کشور شده و هفته گذشته ۱۵۰ دستگاه از این کامیونها ترخیص شدند.

مشاور رئیس سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، افزود: هر کدام از کامیون‌هایی که ترخیص می‌شوند برای شماره‌گذاری فرستاده خواهند شد، تاکنون هم یک کامیون شماره‌گذاری شده است و امیدواریم این فرآیند سرعت بگیرد و بیستمه‌های مربوط به راهنامیسی و رانندگی استان‌ها ابلاغ شده است.



گروه راه و ساختمان – اعظم ندیده

فعالان بازار مسکن عنوان می‌کنند بخشی از متقاضیان معتقدند که روند بازارها از جمله بازار مسکن ممنک است با مشخص شدن نتیجه نهایی انتخابات، تغییر کند. فعالان و واسطه‌های ملکی با اشاره به نزدیک بودن انتخابات ریاست‌جمهوری بیان می‌کنند: اگرچه طبق روال هر ساله، بازار معاملات مسکن در ماه ابتدای سال نیمه تعطیل است اما با ورود به ماه دوم بهار، این انتظار وجود دارد که بازار مسکن به تدریج به روال عادی بازگردد و معاملات از سر گرفته شود اما امسال با توجه به اینکه انتخابات ریاست‌جمهوری در پیش است بخش زیادی از متقاضیان و عرضه‌کنندگان مسکن سعی کرده‌اند تصمیم‌گیری نهایی برای معامله در این بازار را به بعد از برگزاری این رویداد غیراقتصادی موکول کنند.

به گزارش اقتصادسرآمد، مشاوران املاک در برخی مناطق پایتخت عنوان می‌کنند: بازار معاملات ملک در فاصله چند هفته مانده به انتخابات، به حالت تعلیق کامل درآمده است. با این حال، گروهی از واسطه‌ها به این گروه از متقاضیان توصیه می‌کنند که اگر به قصد تأمین سرپناه و مصرف به دنبال خرید مسکن هستند، معامله خود را به تعویق نیندازند. آن‌ها با توجه به شرایط کنونی بازار اظهار می‌کنند که در بخشی از فایل‌های عرضه شده، امکان تخفیف در قیمت‌های پیشنهادی وجود دارد. این در حالی است که، همسو با تحولات وین، اخبار انتخابات هم بازارها را کم که تحت تأثیر قرار می‌دهد؛ با روشن شدن برنامه‌های کاندیداها و ترسیم خط فکری آنان، ممکن است تصمیمات در دولت بعد روشن و آشکار شود. در نخستین روز ابراهیم ریسی به اتاق بازرگانی رفت و از مناعت از ازرایشی و مدیریت به جای‌خالت در بازار ارز برای کنترل قیمت‌ها خبر داد. عبدالناصر میهنی هم از تأکید خود برای داشتن برنامه اقتصادی و به راه

مخالفت وزیر راه بانظر کمیسیون عمران درباره قطار سریع السیر

وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه پروژه قطار تهران-قم-اصفهان پروژه‌ای مهم با مقرضات دقیق است که ضرورت دارد تا تکمیل و اجرا شود، گفت: با اعضای کمیسیون عمران مجلس مذاکره می‌کنیم.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد اسلامی درخصوص اجرا و تکمیل قطار تهران-قم-اصفهان، با تأکید بر اهمیت تکمیل این پروژه از مذاکره وزارت راه و شهرسازی با اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در این باره، خبر داد.وزیر راه و شهرسازی گفت: پروژه قطار تهران-قم-اصفهان پروژه‌ای مهم با مقرضات دقیق است که ضرورت دارد تا تکمیل و اجرا شود.عضو کابینه دولت دوازدهم تصریح کرد: کشور به منظور توسعه نیاز دارد تا به فناوری‌های روز مجهز شود.اسلامی با اشاره به اینکه دنیا، قطارهای سریع با سرعت بالای ۵۰۰ کیلومتر بر ساعت را مدیریت می‌کند، توضیح داد: اینکه ما قطار با سرعت ۳۰۰ کیلومتر بر ساعت را وارد نکرده و تکنولوژی جدید ایجاد نکنیم غفلت از کاروان توسعه است.وی تأکید کرد: درخصوص تکمیل و اجرای قطار تهران-قم-اصفهان حتماً با اعضای کمیسیون عمران مجلس مذاکره و رفع ابهام انجام خواهد گرفت.

عضو هیات مدیره اتحادیه مشاوران املاک تهران از وضعیت مسکن پیش از انتخابات به «اقتصادسرآمد» می‌گوید

در انتظار افت قیمت مسکن نباشید



مسکن، مشاهده نمی‌شود.

رشد بازار مسکن نسبت به بازارهای رقیب در کمترین سطح

وی تصریح کرد: در سه سال گذشته بازار مسکن نسبت به بازارهای رقیب کمترین رشد را داشته و در واقع نسبت به متغیرهای اقتصاد کلان، واکنش منطقی‌تری را نشان داده و رشد بازار مسکن در عین حال که کند است، روند معقول‌تری را در مقایسه با بازارهای رقیب داشته است.

انظر برون مسکن بازاری مسکن بازدهی بالایی نداشته

لطیفی، با بیان این‌که آمارها نشان می‌دهد قیمت مسکن روی کاغذ افزایش کمتری را نسبت به دیگر بازارها داشته، گفت: از نظر برون بخشی، بازار مسکن بازدهی بالایی نداشته و از نظر درون بخشی نیز با توجه به رشد قیمت مصالح ساختمانی، نمی‌توان انتظارافت قیمت مسکن را داشت. لذا به نظر می‌رسد انتخابات نیز بر کاهش قیمت مسکن چندان اثرگذار نباشد.

برگزیده حمل‌ونقل ۱

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس بی‌توجهی وزارت راه‌به نقش جاده‌های ترانزیتی در توسعه مبادلات تجاری



عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس ضمن انتقاد از عملکرد وزارت راه به دلیل بی‌توجهی به توسعه جاده‌های ترانزیتی کشور، گفت: استانداردهای جاده‌های مرزی نقش بسیاری در توسعه مبادلات تجاری و بهبود وضعیت اقتصادی کشور دارد.به گزارش اقتصادسرآمد، فدا حسین مالکی با اشاره به وضعیت نامناسب راه‌های مواصلاتی و ترانزیتی کشور گفت: با توجه به بسال بودن تلفات عمران مطرح کرد؛ متأسفانه علی‌رغم وجود ۱۵ استان مرزی در کشور و اهمیت مبادلات تجاری در مرزها، جاده‌های مواصلاتی و ترانزیتی به هیچ عنوان استانداردهای لازم را ندارند.عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، استانداردهای مرزی نقش بسیاری در توسعه مبادلات تجاری و بهبود وضعیت اقتصادی کشور دارد، اضافه کرد: طی جلسه فراکسیون مرزنشینان با معاون رئیس‌جمهور به این موضوع تأکید کردیم که البته مورد پذیرش، مسئولان دولتی نیز بود لذا باید هرچه سریع‌تر برای این موضوع تدبیری اندیشیده شود و دستورال‌ لازم برای بهبود وضعیت مرزهای مرزی و ترانزیتی نوسازی این ناوگان در دستور کار قرار گیرد.وزیر راه و شهرسازی در جلسه پرسش و پاسخ با نمایندگان مجلس، با تأکید بر اینکه محور جابه‌ار به عنوان مهمترین معبر اقتصادی و تجاری در سازمان ملل مصوب شده است، ادامه داد: مقرر شده بود، محور ترانزیتی چابهار، این منطقه را آزاد بر افغانستان متصل و کالاهای تجاری از آن محل به سراسر شرق آسیا پخش شود. سیستان و بلوچستان به دلیل داشتن دو منطقه آزاد تجاری ظرفیت بسیار خوبی برای مبادلات تجاری با کشورهای همسایه را دارد اما به دلیل بی‌توجهی به زیرساخت‌ها منطقه، ظرفیت مناطق آزاد استان سیستان و بلوچستان کاملاً مغفول مانده است.وی افزود: وزیر راه و شهرسازی فرد پرتلاشی است اما زیر مجموعه‌های آن، با وی هماهنگ نیستند. از این رو نمایندگان مجلس به شدت نسبت به عملکرد مجموعه وزارت راه اعتراض دارند چرا که تمامی محورهای مواصلاتی و پایانه‌های مرزی با مشکلات عدیده‌ای رو برو هستند که پایانه‌های مرزی میرجاوه، میلک و چابهار نمونه‌ای برای اثبات این موضوع است. دفاع آقای اسلامی هم از مجموعه تحت مدیریت خود در جلسه کمیسیون عمران آن‌را برای بنده قابل قبول نبود.

معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: یکی از مهمترین اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی در این باره، تأمین بودجه برای تکمیل و احداث جاده‌های مرزی و ترانزیتی است. وی افزود: در صورتی که بودجه برای احداث جاده‌های مرزی و ترانزیتی تأمین نشود، تکمیل و احداث جاده‌های مرزی و ترانزیتی تأمین نشود.

معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: یکی از مهمترین اولویت‌های وزارت راه و شهرسازی در این باره، تأمین بودجه برای تکمیل و احداث جاده‌های مرزی و ترانزیتی است. وی افزود: در صورتی که بودجه برای احداث جاده‌های مرزی و ترانزیتی تأمین نشود، تکمیل و احداث جاده‌های مرزی و ترانزیتی تأمین نشود.

اخبار حمل و نقل ۱

درخواست صدور مجوز ساخت و سازهای روستایی الکترونیکی شد

بنیاد مسکن استان تهران به منظور کاهش تردد متقاضیان و قطع زنجیره کرونا با هدف تسهیل در خدمت‌رسانی، سامانه خدمات الکترونیکی را تحت عنوان سامانه راهبر در حدود ۴۰۰ دهیاری استان فعال کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، سامانه راهبر، سامانه استعلام فنی و مهندسی ساخت و سازهای روستایی است که به منظور کاهش مراجعات حضوری مردم و تحقق دولت الکترونیک و همچنین مقابله با شیوع کرونا، در فاز اول با برگزاری جلسات کارشناسی با حضور کارشناسان بنیاد مسکن کشور، بنیاد مسکن استان تهران و استانداری آغاز و در فاز دوم با آموزش دهیاران محترم شهرستان‌های ری، شهریار، بهارستان راه‌اندازی و به بهره‌برداری رسید.متقاضیان روستایی می‌توانند کاملاً بر خط جهت دریافت خدمات و سایر امورات مربوط به ساخت و سازها به سامانه راهبر به آدرس **svs.bonyadmaskan.ir** مراجعه و ثبت درخواست کنند.طی این فرآیند دهیار روستا از طریق این سامانه درخواست و مدارک بارگذاری شده توسط متقاضیان را پس از بررسی و کنترل به طور کاملاً سیستمی و مکانیزه، به کارتابل بنیاد مسکن شهرستان مربوطه ارجاع کرده و کارشناسان بنیاد مسکن شهرستان نسبت به بررسی موضوع به صورت تخصصی و تطبیق درخواست متقاضی با اسناد بالا دستی اقدام و پاسخ استعلام را از طریق سامانه مذکور به دهیاری اعلام می‌کنند.لازم به ذکر است در تمامی مراحل ثبت و بررسی، اعلام نتیجه به صورت پیامک‌های کاربردی و متناسب با پیشرفت کار به شماره همراه متقاضی ارسال خواهد شد.

ستاد ملی کلیات وام‌دیده مسکن را تصویب کرد

وزیر راه و شهرسازی از تصویب کلیات تدام پرداخت وام‌دیده مسکن در ستاد ملی کرونا خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، محمد اسلامی با اعلام تصویب کلیات طرح افزایش و تدوام وام‌دیده مسکن در ستاد ملی کرونا اظهار کرد: ارایه وام‌دیده مسکن که در سال گذشته توسط ستاد ملی کرونا مصوب و در کل کشور اجرایی شد در اینکه جابه‌جایی مستأجران کاهش چشمگیری داشته باشد بسیار موثر واقع شد.وی ادامه داد:انتظار می‌رود تا با این مصوبه مردم مراعات حال یکدیگر را در این ایام که همه‌گیری کرونا وجود دارد، داشته باشند تا همه با هم از این بحران عبور کنیم.وی با اعلام این‌که در ایام همه‌گیری کرونا بسیاری از موجران و مالکان، اجاره‌ها را افزایش ندادند، توضیح داد: در بخش‌هایی مشکلاتی بین موجران و مستأجران وجود داشت که شوراهای حل اختلاف به آنها رسیدگی کرد. در عین حال، شوراهای حل اختلاف خلاف مصوبه ستاد ملی کرونا، حکم به تخلیه را صادر نکرده‌اند.

توقیف ۲۰۰ خرنده از بار یک مسافر در فرودگاه‌امام

گمرک فرودگاه امام خمینی از توقیف دهها خرنده با مبدا کشور تایلند به دلیل احتمال شیوع بیماری خبر داد.به گزارش اقتصادسرآمد، تعداد زیادی ممر، مایمو، لک پشت، عقرب و تیتل توسط کارکنان گمرک فرودگاه‌امام (ره) از چمدان مسافری که از تایلند و از مسیر امارات وارد شده بود کشف شد.سید روح الهه لطیفی، سخنگوی گمرک اظهار داشت: در پرواز ورودی از امارات در ساعت ۳/۱۷ امرو، ۲۰ مسافری از مبدا اولیه تایلند، تعداد ۳۰۰ عدد ساک حاوی ۲۵ بسته که در آن ۲۰۰ مایمو، مار، لاک پشت، عقرب و رتیل به وزن۳ کیلوگرم قرار داشتند، توسط کارکنان گمرک کشف شد.با پیگیری‌های گمرک، ظرفیت‌هیوانی ورودی این خرنده‌گان غیرقانونی را به دلایل فنی و احتمال شیوع بیماری مجاز ندانست و مقام قضایی نیز اعلام کرد تا از صاحب کالا تعهدی مبنی بر بازگرداندن فوری کالا به کشور مبدأ در اولین فرصت اخذ شود. با هماهنگی‌های صورت گرفته با مقام قضایی، محموله غیرقانونی خرنده‌گان با مسئولیت و تعهد مسافر مذکور و تا بازگرداندن به مبدأ در انبارهای گمرک نگهداری می‌شوند و حق ورود به کشور را نخواهند داشت تا در اولین فرصت مجدداً به تایلند برگردانده شوند.

سه گام اساسی مجلس برای مهار گرانی مسکن

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: مالیات بر خانه‌های خالی، جشش تولید و تأمین مسکن و مالیات بر عایدی سرمایه سه گام مهم مجلس برای مهار گرانی‌مسکن بوده که با هدف مهار دلالتان و سودگران و رونق بخشی به ساخت و ساز پیگیری شده است.به گزارش اقتصادسرآمد، علیرضا زندیان نماینده مردم بیجار و عضو مجمع نمایندگان استان کردستان در مجلس شورای اسلامی در گفت و گو با خبرنگار خبرگزاری ملت؛ گفت: به تأثیر قوانین مجلس بر بازار مسکن اشاره کرد و گفت: با توجه به رشد افسارگسیخته قیمت مسکن در سال‌ها اخیر، یکی از دغدغه‌های مجلس بازمه جلوگیری از افزایش قیمت و قطع دست دلالتان بازار ملک بود. از این رو مجلس گام‌های مهمی برای خارج کردن بازار مسکن از دست سودگران و رونق بخشی به ساخت و ساز و ایجاد تعادل میان عرضه و تقاضا برداشت.این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: مجلس در اولین گام خود، قانون مالیات بر خانه‌های خالی را تصویب کرد که به واسطه آن سوداگرانی که واحدهای مسکونی را با هدف ایجاد سود و برهم ریختن تعادل بازار، احتکار کردند، مجبور به عرضه در بازار، فروش، رهن و اجاره می‌شوند. این امر موجب افزایش عرضه و واحد مسکونی به بازار و کاهش قیمت مسکن می‌شود.وی با اشاره به گزارش بانک مرکزی درخصوص کاهش قیمت مسکن در تهران اظهار کرد: به اساس گزارش بانک مرکزی خوشبختانه بازار مسکن برای دومین ماه پیاپی با افت قیمت مواجه شد.بعد از آنکه فروردین امسال متوسط قیمت در شهر تهران ۳.۱ درصد کاهش پیدا کرد، اردیبهشت‌ماه نیز تنها ۱.۸ درصد پایین آمد.امسال در دو ماه پیاپی قیمتها کاهش یافته که از کاهش انتظار داشتی تئوری ناشی از اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی حکایت دارد.نماینده مردم بیجار گروس در مجلس تصریح کرد: گام دوم مجلس، تصویب طرح جشش تولید و تأمین مسکن بود که بر اساس آن دولت مکلف به ساخت یک میلیون واحد مسکونی به صورت سالانه می‌شود تا کمبود مسکن جبران شود.وی با اشاره به توصیه مقام معظم رهبری به نمایندگان درخصوص رعایت اولویت‌ها و مسائل اساسی گفت: مقام معظم رهبری در صحبت‌های خود تأکید داشتند که امروز اولویت اصلی کشور برطرف کردن موانع تولید و پشتیبانی از تولید است.در همین راستا مجلس با پیگیری طرح جشش تولید در تأمین مسکن و رونق بخشی به ساخت و ساز که موتور محرک اقتصاد کشور است زمینه‌فعالیت بیش از ۱۸۰ شغل را فراهم می‌کند.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس، در پایان با اشاره به تصویب کلیات مالیات بر عایدی سرمایه عنوان کرد: مالیات بر عایدی سرمایه سومین گام مجلس در راستای کنترل بازار چهار گانه ارز، دلار، خودرو و مسکن بوده که اگر به مرحله اجرایی برسد تا حدودی زیادی مانع از فعالیت سودگران در بازار می‌شوند و این خود موجب کاهش تقاضا کاذب و واقعی تر شدن قیمت مسکن می‌شود.

ابلاغ مصوبه تعیین سقف تسهیلات مسکن ایشارگران در سال ۱۴۰۰

با امضای معاون اول رئیس‌جمهور، مصوبه مربوط به تعیین سقف تسهیلات مسکن ایشارگران در سال ۱۴۰۰ ابلاغ شد.به گزارش اقتصادسرآمد، هیات وزیران در جلسه مورخ ۵ خرداد ۱۴۰۰، ضمن اصلاح آیین نامه تسهیلات خرید با ساخت مسکن آزادگان، جانپنازان و خانواده‌ها شهدا، سقف تسهیلات مسکن ایشارگران در سال ۱۴۰۰ تعیین کرد.به موجب این تصمیم، سقف تسهیلات مسکن ایشارگران در سال ۱۴۰۰، به ازای هر واحد مسکونی در شهرهای بزرگ و مراکز استان‌ها، ۳ میلیارد ریال، سایر شهرستان‌ها ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال و روستاها ۲ میلیارد ریال تعیین شد.