

هشدار بانک ملی ایران درباره کلاهبرداری‌های تلفنی واینترنتی

بانک ملی ایران از مشتریان و کاربران سامانه‌های اینترنتی خود خواست نسبت به سوء استفاده‌های احتمالی که به صورت تلفنی یا آنلاین صورت می گیرد هوشیار باشند. به گزارش اقتصادسراسر آمد، با وجود این بودن این سامانه ها، اما برخی سسودجویان به بهانه های مختلف تلاش می کنند کدهای اعتبار اسنجی و یا رمزهای یکبار مصرف ارسالی به تلفن همراه مشتریان را دریافت کرده و از آن به نفع خود استفاده کنند.تماس های تلفنی نامعتبر با پیام های ارسالی مشکوک در فضای مجازی با عناوینی چون پرداخت هدیه، برنده شدن جایزه ،تماس از طرف برنامه های صداوسیما و اعلام برنده شدن افراد و ... می تواند دام کلاهبرداران برای برداشت های مکرر از حساب بانکی مشتریان باشد. بانک ملی ایران ضمن هشدار مجدد در این باره، از همه کاربران سامانه های این بانک خواست از پاسخگویی به خواسته های افراد مشکوک و ارایه هر گونه اطلاعات هویتی و بانکی به صورت تلفنی خودداری کند و در صورت لزوم آن را با پلیس در میان بگذارد.

پرداخت ۱۲هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط بانک توسعه تعاون

رئیس هیات مدیره بانک توسعه تعاون از پرداخت ۱۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط بانک توسعه تعاون در سال جاری خبر داد.به گزارش اقتصادسراسر آمد، سید باقر فتاحی در کمیته راهبردی شعب بانک توسعه تعاون در آذربایجان شرقی افزود: بر اساس تسهیلات تخصصی طی ۸ ماه امسال معادل میزان تسهیلات سال گذشته از سوی این بانک به مشتریان تسهیلات اعطاشده است.فتاحی با اشاره به تحریم‌های ثانویه اخیر آمریکا علیه نظام بانکی کشورمان اظهار داشت: طی دو ماه اخیر به دنبال اعمال تحریم‌های ثانویه بانک توسعه تعاون و ۱۴ موسسه مالی و بانکی دیگر کشورمان نیز شامل تحریم‌های ثانویه شد که این موضوع بی تردید مواعی بر سر راه فعالیت‌های مالی و بانکی ایجاد می کند ولی امیدواریم با گشایش‌های آتی که انشاء الله در کشور ایجاد می شود شاهد رفع برخی چالش‌های موجود باشیم.وی با اشاره به ظرفیت‌های استان آذربایجان شرقی گفت: این استان به لحاظ ظرفیت‌های اقتصادی و صنعتی یکی از استان‌های برتر کشور محسوب می‌شود که امیدواریم با افزایش توان همکاران این استان به جایگاه واقعی خود برسد.

افزایش سقف وام مسکن کارمندان متقاضی انتقال به شهرستان

معاون اول رئیس جمهور در دستوری به وزارت راه و شهرسازی اعلام کرد که کارمندان مشمول انتقال از پایتخت به شهرستان، می توانند وام مسکن تا سقف اعلام شده در تهران را دریافت کنند. به گزارش اقتصادسراسر آمد، اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس جمهور دوم آذر ماه مصوبه ۲۸بان ماه هیئت دولت در خصوص آیین نامه وظایف دستگاه‌های اجرایی در قبال متقاضیان انتقال از تهران به شهرستان را به دستگاه‌های مربوطه از جمله وزارت راه و شهرسازی ابلاغ کرد که بر اساس آن، شرایط مذکور در آئین نامه، علاوه بر انتقال از تهران، به هفت کلانشهر تبریز، مشهد، اصفهان، شیراز، کرج، اهواز و قم تعدیل شده‌ است؛ ضمن اینکه شهرهای تا حاشیه ۵۰ کیلومتری اطراف تهران -از جمله شهرهای جدید- مشمول این آئین نامه نخواهد بود.بر اساس ماده ۴این آئین نامه، وزارت راه و شهرسازی مکلف است متقاضیان انتقال از تهران به شهرستان را در اولویت طرح‌های مسکنی دولتی یا «طرح‌های واگزار مسکن با حمایت وزارت راه و شهرسازی» قرار دهد.

امکان دریافت اوراق تسهیلات مسکن بدون کد سامانه سجام

رئیس اداره کل نقدینگی و خزانه داری بانک عامل بخش مسکن از رفع انسداده مسیر تخصیص اوراق به دارندگان غیر سجامی حساب سپرده گذاری ممتاز این بانک خبر داد. به گزارش اقتصادسراسر آمد، محسن کریمی اعلام کرد: با پیگیری‌های صورت گرفته، سرانجام در مرحله‌ای دیگر موفق به ایجاد دارایی تسسه برای افراد غیر سجامی شدیم و بدین ترتیب علاوه بر ایجاد دارایی مطابق روال معمول ماهله برای مشتریان سجامی، برای تمامی مشتریان غیر سجامی نیز بر اساس امتیازات تخصیص یافته به آنان در گذشته در نماد تسه ۹۹۰۸ اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن صادر شد.وی خاطرنشان کرد: از آنجا که بر اساس اعلام شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، امکان تکرار اقدام مشابه در آینده وجود ندارد، ضرورت دارد دارندگان حساب‌های ممتاز به منظور بهره مندی از تمامی منافع این سپرده گذاری، نسبت به تکمیل ثبت نام خود در سامانه سجام اقدام کنند.

کنترل اعتبار صادر کننده چک از زمان صدور چک

مدیر اداره نظام های پرداخت بانک مرکزی اعلام کرد: طبق قانون جدید، اعتبار صادر کننده چک از زمان صدور چک کنترل می شود و برای صادر کنندگان چک، سقف اعتباری در نظر گرفته می شود. به گزارش اقتصادسراسر آمد به نقل از صدا وسیما، داود محمدبیگی، مدیر اداره نظام های پرداخت بانک مرکزی بیان داشت: در شرایط فعلی هنگامی که چک صادر می شود و در اختیار دریافت کننده یا ذی نفع قرار می گیرد، تا زمانی که ذی نفع چک را به بانک نبرد، از امکان نقدشوندگی چک مطلع نمی شود.در قانون جدید چک، اعتبار صادر کننده چک از زمان صدور چک کنترل می شود. یعنی در قانون برای صادر کنندگان چک، سقف اعتباری در نظر گرفته شده که با صدور هر برگ چک از میزان سقف اعتبار کاسته می شود و با پاس شدن چک مجدداً به سقف اعتبار افزوده می شود.بانک مرکزی صراحتاً در اطلاعیه خود اعلام کرد که چک‌ها کماکان کار سازی خواهند شد و این بانک در شرایط فعلی به دنبال اختلال وضعیت تجاری کشور نیست.

چک‌های جدیدی نیز که بر اساس قانون جدید و الحاقیه آن صادر می شوند، حائز ویژگی هایی هستند که متعاقباً به اطلاع عموم خواهد رسید.

کند و کاو «اقتصادسراسر آمد» از اما و اگرهای فرار مالیاتی یا بانه های فروشگاهای

فاکتور سازی برای ندادن مالیات!



کاهش مالیات خویش می کوشند با نشان دادن هزینه های غیر متعارف سود خود را کمتر از واقع منعکس نمایند. کد فروشی و صدور فاکتور های صوری در درآمدهای مالیاتی اثری منفی دارد و تبعات ناگواری را در بین مودیان مالیاتی دارد و باعث می شود که عدالت مالیاتی از بین برود. بر همین اساس قانونگذار مجازاتهای سخت و پیشگیرانه ای را در قانون مالیاتها لحاظ کرده است، که در زیر به آن می پردازیم:

قانونگذار برای عدم صدور صورتحساب و یا عدم درج شماره اقتصادی خود و طرف معامله با استفاده از شماره اقتصادی خود را برای دیگران و یا استفاده از شماره اقتصادی دیگران برای معاملات خود استفاده می کنند مشمول جریمه ای معادل دو درصد مبلغ مورد معامله

حساب هایی که به سازمان امور مالیاتی معرفی شده اند، حساب های شخصی هستند و انجام

تراکنش های در رابطه با فعالیتهای شغلی در این حساب ها مصداق تخلف بوده و مشمول جریمه نقدی خواهد شد. شکل ذیل تفکیک حساب های شخصی و تجاری را نشان داده

فرار مالیاتی، یک نوع تخلف از قانون است. وقتی که مودی مالیاتی از ارائه گزارش درست در مورد درآمدهای حاصل از کار یا سرمایه خود که مشمول پرداخت مالیات می شود، امتناع می کند، یک نوع عمل غیرقانونی انجام می دهد که او را از تور مالیاتی دور نگه می دارد. اصولاً مالیات، از درآمد و منافع فعالان اقتصادی اخذ می گردد از این رو با افزایش درآمد مودیان، مالیات آنان نیز افزایش می یابد. لذا آنان برای



گروه اقتصاد- قانون پایانه های

فروشگاهی و سامانه مودیان در تاریخ ۱۳۹۸/۷/۲۱ به تصویب این مجلس شورای اسلامی رسید. تصویب این قانون گام بسیار بزرگی در جهت اصلاح نظام مالیاتی کشور بشمار می رود. خصوصیت اصلی این قانون، رویکرد سامانه محور و دخالت حداقلی عوامل انسانی در فرآ پند مالیات

ستانی و در نتیجه کاهش قابل توجه هزینه های سازمان امور مالیاتی و افزایش دقت در محاسبه مالیات قابل پرداخت مودیان است. مساله استفاده از اطلاعات تراکنش های بانکی در کنار اطلاعات صورتحساب های الکترونیکی بعنوان اسناد استاندارد ی که به منظور عرضه اطلاعات پیرامون نوع فعالیت اقتصادی پیش بینی شده است، این قانون را به قانونی منحصر به فرد تبدیل نموده است.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان سازمان امور مالیاتی حساب ها را به دو دسته حساب های تجاری و حساب های شخصی تقسیم می کند. رابطه با فعالیتهای شغلی اشخاص هستند و حساب های شخصی هم به آن دسته از حساب هایی اطلاق می شود که تعاملات غیر مرتبط با فعالیت شغلی اشخاص را پوشش می دهند. مطابق قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان همه مودیان مالیاتی باید حساب یا حساب های تجاری در رابطه با فعالیت شغلی خویش را به سازمان امور مالیاتی معرفی کنند. همبینطور همه حساب های اشخاص غیر از

بازار سرمایه

نشانه‌های بازگشت پول به بورس

یک تحلیلگر بازار سرمایه گفت: قیمت گذاری دستوری در صنعت خودرو، طی دو سال گذشته حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان از جیب کارخانه‌ها به جیب دلالان منتقل کرده است.



به گزارش اقتصادسراسر آمد،

همایون دارابی در خصوص وضعیت بازار سرمایه بعد از مشخص شدن نتیجه انتخابات آمریکا، گفت: بعد از برگزاری و مشخص شدن نتیجه انتخابات آمریکا، کفه تحولات اقتصادی به نفع بازار سرمایه بوده است به طوری که قیمت‌ها در بازار سکه وارز فروکش کرد و قیمت خودرو نیز تا حد قابل ملاحظه‌ای عقب نشست و بازار املاک نیز تا حدی دچار رکود شده است.

دارابی افزود: در این شرایط نقدینگی یکی از دو بازار نظام بانکی و بورس را هدف گرفته است و یا راهی نظام بانکی و یا به بازار سرمایه وارد می شود.

وی ادامه داد: در حوزه نظام بانکی اخیراً بانک مرکزی نرخ بهره بین بانکی را از ۲۲ در صد به ۱۹.۵ در صد کاهش داده است. هر چند که هنوز هم این نرخ بهره بالا است و با اقتصاد ما همخوانی ندارد و به ضرر تولید است اما مقداری به نفع بازار سرمایه است چون در چند ماه گذشته یکی از دلایل افت شاخص بورس بالا بردن بهره بین بانکی بود.

دارابی افزود: علاوه بر بالا بودن نرخ بهره بین بانکی، بازار سرمایه نگرانی‌های دیگری هم دارد که یکی از آنها قیمت گذاری دستوری به خصوص در فولاد است. هر گونه قیمت گذاری در تولید به معنای ایجاد رانت سنگین برای دلالان و تضعیف تولید کنندگان است و متأسفانه دست‌هایی وجود دارد که در حال تضعیف جایگاه تولید است.

عضو انجمن توسعه سرمایه‌گذاری حرفه‌ای ایران ادامه داد: این وضعیت در صنعت خودرو هم باعث شده طی دو سال گذشته حدود ۱۰۰ هزار میلیارد تومان از جیب کارخانه‌ها به جیب دلالان منتقل شده که این به معنای ضعف شبکه تولید و توزیع ما است. وی افزود: قطعاً اگر چنین شرایطی را نداشتیم یعنی نظام قیمت گذاری شفاف در نظام خودرو داشتیم امروز نه تنها قیمت خودرو کمتر بود بلکه تولید هم بیشتر از شرایط کنونی بود.

دارابی خاطر نشان کرد: تجربه نظام قیمت گذاری در خودرو نشان می‌دهد که این نظام تا چه حد می‌تواند مخرب عمل کند و وضعیت یک صنعت را تا چه حد بحرانی کند. امیدواریم دولت حداقل در مورد شرکت‌های بورسی از این نظام قیمت گذاری دور شود و اجازه دهد قیمت‌ها در بازار شفاف کالا تعیین شود. وی ادامه داد: در کنار این همچنان وضعیت صنایع پالایشی هم مبهم است نرخ‌ها هنوز شفاف نشده و به همین خاطر صندوق دارای دوم یا پالایشی یکم بلا تکلف مانده است.

وی با بیان اینکه امیدواریم این مسائل حل شود تا در ماه جاری بتوانیم شرایط خوبی را شاهد باشیم، گفت: یک سری از سهم‌ها در بازار با مفضل حجم مبنا مواجه هستند و قیمت‌ها در این سهم‌ها اصلاح نشده است به همین دلیل هر روز صبح با ۳۰ تا ۴۰ صف فروش بدون تحرک مواجه هستیم که تاثیر روانی بر بازار دارد. وی در پایان گفت: اگر دولت مثل سه ماهه اول امسال همراهی و نرخ بهره را مهار کند و از قیمت گذاری دستوری فاصله بگیرد با توجه به پتانسیل بازار سرمایه شاخص می‌تواند سقف قبلی را ببیند.

در حال حآن، یک تحلیلگر اقتصادی با بیان اینکه با محدودیت‌های اخیر و تعطیلی دو هفته‌ای طبقه متوسط و فقیر جامعه بسیار ضرر می کنند، گفت: پیشنهاد می کنم در شرایط گسترش ویروس کرونا تعطیلی گسترده صورت بگیرد و به افراد بالای ۱۸ سال که قرارداد مشخصی ندارند، مبلغ قابل توجهی پرداخت شود. میثم هاشم خانی درباره پیامدهای اقتصادی تعطیلی دو هفته‌ای کشور در پی تشدید شیوع ویروس کرونا، اظهار کرد: شیوع ویروس کرونا چه در ایران و چه در سایر کشورهای دنیا پیچیدگی‌های زیادی برای معیشت و سلامت مردم ایجاد کرده است که این پیچیدگی‌ها با وضعیتی که اقتصاد دنیا در دهه آینده خواهد داشت، مشابه دارد.

وی افزود: در دهه آینده پیچیدگی‌های کسب و کارها روز به روز بیشتر می شود، زیرا رقابت‌های اقتصادی به دلیل گسترش تکنولوژی جهانی شده است و احتمال اینکه شرکت‌هایی مدام دچار پیچیدگی و ورشکستگی در ایران و سایر کشورها در دهه آینده شوند، بیشتر است. یکی دیگر از موارد پیچیدگی دهه آینده این است که به لحاظ اقتصادی تعداد ارتباطات کاری آنلاین زیاد می شود و فضای کسب و کار با پیشرفت تکنولوژی‌های ارتباطی، توسعه اینترنت و سهولت دسترسی به آن، در حال حرکت به سمت آنلاین شدن هستند.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: یک ویژگی دیگر دهه آینده از نظر اقتصادی، تلاطم مشاغل است؛ به گونه‌ای که افراد مجبور می شوند در طول دوره کاری خود شغل بیشتری عوض کنند. به گفته هاشم خانی برای توسعه دور کاری نیاز داریم تا دسترسی عمومی مردم به اینترنت با کیفیت پر رنگ شود که فقر دیجیتال از بین برود. باید توجه کنیم که وقتی درباره توسعه فرهنگ دور کاری صحبت می کنیم، فضا را برای اشتغال فردی در مناطق جغرافیایی دیگر هم فراهم نشود زیرا، وقتی میزان دور کاری زیاد می شود قراردادها هم به همان میزان پیچیده تر می شوند.

وی افزود: اگر فردی در یک منطقه دور کاری می کند اینکه چه نهادهای بسر روند پرداخت حقوق آن نظارت کند، مهم است. همچنین، باید با توجه به دیپلماسی اقتصادی، ایرانیانی که برای شرکت‌های خارجی کار می کنند، حمایت شوند.

این کارشناس اقتصادی ادامه داد: فارغ از بحث کرونا و تعطیلی دو هفته‌ای به خاطر تلاطم شغلی، دنیا مجبور است به این سمت حرکت کند که هر فردی فارغ از شرایط شغلی خود یک مبلغی را از دولت در یافت کند تا مانع تلاطم شغلی شود. اگر به این امر توجه نشود، افراد در مصرف کالا و خدمات احتیاط می کنند و رشد اقتصادی تحت تاثیر آن قرار می گیرد. /پسنا