اقتصاد سرآمد
چهارشنبه ۷ مهر ۱۴۰۰ - شماره ۱۱۷۳

یادداشت

ضرورت حمایت و تقویت اقتصاد دریامحور در گناوه

نعمت الله بهروزی

اقتصاد مبتنی بر دریا سهم قابل توجهی را امروزه در جهان دارد و بعضی از کشورها، سند توسعه را بر اساس اقتصاد دریایی تنظیم و تدوین کرده‌اند.

خلیج‌فارس سرشـــار از ظرفیت‌ها و فرصت‌های ممتازی است که همجواری با تنها چند کیلومتر آن برای بسیاری از کشـــورها یک آرزو است، اما استان بوشهر بیش از ۹۰۰ کیلومتر مرز با این دریا دارد و از این میزان شهرســـتان گناوه با ۱۵۰ کیلومتر بیشترین طول نوار مرزی دریایی را در این استان به خود اختصاص داده است.اقتصاد دریا محور که از شعارهای مورد تاکید حجت الاسلام رئیسی رئیس جمهوری در زمان تبلیغات انتخابات ریاست جمهوری ایشان بوده است، می تواند افق‌های تازه‌ای را پیش روی کشور برای برون‌رفت از اقتصاد متکی به نفت ایجاد کند و زمینه‌ساز توسعه پایدار کشور باشد که شهرستان گناوه در این زمینه می‌تواند نقش‌آفرینی کند.طبق اعلام کارشناسان در زمان حاضر حدود ۹۵ درصد واردات و ۸۵ درصد صادرات کشور از طریق بنادر انجام می‌شود، بنابراین با توجه به این حجم گسترده، توسعه بنادر به‌عنوان دروازه‌های ارتباطی کشور در راستای توسعه دریا محور امری الزامی است.در سال‌های پس از انقلاب اسلامی در استان بوشهر که استانی زرخیز و آرمیده بر بستر نفت و گاز اســـت و نیز بخش قابل توجهی از صادرات نفتی و گازی از این استان صورت می گیرد، هیچ جایگزینی برای شغل دریانوردی برای مردم این مناطق اســـتان از جمله مردم شهرســـتان گناوه در نظر گرفته نشده است و چنین عواملی باعث شده تا ۸۰ درصد معیشت مردم به دریا و تجارت دریایی با لنج‌های سنتی گره بخورد.عمده پایه اقتصاد مردم گناوه بر اساس تجارت با کشورهای حاشیه خلیج فارس و عمده ســـاکنان این منطقه از این راه امرار معاش می کنند.تقویت اقتصاد دریا محور در کنار سایر مطالبه های مردم یکی از ضرورت‌های راهبردی در این شهرستان به شمار می‌رود که می تواند علاوه بر کمک به رفع بیکاری در اقتصاد استان بوشهر هم نقشی پررنگ ایفا کند.باتوجه به اینکه بخش عمده ای از مردم گناوه از طریق تجارت و در امر صادرات و واردات کالا مشغول بکار هستند، می‌طلبد که برای استفاده بهینه از اقتصاد متکی به دریا، زیرســـاخت‌های بندری و دریایی این منطقه تقویت و توسعه یابد.اگرچه طرح جامع بندرهای گناوه و ریگ در شمال اســـتان بوشهر امسال تصویب شده است، اما باید هرچه زودتر عملیاتی شود ت بتواند نقشی بارز و مهم در رونق و توسعه بیشتر این منطقه داشته باشد.

تجارت دریایی یک شغل در گناوه است که آبا و اجدادی در این خطه از گذشته‌های خیلی دور انجام شده است و به علت ایجادنشـــدن فرصت های شغلی از جمله احداث کارخانه ها و صنایع پایین دستی در حوزه نفت و گاز تاکنون این شغل به دل مردم وابسته است و راهی جز این ندارند و از این فرصت و موقعیت خدادادی برای امرار معاش و تامیـــن مایحتاج اولیه زندگی اســـتفاده می کنند. دریا، نعمت خدادادی به عنوان پل ارتباطی ایران و راه دسترسی آسان لنج‌های چوبی سنتی به کشورهای حاشیه خلیج فارس است که فرصتی مناسب برای ساحل نشینان استان بوشهر از دیرباز بوده و هست تا از این طریق بتوانند زندگی خود را بچرخانند.یکی از قابلیت‌های بندری و ساحلی شهرستان گناوه و همجواری آن با خلیج فارس که شرایطی خوب برای درآمدزایی، ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی کل کشور ایجاد کرده است، وجود شناورهای سنتی (لنج) از قدیم تاکنون است. لنج‌های چوبی، سمبل سنتی کاورزی و کارآفرینی و معیشت مردم این دیار به شمار می آیند.نام خلیج‌فارس که به زبان می آید شاید تصویر لنج های چوبی و ناخدایانی که سکان آن را در این دریای نیلگون به حرکت درمی‌آورند، در ذهن آدمی پدیدار شـــود، لنج هایی که تنها کالا با خود حمل نکرده بلکه می توان آنها را سفیرانی دانست که فرهنگ و سنن ایران‌زمین را با خود به کشـــورهای دیگر برده و عظمت و قدمت میراث داران خلیج‌فارس را به سایر نقاط جهان انتقال داده‌اند.گناوه ازقدیمی ترین و بزرگ ترین بنادر سنتی تجارتی نه تنها در کشـــور بلکه جهان است که زندگی مردم آن از دیرباز وابستگی شدیدی به مبادلات تجاری با کشورهای همسایه از طریق خلیج فارس دارد، طوریکه شغل عمده ســـاکنان این شهرستان صادرات و واردات کالا است که با شناورهای سنتی در این زمینه فعالیت می‌کنند.در روزگاری که خبری از جی پی اس، رادار و تجهیزات مدرن امروزی ناوبری در کشتی‌ها نبود، دریانوردان بندر گناوه شـــناورهای دریایی را با توجه به موقعیت خورشید، ماه و ستاره‌ها و همچنین با استفاده از عرض و طول جغرافیایی و همین‌طور عمق آب و پیش‌بینی‌ های هواشناسی به حرکت درمی‌آوردند و بر همین اساس، کار لنج‌رانی آن‌قدر پیچیدگی دارد که خبره شدن در آن، کار هرکسی نیست.عمده مردم این بندر با اندک سرمایه‌های شخصی خود و بدون اســـتفاده از تسهیلات دولتی، لنج‌های سنتی را به‌صورت فردی یا مشـــارکتی برای امرار معاش ساخته‌اند که می توان از آن به عنوان حکم کارگاه‌های زود بازده یاد برد.کالای همـــراه ملوان (ته لنجی) نوعی واردات کالا است که در جنوب ایران از دیرباز رواج داشته و به کالایی گفته می‌شود که صاحبان لنج و خدمه مجاز به واردات آن با معافیت از پرداخت عوارض گمرکی هستند که به عنوان امتیازی برای توسعه مناطق مرزی و محروم به برخی بنادر و شهرهای مرزی ایران برای گذران زندگی ساحل نشینان در سال‌های دور اعطا شده‌است.ته لنجی زنجیره اقتصادی وسیعی را در بنادر استان بوشهر از جمله شهرستان گناوه ایجاد کرده که شـــامل ملوانان، لنج‌داران، کارگران، ماشین های حمل‌بار و مغازه دارها می‌شود و اصلی ترین راه معاش مردم بنادر استان بوشهر است.داد و ستد مردم ساکن در مناطق مرزی نوار ساحلی جنوب کشور از جمله شهرستان گناوه حتی قبل از انقلاب اســـلامی با کشورهای حاشیه خلیج فارس و صادرات و واردات کالاهای اساسی از جمله ته لنجی رایج بوده‌است و همه نیز بر این امر واقف هستند.حیات اقتصادی بسیاری از بنادر جنوبی ایران، بویژه شهرها و بنادری مثل گناوه وابسته به سهمیه کالایی است که ملوانان می‌توانند در سفرهای دریایی خود از کشورهای حاشیه خلیج فارس به ارمغان بیاورند. خیلی‌ها از مردم بنادر اســـتان بوشـــهر بویژه گناوه از بازار ته‌لنجی نان می‌خورند از خدمه شناور گرفته تا صاحبان خودروهای باربری و از بازاری گرفته تا حتی کسی که در زمینه گردشگری فعال است و به بازارگردانی که به هوای خرید کالای ارزان قیمت به بنادر این استان سفر می‌کنند.باوجود اینکه ته لنجی، راه درآمد بسیاری از ملوانان این استان از سال‌های دور مطرح اســـت و بسیاری از شغل‌ها در کنار آن به وجود آمده است، اما در سال های اخیر همواره دچار فرازونشیب های زیادی شده است. اکثر شهرستان‌های اســـتان بوشـــهر که از این امتیاز برخوردار هستند توانسته‌اند پیشرفت چشمگیری در حوزه گردشگری و اقتصادی داشته باشند و بازارهایی با بهره از کالاهایی با کیفیت را توسعه ببخشند.در واقع بیش از ۹۰۰ شناور سفاری و باری در شهرستان ساحلی گناوه در استان بوشهر فعالیت دارند که هرکدام از این لنج‌ها با دارابودن ٦ تا ۸ ملوان هزاران نفر را بطور مستقیم مشغول بکار کرده‌اند. جدا از این شما هزاران نفر نیز در بازار، اسکله و وانت‌بارها و دیگر صنوف از طریق واردات کالای ملوانی فعالیت اقتصادی و امرار معاش می‌کنند.در حالی که بخش صنعتی برای ایجاد اشتغال در این مناطق وجود ندارد، ته‌لنجی اشتغال بسیار خوبی را چه کاذب یا واقعی بصورت مستقیم و غیرمســـتقیم در شهرهای مرزی ایجاد کرده‌است.اگرچه اشـــکالات و ایراداتی به واردات ته لنجی از سوی مرکزنشینان وارد شده و هر از چندگاهی دستخوش تغییر و با محدودیت‌ها و اعمال قانون‌هایی مواجه می‌شود اما همچنان امید زندگی مرزنشینان بوده و درصورتیکه تعطیل شود، عده زیادی بیکار و منطقه از رونق اقتصادی بازخواهد ایستاد و معیشت مرزداران با مشکل روبرو خواهد شد. رشد قاچاق و ناهنجاری‌های اجتماعی، بیکارشدن هزاران نفر، گرانی سرســـام آور و رکود بازار تجاری از پیامدهای مهم حذف ته لنجی در مناطق ساحلی استوتداوم فعال بودن واردات کالای همراه ملوان نقشی مهم در بازدارندگی از بیکاری و کســـب در آمد مردم این مناطق در برهه کنونی که کشور با شیوع ویروس کرونا درگیر شده دارد.ســـاحل نشینان این دیار توقع دارند، ته لنجی برای همیشه قانونمند و ساماندهی شود تا به دور از هرگونه دلهره و اضطراب و با آرامش خاطر از این فرصت و ظرفیت به کســـب و کار بپردازند و در جوار آب های نیلگون خلیج فارس زندگی بدون دغدغه‌ای را سپری کنند. مردم این دیار از دولت سیزدهم توقع و انتظار دارند همانگونه که حجت الاسلام ســـید ابراهیم رئیســـی در گفت‌وگوی تلویزیونی زمان تبلیغات انتخاب ریاست جمهوری با مردم استان بوشهر یکی از شـــعارهای خود را تاکید بر اقتصاد دریا محور و ساماندهی ته‌لنجی عنوان کرد ، این وعده ها محقق و جامه عمل پوشانده شود. گناوه از شهرهای ساحلی استان بوشهر با دارابودن ۱۵۰ کیلومتر نوار مرزی ساحلی در زمینه طرح‌های توسعه آبزی پروری گام‌های خوبی برداشته و هم اینک با دارابودن سه سایت پرورش میگو به عنوان بزرگترین تولید کننده این آبزی در این استان محسوب می‌شود و علاوه بر این طرح‌های جدیدی نیز پیش بینی شده‌است.

تردد ۸۲۴ کشتی به بزرگترین بندر تجاری ایران طی ۶ ماه

مدیرکل بنادر و دریانوردی هرمزگان از صادرات ۲۲۲ هزار و ۷۵۳ TEU کانتینر از بندر شهید رجایی به کشورهای مقصد خبر داد و گفت: در این مدت ۸۲٤ کشتی به بزرگترین بندر تجاری ایران تردد داشته‌اند.به گزارش اقتصادسرآمد، علی رضا محمدی کرجی‌ران با تشریح فعالیت شش ماهه بندر شهید رجایی درحوزه کانتینری اظهار کرد: طی این مدت نیز ۲۰۸ هزار و ۷۳۵ TEU کانتینر وارد بندرشهید رجایی شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳ درصد کاهش را نشان می‌دهد.وی میزان ترانزیت صورت گرفته درمدت یاد شده را ۱٤۱ هزار TEU کانتینر اعلام کرد و افزود: در همسنجی با مدت مشابه سال قبل افزایش قابل توجه ۸۵ درصدی را نشان می‌دهد.مدیر منطقه ویژه اقتصادی بندر شهیدرجایی یادآور شد: همچنین در شش ماهه نخست امســـال ۸۲٤ فروند کشتی کانتینری به بندر شهید رجایی تردد داشته اند که نســـبت به مدت مشابه سال قبل ۲.٤ درصد افزایش داشته است.به گزارش مانا، بندر شهید رجایی با دارا بودن ۱۰ پست اسکله کانتینری به طول دو هزار و ۵۰۰ متر و بهرگیری از تجهیزات پیشرفته بندری در زمان حاضر ظرفیت تخلیه و بارگیری ۵.۵ میلیون TEU کانتینر را داراست.

بررسی آخرین وضعیت تراز دریاچه ارومیه، حال ناخوش شور ترین دریاچه ایران

حیات دریاچه ارومیه در گرو تصمیمات دولت

گروه اقتصاددریا –فرزاد صدقی بررسی آخرین وضعیت تراز دریاچه ارومیه نشان می‌دهد که حال نگین فیروزه ای بیشتر از قبل به وخامت است و به نفس نفس افتاده و این امر باعث ایجاد نگرانی های مردم این منطقه شـــده چرا که بعد از خشک شدن این دریاچه خطری بزرگ به نام طوفان های نمکی اکوسیستم این منطقه را مورد تهدید جدی قرار می دهد.

به گزارش اقتصادسرآمد، با توجه به کاهش بارندگی ها طی یکسال گذشته در حوضه آبریز دریاچه ارومیه وضعیت این دریاچه در حال خشک شدن و نابودی قرار گرفته و موجب نگرانی عمیق کارشناسان محیط زیست شده و به طوریکه برخی از کارشناسان دیگر هیچ امیدی به بهبودی اوضاع این دریاچه ندارند.

بر اساس اعلام نظر بســـیاری از کارشناسان محیط زیست طی چهار دهه گذشته سطح زیر کشت آبی، کاشـــت محصولات آب‌بر، حفر چاه‌هـــای مجاز و غیرمجاز و توسعه صنایع، افزایش چشمگیری داشته است در این میان باید تغییر اقلیم و کاهش بارندگی را نیز به مجموعه این دلایل افزود.

با توجه به این که دولت ســـیزدهم وعده‌هایی برای احیای دریاچه ارومیه به مردم آذربایجان غربی داده اســـت، امروز مطالبه مردم آذربایجان غربی عمل به وعده احیای دریاچه ارومیه توســـط دولت سیزدهم است، که دومین دریاچه شور جهان (از نظر وسعت) مورد توجه مسئولان قرار گیرد تا شاهد از سرگیری پروژه‌های طرح نجات بخشی دریاچه ارومیه باشند تا علاوه بر احیای این نگین فیروزه‌ای، از مهاجرت مردم منطقه جلوگیری شود.

عدم تأمین حق آبه دریاچه ارومیه از سوی سه استان

نماینده مـــردم ارومیه در مجلـــس،از تخصیص تنها نیمی از اعتبارات در نظر گرفته برای احیای دریاچه ارومیه خبرداد و گفت: برای اجرای طرح‌های احیای دریاچه ارومیه ۵۵۰ میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده که تا کنون نیمی از این اعتبار به استان اختصاص یافته است.

ذاکر با انتقاد از عدم رهاسازی آب به سمت دریاچه ارومیه، تصریح کرد: با وجود این که دریاچه ارومیه در وضعیت بحرانی قرار دارد ولی با خشکسالی‌های اخیر، حق آبه دریاچه ارومیه از ســـوی ســـه استان آذربایجان شـــرقی، غربی و کردســـتان رهاسازی نشده است.

رئیس مجمع نمایندگان آذربایجـــان غربی، افزود: ۸ ســـال قبل، ۲۷ عنوان برنامه برای احیای دریاچه ارومیه تدوین و به عهده ستاد احیای دریاچه ارومیه گذاشته شد ولی تا به امروز فقط انتقال آب، آنهم نیمه تمام، اجرایی شده و مابقی ۲٦ پروژه راکد مانده‌اند.

نماینده مردم ارومیه در مجلس شـــورای اسلامی با اشاره به تبعات خشک شدن دریاچه ارومیه، گفت: خشـــک شـــدن دریاچه ارومیه یعنی ۱۵ میلیون نفر از مردم شـــمال‌غرب به بحران‌های بزرگی همچون طوفان نمک و سپس امراض تنفسی و خشک شدن اراضی و باغات گرفتار خواهند شد.

وی با اشـــاره به این که تمام تلاش دولت و مجلس احیای دریاچه ارومیه با اجرای طرح های آبرسانی اســـت، تصریح کرد: با اتمام تصفیـــه خانه ارومیه و ٤۰۰متر باقی مانده خط انتقـــال آب به دریاچه، امید اســـت بـــا ورود آب از طریق اجرای ایـــن طرح ها روزهای خوبی را برای دریاچه ارومیه شاهد باشیم.

کاهش ٦۲ سانتی متری تراز آب دریاچه ارومیه

مدیرعامل شـــرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی از کاهش ١٦ ســـانتی متری تراز آب دریاچه ارومیه خبر داد.

یاسر رهبردین با بیان اینکه میزان آب دریاچه ارومیه نیز نسبت به سال گذشته بیش از ۲ میلیارد متر مکعب کاهش داشته است، تصریح کرد: میزان آب دریاچه ارومیه هم اکنون به ۲ میلیارد و ۸٦۰ میلیون مترمکعب رسیده است.

وی دلیل اصلی کاهش تراز دریاچه ارومیه را کاهش بارندگی‌ها و ظرفیت ســـدهای حوضه آبریز عنوان کرد و افزود: وســـعت فعلی دریاچه ارومیه ۲ هزار و ۱۹٤ کیلومتر مربع اســـت که ایـــن میزان در مدت زمان مشابه ســـال گذشـــته ۳ هزار و ٦۵۵ کیلومتر مربع بود.

مرکز آینده پژوهی دریاچه ارومیه جایگزین ستاد احیا شد

معـــاون هماهنگـــی امورعمرانـــی اســـتاندار آذربایجان‌غربـــی با بیان اینکه تعطیلی ســـتاد احیا با دســـتور معاون رئیس جمهوری و رئیس ســـازمان حفاظت از محیط زیست کشـــور انجام شده، اظهار داشـــت: "مرکز آینده پژوهـــی دریاچـــه ارومیه" جایگزین ستاد احیا شد.

آیدین رحمانـــی با بیان اینکه طرح‌هـــای انتقال آب به دریاچـــه ارومیـــه در مرحله نهایی و در آســـتانه بهره‌برداری اســـت که با بهره‌برداری از این پروژه، سالانه بیش از ٦۵۰ میلیون مترمکعب آب از جنوب اســـتان به پیکر دریاچه ارومیه منتقل خواهد شد که این میزان تراز این دریاچه را سالانه یک متر افزایش خواهد داد.

وی خاطرنشان کرد: با تغییر دولت و از سوی دیگر با تعطیلی ستاد احیای دریاچه ارومیه، پروژه‌ها برای مدتی در رکـــود قرار گرفته اند ولـــی انتظار می‌رود دولت جدید در راســـتای کمک بـــه احیای دریاچه ارومیه، پروژه‌هایی که راکد هستند را دوباره احیا کند. کمترین میزان آب دریاچه ارومیه در سال ۱۳۹۳ یعنی یک سال قبل از آغاز کار عملی ستاد احیای دریاچه ارومیه با ۵۰۰ میلیون مترمکعب آب به ثبت رسید که با نگاه بلند دولت تدبیر و امید هم اکنون میزان آب این دریاچه به بیش از چهار میلیارد مترمکعب رسیده که نزدیک به هشت برابر افزایش داشته است.

با وجود این افزایش نســـبی تراز، نمـــودار تغییرات ۳۰ ســـاله دریاچه ارومیه بر پایه داده‌های ماهواره‌ای نشان می‌دهد که این دریاچه هنوز با روزهای خوب خود فاصله زیادی دارد و افزایش بارش‌ها و استفاده بهینه از منابع آبی بر اساس سیاست‌های ستاد احیای دریاچه ارومیه می‌تواند ضمن ادامه روند افزایش تراز آب این دریاچه، به احیای کامل آن بینجامد.

قبل از تشکیل ســـتاد احیای دریاچه ارومیه تراز این حوزه آبی بسته سالانه به طور متوسط ٤۰ سانتی‌متر کاهش می‌یافت اما در سایه اقدامات دولت تدبیر و امید، روند خشک شدن آن متوقف شد.

گوناگون

برگزاری آنلاین مراسم روز جهانی دریانوردی روز ۸ مهرماه در سراسر جهان

مراســـم تجلیل از دریانوردان طی یـــک گردهمایی آنلاین در تاریـــخ ۳۰ ســـپتامبر ۲۰۲۱ مصادف ۸ مهرمـــاه ۱٤۰۰ با ســـخنان کیتاک لیم دبیر کل IMO افتتاح می‌شود.به گزارش اقتصادســـرآمد ،گـــروه بین‌الملل مانـــا؛ در این مراســـم با شعار "دریانوردان در کانون کشـــتیرانی آینده" مراقبت‌های بهداشتی، مســـایل ایمنی و تغییر خدمه توســـط کارشناسان و دست اندرکاران صنعت کشـــتیرانی و بندری مورد بحث و بررســـی قرار می‌گیرد. همچنین قرار اســـت چنـــد نفر از فرماندهان، دریانوردان و مسئولان بندری پیرامون مشکلات دریانوردان در دوران کرونا ســـخنرانی کنند."کیتاک لیم" در آستانه این روز جهانی از تمامی کشورهای ساحلی درخواست کرد در ایـــن روز تلاش‌های دریانـــوردان را در دوران کرونا برجســـته کرده و به منظور تجلیل از آنان به ابتکارات نمادین مانند چراغی کردن ســـاختمان‌های دریایی و بنادر و به صدا درآوردن بوق کشتی ها و... در سراســـر جهان دست بزنند. شایان ذکر است این وبینار همزمان در یوتیوب، توییتر و سایت IMO قابل دسترسی خواهد بود.

• • • • • • • • • • • • • • • • • •

پاسخ ایران به ادعای امارات درباره جزایر سه‌گانه

هیئت جمهوری اسلامی ایران در مجمع عمومی سازمان ملل تاکید کرد جزایر ایرانی ابوموسی، تنب کوچک و تنب بزرگ بخش جدایی‌ناپذیـــر خاک ایران بوده‌انـــد و هرگونه ادعای خلاف آن به‌طور قاطع رد می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، متن کامل پاسخ هیئت جمهوری اســـلامی ایران به اظهارات نماینده امارات در نشست عالی رتبه هفتاد و ششمین اجلاسیه مجمع عمومی ســـازمان ملل که توسط یکی از دیپلمات‌های ایران قرائت شد، به شرح زیر است:«مایلم به ادعاهای بی‌اساس نماینده امارات متحده عربی علیه تمامیت ارضی کشورم در ارتباط با جزایر ایرانی ابوموســـی، تنب کوچک و تنب بزرگ پاسخ دهم. جمهوری اسلامی ایران موضع ثابت و اصولی خود را تکرار می‌کند که وجود چنین اختلافی بین ایران و امارات را به رسمیت نمی‌شناسد. این سه جزیره بخش جدایی‌ناپذیر خاک ایران بوده‌اند و هرگونه ادعای خلاف آن به‌طور قاطع رد می‌شود.با این وجود، و برای نشان دادن نهایت احترام خویش به اصل حسن همجواری، ایران همواره آمادگی خود را برای گفتگوی دوجانبه بـــا امارات با هدف از بیـــن بردن هرگونه سوءتفاهمی که ممکن اســـت از طرف امارات بر سر جزیره ابوموسی وجود داشته باشد، اعلام کرده است.»

برگزیده ها

معاون امور بندری سازمان بنادر

واردات حدود ۵ میلیون تن گندم از طریق حمل و نقل دریایی

معـــاون امـــور بنـــدری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی مهمترین اقدامـــات ٦ ماهه این ســـازمان در خصوص واردات گندم به کشور را تشریح کرد و گفت: تجهیزات مورد نیاز تخلیه این کالا در بنادر تأمین و به صورت یکســـره از کشتی به مقاصد مصرف حمل می‌شود.به گزارش اقتصادسرآمد، فرهاد منتصر کوهساری، با اشاره به اینکه کشور ســـالانه به ۱۱ میلیون گندم نیازمند دارد، اظهار داشـــت: به رغم خودکفایی در تولید گندم طی سال های گذشته به عنوان مهمترین محصول اســـتراتژیک، متاسفانه در سال های اخیر به دلیل بارش کم باران و خشکسالی های ایجاد شده، مجبور به واردات این کالا شده ایم.وی ادامه داد: با توجه به پیش بینی به عمل آمده در سال جاری، حدود ٦ میلیون تن گندم در داخل کشور تولید می شود این بدان معنی است که در سال جاری نیازمند واردات پنج میلیون تن گندم هستیم و این نیاز عمدتاً باید از طریق حمل و نقل دریایی تأمین شود.معاون امور بندری و اقتصادی سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به تاکیدات هیات دولت و ستاد تنظیم بازار، عنوان کرد: با هماهنگی صورت گرفته با دستگاه ها و سازمان های مرتبط، تجهیزات لازم در تمامی بنادر شمالی و جنوبی کشـــور برای تخلیه این کالا آماده و فرآیند خروج گندم بدون تخلیـــه در انبارهای بندری و به صورت حمل یکسره از کشتی به مقاصد مصرف و بدون توقف انجام می شود.کوهساری افزود: در خصوص تأمین کامیون و واگن مورد نیاز، هماهنگی خوبی با سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای و شرکت راه آهن جمهوری اســـلامی به عمل آمده و خوشبختانه از جنبه حمل و نقل کالا از بندر به مقاصد مصرف، با مشکل خاصی روبرو نیستیم.وی با اشاره به اینکه در شش ماهه نخست سال جاری به میزان یک میلیون و ۹٤۵ هزار و ٤۲۱ تن گندم از طریق ۱۲۲ شناور در بنادر تخلیه شده است، بیان کرد: با توجه به خریدهای انجام شده، پیش بینی می شود در مهرماه سال جاری حدود یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن گندم دیگر، در بنادر کشور تخلیه شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک لرستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صـــادره هیأت حل اختلاف قانون مذکورمســـتقردراداره ثبت اســـنادواملاک شهرستان خرمآبادبه شرح ذیل:-پرونده کلاســـه ۱۳۹۹۱۱۴۴۲۵۰۰۱۰۰۰۶۴۵و رای شـــماره ۱۴۰۰۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۳۴۹۰ مورخـــه ۱۴۰۰/۵/۴ به تقاضای رحمت اله امانی جوئی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۰۸،۳۶ متر مربع تحت پلاک شماره ۹۰۶ فرعی از۵ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه سید محمد الموسوی مطلق رسیدگی وتایید و انشـــاء گردید. مراتب دراجرای ماده ۳قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی در دونوبت به فاصله ۱۵ روزجهت اطلاع مالکین وسایرصاحبان حقوقی درروزنامه کثیرالانتشارومحلی آگهی می گردد در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکبت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ نتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدبم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۰/۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۰/۷/۷

صید آقا نجفوند دریکوندی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

اقتصاد سرآمد آنلاین
پایگاه خبری
eghtesadsaramadonlin.ir

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود از ششـــدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۲۹۱،۹۳ مترمربع پلاک ۱۱۷۹ فرعی از ۷۳۸۹ اصلی واقع در بخش سه بو شهر برازجان اراضی روستای فاریاب مورد درخواست آقای حسین ملاکی که از طرف آقای مراد ملاکی به ایشان واگذار گردیده اســـت نامبرده در اجرای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تضاقای ثبت نموده است و حسب تقاضای نامبرده که در اجرای ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ســـاختمان های فاقد سند رسمی درخواست انتشار آگهی تحدید حدود نموده است در روز ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ در محل شروع بعمل خواهد آمد.
اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که دروقت مقرر درمحل حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقـــی طبق ماده ۲۰ قانون ثبـــت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شـــد ضمنا معترض مکلف است طبق تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده هـــای معترضین ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۰۳/۲۵ و ماده ۸۶ آئین نامه اجرایی ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی محل تسلیم دارد. م الف ۴۱۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۷/۰۷
مهرداد پرنیان خوی– رئیس واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک برازجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اسدآباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۵/۱۸۴۸ مورخه ۱۳۹۵/۰۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر زیوری جویا فرزند میر آقا به شـــماره شناســـنامه ۵۲۵۶ صادره از اســـدآباد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۳/۹۴ متر مربع در پلاک ۱۸۳۱ اصلی واقع دراسدآباد خیابان جانبازان کوچه شهید ابراهیم وفائی خریداری با واسطه از مالک رسمی وراث مرحوم آقای رمضان قهرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.(م الف ۱۹۵)
تاریخ انتشار اول ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۰/۰۷/۰۷
سیروس قلی زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شـــماره۲۶۴۵–۱۴۰۰ و ۲۶۴۴–۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ هیات به شماره کلاسه های ۱۲۶–۱۴۰۰ و ۱۲۷–۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم حمیده ساجدی حصاری فرزند محمودرضا بشماره شناسنامه ۰۶۷۲۰۷۰۷۲۳ صادره از بجنورد و آقای محمد ســـاجدی حصاری فرزند محمودرضا بشماره شناسنامه ۰۶۷۱۷۱۸۲۵۸ صادره از بجنورد که هر کدام ازمالکین به میزان سه دانگ مشاع از ششـــدانگ سهیم و شریک میباشند در ششـــدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۹۶،۶۰ مترمربع از پلاک ۱۶۵ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار شـــیرعلی خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رســـمی آقای محمدجان ساجدی حصاری فرزند محمدخان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این ادراه تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۷/۰۷
احمد اصغری شیروان –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی حصر وراثت

آقای ســـعید کبیری دارای شناسنامه شـــماره ۶۴۷۰۰۱۸۸۶۶ به شرح دادخواست به کلاســـه ۱۱۱/۱۴۰۰/۴۸۳ دراین حوزه درخواســـت گواهی حصـــر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شـــادروان امراله کبیری به شناســـنامه شماره ۵۳۱ درتاریخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۳ دراقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن متوفی منحصر است به :
۱ – سعید کبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۷۲/۳/۹ به ش ملی ۶۴۷۰۰۱۸۸۶۶
۲ – حجت اللّه‌کبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۵۶/۱/۱ به ش ش ۱۰۷۰
۳– صفت اله کبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۵۹/۱۱/۲۰ به ش ش ۱۲۲۴
۴– سیف اله کبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۶۴/۸/۱ به ش ش ۲۵۶
۵– سعد اله کبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۶۷/۶/۳۱ به ش ش ۱۱۴
۶– مریم کبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۵۴/۶/۸ به ش ش ۱۰۶۹
۷– اکرم کبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۵۷/۶/۱ به ش ش ۱۰۷۱
۸– اعظم کبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۶۲/۵/۳۱ به ش ش ۱۸۸۷
۹– زهرا کبیری فرزند امراله
۱۰ – هاجرکبیری فرزند امراله به ت.ت۱۳۳۸/۲/۲ به ش ش ۶۵۰ همسرمتوفی
اینک با انجام تشـــریفات مقدماتی درخواســـت مزبور را دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکســـی اعتراضی دارد ویـــا وصیت نامه ازمتوفی / متوفیه نزد او باشـــد ازتاریخ نشرنخستین آگهی ظرف یک ماه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.(م الف ۹۴۰)
قاضی حوزه ۱۱۱ شورای حل اختلاف قهاوند

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای ملیحه فاطمی سنقیزی ضمن تقدیم درخواست وارده به شماره ۶۲۹۶ مورخه ۱۴۰۰.۰۶.۳۱ با تسلیم برگه استشهادیه
گواهی شـــده ۷۱۴۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۶ بهارستان با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به مساحت ۸۶.۹۲ متر مربع قطعه یک تفکیکی به شماره پلاک ۱۸۵۸۳ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز از ۱۱۸۷۰ فرعی از اصلی مرقوم واقع در حوزه ثبتی بهارستان ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۲۰۶۰۰۳۶۱۸ به شماره سریال ۲۴۸۳۸۶ بنام ملیحه فاطمی سنقیزی ثبت و صادر و تسلیم شده است که بعلت سرقت مفقود گردیده است تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله – نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار به مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن – ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره مراجعه و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضائی قابل رسیدگی خواهد بود.م الف/۴۰۵۹
مسلم چشمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی : ۱۱۸۸۹۰۷

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رســـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیـــأت موضوع ماده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل دهستان دابو
٤٦–اصلی (قریه سورک جوج محله)
۱۷۳ فرعی آقای حمید بوستان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری زراعی به مساحت ۴۸۳.۱۰ متر مربع. خریداری شده بلاواسطه ار حسن بوستان مالک نسق زراعی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رســـمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشـــر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق محل تا دو ماه اعتراض خودرا اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/۰۷
فیض اله ذبیحی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک آمل